

Dozorná rada obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
Južná trieda 11, 040 01 Košice

ZÁPIS

z 2. zasadnutia Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
konaného dňa 30. 04. 2021 o 09:00 hod.

so zrazom pred sídlom spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
(Južná trieda 11, 040 01 Košice)

Prítomní:

Za Dozornú radu:

Ing. Julian Tomašík, PhD.	- predseda DR
JUDr., Mgr. Ladislav Rovinský	- člen DR
Martin Konečný	- člen DR
Ing. Martin Matúš	- člen DR

Za Mestské lesy Košice a. s.

Ing. František Beli	- predseda predstavenstva, riaditeľ
Ing. Adrián Weiszer	- člen predstavenstva, výrobný námestník
Ing. Miroslav Zajac, EMBA	- člen predstavenstva, ekonomický námestník

Neprítomní:

Za Dozornú radu:

Mgr. Peter Liba	- člen DR - ospravedlnený
-----------------	---------------------------

Program rokovania Dozornej rady:

1. Správa o podnikateľskej činnosti a stave majetku spoločnosti za rok 2020
2. Účtovná závierka, výročná správa za rok 2020 a návrh na rozdelenie zisku za rok 2020
3. Podnikateľský zámer, finančný plán a plán investícií na rok 2021 - zmena
4. Priebežné výsledky hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. k 31. 03. 2021
5. Systém náležitej starostlivosti pri uvádzaní dreva na trh
6. Obhliadka lokalít v intraviláne mesta Košice v nájme spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
7. Rôzne.

Zasadnutie Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. otvoril a viedol jej predseda Ing. Julian Tomašík, PhD. Na úvod privítal všetkých prítomných. Za zapisovateľa zápisnice určil JUDr. Zuzanu Antošovú, PhD. Predseda Dozornej rady, Ing. Julian Tomašík, PhD. zároveň prítomných oboznámil s programom zasadnutia a vyzval na doplnenie programu rokovania Dozornej rady. Materiály, ktoré boli predmetom rokovania, boli predložené všetkým

zainteresovaným v písomnej podobe (elektronickou formou – emailom) v dostatočnom časovom predstihu a následne predložené v tlačenej forme na samotnom rokovaní Dozornej rady.

1. Správa o podnikateľskej činnosti a stave majetku spoločnosti za rok 2020

Výsledky hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. za rok 2020 predložil riaditeľ spoločnosti, Ing. František Belí. Boli prezentované rozhodujúce faktory a okolnosti, ktoré ovplyvňovali hospodárenie spoločnosti v roku 2020, ako aj aktivity, ktoré boli v danom roku realizované na úseku hlavných podnikateľských činností.

Trh s drevnou hmotou v priebehu roka 2020 bol veľmi nestabilný s veľkými turbulenciami v dopyte po drevnej hmote, a to takmer vo všetkých sortimentoch, predovšetkým z dôvodov protipandemických opatrení a obmedzení súvisiacich s nepriaznivým vývojom pandémie spôsobenej novým koronavírusom. V IV. Q. 2020 vzrástol dopyt po takmer všetkých sortimentoch a drevinách. V súčasnosti pretrváva záujem o takmer všetky ihličnaté a listnaté sortimenty, avšak prognózy na vývoj situácie v ďalšom období sa rôznia, čo spôsobuje neistotu v obchode s drevnou hmotou. Aj napriek nepriaznivým vplyvom spôsobeným najmä pandemiou nového koronavírusu bolo dosiahnuté celkovo priaznivé plnenie plánovaných ukazovateľov v ťažbe a odbyte dreva v nasledovnej štruktúre:

Ukazovateľ	Ročný plán	Skutočnosť	% plnenia
Ťažba dreva (m ³)	70 000	76 678	110 %
Dodávky dreva (m ³)	70 000	73 180	105 %
Tržby za drevo (tis. €)	3 990 000	4 341 022	108,80 %
Priem. speňaženie (€/m ³)	57,00	58,69	103 %

Priame dodávky drevnej hmoty na rok 2020 boli z dôvodu nepriaznivého vývoja pandémie koronavírusu naplánované v množstve 70 000 m³. V skutočnosti bolo dodaných 73 180 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje 105% plnenie plánu priamych dodávok dreva.

