

VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

O B S A H

Dodatok správy audítora k výročnej správe za rok 2025

- I. ÚVOD A ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU
- II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI
- III. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI
 - 1. PESTOVNÁ ČINNOSŤ
 - 2. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ
 - 3. OBCHOD S DREVOM
 - 4. POĽOVNÍCTVO
 - 5. PRÍMESTSKÉ LESY
 - 6. OPRAVY A ÚDRŽBY
 - 7. KONTROLA KVALITY PRÁC A CERTIFIKÁCIA
 - 8. ZAMESTNANOSŤ A SOCIÁLNE PODMIENKY
 - 9. OCHRANA MAJETKU
 - 10. VPLYV ČINNOSTI PODNIKU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 - 11. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO UKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
 - 12. VÝSKUM A VÝVOJ
- IV. VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA
 - A. NÁKLADOVÁ ČASŤ
 - B. VÝNOSOVÁ ČASŤ
- V. FINANČNÉ VZŤAHY
 - 1. POHĽADÁVKY
 - 2. ZÁVAZKY
 - 2.1. Rezervy
- VI. HODNOTENIE EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV
- VII. INVESTIČNÁ ČINNOSŤ
- VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2025

- TABUĽKY Č.
- 1. Prehľad výkonov pestovnej činnosti za rok 2025
 - 2. Bilancia zalesňovacích povinností za rok 2025
 - 3. Plnenie ťažbovej činnosti za rok 2025
 - 4. Dodávky dreva podľa sortimentov za roky 2025/2024
 - 5. Prehľad výsledkov aukcií dreva 2008-2025
 - 6. Priemerný evidenčný počet zamestnancov za rok 2025
 - 7. Prehľad súvahových položiek k 31.12.2025/2024/2023
 - 8. Výsledky hospodárenia za rok 2025 /2024
 - 9. Vybrané ekonomické ukazovatele k 31.12.2025/2024
 - 10. Obstaranie investícií v roku 2025
 - 11. Vybrané technicko - ekonomické ukazovatele 2016-2025
 - 12. Prehľad realizovaných projektov nenávratnej pomoci

- GRAFY Č.
- 1. Vývoj ťažby dreva podľa druhov za roky 2016-2025
 - 2. Vývoj podielu guľatinových sortimentov 2016-2025
 - 3. Vývoj priemerných cien dreva za roky 2016-2025
 - 4. Organizačná štruktúra podniku

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2026

Správa z auditu ÚZ a úplná účtovná závierka k 31.12.2025

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
Mestské lesy Košice a.s.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2025, priloženú k výročnej správe, ku ktorej sme dňa 31. marca 2026 vydali správu nezávislého audítora a ktorá je spolu s účtovnou závierkou priložená k výročnej správe Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. zostavenej za rok 2025 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

27. apríla 2026

Spišská Nová Ves, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:
Ekontax s.r.o.
Gorazdova 10, 052 01 Spišská Nová Ves
IČO: 31 700 951
Licencia UDVA č. 408

Zodpovedný audítor:
Ing. Mária Pirkovská
Licencia UDVA č. 1095

I. ÚVOD A ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU

Obchodný názov: Mestské lesy Košice a.s.
IČO: 31 672 981
DIČ/IČDPH: 2020491341 / SK2020491341
Sídlo: Južná trieda 11, 040 01 Košice
Telefón/fax: 055/677 0015-16, 678 0520-2
E-mail: melesko@meles.kosice.sk
www.meleskosice.sk

Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., pobočka Košice
IBAN: SK12 1100 0000 0026 2272 0044
Právna forma: akciová spoločnosť
Dátum vzniku: 28.5.1993
Dátum zmeny PF: 1.1.2005 (zo s.r.o. na a.s.)
Základné imanie a.s. 1 128 592,94 Eur (34 000 000,- Sk)
Spoločníci/Akcionári: 100% Mesto Košice, zastúpené
Ing. Jaroslav Polaček – primátor mesta Košice

Štatutárny orgán a.s.: predstavenstvo:
Ing. František Beli - predseda - riaditeľ
Ing. Martin Matúš - člen - výrobný námestník
Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen - ekonomický námestník

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. bola založená podľa § 69b zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) zmenou právnej formy zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť s účinnosťou od 1.1.2005.

V rámci transformácie bolo základné imanie (ZI) akciovej spoločnosti zvýšené na celkovú hodnotu **1 128 593 €** (34 000 000 Sk) . ZI je rozvrhnuté na 34 ks kmeňových akcií na meno s menovitou hodnotou 33 193,91 €/ks (zaknihované, verejne neobchodovateľné akcie).

ZI je tvorené kombináciou peňažného a nepeňažného vkladu v štruktúre :

- peňažný vklad vo výške 6 639 € (200 tis. Sk) - splatený
- nepeňažný vklad v hodnote 1 121 954 € (33 800 tis.Sk) - nehnuteľný majetok:
 - budova na Južnej triede 11 v Košiciach a pozemky príslušné k budove

Spoločnosť nenadobúda vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy ani obchodné podiely materskej ÚJ podľa § 22 zákona o účtovníctve.

Obchodná spoločnosť sa členila k 31.12.2025 na tieto organizačné jednotky:

- a/ Ústredie ML Košice - Južná trieda 11, 040 01 Košice
- b/ 9 poľesí:
 - Polesie Lesopark - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Kostolňany - Košická č. 2, 044 31 Kostolňany nad Hornádom
 - Polesie Čermeľ - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Jahodná - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Košická Belá - Košická Belá č. 88, 044 65
 - Polesie Opaka - Košická Belá č. 88, 044 65
 - Polesie Malá Lodina - Malá Lodina č. 98, 044 81 Kysak
 - Polesie Ružín - Malá Lodina č. 98, 044 81 Kysak
- c/ Stredisko výroby palivového dreva Kostolňany nad Hornádom

Obchodná spoločnosť n e m á organizačnú zložku v zahraničí.

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov,
- zabezpečenie dôslednej hygieny lesných porastov
- zabezpečenie záchrany a zachovanie genofondu lesných drevín
- ťažba dreva vrátane približovania, manipulácie a dopravy
- dodávky surového dreva, sortimentov a iných lesných výrobkov
- odborná správa lesov
- zabezpečenie ochrany a využívanie lesného fondu
- výkon poľovného práva
- pridružená drevárska výroba
- obchodná a zahranično-obchodná činnosť v rozsahu povolenej registrácie
- výstavba a údržba ciest a zväžnic, chodníkov a iných stavieb a zariadení v lesných porastoch
- zabezpečenie poľnohospodárskej výroby na poľnohospodárskych pozemkoch
- vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy

Správa, rozsah a charakteristika lesného majetku

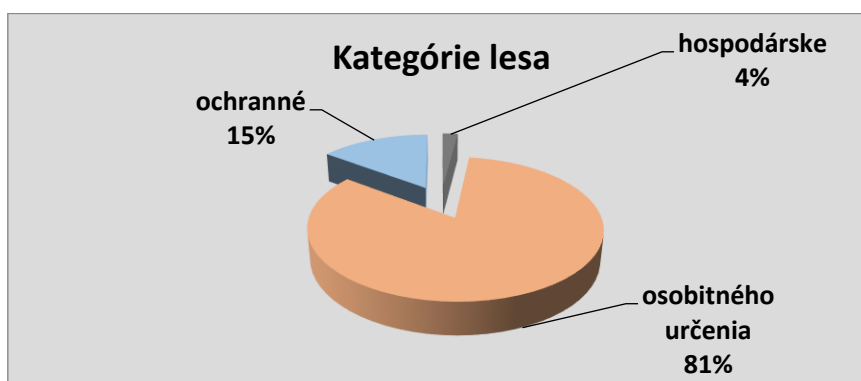
Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. (ďalej len Spoločnosť) obhospodaruje ako dlhodobý nájomca lesný a ostatný pozemkový majetok mesta Košice s celkovou rozlohou 20 036 ha na základe nájomných zmlúv, ktoré jej zároveň zakotvujú povinnosť a zodpovednosť riadneho správcu zverného lesného majetku.

Odbornú starostlivosť v lesoch zabezpečuje Spoločnosť v súlade so zákonom č. 326/2005 Z.z. o lesoch v zmysle platných Programov starostlivosti o lesy - PSoL (predtým lesné hospodárske plány - LHP).

Výkon odbornej správy lesov sa uskutočňuje prostredníctvom certifikovaných odborných lesných hospodárov, ktorí sú zamestnancami podniku. Od 28.10.2004 je Spoločnosť držiteľom medzinárodne uznávaného certifikátu FSC® Forest Stewardship Council®, ktorý osvedčuje riadny spôsob udržateľného hospodárenia v lesoch. V roku 2023 bol vykonaný recertifikačný audit, v roku 2024 došlo k obnove certifikátu (vydaného pod č. SGSCH-FM/COC – 010104) na ďalšie 5-ročné obdobie platnosti (od 13.1. 2024 do 12.1.2029). V dňoch 25. a 27. augusta 2025 bol certifikát potvrdený pravidelným externým dohľadovým auditom, ktorý vykonala akreditovaná spoločnosť SGS Slovakia spol. s r. o.

Z dôvodu vyhlásenia chránených území európskeho významu v rámci siete NATURA 2000 (ÚEV - Stredné Pohornádie a CHVÚ Volovské vrchy) na území košických lesov došlo od roku 2006 do roku 2011 k významným zmenám v štruktúre kategórií lesa v prospech *lesov osobitného určenia* s dominanciou plnenia verejnoprospešných funkcií. Od roku 2017 pribudlo do sústavy NATURA 2000 na území ML Košice aj ÚEV Abod' (k.ú. Kojšov) na výmere 91 ha lesných porastov.

Súčasný podiel jednotlivých funkčných kategórií lesa na celkovej výmere lesných porastov je nasledovný:



V rámci kategórie lesov osobitného určenia s rekreačnou funkciou je rozloha prímestského lesoparku 6 531 ha, čo predstavuje 33 % z celkového obhospodarovaného územia lesov.

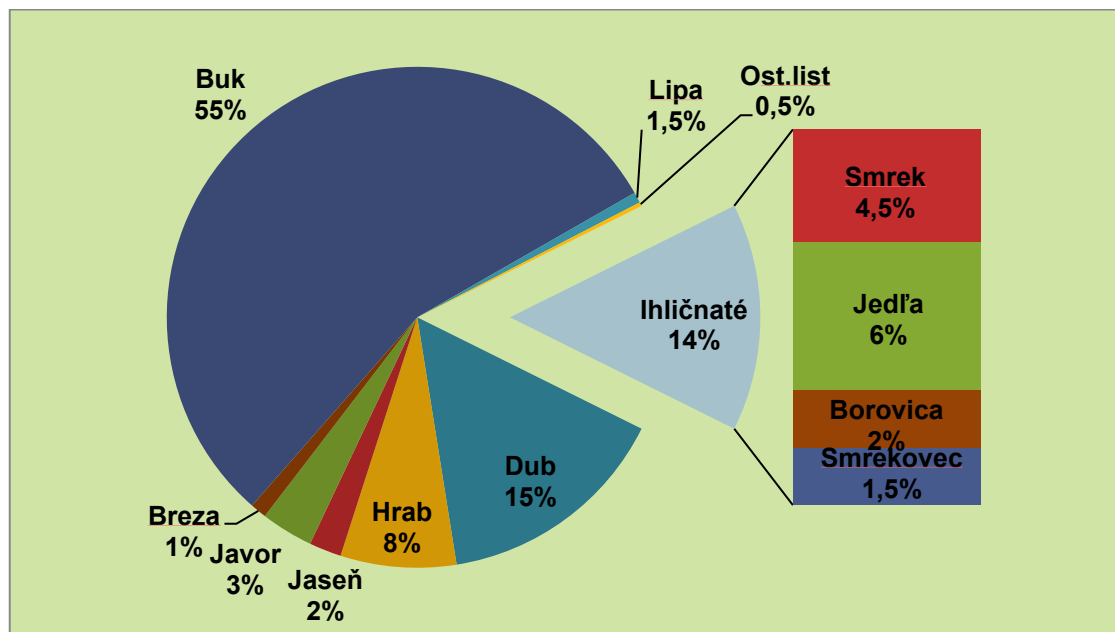
Z hľadiska hospodársko-úpravníckych jednotiek je lesný majetok mesta Košice rozdelený do nasledovných 9 lesných celkov (LC):

| Lesný celok | Lesné pozemky (ha) | Porastová plocha (ha) | Platnosť PSoL (LHP) |
|--------------|--------------------|-----------------------|---------------------|
| Lesopark | 2 168,92 | 2 061,98 | 2019-2028 |
| Kostoľany | 1 997,17 | 1 976,54 | 2019-2028 |
| Čermeľ | 1 955,44 | 1 920,70 | 2019-2028 |
| Jahodná | 2 148,49 | 2 093,97 | 2019-2028 |
| Košická Belá | 2 056,20 | 2 001,24 | 2019-2028 |
| Opátka | 1 949,70 | 1 907,95 | 2019-2028 |
| Malá Lodina | 2 705,59 | 2 631,10 | 2024-2033 |
| Ružín | 2 777,38 | 2 669,25 | 2024-2033 |
| Kojšov | 1 856,86 | 1 826,37 | 2024-2033 |
| Spolu | 19 615,75 | 19 089,10 | |

Štruktúra lesných celkov je prispôsobená aj organizačná štruktúra lesníckej prevádzky v podobe 8 polesí – z toho 7 rovnomenných organizačných jednotiek pokrývajúcich územia príslušných lesných celkov a jedno osobitné Polesie Opaka, ktoré spravuje dva lesné celky - Opátka a Kojšov.

Organizačnú štruktúru podniku znázorňuje schéma v prílohe (Graf č.4).

Drevinové zloženie lesných porastov: 86%- listnaté, 14%-ihličnaté



II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Zloženie orgánov Spoločnosti od 01.1.2025 do 31.12.2025:

| Orgán | Meno a priezvisko | Funkcia |
|--------------------|------------------------------------|--|
| Predstavenstvo | Ing. František Beli | Predseda predstavenstva |
| | Ing. Martin Matúš | Člen predstavenstva |
| | Ing. Miroslav Zajac, EMBA | Člen predstavenstva |
| Dozorná rada | Miroslav Špak | Predseda DR |
| | Mgr. Zuzana Slivenská | Členka dozornej rady do 9.3.2025 |
| | Ing. František Ténai, MBA | Člen dozornej rady od 9.3.2025 |
| | Mgr. Peter Berinšter | Člen dozornej rady |
| | Martin Konečný | Člen dozornej rady-zamestnanec |
| | Rastislav Nagy | Člen dozornej rady-zamestnanec |
| Valné zhromaždenie | Mestské zastupiteľstvo v Košiciach | Kompetencie upravené v stanovách a. s. |

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom Spoločnosti. Funkciu Valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník - Mesto Košice prostredníctvom mestského zastupiteľstva, resp. prostredníctvom svojho povereného štatutárneho zástupcu.

Individuálna účtovná závierka za rok 2025 bola zostavená 18.03.2026 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku. Výsledky hospodárenia ako aj finančná situácia Spoločnosti sú predmetom hodnotenia zo strany manažmentu pravidelne, v štvrtročných, mesačných, resp. týždenných intervaloch a následne sú prijímané zodpovedajúce opatrenia. Podnikateľský zámer obchodnej spoločnosti na rok 2026 je súčasťou tejto výročnej správy.

III. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1. PESTOVNÁ ČINNOSŤ

V rámci pestovnej činnosti boli realizované nasledovné výkony:

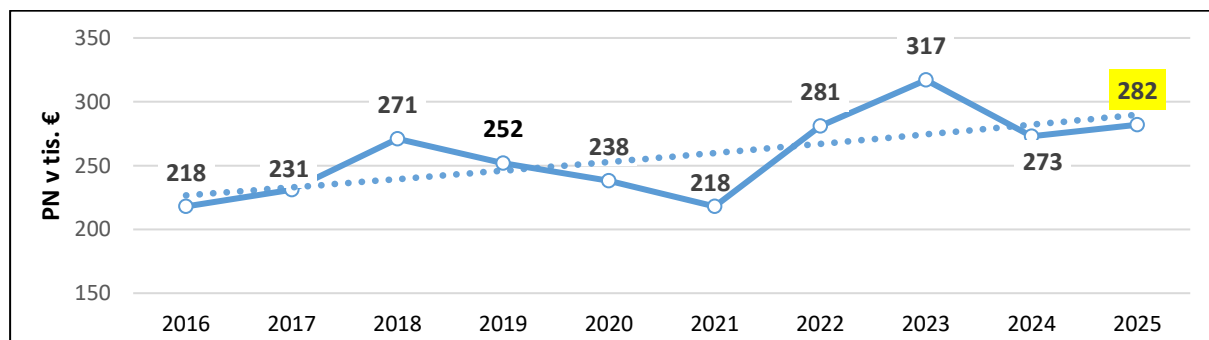
- príprava pôdy pre umelú obnovu lesa, uhadzovanie haluziny po ťažbe
- obnova lesa, spolupôsobenie pri prirodzenej obnove
- ochrana lesných kultúr proti burine
- ochrana lesných kultúr proti zveri, údržba existujúcich oplotení
- prerezávky
- ochrana lesa – monitoring výskytu hmyzích škodcov, chemický postrek, asanácia kalamitnej hmoty, ochrana proti ohryzu a lúpaniu zverou
- ostatné pestovné práce (výrub krov, vyznačovanie ťažby, dočisťovanie porastov po ťažbe)
- zber semena lesných drevín
- výroba sadeníc v škôlkach

Objem plánovaných nákladov na zabezpečenie úloh v pestovnej činnosti pre rok 2025 (259 300 €) vychádzal z projektov na jednotlivé činnosti podľa porastov a poľesí. Práce boli zamerané predovšetkým na zabezpečenie zákonnej obnovy a náležitej výchovy porastov, ktorej cieľom je posilnenie biodiverzity, ekologickej stability porastov a adaptability lesných porastov na prebiehajúce klimatické zmeny.

Objem plánovaných úloh bol splnený na 108,9%. K odchýlkam plnenia plánu vo vybraných výkonoch došlo po aktuálnom posúdení potrieb podľa stavu stanovišťa v lesných porastoch, aj v závislosti od priebehu počasia.

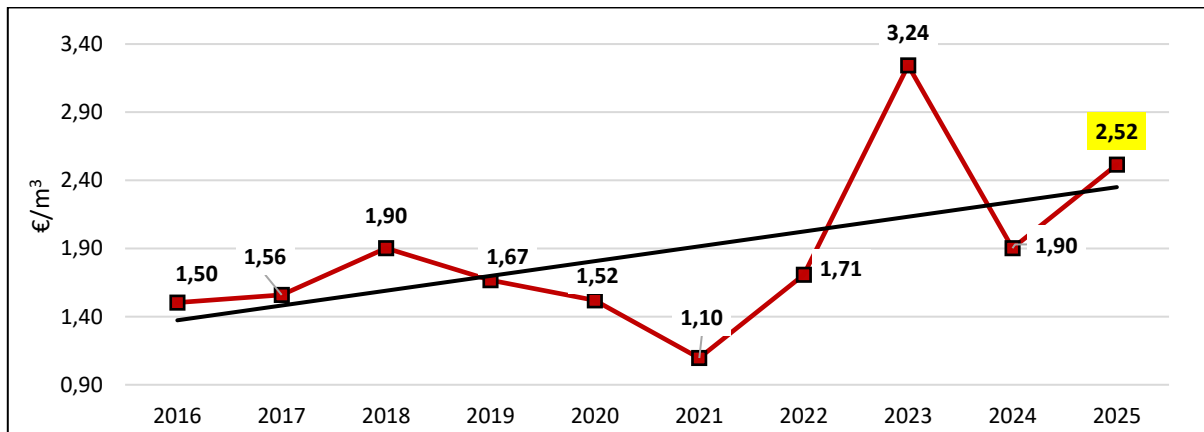
Prehľad bilancie nákladov jednotlivých činností podľa druhu podáva tabuľka č. 1 v prílohe.

Vývoj priamych nákladov na pestovnú činnosť v tis. EUR



Vývoj celkových nákladov na pestovnú činnosť má rastúci trend. Od roku 2016 je objem ročných úloh v zásade porovnateľný, rast nákladov je spôsobený rastom cien nákladových vstupov. Pokles krivky v určitých rokoch je zapríčinený poklesom objemu určitých výkonov.

Podiel vybraných priamych nákladov pestovnej činnosti na 1m³ obnovnej a náhodnej sústredenej ťažby v EUR



Vývoj komplexného ukazovateľa - podielu vybraných nákladov pestovnej činnosti (bez prečistiek, škôlkarstva a semenárstva) v €/m³ objemu obnovnej ťažby na ťažbou odkrytých plochách a náhodnej sústredenej ťažby vykazuje v posledných rokoch vyrovnaný trend. To súvisí s uplatňovaním prírode blízkeho obhospodarovania lesných porastov pri využití prírodného potenciálu s nízkym podielom umelej obnovy.

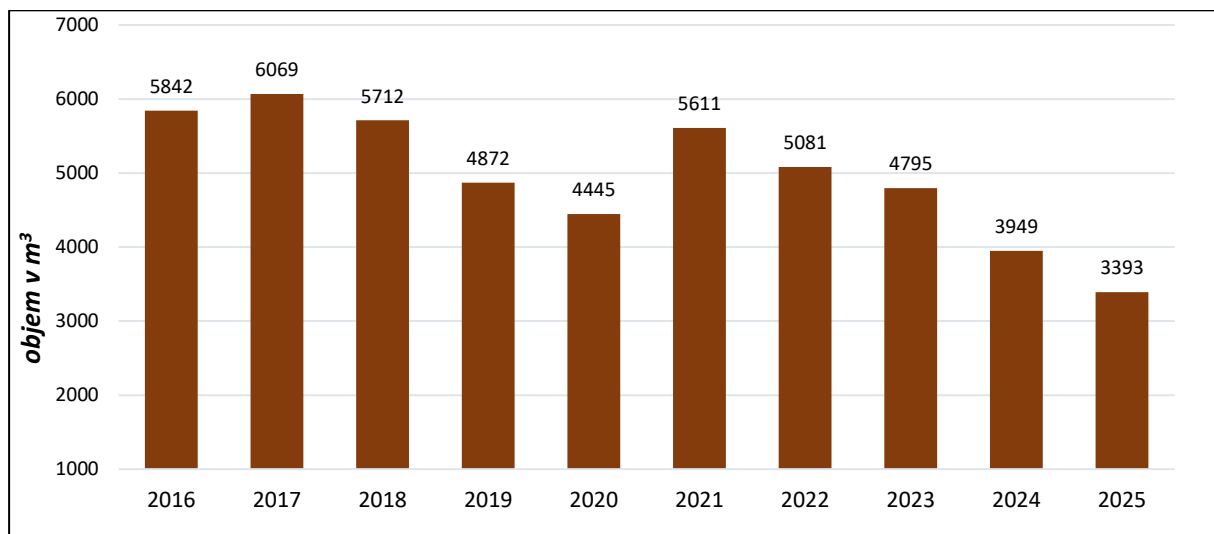
Výraznejšie odchýlky v období 2024/2023 odzrkadľujú vplyv medziročne vyššieho/ nižšieho objemu vykonanej obnovnej a asanačnej sústredenej ťažby.

Príprava pôdy pre obnovu, uhadzovanie haluziny po ťažbe

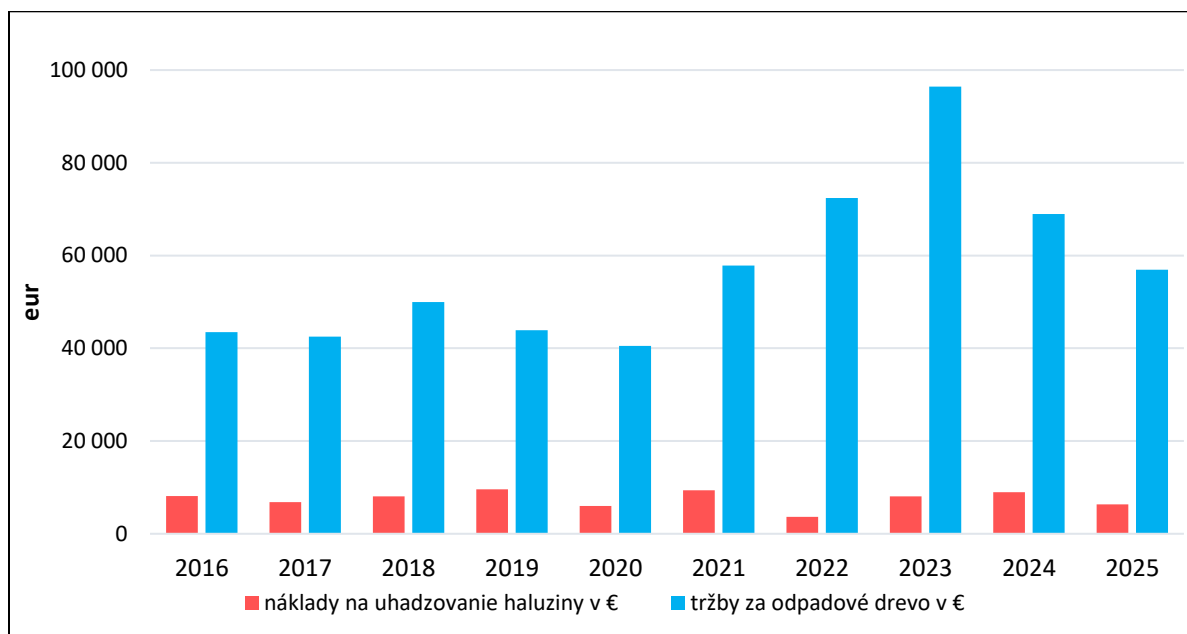
V roku 2025 bola v porastoch po ťažbe uhádzaná haluzina z objemu 32 806 m³ vyťaženej drevnej hmoty. Z celkového objemu uhádzanej hmoty bolo 5 % vykonaných vo vlastnej réžii s nákladmi 1 783 € a 95 % bolo uhádzaných bez nákladov v rámci samovýroby odpadového dreva.

V rámci samovýroby odpadového dreva bola odpredaná drevná hmota s objemom 3 393 m³, z ktorej hrubie tvorilo 792 m³ a nehrubie 2 601 m³. Celkové speňaženie drevnej hmoty vyrobenej v rámci samovýroby palivového dreva v roku 2025 bolo 56 946 € s priemernou cenou 16,79 €/m³.

Vývoj objemu realizovanej samovýroby odpadového dreva v rokoch 2016-2025 v m³



Vývoj tržieb z predaja odpadového dreva a ich porovnanie s nákladmi na uhadzovanie plôch po ťažbe v rokoch 2016-2025



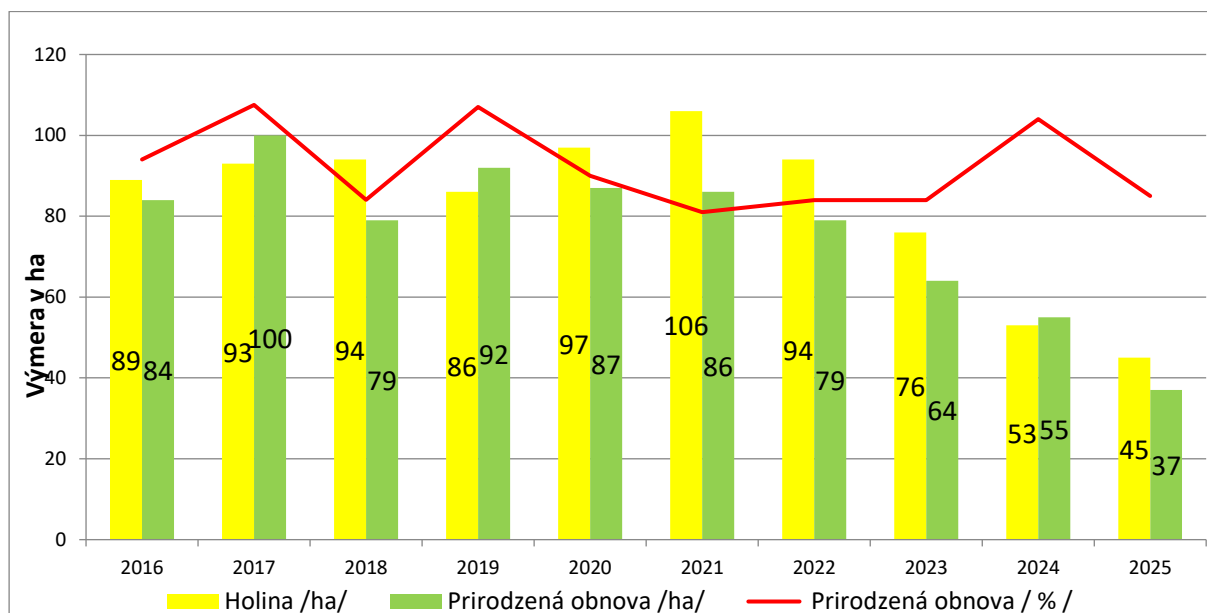
Obnova lesa

Obnova lesa sa uskutočňuje prirodzenou obnovou, umelou obnovou, resp. ich kombináciou.

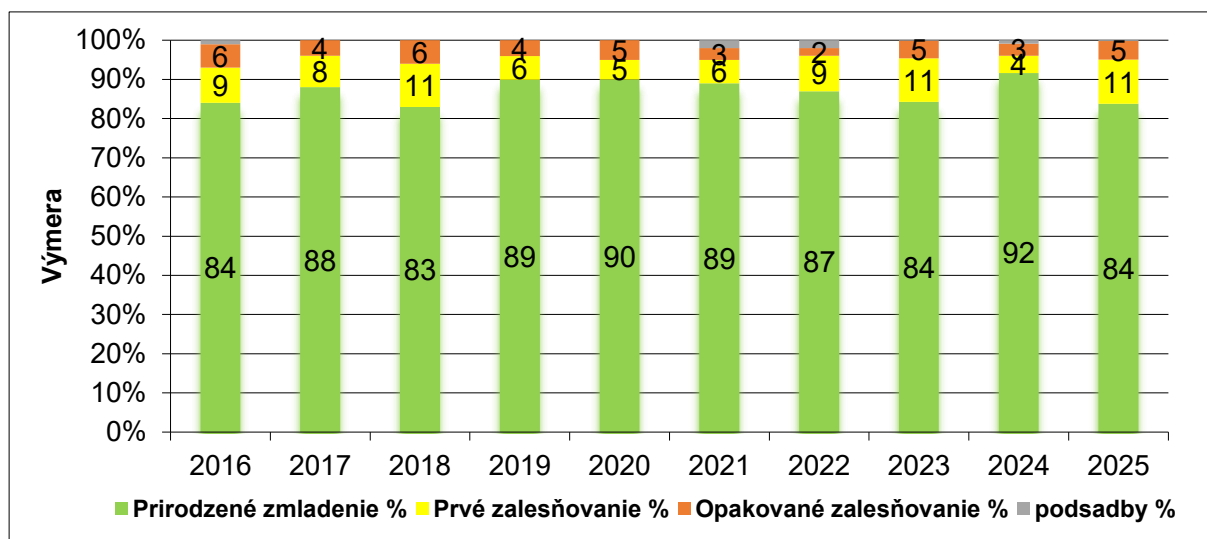
Prehľad ukazovateľov - podielu prirodzenej obnovy (zmladenia) na celkovej obnove aj druhu obnovy za posledných 10 rokov je spracovaný v nasledujúcich grafoch. Prirodzená obnova je dlhodobou dominantnou, a je odrazom drevinového zloženia s prevahou buka a jeho vysokým potenciálom prirodzeného zmladzovania.

