

Dozorná rada obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
Južná trieda 11, 040 01 Košice

ZÁPIS

z 3. zasadnutia Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
konaného dňa 27. 06. 2022 o 09:00 hod.

so zrazom na ústredí spoločnosti Mestské lesy Košice a. s.
(Južná trieda 11, 040 01 Košice)

Prítomní:

Za Dozornú radu:

Ing. Julian Tomašík, PhD.	- predseda DR
Mgr. Peter Liba	- člen DR
Martin Konečný	- člen DR
Ing. Martin Matúš	- člen DR

Za Mestské lesy Košice a. s.

Ing. František Belí	- predseda predstavenstva, riaditeľ
Ing. Adrián Weiszer	- člen predstavenstva, výrobný námestník
Ing. Miroslav Zajac, EMBA	- člen predstavenstva, ekonomický námestník

Nepřítomní:

JUDr., Mgr. Ladislav Rovinský	- člen DR ,ospravedlnený
-------------------------------	--------------------------

Program rokovania Dozornej rady:

1. Priebežné výsledky hospodárenia za 1–5/2022
2. Vývoj situácie v obchodnej činnosti s drevnou hmotou
3. Priebežné hodnotenie stavu pestovnej činnosti
4. Terénna obhliadka stavu prípravy Lesoparku na turistickú sezónu, ochrana mladých lesných kultúr, projekt zvyšovania biodiverzity lesných porastov a poťažbová úprava porastov a výroba biomasy
5. Rôzne

Zasadnutie Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. otvoril a viedol jej predseda Ing. Julian Tomašík, PhD. Na úvod privítal všetkých prítomných. Predseda Dozornej rady, Ing. Julian Tomašík, PhD. Zároveň prítomných oboznámil s programom zasadnutia a vyzval na doplnenie programu rokovania Dozornej rady. Materiály, ktoré boli predmetom rokovania, boli predložené všetkým zainteresovaným v písomnej podobe (elektronickou formou – emailom) v časovom predstihu a následne predložené v tlačenej forme na samotnom rokovaní Dozornej rady.

1. Priebežné výsledky hospodárenia za 1-5/2022

Priebežné výsledky hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. k 31. 05. 2022 prezentoval Ing. Beli, predseda predstavenstva spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. Boli analyzované rozhodujúce faktory a okolnosti, ktoré ovplyvňovali hospodárenie spoločnosti v danom období, ako aj aktivity, ktoré boli realizované na úseku hlavných podnikateľských činností.

Prehľad plnenia kľúčových ukazovateľov k 31. 05. 2022:

<i>Technické ukazovatele:</i>	Plán 2022	Skutočnosť I-V/2022	(Skut./plán) Index-%	Skutočnosť I-V/2021	(2022/21) Index-%
Ťažba dreva-celkom m ³	84 200	39 597	47%	37 525	106%
Odbyt dreva-priame dodávky m ³	84 000	43 271	52%	40 389	107%
Priemerná cena dreva €/m ³	67,50	76,51	113%	58,82	130%
Náklady na komplex. výr. dreva €/m ³	18,90	16,54	88%	15,39	107%
Celkové náklady na pestov. čin. tis.€	335	111	33%	90	123%
<i>Ekonomické ukazovatele:</i>	Plán 2022	Skutočnosť I-V/2022	(Skut./Plán) Index-%	Skutočnosť I-V/2021	(2022/21) Index-%
	tis.€	tis.€		tis.€	
NÁKLADY	6 193	2 442	39%	2 174	112%
VÝNOSY	6 408	3 582	56%	2 724	131%
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	216	1 140		549	207%

2. Vývoj situácie v obchodnej činnosti s drevnou hmotou

Ing. Beli, predseda predstavenstva a riaditeľ spoločnosti Mestské lesy Košice a. s., informoval prítomných členov Dozornej rady o vývoji situácie na trhu s drevnou hmotou, kde prevláda zvýšený záujem o drevnú hmotu, čo sa prejavuje aj nárastom ceny dreva cca o 10 €/m³ oproti plánu. Tiež je sezónne vysoké plnenie plánu odbytu dreva a dosahuje cez 50% ročného plánu obytu. S tým súvisí aj výrazne zvýšený hospodársky výsledok. Jeho korekcia nastane v priebehu 3.kvartálu, keď budú prevažovať nákladové položky.