Výsledky hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Košice a. s., predložené písomne v Správe o podnikateľskej činnosti a stave majetku za rok 2020, sú v kľúčových ukazovateľoch nasledovné:

Výnosy celkom	5 056 566 €
Náklady celkom	- 4 700 023 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením (zisk)	+ 356 543 €
Daň z príjmov PO – splatná	- 91 828 €
Daň z príjmov PO – odložená (daňová pohľadávka)	+ 6 001 €
Zisk po zdanení (použitelný):	270 716 €

Súčasťou Správy o podnikateľskej činnosti a stave majetku za rok 2020 je aj vyhodnotenie plnenia opatrení za rok 2020 a návrhy opatrení na rok 2021, ktoré sa týkajú najmä:

- rešpektovania limitov plánovaných priamych nákladov ťažbovej a pestovnej činnosti,

- vykonávania marketingových aktivít a hodnotenia situácie na trhu s drevom, pružnej reakcie na vývoj dopytu a prijímania optimálnych cenových rozhodnutí; monitorovania sortimentácie a expedície prípadnej kalamitnej drevnej hmoty, analýzy dosiahnutého speňaženia hlavných sortimentov a úroveň vyťažnosti priemyselných výrezov, splnenia plánovaných tržieb za dodávky dreva,
- dodržiavania technicko - preberacích podmienok pri expedícii vláknovinového dreva a priemyselných výrezov pre kľúčových odberateľov, pri maximálnej vyťažnosti guľatinových sortimentov a zabezpečenia riadneho výkonu kontrolnej činnosti tohto procesu v súlade s internou smernicou,
- kontroly kalamitou vzniknutých plôch, hodnotenia vývoja a optimalizácie spôsobu ich obnovy a zabezpečenia porastov podľa jednotlivých porastov,
- riadnej a včasnej prípravy stavebných investičných zámerov a opráv z hľadiska stavebno-právneho procesu, majetko-právneho vysporiadania, inžinierskej a projektovej činnosti,
- riadnej prípravy projektových zámerov a projektov v rámci dostupných programov nenávratného spolufinancovania v súlade s aktuálnymi výzvami a metodikou prípravy projektov,
- rešpektovania nájomného za pozemky voči zakladateľovi,
- zabezpečenia riadneho priebehu plánovania a realizácie procesu obstarávania tovarov, služieb a prác v súlade s platnou legislatívou a vnútornou smernicou,
- zabezpečenia riadneho priebehu procesu vyhotovenia návrhu Generelu územia Lesoparku,
- vykonávania nutných racionalizačných opatrení na úseku výrobných, obchodných činností organizácie, ochrany a bezpečnosti práce priebežne podľa aktuálneho vývoja situácie súvisiacej s vládnyim vyhlásením mimoriadnej situácie z dôvodu šírenia ochorenia COVID – 19.

V rámci tohto bodu programu sa člen Dozornej rady, JUDr., Mgr. Rovinský dotazoval, či spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. je nezávislá od rozpočtu mesta Košice. Zároveň poznamenal, že vníma dotáciu od mesta Košice pre občianske združenie Castellum Cassovia vo výške 17 000 € ako podraz, nakoľko všetky náklady súvisiace s prevádzkou areálu Košického hradu znáša spoločnosť Mestské lesy Košice a. s.

Ing. Zajac, ekonomický námestník v súvislosti s areálom Košického hradu, informoval prítomných členov Dozornej rady o rekonštrukcii areálu Hradová a priebežných nákladoch na jeho rekonštrukciu.