Spolupôsobenie pri prirodzenej obnove sa vykonávalo na silno zaburinených plochách so sťažou prirodzenou obnovou na výmere 1,2 ha. Prekyprením plôšok 1 x 1 m s rozstupom 5 m sa vytvorili vhodnejšie podmienky na vyklíčenie semena a prežívanie semenáčikov. Následne sa na určitých častiach tejto plochy vykonávala aj umelá obnova lesa sejbou bukvice.

Evidovaná prirodzená obnova k ťažbou odkrytým plochám za obdobie rokov 2016 – 2025



Prehľad obnovy porastov podľa druhu za obdobie rokov 2016 – 2025

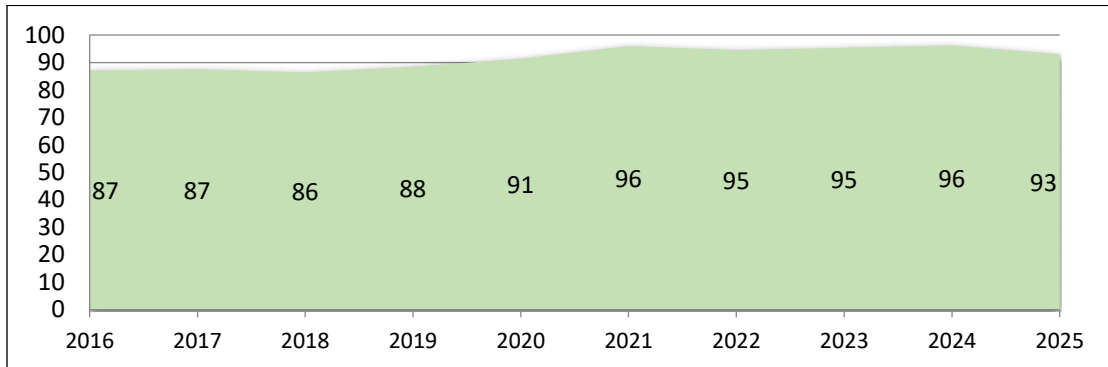


Z celkovej umelo obnovovanej plochy – 7,39 ha sa zvýšil podiel prvého zalesňovania oproti roku 2024 (4%) na hodnotu 11 %. Potreba opakovaného zalesňovania sa zvýšila na 5 % a mierne sa znížil podiel výmery podsadieb. Vďaka dostatku vlhky boli $\frac{2}{3}$ umelej obnovy vykonané v jarnom období.

Najväčšie plošné zastúpenie v umelej obnove dosiahol buk lesný (34%) a smrekovec opadavý (47%), ktoré tvorili viac ako $\frac{2}{3}$ celkovej umelej obnovy. Vysoký podiel umelej obnovy buka sa realizoval na plochách po asanačnej ťažbe

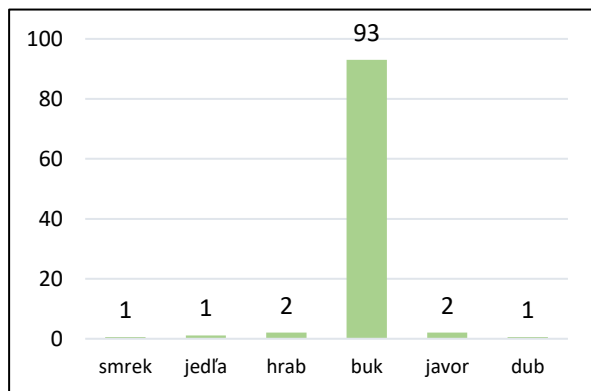
v jaseňových, smrekových porastoch a v lokalitách silne poškodzovaných zverou. V prirodzenej obnove sa dlhodobo najviac presadzuje drevina buk.

Vývoj zastúpenia buka v prirodzenej obnove v %

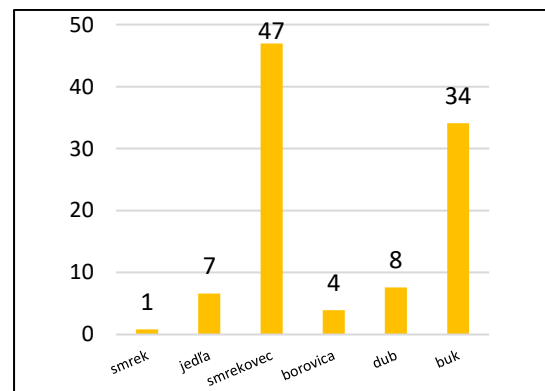


Podiel drevín podľa druhov obnovy lesa v roku 2025

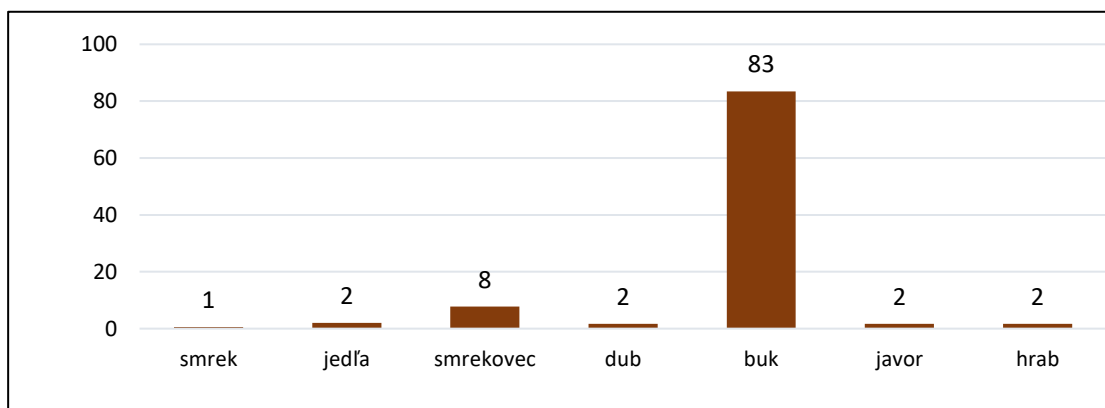
1. Podiel drevín v prirodzenej obnove



2. Podiel drevín v umelej obnove



3. Podiel drevín v obnove lesa celkom



Priame náklady na zalesňovanie v roku 2025 dosiahli 0,62 €/ 1 ks sadenice, priemerné náklady na plochu boli 4 099 €/ 1 ha, čo predstavuje medziročný nárast o 6% (3 868 €/ 1 ha - v r.2024), spôsobený rastom cien vstupov.

Bilancia zalesňovacích povinností k 31.12.2025 je obsahom tabuľky č. 2 v prílohe.

Ochrana lesných kultúr proti burine, proti zveri a oplôcovanie

Ochrana mladých lesných porastov pred nežiadúcou vegetáciou vyžínaním bola vykonaná na výmere 27,20 ha, z toho celoplošne na 40 % výmery. Objem predpokladaných úloh bol naplnený na 90 %. Ochrana kultúr proti burine bola vykonávaná aj v oplôtkoch a to opakovane, viackrát počas roka, na ploche 10,96 ha.

Ochrana proti zveri bola vykonaná na výmere 67,43 ha, čo predstavuje 97 % plánovaných úloh. V lokalitách najviac atakovaných zverou bolo ošetrených repelentným prípravkom - náterom 44,63 ha, pričom na 1 ha sa natieralo 5000 – 6000 kusov jedincov z umelej obnovy a prirodzeného zmladenia. Mechanická ochrana manžetami proti ohryzu zverou bola vykonaná na ploche 2,80 ha. Náklady na technickú jednotku boli oproti plánu mierne prekročené.

Prevádzkové náklady na údržby a opravy existujúcich oplotení ako ochrany proti zveri predstavovali 35 tis. €. Z tejto sumy tvorili odpisy existujúcich oplotení 89 %, služby dodávateľov prác tvorili 11 %. Vo vlastnej rézii bol postavený jeden oplôtok o výmere 0,06 ha, v hodnote 1 500 €.

Prehľad počtu oplôtkov a ich výmer spolu k 31.12.2025

| Polesie | Počet oplôtkov (ks) | Výmera (ha) |
|----------------------|----------------------------|--------------------|
| Lesopark | 9 | 2,89 |
| Kostoľany naHornádom | 7 | 0,45 |
| Čermeľ | 12 | 0,42 |
| Jahodná | 10 | 2,29 |
| Košická Belá | 15 | 4,55 |
| Opátka | 21 | 2,19 |
| Malá Lodina | 27 | 8,18 |
| Ružín | 8 | 5,40 |
| Kojšov | 8 | 0,27 |
| Spolu | 117 | 26,64 |

Prečistky

Vhodne vykonanými prečistkami v mladinách sa zabezpečuje priaznivý vývoj druhovej a priestorovej štruktúry, zdravotného stavu, odolnosti a kvality lesov.

Ročné bilancované úlohy v prerezávkach a čistkách podľa Programov starostlivosti o lesy boli vykonané na ploche 407,61 ha, čo predstavuje 102 % plnenia plánu. V porastoch, vzhľadom na ich vývoj, boli navyše oproti PSoL realizované zásahy charakteru plecích rubov. Plán prečistiek bol splnený.

Prehľad plánu a plnenia prečistiek podľa poľesí za rok 2025 v ha

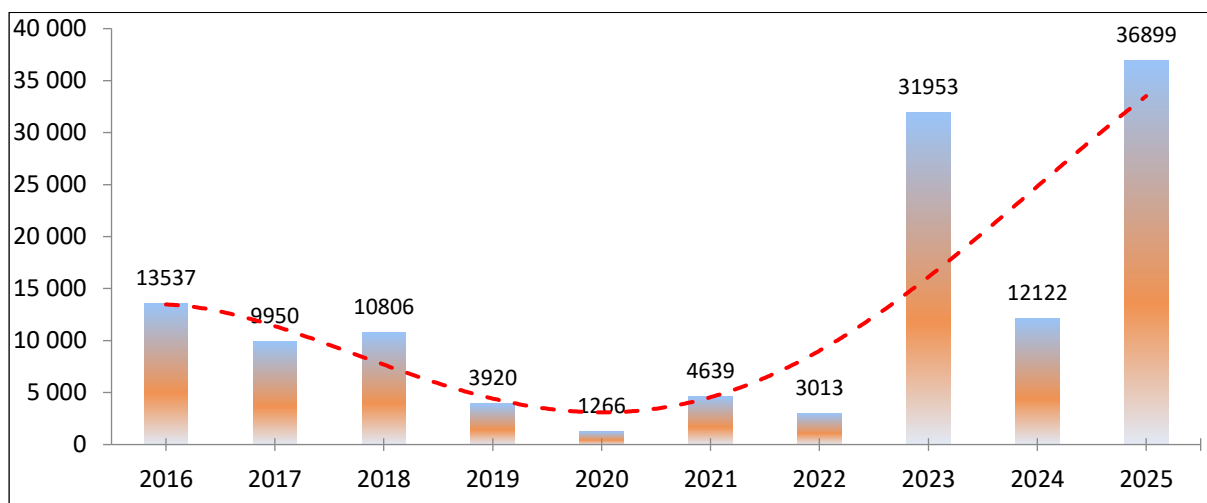
| | Lesopark | Kostoľany | Čermel | Jahodná | Košická Belá | Opátka | Malá Lodina | Ružín | Košov | Spolu |
|----------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| Plán v ha | | | | | | | | | | |
| prečistky PSL | 16,20 | 28,26 | 49,00 | 33,10 | 72,99 | 59,86 | 69,78 | 45,37 | 24,50 | 399,06 |
| prečistky ostatné | 1,96 | 0 | 3,20 | 0 | 10,47 | 2,20 | 9,95 | 18,00 | 0 | 45,78 |
| Spolu plán | 18,16 | 28,26 | 52,2 | 33,1 | 83,46 | 62,06 | 79,73 | 63,37 | 24,5 | 444,84 |
| Plnenie v ha | | | | | | | | | | |
| prečistky PSL | 21,4 | 28,26 | 48,06 | 32,56 | 74,98 | 60,35 | 73,46 | 45,29 | 23,52 | 407,88 |
| plnenie PSL | 132% | 100% | 98% | 98% | 103% | 101% | 105% | 100% | 95% | 102% |
| prečistky ostatné | 0,90 | 0 | 3,13 | 0 | 9,03 | 2,20 | 9,95 | 17,00 | 0,97 | 43,18 |
| plnenie ostatné | 46% | 0% | 98% | 0% | 86% | 100% | 100% | 94% | 0% | 94% |
| Spolu plnenie | 22,3 | 28,26 | 51,19 | 32,56 | 84,01 | 62,55 | 83,41 | 62,29 | 24,49 | 451,06 |

Ochrana lesa

Na ochranu lesa bolo vynaložených 1,3 tis. €, z toho 72 % predstavovali náklady na realizáciu prác dodávateľmi. Materiálové náklady tvorili 15% (nákup prípravku na ochranu drevín proti lúpaniu zverou v hodnote 207 €) a náklady súvisiace s využitím vlastných dopravných prostriedkov na prepravu materiálu tvorili 13 %.

Lesy Slovenska, nevynímajúc lesy mesta Košice, sú dlhodobo vystavené vysokej frekvencii a intenzite pôsobenia rôznych škodlivých činiteľov. Dominantne – na úrovni 97 % sa na poškodzovaní lesa podieľali abiotické škodlivé činitele (vietor, sneh, sucho). Dlhotrvajúci suchý ráz počasia v priebehu posledných rokov a s tým spojený deficit pôdnej vlhky, ktorá je v našich zemepisných šírkach závislá od dostatku snehovej pokrývky, fyziologicky oslabuje dreviny, následkom čoho nastáva zhoršenie ekologickej stability lesov. Porasty stresované suchom ľahšie podliehajú druhotným škodlivým činiteľom ako je napr. podkôrny hmyz a tracheomykóznym ochoreniam jaseňov. Obidva spomínané biotické škodlivé činitele mali 3 % podiel na asanačných ťažbách. Objem spracovanej asanačnej ťažby v roku 2025 dosiahol 36 899 m³ dreva, čo predstavuje 45 % ročného objemu ťažieb.