3. Priebežné hodnotenie stavu pestovnej činnosti

Riaditeľ spoločnosti, Ing. Beli informoval prítomných členov Dozornej rady o priebehu jarných pestovných prác. V jarnom období sa práce sústreďujú predovšetkým do oblasti škôlkarskej výroby a následnej obnovy lesných porastov vhodnými sadenicami. Plán zalesňovania je splnený na 80%.Zvyšná výmera bude zalesnená v prípade vhodných klimatických podmienok počas jesenného termínu zalesňovania. Problematický vývoj počasia

v máji a júni (bez zrážok) naznačuje pomerne vysoké straty sadeníc (neujatosť) vplyvom sucha. Priaznivý vývoj je cez 50% v realizovaní prerezávok.

V rozprave k vyššie uvedeným témam vystúpili členovia DR Mgr. Liba a Ing. Tomašík. Diskusia sa viedla ohľadom dopadov zvyšovania cien energií a materiálov na lesnícku výrobu. Predstavenstvo bolo upozornené na priebežné čerpanie nákladov na udržiavanie lesníckej infraštruktúry hlavne lesných ciest a skladov. Oddiaľovanie týchto prác súvisí aj s vysokou administratívnou náročnosťou povolení a súhlasov dotknutých orgánov a organizácií.

Ing. Tomašík sa tiež dotazoval na dôvody nízkeho plnenia investičného plánu. Predstavenstvo dôvodilo zdĺhavým vyjasňovaním majetkových pomerov s udelením súhlasov jediného akcionára v prípade prevádzkových stavieb na ES Malá Lodina .V prípade rekonštrukcii lesných ciest beží projektová príprava a následné sa uskutočnia výberové konania.

Pán Konečný sa pýtal na stav riešenia prístupu do mestských lesov v Kojšove, kde zo strany starostu dlhodobo je blokováná prístupová miestna komunikácia, paradoxne len pre náš subjekt. Svoju aktivitu k riešeniu problému ponúkol Mgr. Liba, pričom predstavenstvo mu poskytne podklady vrátane realizovaných krokov právneho zástupcu k štátnej správe, polícii a súdom. Odznel aj návrh na súdne vymáhanie škody a ušlého zisku spôsobeného týmto obmedzením.

K rozprave v bode Rôzne zaslal svoje otázky v zmysle štatútu DR JUDr.,Mgr. v Rovinský

1. Zodpovednosť za stav zjazdnosti cykloturistických trás Plnenie povinností správcu podľa zákonnej úpravy cykloturistických trás a ciest... (List pána Vargu)
2. Splnenie požiadaviek podľa listu Ing. Mizlu.
3. Možnosti redukcia ťažby a rozširovania bezzásahového lesa
4. Možnosti získavania financií mimotťažobnými aktivitami...

Odpovede predstavenstva na vyššie uvedené otázky zaslal predseda predstavenstva, riaditeľ spoločnosti Ing. František Belí

1. Mestské lesy Košice a. s. v dobrej viere, so súhlasmi vlastníkov, vyznačili túto cyklotrasu na jestvujúcich lesných cestách. Spoločnosť vyznačuje a preznačuje cyklotrasy podľa platnej legislatívy v zmysle platnej legislatívy SR a normy STN 01 8028 (cykloturistike značenie). Celková dĺžka spoločnosťou vyznačených cyklotrás predstavuje 160 km a spoločnosť vykonáva ich údržbu na základe vlastných zistení, prostredníctvom podnetov verejnosti na emailovú adresu, facebookový profil alebo telefonicky. Kvalita povrchu jednotlivých cyklotrás je závislá od jej trasovania. Evidujeme spevnené vyznačené na lesných cestách kategórie 1L ale aj na nespevnených povrchoch. Podľa technických podmienok Navrhovania cyklistickej infraštruktúry vydanéj Ministerstvom dopravy a výstavby SR, môže byť trasa vedená na všetkých kategóriách pozemných komunikácií, ktoré umožňujú jazdu cyklistom, vrátane poľných, lesných a iných ciest, ktoré nemusia mať spevnený povrch.