JUDr., Mgr. Rovinský sa položil nasledovné otázky týkajúce sa pestovnej činnosti:

- prečo ma javor len malé percento zalesňovania ?
- čo by lesníci odporučili vysadiť v Borovicom háji ?
- pestuje spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. sadenica hraba?
- vysádzanie duba

Na dané otázky odpovedal výrobný námestník, pričom vysvetlil JUDr., Mgr. Rovinskému, že spoločnosť postupuje pri starostlivosti o lesný majetok a jeho zveľadovanie, vrátane hospodárenia a vykonanej pestovnej činnosti podľa platných PSoL. Ing. Weiszer ďalej uviedol, že hrab sa prirodzene zmladzuje sám a nie je potrebné ho pestovať, tiež uviedol, že kľčivosť duba je 80 % a že v roku 2020 Mestské lesy Košice a. s. zalesnili spolu 10,36 ha.

Ing. Tomašík, PhD. uviedol, že sa nesmie uponáhľať proces odkrývania plôch v lese bez dostatočne vyvinutého prirodzeného zmladenia. Tiež k umelému zalesňovaniu predseda Dozornej rady poznamenal, že v lese sa nachádzajú aj nekvalitné porasty (geneticky), kedy nie je záujem, aby sa taký nekvalitný porast zmladil a malo by nastúpiť umelé zalesňovanie vhodným sadbovým materiálom.

JUDr., Mgr. Rovinský sa ďalej dotazoval aj na možnosť uhadzovania haluziny po ťažbe, ktorú by si robotníci vzali zadarmo, ako aj na možnosť prípadnej dopravy. Ing. Weiszer odpovedal, že dopravu spoločnosť poskytnúť nevie, pokiaľ ide o možnosť vziať si nachystanú haluzinu zadarmo, vedenie spoločnosti bude o danej možnosti uvažovať. Následne sa zaujímal kto je zodpovedný za poťažbovú úpravu a dokedy je potrebné ju vykonať. Predstavenstvo spoločnosti mu vysvetlilo, že za poťažbovú úpravu je zodpovedný dodávateľ – ťažbár a spoločnosť Mestské lesy Košice a. s.. Cesty a plochy zasiahnuté ťažbou sú priebežne upravované.

Tiež sa JUDr. Mgr. Rovinský dopytoval kto je povinný zbierať v lese odpadky. Predseda predstavenstva, Ing. Beli odpovedal, že odpadky v prímestských lokalitách Lesoparku mesta Košice (Bankov, promenádny chodník na Furči a pod.) zbierajú Mestské lesy na vlastné náklady.

2. Účtovná závierka, výročná správa za rok 2019 a návrh na rozdelenie zisku za rok 2020

Riadna účtovná závierka spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. k 31. 12. 2020 bola zostavená dňa 24. 02. 2021 v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“). Účtovná závierka za rok 2020 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku a podľa zákona o účtovníctve bola predmetom overenia audítorom (Ing. Daniela Bernátová, AUDANA AUDIT s.r.o., Prešov, SKAU č. licencie 265). Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. predložila Dozornej rade „Správu nezávislého audítora“ z auditu účtovnej závierky zostavenej k 31. 12. 2020 zo dňa 25. 02. 2021. V správe audítora sa konštatuje, že zostavená účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o finančnej situácii a výsledku hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. k 31.12.2020.

Výročná správa za rok 2020 je na základe Dodatku k správe nezávislého audítora zo dňa 23. 04. 2021 zostavená v súlade s účtovnou závierkou a zákonom o účtovníctve.

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. predložila Dozornej rade návrh na rozdelenie použiteľného zisku, ktorý po zdanení predstavuje čiastku 270 016,38 € nasledovným spôsobom:

NÁVRH NA ROZDELENIE POUŽITEĽNÉHO ZISKU 2020 (v EUR)	
Položka	Skutočnosť -EUR
Dividendy pre Mesto Košice	200 000,00
Sociálny fond	20 716,38
Investičný rozvoj	50 000,00
Rozdelenie celkom	270 716,38

Pri návrhu na rozdelenie použiteľného zisku za rok 2020 boli zohľadnené nasledovné skutočnosti:

- návrh rozdelenia zohľadňuje proporcionálne v možnej miere základné požiadavky na plnenie sociálneho programu spoločnosti v roku 2020 a dopĺňa zdroje pre plánované obstaranie investícií,
- doplnenie zákonného rezervného fondu z plánovaného rozdelenia výsledku hospodárenia za rok 2019 sa nenavrhuje, keďže prídelom zo zisku za rok 2011 bola splnená zákonom stanovená minimálna cieľová výška zákonných rezervných fondov vyplývajúca zo stanov akciovej spoločnosti a z Obchodného zákonníka vo výške 20 % hodnoty základného imania. K 31. 12. 2020 je hodnota zákonného rezervného fondu 225 815,- €.