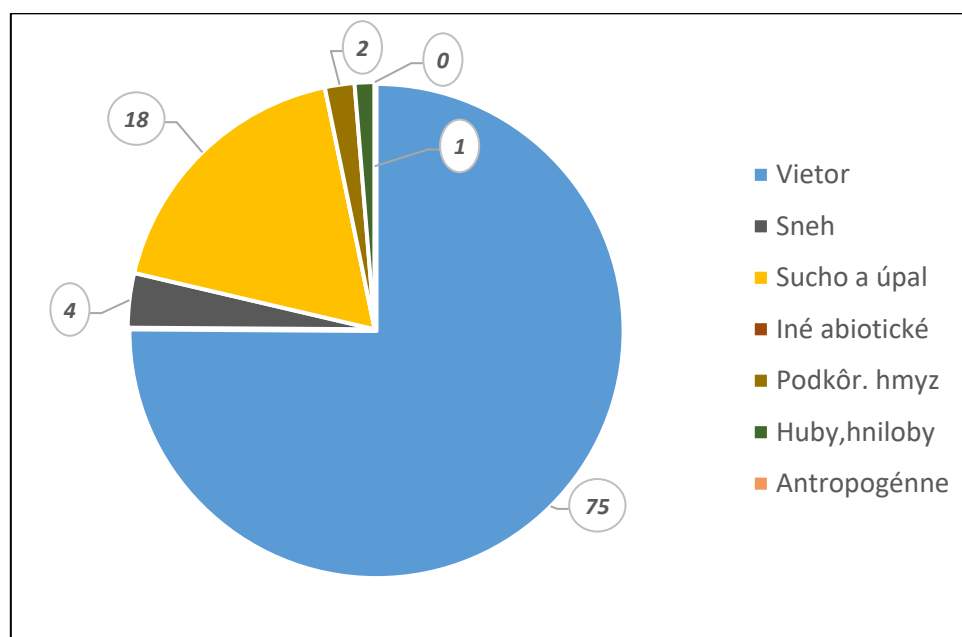
Prehľad vývoja asanačných ťažieb v m³ spracovaného dreva

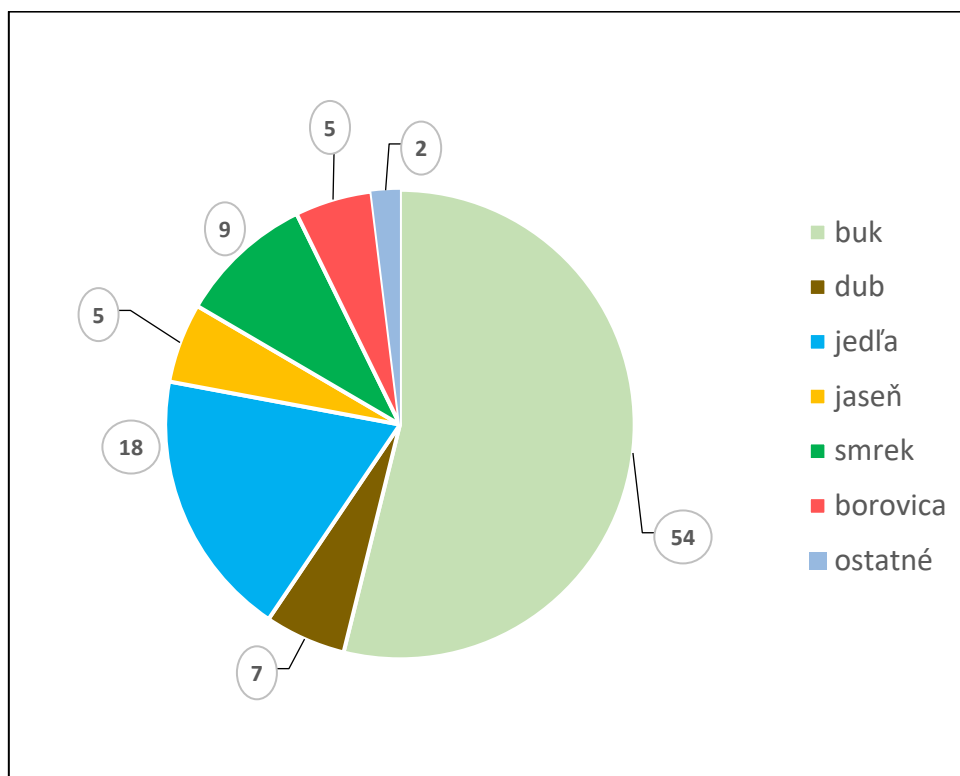


Asanačnou ťažbou boli dotknuté všetky dreviny. Buk má najvyšší - 54 % podiel, pričom hlavným škodlivým činiteľom bol vietor. V asanačnej ťažbe spôsobenej suchom a vetrom mala jedľa zastúpenie 18%. Vplyvom pôsobenia komplexu škodlivých činiteľov, takmer 32% objemu asanačnej ťažby tvorili jedľa, smrek a borovica, ktorým sa zastúpenie v porastoch každoročne znižuje. Pôsobením škodlivých činiteľov sa z porastov vytrácajú aj ďalšie dreviny, najmä jaseň.

Najväčšie škody spôsobené zverou - olupovaním kôry a ohryzom boli zaznamenané v mladších porastoch vekovej kategórie žrdovín a kmeňovín. Poškodené miesta sa stávajú vstupnou bránou pre hubové ochorenia a takto poškodené jedince postupne chradnú, až počas niekoľkých rokov hynú.

Podiel škodlivých činiteľov na asanačných ťažbách v % vyjadrení



Podiel drevín na asanačných ťažbách v % vyjadrení**Ostatné pestovné práce**

Objem prác vykonaných v rámci činností, zaradených medzi ostatné pestovné práce, dosiahol 3,6 tis. € v členení:

- | | |
|--|------------|
| ▪ vyznačovanie ťažby v porastoch | 1,5 tis. € |
| ▪ dočisťovanie porastov po ťažbe | 0,5 tis. € |
| ▪ úprava prirodzeného zmladenia po ťažbe na ploche 1,50 ha | 0,4 tis. € |
| ▪ predstižný výrub | 0,3 tis. € |
| ▪ ostatné práce | 0,9 tis. € |

Semenárstvo

Úroda hlavných hospodárskych drevín bola oproti predošlému roku porovnateľná. Vo vlastnej rézii sme nazbierali 210 kg semena buka lesného, z ktorého bola následne časť vysiatá na substrát a v lesnej škôlke do minerálnej pôdy, ďalšia časť semena bola použitá pri umelej obnove lesa sejbou do pripravenej pôdy a zvyšok bol uskladnený v OZ Semenoles. V OZ Semenoles, Lesov SR, š. p. máme dlhodobejšie uskladnené semeno smrekovca opadavého. Pre jarné osevy je potrebné obstaráť semeno jedle bielej, smreka obyčajného, borovice lesnej a prípadne iných druhov ihličnanov na produkciu okrasných drevín, či vianočných stromčekov.

Výroba sadeníc v lesných škôlkach

Pre zabezpečenie produkcie vlastných semenáčikov a sadeníc spoločnosť obhospodarovala lesnú škôlku na polesí Malá Lodina a substráty na polesiach Kostolany nad Hornádom a Malá Lodina, s celkovou výmerou 0,81 ha. Ku koncu roka je evidovaných na zásobe 183 tis. kusov semenáčikov a sadeníc, z toho cca 91 tis. výsadby-schopných.

Počas roka boli vykonané osevy na substráty v nasledovných množstvách osiva: 10 kg jedle bielej, 11,4 kg smrekovca opadavého, 1,5 kg lipy malolistej a 65 kg buka lesného.

Počas celého vegetačného obdobia bola zabezpečovaná starostlivosť o jarné osevy, staršie semenáčky a sadenice. Problémy spôsobovalo suché počasie, čo súčasne zmierňovalo pôsobenie patogénnych húb.

Počas roka bolo vyzdvihnutých 53 tis. kusov výsadby-schopných semenáčikov a sadeníc pre vlastné zalesňovanie, 1,1 tis. kusov bolo odpredaných iným subjektom.

Priemerné speňaženie pri predaji sadeníc bolo 0,49 €/ks, vlastná spotreba bola kalkulovaná v priemernej cene 0,27 €/ks. Celkové náklady na výrobu sadeníc a semenáčikov dosiahli 31 tis. €.

Rezerva na pestovnú činnosť

V roku 2025 bola vytvorená zákonná rezerva na pestovnú činnosť vo výške 104 806 € s plánovaným čerpaním v rokoch 2026 – 2035, celkový kumulatívny zostatok rezervy k 31.12.2025 predstavuje hodnotu 335 647 €. Výška tvorby rezervy za rok 2025 je mierne vyššia v porovnaní s minulým obdobím a zohľadňuje potrebu zabezpečiť obnovované porastové plochy (v zmysle Zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch), pričom sa predpokladá nárast nákladových vstupov do lesnej výroby.

Tvorba rezervy vychádzala z projektu pestovnej činnosti a zodpovedá rozsahu zákonných povinností pri obnove ťažbou odkrytých plôch v rokoch 2026-2035 vrátane plôch po kalamite. Zohľadňuje potrebu zabezpečiť obnovované porastové plochy aj vzhľadom na zhoršujúce sa klimatické podmienky, ako aj zámer zintenzívniť prechod na prírode blízke obhospodarovanie porastov, v záujme zvyšovania biodiverzity porastov.

2. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ

Ročný plán ťažby dreva predstavoval 81 500 m³. V rámci obnovných ťažieb bolo naplánovaných 59 462 m³. Vo výchovných ťažbách s vekom porastov do 50 rokov – 7 182 m³, na ploche 263 ha a v porastoch s vekom nad 50 rokov – 9 761 m³, na ploche 279 ha. Objem asanačných ťažieb bol predpokladaný v objeme 4 850 m³. Plánovaný podiel listnatých drevín v ťažbe predstavoval 77 % a ihličnatých 23 %.

Spoločnosť vyťažila v komplexnej výrobe spolu 81 913 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje celkové plnenie plánu na 101 %. Plán ťažby bol prekročený o 413 m³.

Ročný plán výchovných ťažieb 542 ha bol, čo sa týka plochy zásahov, splnený na 48 %. Z toho výchovná ťažba v porastoch do 50 rokov bola vykonaná na ploche 153,28 ha a v porastoch nad 50 rokov na ploche 104,80 ha. Z plánovaného objemu výchovných ťažieb 16 943 m³ bolo vyťažených 8 311 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje plnenie na 49 %. Dôvodom nenaplnenia plánu (časového posunu)

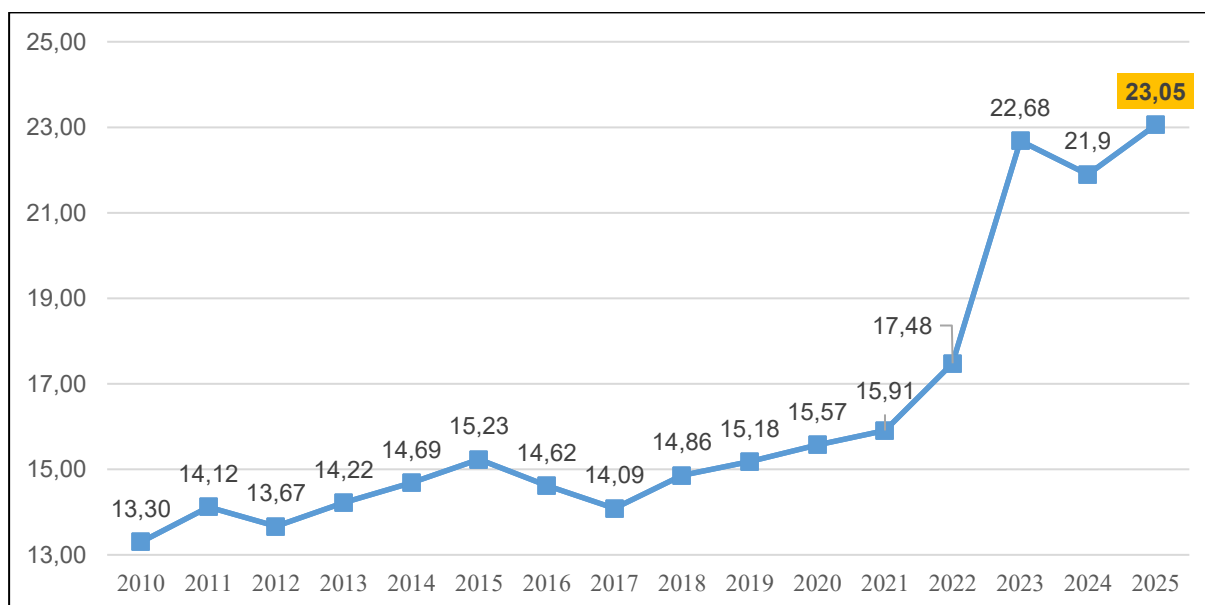
výchovných ťažieb bola najmä zákonná povinnosť prednostne spracovať vysoký podiel nevyhnutnej asanačnej ťažby.

V rámci obnovnej ťažby bolo vyťažených 36 591 m³ drevnej hmoty, čím bol plán splnený na 62 %. Podiel objemu obnovnej ťažby na celkovej ťažbe tak predstavuje 45 %.

Asanačná ťažba (kalamita) bola oproti predpokladu spracovaná vo vyššom objeme - 36 899 m³, na základe skutočne zisteného výskytu, čo je 45% z celkovej realizovanej ťažby.

Jednotkové náklady na komplexnú výrobu dreva dosiahli hodnotu 23,05 €/m³ (vrátane manipulácie na odvoznom mieste - 5,07 €/m³). Plánované náklady na komplexnú výrobu dreva vrátane manipulácie na OM – 23,05 €/m³ tak boli dodržané.

Vývoj nákladov na komplexnú výrobu dreva v EUR/m³



Prehľad plnenia ťažbovej činnosti je uvedený v tabuľke č. 3 a vývoj ťažby dreva podľa druhov za obdobie 2016-2025 znázorňuje graf č.1 v prílohe.

Odvoz dreva

V roku 2025 bolo odvezených 81 057 m³ drevnej hmoty. Vlastnými prostriedkami bolo odvezených 45 563 m³ (56 %) interne a 1 413 m³ (2 %) externe, pri nákladoch 7,39 €/m³.

Dodávateľským spôsobom bolo odvezených 22 575 m³ (28%) drevnej hmoty, pri nákladoch 5,94 €/m³. Konečnými odberateľmi dreva (bez vynaloženia vlastných nákladov) bolo odvezených 11 506 m³, čo tvorí 14% z celkového objemu odvozu dreva. Spolu tak bolo cudzími (dodávateľia a odberateľia) odvezených 34 081 m³ drevnej hmoty. Celkový priemerný náklad na prepravu dreva za rok 2025 bol 5,94 €/m³.

Bilancia nákladov v odvoze dreva za rok 2025

| Odvoz | Množstvo | Náklady | Tržby za dopravu | Náklady korigované tržbami | Skutočnosť za rok 2024 |
|-----------------|----------------|---------|------------------|----------------------------|------------------------|
| | m ³ | € | € | € | €/m ³ |
| Vlastný interný | 45 563 | 346 927 | | 314 922 | 7,39 |
| Vlastný externý | 1 413 | | 32 006 | | |
| Dodávatelia | 22 575 | 134 155 | | | 5,94 |
| Odberatelia | 11 506 | | | | |
| SPOLU | 81 057 | 481 082 | | | 5,94 |

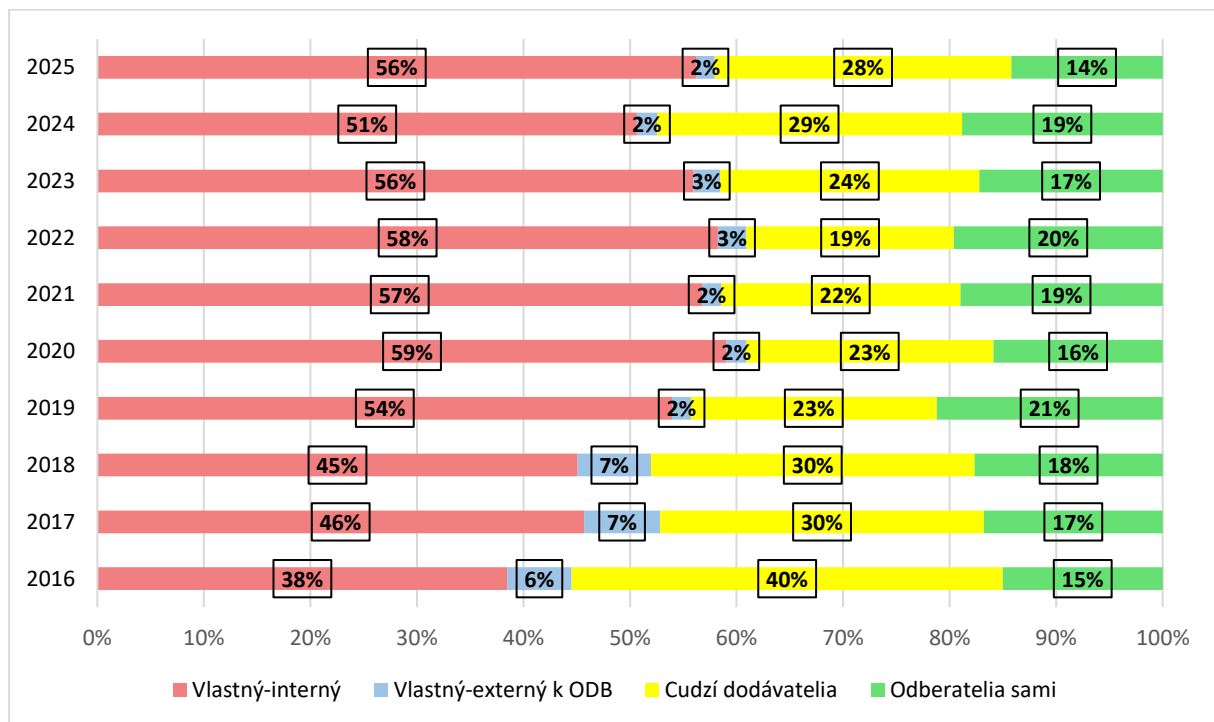
Prehľad výkonov a vývoj nákladov v odvoze dreva za roky 2016-2025

| Roky | Odvoz dreva vlastný int+ext | Odvoz dreva spolu vlastný + cudzí | Náklady Celkom | Náklady na 1/m ³ dreva | Tržby za prepravu dreva |
|------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | m ³ | m ³ | € | € | € |
| | 2 | 3 | 4 | stlp. 4/3 5 | 6 |
| 2016 | 37 212 | 83 608 | 510 258 | 6,11 | 61 777 |
| 2017 | 45 345 | 85 834 | 368 561 | 4,29 | 57 179 |
| 2018 | 43 830 | 84 339 | 359 995 | 4,26 | 57 911 |
| 2019 | 45 292 | 81 288 | 445 180 | 5,48 | 22 937 |
| 2020 | 44 706 | 73 418 | 368 111 | 5,01 | 21 786 |
| 2021 | 49 466 | 84 486 | 462 949 | 5,48 | 24 150 |
| 2022 | 51 836 | 85 106 | 415 353 | 4,88 | 34 586 |
| 2023 | 47 197 | 80 724 | 325 389 | 5,05 | 39 501 |
| 2024 | 43 096 | 82 031 | 333 524 | 5,48 | 29 762 |
| 2025 | 46 976 | 81 057 | 481 082 | 5,94 | 32 006 |