Z dôvodu nejednoznačnej legislatívy vo vzťahu k povinnosti udržiavať vyznačenú cyklotrasu na pozemkoch rôznych vlastníkov, odporúčame užívateľom cyklotrasy vytvoriť združenie resp. inú formu za účelom uzatvorenia dohody s vlastníkmi pozemkov pri koordinácii

udržiavacích prác, jej priechodnosti, čím by sa aktívne spolupodieľať na ich trvalo udržateľnom stave.

Podľa zahraničnej praxe je budovanie a údržba cyklotrás zastrešovaná samosprávami a občianskymi združeniami. Cyklotrasa Krásna nad Hornádom – Ťahanovce, prechádzajúca pozemkami viacerých vlastníkov je príkladom, kde by obce mali vystupovať proaktívnejšie pri vytváraní podmienok pre spájanie svojich obcí cyklotrasami a cyklochodníkmi.

Je potrebné brať do úvahy kladný prístup vlastníkov pozemkov ležiacich pod cyklotrasami, ktorí umožnili ich vybudovanie bez akokoľvek finančnej náhrady. Cyklotrasy nachádzajúce sa na týchto pozemkov predstavujú určité obmedzenia vlastníckych práv.

2. „Zelenú správu“ mestských lesov spoločnosť zverejňuje na svojej webovej stránke, vo forme

Výročnej správy, ktorá je podrobne spracovávaná. Poskytuje informácie týkajúce sa obhospodarovania zvereného majetku (vrátane ťažby) a ekonomických ukazovateľov s tým súvisiacich za jednotlivo hodnotené roky.

Zásoba v porastoch Mestských lesov dosahuje hodnotu 5 486 890 m³. Nárast zásoby za posledné desaťročie je +185 276 m³, čo je spôsobené hlavne neodčerpaním prírastku, ktorý predstavuje cca 5,6 m³/ha za 1 rok.

V zmysle zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z., Národné lesnícke centrum, ako vlastníka diela (Programov starostlivosti o les – PsoL) zverejňuje požadované vybrané ukazovatele PSoL na svojej webovej stránke.

3. Stanovená výška ťažby vychádza z Programov starostlivosti o les (PSoL), ktorý je nástrojom štátu na zabezpečenie trvalo-udržateľného hospodárenia v lesoch. NLC-ÚHUL Zvolen metodicky riadi vyhotovenie PSoL. Zabezpečuje prípravu vedeckých získaných podkladov komplexného zisťovania stavu lesov, jeho produkčných, ťažbových možností a podmienok hospodárenia. Vykonáva výber a uzatvára rámcovú dohodu s vyhotoviteľom Programov starostlivosti o les, ktorý je držiteľom osvedčenia o odbornej spôsobilosti. Počas celého procesu vyhotovenia sa dotknuté orgány, organizácie, nárokové skupiny i jednotlivci vyjadrujú k podmienkam a požiadavkám na vyhotovenie konkrétneho PSL. Schvaľovanie a pripomienky predkladajúce orgány štátnej správy patria pod Ministerstvo vnútra SR a organizácie o ktorých stanoviská sa orgány štátnej správy opierajú, pod Ministerstvo životného prostredia.

Po schválení PSoL, je výška ťažby každoročne predmetom podnikateľského zámeru, schvaľovaným Valným zhromaždením zastupujúcim jedného akcionára mesta Košice. Schválená výška ťažby je každoročne na nižšej úrovni ako umožňujú spomínané schválené PSoL. Počas trojročnej platnosti schválených PSoL (od roku 2019) na 6 polesiach došlo k nedotčeniu predpisu spolu za mestské lesy vo výške 19 509 m³.

4. Spoločnosť každoročne monitoruje možnosti získavania finančných prostriedkov na zabezpečovanie prevádzky plnenia plánovaných lesohospodárskych činností, investičný rozvoj a zabezpečovanie verejnoprospešných funkcií lesa. Rovnako prebiehajú rokovania so zriaďovateľom o možnosti návratu časti finančných prostriedkov, ktoré mesto podľa zákona ako prijímateľ inkasuje za obmedzenie bežného hospodárenia v chránených územiach a možnosti spolupodieľania sa mesta na financovaní verejnoprospešných aktivít.