3. Podnikateľský zámer, finančný plán a plán investícií za rok 2021 - zmena

Dňa 18. 03. 2021 bolo spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. doručené oznámenie (č. MK/A/2021/1251) Mesta Košice, zakladateľa a jediného akcionára spoločnosti Mestské lesy Košice a. s., o výške nájomného z prenajatých pozemkov pre rok 2021, v zmysle ktorého má spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. pri príprave podnikateľského zámeru na rok 2021 zahrnúť do nákladov nájomné za prenajaté lesné porasty, lesnú a ostatnú pôdu vo výške 590 000 € na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 548 zo dňa 23. 02. 2021, ktorým bol schválený programový rozpočet mesta Košice pre rok 2021, jeho príjmová časť na rozpočtovej položke 212 002 – nájomné z prenajatých pozemkov. Z uvedeného dôvodu došlo k úprave podnikateľského zámeru na rok 2021, ktorý prezentoval predseda predstavenstva a riaditeľ spoločnosti Mestské lesy Košice a. s., Ing. František Beli.

Podnikateľský zámer na rok 2021 vychádza z predpokladu, že spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. bude v roku 2021 obhospodarovat' ako dlhodobý nájomca lesný a ostatný pozemkový majetok mesta Košice s celkovou rozlohou 20 053 ha na základe nájomných zmlúv so zakladateľom a zároveň jediným akcionárom, mestom Košice.

Pestovná činnosť

Celkové priame náklady na zabezpečenie úloh pestovnej činnosti sú v roku 2021 plánované vo výške 275 000 €. Rozsah úloh vychádza z potrieb jednotlivých poľesí na zabezpečenie plnenia 10 – ročného plánu starostlivosti o les (PSoL) a z aktuálneho stavu lesných porastov.

Ťažbová činnosť

Návrh plánu ťažby dreva vychádza z bilancovaného ročného etátu pre jednotlivé lesné celky, technologických možností, stavu porastov a predpokladanej situácie na trhu s drevom.

Plán ťažby dreva pre jednotlivé lesné celky:

LC Lesopark	4 600 m ³
LC Kostolany	5 500 m ³
LC Čermel	9 000 m ³
LC Jahodná	8 500 m ³
LC Košická Belá	7 800 m ³
LC Opátka	7 800 m ³
LC Malá Lodina	11 500 m ³
LC Ružín	10 000 m ³
LC Kojšov	11 543 m ³
Spolu:	76 243 m³

Plánovaná štruktúra ťažby v rámci komplexnej výroby dreva na OM podľa druhov:

Druh ťažby	Ihličnatá /m ³ /	Listnatá /m ³ /	Spolu /m ³ /
Obnovná	8 802	47 379	56 181
Výchovná do 50 rokov	798	4 674	5 472
Výchovná nad 50 rokov	527	10 853	11 380
Náhodná	1 520	1 690	3 210
Celkom:	11 647	64 596	76 243

Plánovaný jednotkový náklad komplexnej výroby dreva na OM je 16,30 €/m³.

Obchod s drevom

Celkové dodávky dreva sú plánované vo výške 75 000 m³ s celkovým priemerným speňažením 57,50 €/m³. Objem dodávok súvisí s plánovanou štruktúrou ťažby, sortimentovou skladbou ťaženej drevnej hmoty, ktorá vychádza z decenálnych predpisov PSoL a zohľadňuje predpokladaný vývoj situácie na trhu s drevom.

Z dôvodu maximálneho zhodnotenia najcennejších sortimentov dreva, budú tieto aj v roku 2021 ponúkané na predaj formou aukcií.