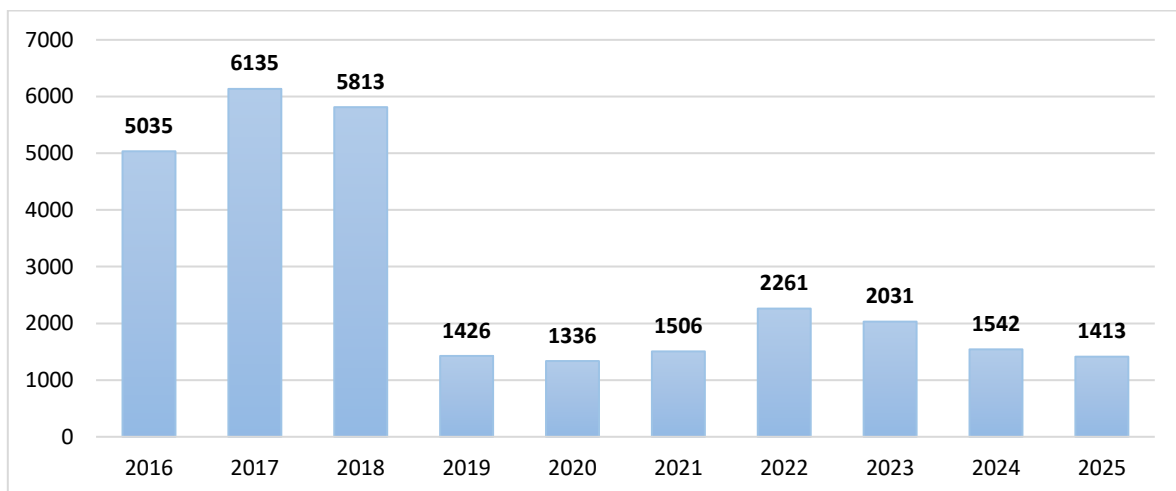
Vývoj štruktúry odvozu dreva v m³ podľa druhov

| rok | Vlastný-interný | Vlastný-externý k ODB | Cudzí dodávatelia | Odberatelia sami | SPOLU |
|------|-----------------|-----------------------|-------------------|------------------|--------|
| 2016 | 32 177 | 5 035 | 33 851 | 12 545 | 83 608 |
| 2017 | 39 210 | 6 135 | 26 093 | 14 396 | 85 834 |
| 2018 | 38 017 | 5 813 | 25 617 | 14 892 | 84 339 |
| 2019 | 43 866 | 1 426 | 18 752 | 17 244 | 81 288 |
| 2020 | 43 370 | 1 336 | 17 054 | 11 658 | 73 418 |
| 2021 | 47 960 | 1 506 | 18 984 | 16 036 | 84 486 |
| 2022 | 49 576 | 2 261 | 16 591 | 16 678 | 85 106 |
| 2023 | 45 166 | 2 031 | 19 651 | 13 876 | 80 724 |
| 2024 | 41 554 | 1 542 | 23 493 | 15 442 | 82 031 |
| 2025 | 45 563 | 1 413 | 22 575 | 11 506 | 81 057 |

Vývoj štruktúry odvozu dreva



Vývoj vlastného externého odvozu dreva priamo k odberateľom v m³



Z prehľadov je zrejмый pokles a stabilizovanie nižšieho dopytu po vlastnej externej kamiónovej preprave dreva priamo k odberateľom. Ide o dôsledok preferencie železničnej prepravy dreva zo strany rozhodujúcich odberateľov, pri súčasnej bonifikácii železničných zásielok z ich strany formou príplatkov. Tie čiastočne kompenzujú náklady na vlastný vnútropodnikový (interný) odvoz dreva z lesných skladov a jeho nakládku - vagónovanie na železničných vlečkách.

3. OBCHOD S DREVOM

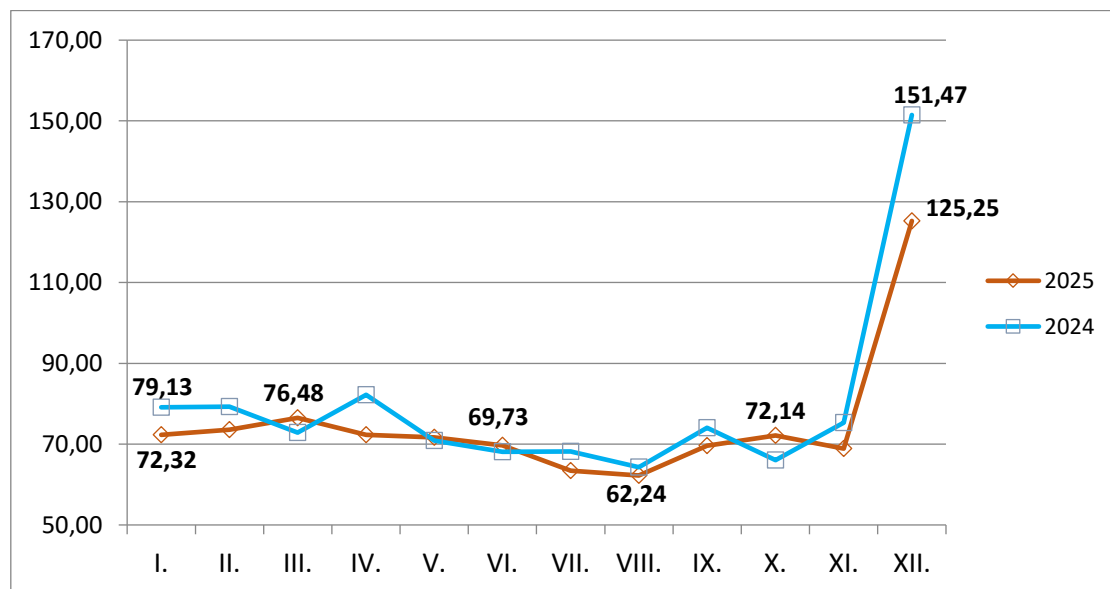
Priame dodávky drevnej hmoty na rok 2025 boli plánované v množstve 81 000 m³. V skutočnosti bolo dodaných 81 057 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje 100 % plnenie plánu. Plnenie dodávok dreva podľa sortimentov za roky 2025/2024 je obsahom tabuľky č. 4 v prílohe.

Porovnanie plnenia objemu dodávok drevnej hmoty za rok 2025 a rok 2024

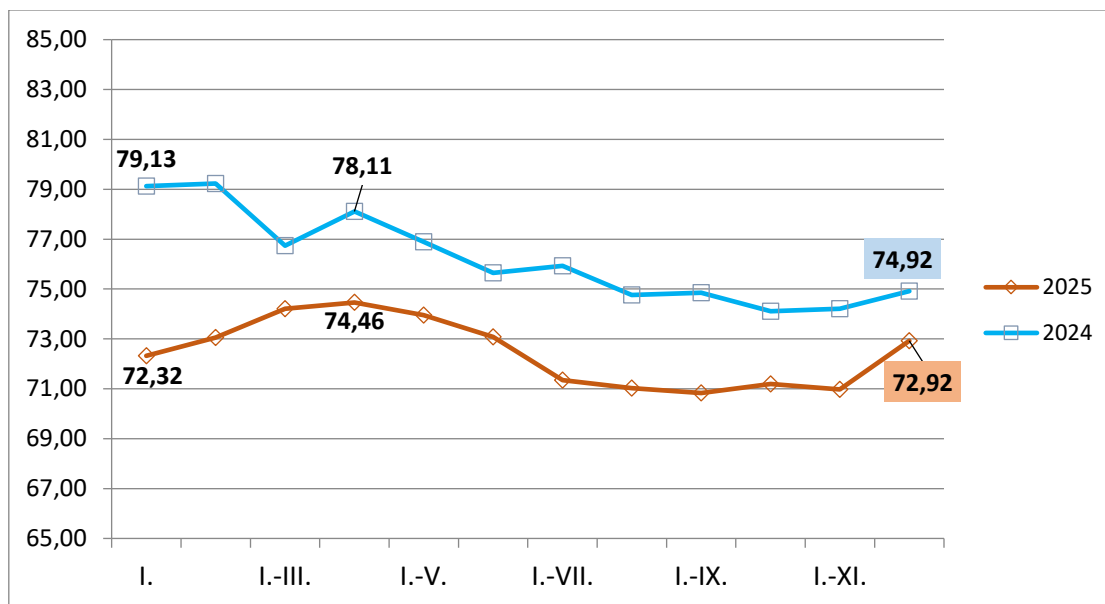
| ROK 2025 | PLÁN | SKUTOČNOSŤ | ROZDIEL |
|--------------|----------------|----------------|----------------|
| | m ³ | m ³ | m ³ |
| IHLIČNATÉ | 12 000 | 17 841 | + 5 841 |
| LISTNATÉ | 69 000 | 63 216 | - 5 784 |
| SPOLU | 81 000 | 81 057 | + 57 |

| ROK 2024 | PLÁN | SKUTOČNOSŤ | ROZDIEL |
|--------------|----------------|----------------|----------------|
| | m ³ | m ³ | m ³ |
| IHLIČNATÉ | 15 500 | 16 096 | + 596 |
| LISTNATÉ | 66 500 | 65 935 | - 565 |
| SPOLU | 82 000 | 82 031 | + 31 |

Prehľad a porovnanie priemernej ceny dreva v mesiacoch r. 2025/2024 v Eur/m³



Prehľad a porovnanie priemernej ceny dreva kumulatívne v r. 2025/2024 v Eur/m³



V I.Q. 2025 pretrvával zvýšený záujem o kvalitné listnaté priemyselné výrezy (LPV) z konca r. 2024, ako aj o sortimenty ihličnatých priemyselných výrezov (IPV).

V II.Q.2025 sme zaznamenali znížený dopyt po listnatej drevnej hmote, hlavne LPV- BK, DB, a listnatého vlákniového netriedeného dreva (LVD), čo sa prejavilo konkrétne u LPV BK-akosti III.A,B,C - znížením ceny v priemere o 5-10 €/m³, v závislosti od akostných tried a hrúbkových stupňov.

Nedostatok sortimentov IPV na trhu s drevom sa prejavil nárastom cien IPV v drevinách JD, SM - III.A,B,C v priebehu roka o 8-10 €/m³. Naopak, prebytok menej kvalitných ihličnatých sortimentov IVD zapríčinil udržanie ich ceny na úrovni 36 €/m³.

Cena listnatého vlákniového netriedeného dreva (LVND) sa znížila o cca 2 €/m³.

Trh s drevnou hmotou v II. polroku 2025 zaznamenal zvýšený záujem o IPV v drevinách JD,SM,BO,SC. Z dôvodu spracovania vetrovej kalamity zo začiatku júla, ako aj z dôvodu spracovania ihličnatej kalamity (schnutie JD), bolo možné ponúknuť odberateľom väčšie množstvo dopytovaných IPV, ale aj IVD. V IV.Q.2025, okrem pretrvávajúceho dopytu po ihličnatých sortimentoch, výrazne vzrástol záujem o LPV v drevinách DB, JS a BK, čo sa prejavilo na objeme a cenách vydraženého dreva na aukciách v mesiaci november 2025.

Celkové priemerné speňaženie listnatého a ihličnatého dreva bolo dosiahnuté vo výške 72,92 €/m³, čo pri porovnaní speňaženia s rokom 2024, je pokles o 2,00 €/m³.

Listnaté sortimenty I. a II. triedy akosti boli predávané hlavne na aukciách v mesiaci marec a november, kde bolo vydražených spolu 575,21 m³ drevnej hmoty v celkovej hodnote 214 528 €, s celkovým navýšením oproti vyvolávacím cenám o 54 208 €, t. j. o 33% (viď tabuľka).

| Dátum aukcie | Predaná drevná hmota | Celkové tržby za aukcie dreva | Navýšenie tržieb celkom | Navýšenie tržieb na m ³ | % zvýšenia speňaženia |
|----------------|----------------------|-------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------|
| | m ³ | € | € | €/m ³ | €/m ³ |
| 18.-21.03.2025 | 151,65 | 62 650 | 14 767 | 97 | 131 |
| 18.-20.11.2025 | 423,56 | 151 878 | 39 441 | 93 | 135 |
| CELKOM: | 575,21 | 214 528 | 54 208 | 95 | 133 |

Dlhodobý prehľad výsledkov aukcií dreva za roky 2008-2025 obsahuje tabuľka č. 5 v prílohe.

Porovnanie výťažnosti sortimentov IPV a LPV

rok 2025

| DREVINA | PLÁN | SKUTOČNOSŤ |
|---------------|-----------|--------------|
| | % | % |
| ihličnatá | 57 | 55,39 |
| listnatá | 33 | 29,55 |
| Celkom | 36 | 35,24 |

rok 2024

| DREVINA | PLÁN | SKUTOČNOSŤ |
|---------------|-----------|--------------|
| | % | % |
| ihličnatá | 63 | 62,95 |
| listnatá | 29 | 29,16 |
| Celkom | 35 | 35,79 |

Výťažnosť guľatinových sortimentov IPV sa medziročne znížila o 7,56%, hlavne z dôvodu nárastu spracovania vetrovej kalamity zo začiatku júla, ako aj zo spracovania ihličnatej kalamity v starších porastoch, kde dochádzalo k uschýnaniu jedincov JD a SM, ako dôsledok horúcich a suchých období predchádzajúcich rokov. Výťažnosť guľatinových sortimentov LPV bola porovnateľná s výťažnosťou v r. 2024 (pokles o 0,49 %).

Celková výťažnosť guľatinových sortimentov je oproti r. 2024 nižšia o 0,55%.

Dlhodobý vývoj podielu guľatinových sortimentov (výťažnosti) za roky 2016-2025 prezentuje graf č.2 v prílohe.

Tržby a priemerné speňaženie

| | | | | |
|-------------------------------|------------------|---------------------------|--------------------------|--------------|
| Plán dodávok rok 2025 | | 81 000m ³ | 72,20€/m ³ | 5 848 200 € |
| Skut. dodávky rok 2025 | | Množstvo(m ³) | Speňaž. €/m ³ | Tržby(€) |
| Priame: | | 81 057,15 | 72,92 | 5 910 858,53 |
| FSC: | | | | |
| Spolu: | | 81 057,15 | 72,92 | 5 910 858,53 |
| Ostatné: | Biomasa priprav. | 384,37 m ³ | 36,39€/m ³ | 14 102,40 |
| | Biomasa na pni | 1 421,4 t | 4,53€/t | 6 442,72 |
| | Samovýroba | | | |
| | Piliny | 1,5 | 25,2 | 37,80 |
| | Triesky | 0,7 | 15,04 | 10,53 |
| | | | | |
| | Haluzina | 3 392,5 | 16,79 | 56 946,37 |
| | | | | |
| Spolu tržby | | | | 5 988 398,35 |

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Plánované tržby za drevo v roku 2025: | 5 848 200,00 € |
| Skutočné tržby za drevo v roku 2025: | 5 988 398,35 € |
| Zvýšenie tržieb oproti plánu spolu: | 140 198,35 € |

Dlhodobý vývoj priemerných cien dreva za roky 2016-2025 znázorňuje graf č.3 v prílohe.