Napriek zložitej situácii spôsobenej šírením Corona vírusu, znásobenej energetickou krízou a zvýšenými nákladmi, si spoločnosť plní svoje poslanie a hľadá možnosti zlepšovania svojej nepriaznivej situácie.

V roku 2020 v čase kulminácie nepriaznivej situácie na trhu s drevom, po dohode s vlastníkom došlo k zníženiu výšky nájomného za lesné pozemky.

V oblasti hospodárenia a zlepšenia speňaženia predávanej drevnej hmoty boli oproti predchádzajúcim rokom, prvý krát zrealizované dve mimoriadne aukcie dreva, a to formou predaja dreva „na hromadách“.

Na vytýpaných polesiach, bol a je realizovaný predaj biomasy po obnovných ťažbách. Prostredníctvom vyvážacieho stroja, bola vykonaná poťažbová úprava porastov zberom častí zostávajúcej hmoty a jej následným štiepkovaním a predajom. Dôvodom je udržiavanie hygieny porastov, vytváranie podmienok pre následnú obnovu a v lokalitách lesoparku zvyšovanie estetickú funkcie.

Nadalej sa spoločnosť sústreďovala na získavanie neprojektových aj projektových podpôr.

V rámci neprojektových foriem podpôr, boli v roku 2021 predložené: aktualizované žiadosti na opatrenie lesnícko-environmentálne a klimatické platby na ploche 315 ha a žiadosť o jednotnú platbu na plochu trvalých trávnatých porastov (TTP) na výmere 95 ha.

- platby na lesnícko-environmentálne a klimatické služby a ochranu lesov v chránených vtáčích územiach (LEKS) z predĺženého plnenia Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 za rok 2021 neboli v r.2021 poskytnuté; zo strany PPA sú postupne vybavované a očakáva sa ich posunutie poskytnutie v 2. polroku 2022
- priame platby na plochu udržiavaných TTP (SAPS) boli zo strany PPA v roku 2021 poskytnuté v dvoch platbách, za rok 2020 (17 691 € - časový posun) aj za rok 2021 (19 179 € v riadnom termíne) v celkovej sume 36 870 €

V rámci projektových podpôr bol realizovaný projekt

- podľa Schémy štátnej pomoci na poskytnutie služieb vo všeobecnom hospodárskom záujme v oblasti ochrany biodiverzity, na základe Zmluvy o starostlivosti so Štátnou ochranou prírody SR (č. ŠOP SR-Z/238/2020), na obdobie od 1.7.2021-30.6.2023. V roku 2021 boli realizované a vyúčtované výkony opatrení v lesných porastoch na výmere 508 ha v hodnote 139 847 Eur oprávnených výdavkov, ktoré boli zo strany ŠOP refundované v období 3/2022; výdavky sa týkali realizácie štyroch opatrení v rámci obnovy a ochrany lesných porastov, jemnejších spôsobov hospodárenia, ponechania živých stromov na dožitie a výchovy mladých lesných porastov do 50 rokov; celkom sa realizácia starostlivosti v období 2021-2023 bude týkať výmery 916 ha lesných porastov v záujme posilnenia biodiverzity v prírode blízkeho hospodárenia v rámci projektu v celkovej hodnote vo výške 318 801 Eur).

V nasledujúcom období plánujeme ostatné možnosti získania nenávratných prostriedkov

- v rámci dostupných programov a grantových schém formou žiadostí z Programu rozvoja vidieka SR, resp. partnerstva s neziskovými organizáciami, Mestom Košice (programy cezhraničnej spolupráce INTERREG , Nórske fondy, Erasmus, operačný program – Kvalita životného prostredia a pod.) predovšetkým na modernizáciu lesoparkovej rekreačnej infraštruktúry a aktivity environmentálneho vzdelávania (rozhľadňa na vysoké Tatry, turistická útulňa na červenej turistickej trase v lokalite Prielohy, interaktívne envirocentrum, doplnenie siete náučných chodníkov, cyklotrás).