Lesopark a práca s verejnosťou

V súlade s ustanoveniami zákona o lesoch rešpektujúc právo na využívanie lesa verejnosťou, je nevyhnutná realizácia výkonov, ktoré zabezpečia reguláciu a usmerňovanie pobytu verejnosti v lesnom prostredí na území Lesoparku, čomu slúži lesoparková infraštruktúra (funkčné plochy, lesná cestná sieť, lesoparkové zariadenia).

V roku 2021 sú plánované náklady na zabezpečenie lesoparkových činností plánované vo výške 34 210 € a týkajú sa zriaďovania nových lesoparkových zariadení, ako aj opráv a údržby už existujúcich lesoparkových zariadení, turistických a náučných chodníkov, prvkov informačného systému na funkčných plochách, udržiavanie priláhlých funkčných plôch, lesných ciest, ako aj existujúcich cyklotrás v najviac navštevovanejších lokalitách.

Poľovníctvo a pridružená výroba

Spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. obhospodaruje ako dlhodobý nájomca lesný a ostatný pozemkový majetok Mesta Košice na základe platných nájomných zmlúv, ktorých predmetom je aj výkon práva poľovníctva v dvoch režijných poľovných revíroch Čermeľ a Zálom.

V roku 2021 sa predpokladá spotreba priamych nákladov v rámci tejto činnosti vo výške 17 000 €, a to najmä na opravu, údržbu a zriaďovanie nových poľovníckych zariadení, na založenie políček pre zver a prikrmovanie zveri v období núdze.

Opravy a udržiavanie

Z dôvodu zachovania prevádzky - schopnosti spravovaného majetku bude nutné v roku 2021 vykonať opravy na stavbách a strojových zariadeniach (dodávateľským spôsobom). Náklady na opravy sú plánované vo výške 208 000 €.

1. Opravy a údržby stavebného charakteru		103 000 €
z toho:	a) Opravy budov	36 000 €
	b) Opravy lesnej cestnej siete	67 000 €
2. Opravy dopravných prostriedkov a strojov		80 000 €
3. Opravy ostatných zariadení		25 000 €
Spolu		208 000 €

Spôsob financovania

Financovanie hospodárskej činnosti v prevádzkovej a investičnej oblasti je plánované v zásade z vlastných zdrojov.

V maximálne možnej miere budú využité možnosti získania nenávratných prostriedkov z dotácií a podporných rozvojových programov, najmä na financovanie výkonov verejnoprospešného charakteru a zabezpečenie činností environmentálnej povahy.

Na spolufinancovanie investícií je plánované v prípade potreby aj využitie dostupných cudzích zdrojov:

- získanie nenávratných príspevkov z Programu rozvoja vidieka SR (PRV) v maximálne dostupnej výške z hodnoty projektov
- využitie splátkového nákupu, resp. lízingu pri obstaraní techniky

Využitie prostriedkov z Programu rozvoja vidieka bude aktuálne v prípade zverejnenia výziev najmä v oblasti realizácie rekonštrukcií lesnej cestnej siete, na obnovu techniky, protipožiarne a protipovodňové opatrenia, vykonanie ozdravných opatrení v lesných porastoch. Predpokladá sa pokračovanie uplatnenia ročných platieb na obhospodarované trvalé trávne porasty formou jednotnej platby na plochu vo výške cca 22 000 € a prijatie platby za lesnícko-environmentálne a klimatické služby a ochranu lesov vo výške 14 000 €.

V roku 2021 sa predpokladá nenávratné spolufinancovanie verejnoprospešných služieb lesov v rámci ich adaptácie na klimatické zmeny, uplatňovanie prírode blízkych spôsobov hospodárenia, zlepšovanie biodiverzity a ochrany biotopov vo výške 194 000 €, a to na základe Zmluvy o starostlivosti č. ŠOP SR-2/238/2020 uzatvorenej so Štátnou ochranou prírody SR v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia.