4. POĽOVNÍCTVO

Plán priamych nákladov bol stanovený vo výške 14 tis. €. Skutočné čerpanie bolo na úrovni 131 %, čo predstavuje hodnotu 18,3 tis. €, z toho:

- opravy, údržba a služby – 13 tis. €,
- materiálové náklady – 3 tis. €,
- poľovnícke zariadenia – 1 tis. €,
- dane a poplatky – 1,3 tis. €.

Materiálové náklady sa týkajú spotreby krmív v období núdze v zime, zriadenie a osev políčok pre zver, výstavbu, opravu a údržbu existujúcich poľovníckych zariadení, (kryté posedy, soliská, senníky, krmne zásobníky, lavičky).

V rámci poľovného hospodárstva boli dosiahnuté tržby vo výške 97,6 tis. €, z toho:

- prenájom poľovných revírov 67,9 tis. €
- predaj diviny 12,3 tis. €
- služby poskytnuté poľovným hosťom 15,7 tis. €
- za dodané vzorky z diviakov na testovanie AMO a zástrelné spolu 1,7 tis. €

Odstrel zveri prebiehal v zmysle schváleného plánu chovu a lovu. V poľovnom revíri (PR) Zálom bolo ulovených 26 ks jelenej, 5 ks srnčej a 6 ks diviacej zveri. Z celkového množstva ulovenej a nájdenej uhynutej zveri tvoril úhyn 26 % (13 ks). V revíri Čermel bolo ulovených 26 ks jelenej, 4 ks srnčej a 21 ks diviacej zveri. Z celkového množstva ulovenej a nájdenej uhynutej zveri tvoril úhyn 18 % (11 ks). V PR Háj, kde je naša spoločnosť poverená od začiatku roka 2025 výkonom práva poľovníctva, bolo ulovených 25 ks diviacej a 7 ks srnčej zveri. Podiel úhynu v tomto revíri predstavoval 43 % (17 ks).

Pri úspešnom poplatkovom love hostí zohrala významnú úlohu pružnosť a operatívnosť poľovných sprievodcov. Pri love jeleňa boli hostia úspešní v 9 prípadoch.

V súčasnosti sa na našom území AMO (africký mor ošípaných) u diviakov nevyskytuje. Posledné prípady sú viac ako 2,5 roka staré, stále však platí, že sme z pohľadu veterinárnych opatrení zaradení do reštrikčného pásma I. Vo všetkých revíroch bola vykonaná jarná a jesenná vakcinácia líšok proti besnote.

Súčasný stav zveri v poľovných revíroch nasvedčujú tomu, že jarné sčítanie zveri v roku 2025, ako aj vykonaný odstrel boli urobené správne, pri dodržaní zásad selektívneho výberu ulovených jedincov.

5. PRÍMESTSKÉ LESY

Pri rešpektovaní ustanovení zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v z.n.p. (§ 30 a nasl.) vzťahujúcich sa na právo využívania lesov verejnosťou, je nevyhnutná realizácia výkonov, ktoré zabezpečia reguláciu a usmerňovanie pohybu a krátkodobého pobytu verejnosti v lesnom prostredí, najmä na území lesoparku. Tomuto účelu práce s verejnosťou slúži lesoparková infraštruktúra, ktorá vyčleňuje pre verejnosť na užívanie funkčné plochy, lesnú cestnú sieť a súvisiace zariadenia tak, aby boli súbežne zohľadnené aj potreby riadneho lesného hospodárenia. V rámci zabezpečovania výkonov lesoparkových činností boli plánované náklady smerované na zriaďovanie zariadení, ich opravy a údržbu, udržiavanie príľahlých funkčných plôch a lesných ciest v súlade s ročným projektom.

Údržba lesoparku bola vykonávaná podľa plánovaného harmonogramu prác v jednotlivých lokalitách a na rekreačných funkčných plochách. Práce boli zamerané na opravy lesoparkových zariadení a údržbu cyklotrás, turistických chodníkov. Vykonal sa orez okolitej vegetácie, odstraňovanie poškodených a popadaných stromov a krov zasahujúcich do ich profilov. Na chodníku Hlinné - Diana slúžiacom na Lesnú pedagogiku bol obnovený mostík cez potok v hodnote 1 200 €.

V rámci činností opráv lesoparkových zariadení boli opravené altány na kryté lavice v hodnote 4 258 € v lokalite Bankov a v Čermel'skej doline. V lokalite lesoparku Čermel'ská dolina boli zrekonštruované ohniská (4 kusy) v hodnote 1 168 €. Náklady na kosenie a mulčovanie trvalo trávnatých porastov a rekreačných lúk v lesoparku predstavovalo 2 943 €.

Celkové náklady na údržbu a výstavbu lesoparku mesta Košice v roku 2025 (vrátane nákladov režijných, odpisov a ostatných) predstavovali sumu 41 275 €.

6. OPRAVY A ÚDRŽBY, PREVÁDZKA BUDOV A STAVIEB

Spoločnosť realizovala opravy a údržby v rozsahu, potrebnom na zachovanie plynulosti výroby v rámci riadnej starostlivosti o vlastný ako aj prenajatý majetok mesta Košice. Dodávateľským spôsobom boli vykonané opravy v čiastke 333 446 €, pričom vynaložené náklady zaznamenali oproti minulému obdobiu roka 2024 (386 725 €) mierny pokles o 14%. Zníženie oproti minulému obdobiu zaznamenali najmä náklady na potrebné dodávateľské služby v rámci opráv a údržby lesnej cestnej siete a skladov.

Vo vlastnej réžii (spoluúčasti) boli vykonané opravy stavebného charakteru pri opravách lesnej cestnej siete (LCS) a skladov v hodnote 199 333 € (v tom práce zemného stroja, nákladných automobilov a materiálu-kamenivo).

A) Opravy a údržba lesnej cestnej siete a odvozných miest

Zimná údržba lesných ciest a zväžnic bola vykonávaná priebežne, podľa potrieb prevádzky, vlastnou technikou aj dodávateľsky. V jarných mesiacoch bol následne z dolinových ciest vyzametán posypový materiál. Celoročne sa údržba ciest sústredila na orez, vykásanie a mulčovanie krajníc, na čistenie a úpravu odvodňovacích zariadení - priepustov a odrážok, a údržbu cyklotrás. Práce boli vykonávané dodávateľsky, pri celkových nákladoch 54 620 €. Na odstránenie následkov vetrovej kalamity zo začiatku júla a snehovej kalamity z konca novembra 2025 bolo na sprístupnenie lesných komunikácií vynaložených 19 757 €.

Na účelovej ceste Košické Hámre bolo vykonané mulčovanie krajníc a priekopy. Na 700 metrovom úseku lesnej cesty Bažov jarok bolo strihacou hlavice realizované odstránenie porastu. Za použitia plošiny bol vykonaný nutný orez stromov na prístupovej ceste k stredisku MES Malá Lodina ako aj na 100 m úseku lesnej cesty Myslava - Girbeš. Náklady na tieto práce dosiahli 7 536 €.

Najvýznamnejšou akciou v roku 2025, čo sa týka rozsahu aj výšky nákladov, bol orez náletových drevín v úsekoch Alpínka - Fúrik a Findoráková – Potoky. Práce boli vykonané v rámci údržby ochranného pásma cesty II/547, pri použití technológie strihacej hlavice. Práce boli financované mestom Košice ako správcom komunikácie, ale technicky zabezpečované a koordinované Mestskými lesmi Košice a. s. Vynaložené náklady vo výške 48 700 € tak boli v plnej výške, na základe objednávky prefakturované mestu Košice.

Začiatkom roka bolo v rámci opráv dodávateľsky zrealizované rozšírenie odvozných miest pri lesnej ceste Kaľavy – Mária prameň (Polesie Ružín), s nákladmi vo výške 14 975 € a oprava priepustov s dokončením priekopy na lesnej ceste Šimové (Polesie Košická Belá), pri nákladoch v hodnote 5 750 €. Na Polesí Čermeľ bola v priebehu roka zriadená a do nového priepustu zaústená odvodňovacia priekopa v úseku Jezudov jarok - Sabolov kôň, dokončená odvodňovacia priekopa na spodnom, 700 m dlhom úseku lesnej cesty Bažov jarok a vymenený priepust s osadením dvoch odrážok na lesnej ceste Kostolný jarok, v celkovej cene dodaných prác 5 330 €.

Na výmeny poškodených alebo nefunkčných priepustov bol v roku 2025 použitý materiál (rúry) v hodnote 5 479 €. Na osadenie nových a opravy poškodených priečných odvodňovacích objektov - odrážok bol použitý materiál - betónové železničné podvaly, železné úchyty a prefabrikované monolity, spolu za 1 748 €.

Najvýznamnejšie položky v štruktúre nákladových druhov, spotrebovaných na opravy a údržbu lesnej cestnej siete tvorilo kamenivo v hodnote 39 906 € a zriaďovanie lesných ciest a zväžnic v hodnote 35 360 €. Bola vybudovaná lesná cesta – zväžnica Kaliská na Polesí Opaka, na dĺžke úseku 770 m vrátane sprístupnenia porastu zriadením približovacej linky na dĺžke 250 m.

Na údržbu expedičných skladov MES Malá Lodina a Strediska výroby štiepaného dreva Kostolňany dodávateľským spôsobom boli vynaložené náklady vo výške 6 861 €.

Pre zabezpečenie účinnej ochrany majetku bola osadená dvojkridlová lesná závora na novozriadenom odvoznom mieste Kavečany – Hradová a opravená staršia závora na lesnej ceste Kobulzeľ v Kojšove, spolu v hodnote 1 270 €.

Celkovo bolo v roku 2025 na opravy a údržbu lesných ciest a skladov vynaložených 347 493 €, z toho vo vlastnej réžii v hodnote 199 333 € (v tom: vlastné mechanizmy - 152 201 € a vlastný materiál - kamenivo, rúry, odrážky – 47 132 €) a dodávateľsky vo výške 148 160 €.

B) Opravy a údržby budov, stavieb a areálov stredísk

Opravy a údržby boli vykonané v minimálnom rozsahu potrebnom na zabezpečenie prevádzky budov a areálov stredísk, realizovala sa stavebná údržba a odborné periodické prehliadky elektroinštalácie, bleskozvodov a komínov podľa platnej legislatívy, vrátane odstránenia zistených väd. V rámci činnosti boli vynaložené náklady v čiastke 40 605 € , čo znamená porovnateľnú úroveň oproti roku 2024 (42 641 €).

C) Opravy a údržba techniky (stroje, dopravné prostriedky, inventár, drobný majetok, režijná technika)

Celkové náklady na túto skupinu opráv a údržby tvorili 138 476 €, z toho boli opravy dopravných prostriedkov a strojov vo výške 129 746 €, z čoho prevládali nutné opravy automobilov–odvozných súprav na odvoz dreva a nákladných vozidiel, ľahkých osobných a nákladných technologických vozidiel v hodnote 105 294 €, ktoré zaznamenali medziročne pokles o 12 % (v r. 2024 = 118 987 €) z dôvodu nižšej potreby opráv nákladných odvozných súprav spoločnosti. Ostatné opravy boli realizované na strojoch pre výrobu (rýpadlo-nakladač JCB, škôlkovací stroj a štiepací stroj), lesoparkových zariadeniach, drobnom hmotnom majetku, kancelárskej technike a poľovníckych zariadeniach spolu vo výške 33 182 €.

7. KONTROLA KVALITY PRÁC A CERTIFIKÁCIA

V záujme dodržiavania platnej legislatívy a dodržiavania princípov FSC pri hospodárení na lesnom majetku mesta Košice, bola kontrolná činnosť súčasťou bežnej činnosti zamestnancov spoločnosti. Bola uskutočňovaná na všetkých stupňoch riadenia lesnej prevádzky.

Na úrovni polesia boli preberané všetky fakturované práce. Vedúci polesí a pracovníci odbytu vykonávajú pravidelnú kontrolu manipulácie dreva a výberovú kontrolu expedície dreva, o čom vedú samostatné záznamy. Pravidelne je kontrolované aj dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a používanie ochranných pomôcok u dodávateľov. Pracovníci ústredia ML Košice a. s. operatívne riadia a následne kontrolujú práce vykonávané v rámci zverených činností.

FSC certifikačný program

FSC ako medzinárodná nezisková organizácia založená v roku 1993 vznikla na podporu environmentálne správneho, sociálne prospešného a ekonomicky výnosného hospodárenia vo svetovom lesníctve. Mestské lesy Košice a. s. sú od roku 2004 držiteľom certifikátu FSC.

Dňa 13.1.2014 bol spoločnosti priznaný obnovený samostatný certifikát FSC, ktorý osvedčila audítorská spoločnosť SGS Slovakia spol. s r.o. Za účelom overenia dodržiavania princípov FSC bol v dňoch 25. a 27. augusta 2025 vykonaný pravidelný externý dohľadový audit akreditovanou spoločnosťou SGS Slovakia spol. s r.o.

Audit bol v roku 2025 zameraný na dodržiavanie platnej národnej legislatívy, z dôrazom na dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri prácach v lese, sociálne aspekty fungovania spoločnosti, monitoring lesov s veľkým spoločenským významom resp. vysokou ochranárskou hodnotou, na implementáciu systému ESRA pre posudzovanie environmentálnych a sociálnych rizík, používanie chemikálií podľa novej politiky FSC pre pesticídy.

Záverečná správa priebežného auditu neobsahuje žiadne závažné nedostatky a potvrdzuje hospodárenie Mestských lesov Košice a. s. v súlade s platným štandardom a podmienkami certifikátu FSC.

Mestské lesy Košice a. s. sa usilujú o diferencovaný a trvalo udržateľný spôsob hospodárenia v lesoch s dôrazom na zabezpečenie všetkých ekosystémových služieb lesa vrátane produkcie kvalitnej drevnej hmoty. Cieľom certifikácie Mestských lesov Košice a. s. podľa schémy FSC je preukázať, že naše lesy sú obhospodarované v súlade s medzinárodne uznanými zásadami a princípmi Forest Stewardship Council (FSC).

K princípom certifikácie FSC patrí v podmienkach Mestských lesov Košice a. s. najmä:

1. dodržiavanie národnej a medzinárodnej legislatívy a princípov FSC
2. rešpektovanie vlastníckych a užívateľských práv a povinností
3. korektné vzťahy k miestnemu obyvateľstvu, zamestnancom a obchod. partnerom
4. zveľaďovanie mnohostranných úžitkov z lesa
5. pozitívny vplyv na životné prostredie
6. lesné hospodárske plánovanie ako nástroj udržateľného hospodárenia
7. monitoring a hodnotenie
8. starostlivosť o lesy s vysokou ochranárskou hodnotou

Ukazovatele monitoringu v rámci certifikácie FSC

| Certifikovaný subjekt | Mestské lesy Košice a. s. |
|---|------------------------------------|
| Výmera (ha) lesných porastov | 19 089,10 |
| Ťažbou odkrytá plocha v roku (ha) | 43,65 |
| V obnovných porastoch úmyselne vyťažené (m ³) | 36 591 |
| Ponechaná mŕtva hmota (m ³) | 411 |
| Environmentálne hodnotné stromy (m ³) | 5 869 |
| Prijaté prirodzené zmladenie (% / ha) | z toho ihličnaté 1,75 % / 0,71 ha |
| | z toho listnaté 98,25 % / 36,78 ha |
| | Spolu 100 % / 37,49 ha |
| Monitorované referenčné plochy (ha) | 2 360,89 ha |

8. ZAMESTNANOSŤ A SOCIÁLNE PODMIENKY

Mestské lesy Košice a. s. zamestnávali k 31. 12. 2025 celkom 55 zamestnancov v evidenčnom počte, v pracovnom pomere na dobu neurčitú a určitú, z toho 47-TH a 8-R kategórie.