4. Terénna obhliadka stavu Lesoparku, ochrana mladých lesných kultúr, zvyšovanie biodiverzity lesných porastov a poťažbová úprava

Počas výjazdovej časti rokovania bola vykonaná terénna obhliadka lesných porastov a lokalít s nasledovným zameraním:

Poťažbová úprava a následná výroba energetickej štiepky z dielca 370 na LC Lesopark .Po vykonaní obnovného zásahu formou skupinového a jednotlivého účelového výberu bola biomasa zbytkov po ťažbe sústredená vyvážacou súpravou na OM a tu následne spracovaná na energetickú štiepku v objeme cca 200 ton. Ukážka zahŕňala tento technologický postup. Obhliadkou porastu členovia DR konštatovali vhodnosť postupu s následným dopracovaním protieróznych opatrení na linkách po ktorých sa pohybovala vývozná súprava. Ekonomická výhodnosť zrejme súvisí so zvýšeným záujmom a cenou štiepky v tomto období nárastu cien energii. Aktivita je možnosťou rozšírenia portfólia činnosti a zdrojov príjmov ML.

Kontrola postupu prác projektu zvyšovania biodiverzity v spolupráci so ŠOP. DR preverila objekty v lesných porastoch 368 LC Lesopark a 340 LC Jahodná .Projekt rieši obnovu jedle a duba v mikro- oplôtkoch , pričom spomínané dreviny sú žiadané ako súčasť lesných spoločenstiev v tejto lokalite a zabezpečujú zvýšenú biodiverzitu lesných drevín. Ochrana výsadiet alebo podsadiet je nutná z dôvodu vysokých škôd zverou na týchto drevinách. V starších oplôtkoch je evidentné odrastanie prirodzeného zmladenia aj umelo vysadených drevín. Projekt je potrebné hodnotiť s dlhodobou perspektívou. Tohtoročné sucho môže mať vplyv na ujatosť sadeníc vysadených na jar 2022.

Kontrola prác na príprave Lesoparku na hlavnú turistickú sezónu bola zameraná na opravu Lesnej cesty Stará spišská cesta na LC Lesopark spájajúcu Dolný Bankov s Alpínkou. Investícia bola realizovaná na jar 2022 vo forme obnovy asfaltového krytu vozovky a zriadenia štrkových krajníc, obnovy a čistenia odvodňovacích zariadení a bezpečnostného vybavenia cesty. Stavebnou úpravou sa zvyšuje komfort tejto kľúčovej spojnice dvoch významných centier košického Lesoparku. Kvalitný asfaltový povrch umožňuje rozšírenie aktivít o kolieskové korčuľovanie či pohyb s detským kočíkom. Cesta zároveň naďalej zvyšuje obslužnosť lesnej prevádzky.

Rôzne

Ing. Tomašík na záver poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť a ukončil rokovanie Dozornej rady. Návrh zápisnice bol poskytnutý JUDr., Mgr. Ladislavovi Rovinskému na prípadné vyjadrenie alebo návrhy. Zápisnica obsahuje jeho dotazy a odpovede predstavenstva ML Košice. Následné rokovanie DR sa uskutoční podľa plánu v mesiac september.

Dozorná rada spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. prijala k jednotlivým bodom programu nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 1/2022 z 3. zasadnutia DR:

Dozorná rada berie na vedomie priebežné výsledky hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. za obdobie 1-5/2022 s pripomienkami z rozpravy.

Hlasovanie:

za:	4
proti:	0

Uznesenie č. 2/2022 z 3. zasadnutia DR:

Dozorná rada berie na vedomie informáciu predstavenstva spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. o aktuálnom vývoji situácie na trhu s drevnou hmotou.

Hlasovanie:	za:	4
	proti:	0

Uznesenie č. 3/2022 z 3. zasadnutia DR:

Dozorná rada berie na vedomie priebežné hodnotenie stavu pestovnej činnosti

Hlasovanie:	za:	4
	proti:	0

V Košiciach 27. 06. 2022

Ing. Julian Tomašík, PhD.

predseda DR

Na vedomie:

- MMK- referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií
- členovia DR ML KE a. s.
- predstavenstvo ML KE a. s.