Zároveň budú posudzované aj ostatné možnosti získania nenávratných prostriedkov v rámci dostupných programov a grantových schém formou žiadateľstva, resp. partnerstva (programy

cezhraničnej spolupráce INTERREG, Nórske fondy, Erasmus, a pod.) predovšetkým na modernizáciu lesoparkovej infraštruktúry a aktivity environmentálneho vzdelávania.

Spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. plánuje aj v roku 2021 využiť pomoc určenú pre zamestnávateľov v rámci Projektu „Prvá pomoc“ na podporu udržania zamestnanosti v čase vyhlásenej mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu a odstránením ich následkov (ďalej len „projekt“), ktorý sa realizuje prostredníctvom úradov práce, sociálnych vecí a rodiny (ďalej len „úrad práce“) v rámci Slovenskej republiky ako aktívne opatrenie na trhu práce (ďalej len „AOTP“) podľa § 54 ods. 1 písm. e) zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti v platnom znení (ďalej len „zákon o službách zamestnanosti“).

Návrh plánu výsledku hospodárenia

Návrh plánu výsledku hospodárenia na rok 2021 zohľadňuje súčasnú spoločensko-ekonomickú situáciu spôsobenú pandémiou koronavírusu SARS-CoV-2.

Plán výsledku hospodárenia na rok 2021

Položka	v €
Výnosy celkom:	5 133 500
Náklady celkom:	5 099 400
VH pred zdanením:	34 100
Daň z príjmov PO:	7 161
Použitelný zisk:	26 939

Pri plánovaní boli zohľadnené viaceré východiská.

V rámci nákladovej časti ide o nasledovné položky: spotreba materiálu, opravy a udržiavanie, služby (bez opráv a nájomného), osobné náklady, dane a poplatky, ostatné náklady na hospodársku činnosť a odpisy, finančné náklady a nájomné.

Ročné nájomné na rok 2021 za lesné pozemky voči mestu Košice je navrhované vo výške 590 000 €, a to na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 548 zo dňa 23.02.2021 (príjmová časť – rozpočtová položka 212 002 – nájomné z prenajatých pozemkov programového rozpočtu mesta Košice pre rok 2021).

Vo výnosovej časti sú to položky: tržby z predaja dreva a výrobkov, tržby z predaja služieb a ostatné výnosy.

Návrh plánu investícií

Návrh plánu investícií na rok 2021 vychádza z investičných priorít a plánovanej bilancie zdrojov investovania. Týka sa reprodukcie, modernizácie, resp. technického zhodnotenia majetku spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. (dopravné prostriedky, stroje a zariadenia), ako aj prenajatého nehnuteľného majetku Mesta Košice (lesné cesty a budovy), ktorý je v užívaní spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.

V súvislosti s prípadnou možnosťou získania nenávratnej finančnej podpory na obstaranie investícií je plán navrhnutý v 2 variantoch:

Variant 1 - plán v objeme 508 tis.€- bez využitia nových nenávratných zdrojov

Variant 2 - plán v objeme 625 tis.€ s podporou nových nenávratných zdrojov

V rámci tohto bodu programu JUDr., Mgr. Rovinský sa pýtal na fungovanie marketingu, konkurenciu medzi odberateľmi drevnej hmoty, tiež sa dotazoval v tejto súvislosti na Stredisko výroby štiepaného palivového dreva, ako aj na nákladné motorové vozidlo AVIA, či bolo vyťažené a či vie na seba zarobiť. Tiež sa pýtal na dodávanie štiepaného palivového dreva do veľkých obchodných reťazcov ako OBI, Hornbach. Zaujímal sa aj o množstvo dreva, ktoré musí SPVD predat', aby na seba zarobila. Predseda Dozornej rady Ing. Julian Tomašík vyjadril svoj názor, kde prezentoval, že nie je za zrušenie samotného Strediska výroby štiepaného palivového dreva. Predstavenstvo spoločnosti predstavilo opatrenia, ktoré prijalo v súvislosti so SPVD a zastáva názor, že momentálne je SPVD nastavená logisticky správnym smerom. Ing. Zajac doplnil, že SPVD by mala ročne naštiepať 2 000 m³ drevnej hmoty.