V roku 2025 sa uskutočnilo medzi predstavenstvom Spoločnosti a základnou organizáciou Odborového zväzu Drevo, Lesy, Voda, pôsobiacej pri spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. kolektívne vyjednávanie, výsledkom ktorého bolo uzatvorenie Kolektívnej zmluvy, platnej od 01. 06. 2025. Dňa 10. 09. 2025 bol uzatvorený Dodatok č. 1 ku Kolektívnej zmluve. Okrem základných mzdových foriem garantuje kolektívna zmluva v prípade priaznivého hospodárskeho výsledku mimoriadnu mzdu - 13. plat. Súčasťou sociálnej politiky podniku je aj poskytovanie príspevku na doplnkové dôchodkové sporenie zamestnancom vo výške 5 % z miezd, v súlade s príslušnou daňovou legislatívou.

Zamestnancom bolo v priebehu roku 2025 umožnené ďalšie vzdelávanie formou školení a účasti na seminároch, školeniach a rôznych kurzoch (napr. 4 zamestnanci na nelesníckych pozíciách úspešne absolvovali kurz lesníckeho minima). Dvaja zamestnanci si zvýšili svoju kvalifikáciu vykonávať činnosť odborného lesného hospodára (OLH) úspešným absolvovaním skúšky a získaním osvedčenia o odbornej spôsobilosti, čomu predchádzalo absolvovanie odbornej prípravy na skúšky OLH. Takéto odborné vzdelávanie v odvetví lesného hospodárstva zabezpečuje Národné lesnícke centrum – Ústav lesníckeho poradenstva a vzdelávania Zvolen.

Časť zamestnancov Spoločnosti sa v dňoch 06.02.2025 – 09.02.2025 zúčastnila na 32. ročníku medzinárodnej výstavy poľovníctva, rybárstva a zbraní FeHoVa 2025 v budapeštianskom výstavnom centre HUNGEXPO. Toto podujatie spája milovníkov prírody, poľovníkov a rybárov a prinieslo novinky od 200 vystavovateľov z 13 krajín, vrátane expozície zbraní, rybárskeho vybavenia a sprievodných podujatí. Súčasťou tohto podujatia bola aj FEHOVA – MEOESZ - Medzinárodná výstava psov.

V dňoch 23. 06. 2025 – 25. 06. 2025 sa zamestnanci našej spoločnosti zúčastnili na odbornej exkurzii v školskom lesnom podniku Křtiny v Českej republike. Bola zameraná na modelové lesy, získanie nových poznatkov, výmenu skúsenosti pri obhospodarovaní lesov a vzájomnú inšpiráciu.

Prehľad tvorby a čerpania sociálneho fondu 2025/2024

| Sociálny fond | | |
|--|----------------|----------------|
| Položka | Rok 2025 | Rok 2024 |
| | € | € |
| Stav k 1.1. | 31 667 | 38 963 |
| Tvorba - 1,5% z hrubých miezd | 17 135 | 16 603 |
| Tvorba - zo zisku | 46 149 | 40 312 |
| Zdroje pre rok spolu | 94 951 | 95 878 |
| Sociálny fond | | |
| Položka | Rok 2025 | Rok 2024 |
| | € | € |
| Príspevok na stravovanie | -47 826 | -46 417 |
| Príspevok na kultúru (MDD, Mikuláš) | -3 200 | -2 950 |
| Príspevok na dopravu do zamestnania | -12 679 | -12 095 |
| Príspevok na sociálnu výpomoc | 0 | 0 |
| Príspevok na regeneráciu pracovnej sily + lesnícke dni | -1 360 | -2 749 |
| Čerpanie spolu | -65 065 | -64 211 |
| Stav k 31.12. | 29 886 | 31 667 |

Bezpečnosť práce a ochrana zdravia

V januári 2025 bolo vykonané školenie zamestnancov a dodávateľov pre všetky strediská Mestských lesov Košice a. s. na tému dodržiavania zásad BOZP, zákonov o BOZP a platných predpisov súvisiacich s BOZP a práce s pesticídmi.

Na príkaz riaditeľa spoločnosti bola v júli 2025 vykonaná komplexná preverka dodržiavania predpisov BOZP. Nedostatky, ktoré boli zistené pri previerke, boli okamžite odstránené. Kontrolovaní boli aj dodávatelia služieb v lesnej výrobe. Vykonávané kontroly boli zamerané na používanie ochranných pracovných pomôcok (OOPP), vybavenie mechanizmov lekárničkami, hasiacimi prístrojmi, ako aj materiálom na sanáciu životného prostredia. Zamestnanci a dodávatelia boli podrobení dychovým skúškam na alkohol. V roku 2025 sme zaznamenali jeden pracovný úraz.

V rámci priebežného auditu certifikácie FSC bola vykonaná aj kontrola dodržiavania zásad BOZP, nedostatky neboli zistené.

9. OCHRANA MAJETKU

V súlade so zákonom o lesoch č. 326/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov zabezpečuje obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. (ďalej len „Spoločnosť“) ako obhospodarovateľ lesa ochranu majetku Mesta Košice (lesný a ostatný pozemkový majetok) proti škodám, spôsobeným škodlivými činiteľmi a proti nežiaducim vplyvom. Ochrana je zabezpečená a vykonávaná zamestnancami jednotlivých organizačných zložiek spoločnosti (ústredie, polesia) formou ochranných služieb, a to nielen počas pracovného času, ale aj mimo neho.

Ochrana lesného majetku mesta Košice sa zabezpečuje prostredníctvom regulácie vstupov motorovými vozidlami na územie lesov, pričom povolenia na vstupy do lesa sa vydávajú po dôkladnom zvážení a posúdení. Väčšina žiadostí o povolenie na vstup do lesa sa týka užívateľov prenajatých poľovných revírov a majiteľov nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú na lesných pozemkoch.

Prístupové cesty do lesa sú zabezpečené uzamykacími závorami (kľúče od uzamykacích závor majú len osoby oprávnené na vstup do lesa).

Spoločnosť má u komerčných partnerov uzavreté poistenia:

- Poistenie majetku (komplexné živelné poistenie, poistenie pre prípad odcudzenia vecí, poistenia strojov, strojových zariadení a elektroniky a poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia skla) a poistenie zodpovednosti za škodu
- Havarijné poistenie motorových vozidiel,
- Povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobnú prevádzkou motorového vozidla (PZP),
- Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami,
- Poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb,
- Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu,
- Poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone lesnej stráže,
- Poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone práva poľovníctva,
- Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú členmi orgánov spoločnosti

Primeranosť poistného krytia je dostatočná vzhľadom na poistnú hodnotu majetku.

Spoločnosť v roku 2025 zaznamenala 21 škodových udalostí:

- 6 poistných udalostí na majetku, ktoré boli riadne likvidované prostredníctvom poistenia majetku a zodpovednosti za škodu,
- 14 poistných udalostí služobných motorových vozidiel, ktoré boli spôsobené v rámci bežnej prevádzky služobných motorových vozidiel, bez ujmy na zdraví osôb. Poistné udalosti boli riadne likvidované prostredníctvom povinného zmluvného poistenia a havarijného poistenia motorových vozidiel,
- 1 prípad krádeže drevnej hmoty

Protipožiarna ochrana

Z úrovne technika požiarnej ochrany boli vykonávané pravidelné požiarne kontroly. V zmysle predpisov a noriem sa konali pravidelné revízie elektroinštalácie, bleskozvodov, komínov a hasiacich prístrojov.

Počas vegetačného obdobia boli vzhľadom na zvýšené nebezpečenstvo vzniku požiaru (vypaľovanie trávy, zvýšený pohyb turistov a pod.) prijaté primerané opatrenia. Bola vykonávaná hliadková činnosť a polesia boli vybavené požiarnym náradím.

V roku 2025 nebol na území Mestských lesov Košice evidovaný žiaden požiar.

10. VPLYV ČINNOSTI PODNIKU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Pre účely zabezpečenia ochrany životného prostredia v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti podniku sú v súlade s príslušnými zákonnými predpismi vypracované a aplikované vnútorné smernice, upravujúce zásady a opatrenia na úseku odpadového hospodárstva, ochrany vodných zdrojov, ovzdušia a ochrany prírody. Na hospodárskych strediskách sú rešpektované prevádzkové a havarijné poriadky pre organizáciu nakladania s nebezpečnými a ostatnými odpadmi.

V oblasti ochrany vodných zdrojov a ochrany prírody sú rešpektované zákonom definované stupne ich ochrany v rámci príslušných pásiem, ktoré limitujú spôsob a technológiu hospodárenia.

V priebehu roka 2025 sa nevyskytli zo strany Spoločnosti žiadne protizákonné činnosti vo vzťahu k životnému prostrediu a nedošlo k porušeniu zákonných predpisov na úseku ochrany životného prostredia, ktoré by mali významný vplyv na zostavenie účtovnej závierky za rok 2025.

11. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO UKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, RIZIKÁ A NEISTOTY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti Spoločnosti a v súvislosti s podnikateľskou činnosťou Spoločnosti nie sú zaznamenané v tomto období žiadne významné riziká a neistoty.

Vzhľadom na aktuálnu tendenciu rastu inflácie a cien nákladových vstupov, predpokladaného zvýšenia daňových povinností a vplyvu obchodných obmedzení, bude Spoločnosť priebežne prijímať zodpovedajúce racionalizačné resp. optimalizačné opatrenia na elimináciu týchto negatívnych dopadov.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, nestability cien pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t. j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

V súčasnosti Spoločnosť nemá dodávateľsko-odberateľské vzťahy s Ruskou federáciou a bude priebežne analyzovať aktuálne legislatívne úpravy na úrovni EÚ, týkajúce sa sankčných opatrení a primerane ich aplikovať vo svojej obchodnej činnosti.

Po zostavení účtovnej závierky od 18.03.2026 do zostavenia výročnej správy dňa 27.04.2026 sa vo vzťahu k obchodnej činnosti Spoločnosti situácia v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine nezhoršila.

12. VÝSKUM A VÝVOJ

Spoločnosť nevykonáva vlastný výskum ani vývoj.

IV. VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2025 zisk pred zdanením vo výške **184 282 €**, pri celkových výnosoch 6 674 023 € a celkových nákladoch 6 489 741 €.

Čerpanie celkových nákladov bolo na úrovni 101,1 % plánu, dosiahnuté celkové výnosy predstavujú úroveň plnenia vo výške 103,6 % v porovnaní s plánom.

Základné technicko-ekonomické ukazovatele sú obsahom tabuliek č. 8, 9 a 11 v prílohe.

Odchýlky v rámci hlavných položiek oproti plánu na nákladovej či výnosovej strane sú predmetom zdôvodnenia v nasledujúcej časti.

A. NÁKLADOVÁ ČASŤ

V **materiálovej spotrebe** bolo čerpanie na úrovni 85,0 % plánu.

| Materiál a tovar | 2023 | 2024 | 2025 | 2025/2024 |
|---|----------------|----------------|----------------|-----------|
| | | | | % zmena |
| Sadenice, semená, krmivá, hnojivá | 25 214 | 16 127 | 22 106 | 137 |
| Ostatný mat. vo výr., biochémia + náradie | 24 586 | 17 798 | 19 304 | 108 |
| Náhradné diely a pneumatiky | 27 813 | 26 811 | 19 332 | 72 |
| PHM, oleje a mazadlá | 145 665 | 144 130 | 140 964 | 98 |
| Stavebný materiál | 83 355 | 73 873 | 47 921 | 65 |
| Ostatný materiál, tovar, DDHM | 125 641 | 134 857 | 67 497 | 50 |
| Energie | 73 463 | 49 613 | 37 179 | 75 |
| Materiál a tovar spolu | 505 737 | 463 209 | 354 303 | 76 |

Oproti roku 2024 došlo k zníženiu materiálovej spotreby o 24 % najmä v dôsledku výrazne nižšej potreby obstarania drobného dlhodobého hmotného majetku, ďalej nižšej spotreby stavebného materiálu (budovanie priepustov alebo použitie prírodného kameniva pre lesnú cestnú sieť), a taktiež došlo k úspore na energiách o cca 25 %.

| Opravy a údržby spolu | 2023 | 2024 | 2025 | 2025/2024 |
|---|------------------|------------------|------------------|-----------|
| | | | | % zmena |
| Opravy a údržby-stavebné | 254 668 | 259 167 | 194 970 | 75 |
| Opravy a údržby-dopr. prostriedkov a stroje | 110 174 | 127 558 | 138 476 | 109 |
| Opravy a údržby spolu | 364 842 | 386 725 | 333 446 | 86 |
| Služby (bez opráv) | | | | |
| Služby v lesnej výrobe | 2 337 405 | 2 260 906 | 2 321 560 | 103 |
| Nájomné | 1 026 527 | 929 078 | 374 714 | 40 |
| Prepravné ŽSR | 6 841 | 7 382 | 12 677 | 172 |
| Spoje | 21 396 | 24 280 | 22 201 | 91 |
| Ostatné služby | 214 352 | 172 434 | 181 761 | 105 |
| Cestovné náhrady | 6 411 | 8 631 | 4 585 | 53 |
| Služby (bez opráv) spolu | 3 612 932 | 3 402 711 | 2 917 498 | 86 |

Služby tvoria viac ako 50 % nákladov a v roku 2025 boli čerpané vo výške 3 251 tis. €, čo v porovnaní s plánom 3 125 tis. € predstavuje úroveň plnenia 104,0 %, čo v podstate kopíruje úroveň plnenia celkových nákladov voči plánu. Služby medziročne vykazujú pokles o 14,2 %.

Náklady na opravy a údržbu dopravných prostriedkov zaznamenali pokračujúci rastúci trend, medziročne o 9 %, z dôvodu vyššej potreby opráv dopravných prostriedkov.

Najväčší medziročný pokles pri službách (bez opráv) zaznamenala položka nájomné (o 60 %). Zníženie tejto položky tvorí hlavnú príčinu medziročného zníženia služieb.

Spotreba nákladov na služby v lesnej výrobe prakticky kopírovala plán, v medziročnom porovnaní dosiahla vyššiu úroveň o 2,7 %, čo je odôvodnené nárastom nákladov komplexnej výroby dreva. Plánované merné náklady (23,06 Eur/m³) na komplexnú výrobu dreva (KVD) boli rešpektované a dosiahli úroveň **23,05 Eur/m³**.

Nájomné voči mestu Košice sa medziročne znížilo z 902 524 € na 352 524 €, teda bol zaznamenaný medziročný pokles o 61 %.