JUDr., Mgr. Rovinský sa dopytoval, ako je spoločnosť pripravená na tlak znižovania ťažby a čo robí, aby tržby z predaja vyťaženej drevnej hmoty neboli jediným zdrojom príjmu. Následne hovoril o rôznych možnostiach, ako napr. vyberanie poplatkov za vstup do lesa, vyberanie parkovného a pod.

Predseda Dozornej rady Ing. Julian Tomašík uviedol, že spoločnosť má v správe lesný majetok, a preto sa treba zamerať na správu lesného majetku. Zároveň si myslí, že lesnícky marketing (marketing v obchode s drevnou hmotou) je nastavený správne, o čom svedčí aj hospodárenie spoločnosti v roku 2020 (počas pandémie). Ing. Tomašík, zdôraznil, že o drevo bude opäť záujem a je potrebné byť v predstihu pripravený s konkurenčnou výhodou pred inými subjektmi na trhu s drevnou hmotou (štátne lesy).

JUDr., Mgr. Rovinský si myslí, že drevárstvo na tom nie je najlepšie, a je potrebné hľadať cesty ako sa dá získať iný príjem (napr. sa spojiť s krajskou organizáciou pre turizmus) a poukázal na článok o lesoparku v Bratislave. Ing. Tomašík, PhD, k uvedenému uviedol, že obmedzenie ťažby v lesoparku mesta Bratislava niekto zaplatí, v tomto prípade to bude rozpočet mesta Bratislava.

V ďalšom sa p. Rovinský zaujímal o režim na pracovisku počas pandémie spôsobnej novým koronavírusom (napr. homeoffice zamestnancov). Na uvedený dotaz odpovedal Ing. Beli, ktorý uviedol prijaté opatrenia.

4. Priebežné výsledky hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. k 31.03.2021

Priebežné výsledky hospodárenia za k 31. 03. 2021 prezentoval Ing. Beli, predseda predstavenstva a riaditeľ spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. Zároveň boli analyzované aj rozhodujúce faktory a okolnosti, ktoré ovplyvnili v danom období hospodárenie spoločnosti.

Prehľad plnenia kľúčových ukazovateľov k 31. 03. 2021:

	Plán 2021	Skutočnosť III/2021	(Skut./plán) Index-%	Skutočnosť III/2020	(2021/20) Index-%
Technické ukazovatele:					
Ťažba dreva-celkom m ³	76 243	25 111	33%	22 212	113%
Odbyt dreva-priame dodávky m ³	75 000	23 256	31%	18 384	127%
Priemerná cena dreva €/m ³	57,50	58,53	102%	59,93	98%
Náklady na komplex. výr. dreva €/m ³	16,30	15,02	92%	15,09	100%
Celkové náklady na pestov. čin. tis.€	275	39	14%	62	63%
	Plán 2021	Skutočnosť III/2021	(Skut./Plán) Index-%	Skutočnosť III/2020	(2021/20) Index-%
Ekonomické ukazovatele:					
	tis.€	tis.€		tis.€	
NÁKLADY	5 099	1 251	25%	1 192	105%
VÝNOSY	5 134	1 711	33%	1 1465	117%
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	34	460		273	168%

5. Systém náležitej starostlivosti pri uvádzaní dreva na trh

Ing. Weiszer, člen predstavenstva a výrobný námestník spoločnosti Mestské lesy Košice a. s., informoval prítomných členov Dozornej rady o systéme náležitej starostlivosti, ktorý je v zmysle ustanovenia § 4 zákona č. 113/2018 Z. z. o uvádzaní dreva a výrobkov z dreva na vnútorný trh a o zmene a doplnení zákona č. 280/2017 Z. z. o poskytovaní podpory a dotácie v pôdohospodárstve a rozvoji vidieka a o zmene zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinný uplatňovať hospodársky subjekt, ktorý uvádza drevo a výrobky z dreva na vnútorný trh. Systém náležitej starostlivosti sa vyhotovuje v listinnej podobe alebo v elektronickej podobe. Členovia DR konštatovali že firma má náležitosti rozpracované vo vyššie uvedenom dokumente.

6. Obhliadka lokalít v intraviláne mesta Košice v nájme spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.

Predseda predstavenstva informoval prítomných členov Dozornej rady o lokalitách nachádzajúcich sa v intraviláne mesta Košice, ktoré má spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. v správe na základe platných nájomných zmlúv. Zároveň informoval členov Dozornej rady aj o podanom návrhu na úpravu nájomných zmlúv zo strany spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. doručenom Mestu Košice dňa 04. 10. 2019 (naša značka: 956/2019/ML), v ktorom spoločnosť žiadala vypustiť pozemky nachádzajúce sa v intraviláne mesta Košice (zastavané plochy, chodníky, TTP a pod.) podľa priloženého zoznamu, ktoré sú pre hospodárenie spoločnosti nevyužiteľné, ako aj o opakovanej žiadosti spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. (naša značka:

287/2020) zo dňa 25. 02. 2020 o úpravu zmlúv vypustením parciel (podľa priloženého zoznamu) zo zoznamu prenajatých pozemkov, keďže sa jedná o pozemky v intraviláne mesta Košice, ktoré svojou polohou a účelom využitia nekorešpondujú s hospodárením spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. Počas výjazdovej časti rokovania bola vykonaná terénna obhliadka predmetných lokalít.

7. Rôzne

V tomto bode sa Ing. Tomašík, PhD. poďakoval predstavenstvu spoločnosti, ako aj členom Dozornej rady za prácu v roku 2020 a za hospodársky výsledok, hoci začiatok roka po prepuknutí pandémie sa javil veľmi komplikovane. Následný vývoj situácie hlavne v obchode s drevom preukázal, že manažment spoločnosti nastavoval parametre vývoja veľmi opatrne. Lesníctvo fungovalo vždy (aj počas vojen) a využívalo prírodný potenciál aj vo veľmi kritických situáciách. Lesníctvo aj počas pandémie využívalo výhodu rozptýlenosti práce a pracovísk, bez zvýšenej koncentrácie pracovníkov. Tiež si poďakovanie zaslúžia aj rádoví zamestnanci spoločnosti. Systém dodávateľov lesníckych prác mierne utrpel, a preto je potrebné zo strany vedenia pamätať na jeho postupnú konsolidáciu. Zároveň poďakoval aj p. Rovinskému, ktorý vnáša aj netradičné pohľady na systém lesníckeho hospodárenia.

Predseda predstavenstva uviedol, že tlak verejnosti núti spoločnosť držať krok s médiami a verejnosťou a vysvetľovať tak činnosť pri starostlivosti a obnove lesa.

Podľa p. Rovinského sa zmenil pohľad na mestskú zeleň, do popredia sa dostávajú pohľady biodiverzity (napr. jedlý park, nie len okrasný).

Hlasovanie:	za:	4
	proti:	0

Uznesenie č. 5/2021 z 2. zasadnutia DR:

Dozorná rada berie na vedomie informáciu o systéme náležitej starostlivosti pri uvádzaní dreva na trh.

Hlasovanie:	za:	4
	proti:	0

Uznesenie č. 62021 z 2. zasadnutia DR:

Dozorná rada odporúča predstavenstvu spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. hľadať aj iné zdroje príjmov ako z predaja drevnej hmoty (napr. aktivity spojené s turizmom, aktivity súvisiace so spracovaním dreva – drevospracujúci priemysel a pod.).

Hlasovanie:	za:	4
	proti:	0

Uznesenie č. 7/2021 z 2. zasadnutia DR:

Dozorná rada podporuje požiadavku spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. na vyňatie pozemkov nesúvisiacich s lesníckou činnosťou v intraviláne mesta Košice z predmetu nájmu.

Hlasovanie:	za:	4
	proti:	0

V Košiciach 30. 04. 2021

Ing. Julian Tomašík, PhD.
predseda DR

Na vedomie:

- MMK- referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií
- členovia DR ML KE a. s.
- predstavenstvo ML KE a. s.