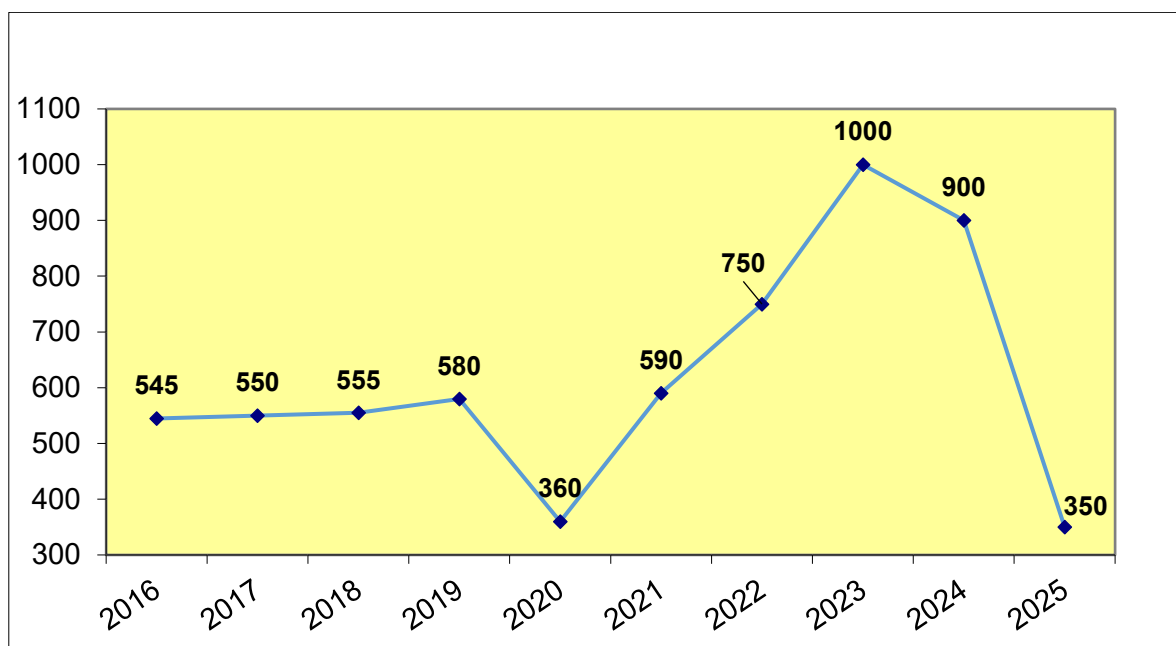
| Nájomné pre mesto Košice | 2023 | 2024 | 2025 | 2025/2024 |
|------------------------------|-----------|---------|---------|-----------|
| | | | | % zmena |
| Lesné pozemky, budovy, cesty | 1 002 524 | 902 524 | 352 524 | 39 |

Medziročne znížená úroveň nájomného je zdôvodnená znížením ekonomických efektov z obhospodarovania prenajatého lesného majetku, dosahovaných za zhoršenej situácie na trhu s drevom, ale aj zvýšenej potreby spracovania asanačnej ťažby a tým aj nárastu plánovaných merných nákladov. Táto situácia sa odrazila v medziročnom znížení celkových tržieb za drevo o 3,5 %, sprevádzaná mierne nižším objemom dodávok o cca 1 %, nižšou priemernou cenou (speňažením) drevnej hmoty o 3 % a zvýšením plánovaných merných nákladov na KVD o 5% (viac v kapitole III. správy, body 2 - Ťažbová činnosť a bod 3 - Obchod s drevom).

Výška nájomného zároveň odráža aktuálny objem a sortimentovú štruktúru dodávok dreva, potreby plnenia plánovaných bilancovaných úloh pestovnej činnosti, ochranu lesa a pri zabezpečovaní ostatných funkcií lesa v rámci zákonom stanovených programov starostlivosti o lesy.

Nájomné bolo riadne a včas uhradené v súlade s aktuálnymi nájomnými zmluvami.

Vývoj nájomného za lesné a ostatné pozemky pre mesto Košice v tis. Eur



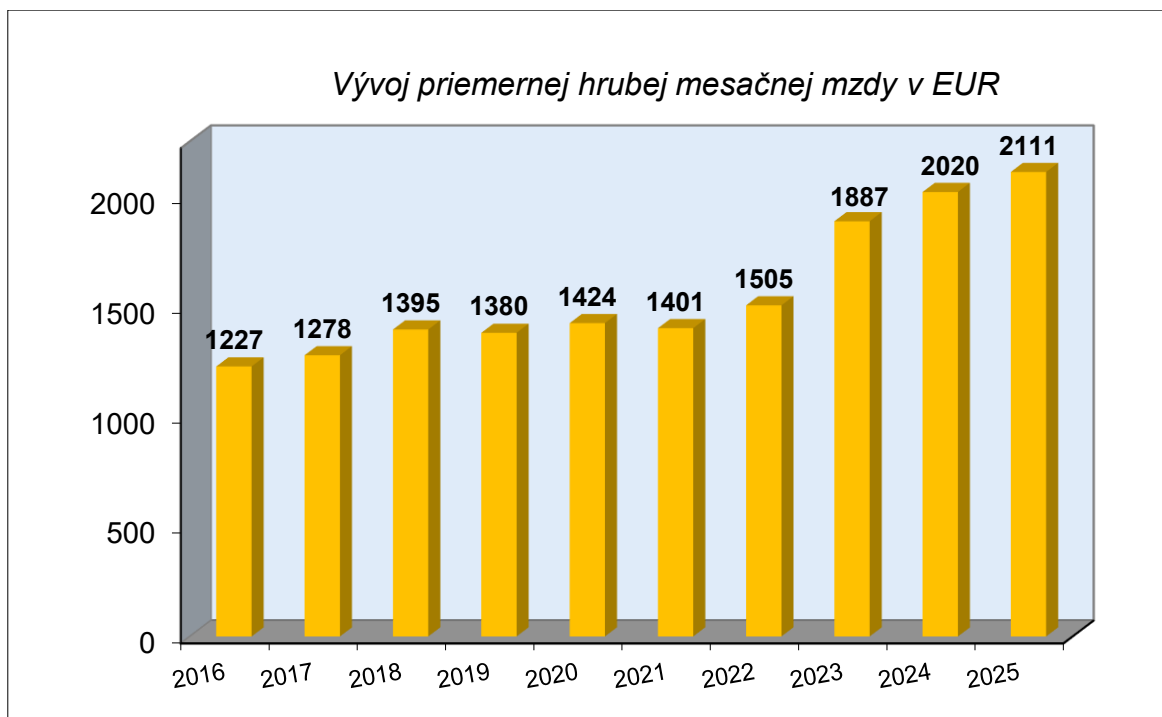
Osobné náklady boli čerpané na 97,0 % plánu.

Závazky spoločnosti vo vzťahu k zamestnancom, vyplývajúce z platnej kolektívnej zmluvy boli počas roka 2025 riadne rešpektované a plnené.

Osobné náklady boli na rok 2025 rozpočtované s miernym rastom oproti roku 2024 a to vo výške 2 210 tis. € v roku 2025 oproti 2 195 tis. € v roku 2024. Dôvodom mierneho navýšenia plánu osobných nákladov bolo mierne prečerpanie minuloročného plánu.

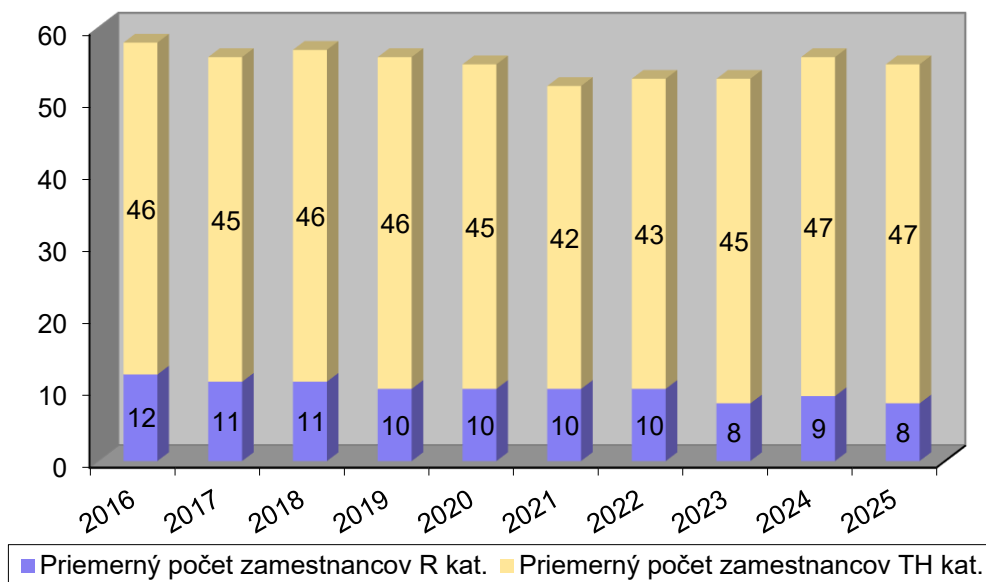
| Mzdové náklady | 2023 | 2024 | 2025 | 2025/2024 % zmena |
|-----------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------------|
| Mzdy THZ | 1 092 218 | 1 217 231 | 1 257 779 | 103 |
| Mzdy R | 131 113 | 124 104 | 134 067 | 108 |
| Odmeny z dohôd | 23 110 | 12 571 | 6 170 | 49 |
| Mzdové náklady spolu | 1 246 441 | 1 353 906 | 1 398 016 | 103 |

Výška priemerného zárobku vrátane všetkých náhrad dosiahla k 31.12.2025 výšku 2 111 €, teda medziročný nárast o 4,5 %.



Úroveň priemernej mzdy súvisí aj so štruktúrou zamestnancov s výraznou prevahou odborného technicko-hospodárskeho personálu.

Vývoj počtu a štruktúry zamestnancov



Stav položky **ostatných nákladov na hospodársku činnosť** je odrazom aktuálnej, priebežnej bilancie tvorby a zúčtovania rezerv (najmä tvorby a použitia zákonnej rezervy na pestovnú činnosť a rezervy na poťažbovú úpravu lesných pozemkov), tvorby a zúčtovania opravných položiek na rizikové pohľadávky a zúčtovania ostatných nákladov (napr. na poistenie, poskytnuté dary, členské príspevky a pod.).

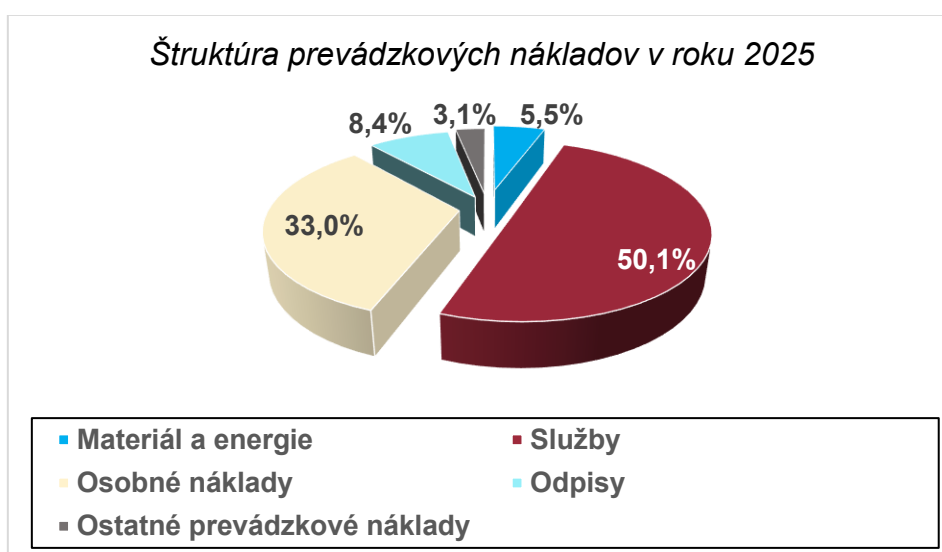
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť (ONHČ) | 2023 | 2024 | 2025 | 2025/2024 |
|--|----------------|---------------|----------------|------------|
| | | | | % zmena |
| Predaný DHM a materiál | 980 | 233 | 174 | 75 |
| Poistenie majetku | 32 212 | 39 168 | 51 464 | 131 |
| Nemajetkové poistenie | 10 221 | 10 719 | 9 608 | 90 |
| Tvorba a zúčtovanie (bilancia) rezerv | 3 227 | -46 770 | 54 119 | - |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek | 3 436 | -929 | -697 | - |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť (náhrady, členské príspevky, pokuty a pod.) | 40 689 | 25 442 | 21 210 | 83 |
| Dary | 9 716 | 12 216 | 7 142 | 58 |
| ONHČ spolu | 100 481 | 40 079 | 143 020 | 357 |

V rámci položky ostatných nákladov na hospodársku činnosť (ONHČ) sa premietla bilancia rezerv nasledovne:

- zákonná rezerva na pestovnú činnosť bola vytvorená vo výške 104 806 € a zodpovedá rozsahu zákonných povinností pri obnove ťažbou odkrytých plôch v rokoch 2026-2035, použitie (resp. zrušenie) rezervy tvorenej v minulých rokoch predstavovalo výšku 91 935 € a po zohľadnení diskontu vo výške 11 044 € = výsledná bilancia **+23 915 €**
- rezerva na poťažbovú rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou bola tvorená vo výške 112 318 €, použitie rezervy tvorenej v minulom roku vo výške 79 214 € = výsledná bilancia **+33 104 €** (viac v ekon. časti správy kapitola C. Závazky)
- tvorba a použitie ostatnej rezervy na účtovnú závierku (tvorba 6 600 € a použitie v roku 2025 vo výške 9 500 €) = výsledná bilancia **-2 900 €**.

V položke ostatných nákladov na hospodársku činnosť bol zaznamenaný medziročný nárast zo 40 079 € v roku 2024 na 143 020 v roku 2025 najmä z dôvodu vyššie uvedenej bilancie rezerv (v roku 2025 prevyšovala tvorba nad čerpaním, čo spôsobilo medziročný rozdiel cca 100 000 €).

Úroveň odpisov je vyššia o 6,4 % v porovnaní s rokom 2024, ako dôsledok nárastu majetku spoločnosti (protipožiarne nádrže Čermeľ a Kamenný potok).



B. VÝNOSOVÁ ČASŤ

| Výrobky a tovar (EUR) | 2023 | 2024 | 2025 | 2025/2024 % zmena |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|----------------------|
| Drevo-tuzemsko-priame dodávky | 4 891 394 | 4 582 634 | 4 103 011 | 90 |
| Drevo-export-priame dodávky | 1 908 776 | 1 442 286 | 1 688 676 | 117 |
| Drevo-malopredaj | 264 801 | 199 835 | 216 264 | 108 |
| Drevo spolu | 7 064 971 | 6 224 755 | 6 007 951 | 97 |
| Sadenice, semená | 5 760 | 1 915 | 638 | 33 |
| Zverina | 8 436 | 10 575 | 12 293 | 116 |
| Vianočné stromčeky, čačina | 10 661 | 11 242 | 13 259 | 118 |
| Ostatné výrobky a tovar | 663 | 1 630 | 1 120 | 69 |
| Ostatné výrobky a tovar spolu | 25 520 | 25 362 | 27 310 | 108 |
| Výrobky a tovar celkom | 7 090 491 | 6 250 117 | 6 035 261 | 97 |

Tržby z predaja dreva tvoria rozhodujúcu časť výnosov a boli dosiahnuté vo výške 6 008 tis. €, čo v porovnaní s plánom 5 848 tis. € predstavuje 102,7 % plnenie. Medziročne bol však zaznamenaný ich mierny pokles o 3,5 %. Tento vývoj bol spôsobený kontinuálnym poklesom speňaženia drevnej hmoty v priebehu celého roka 2025.

Priemerná cena dreva k 31.12.2025 dosiahla hodnotu **72,92 €/m³**, čím bol splnený predpokladaný plán na 101 %, medziročný pokles o 2,7 % (74,92 €/m³ z roku 2024).

Nižšie speňaženie dreva je výsledkom negatívneho vývoja dopytu v globálnom aj regionálnom rámci (viac v kapitole III., bod. 3. - Obchod s drevom, tiež tabuľky č. 4,5 a grafy 2 a 3 v prílohe).

| Služby (EUR) | 2023 | 2024 | 2025 | 2025/2024 % zmena |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------------|
| Doprava dreva-vlastné autá + vagónovanie | 52 545 | 38 406 | 50 346 | 131 |
| Ostatná nákladná doprava + zemné práce | 11 629 | 16 381 | 18 766 | 115 |
| Poľovnícke služby | 14 337 | 18 312 | 17 557 | 96 |
| Výrub elektrovodov, rekultivácie, náhrady | 20 372 | 0 | 0 | - |
| Užívanie poľov. revírov + spoluúčasť na ochrane mlp | 62 101 | 64 653 | 67 858 | 105 |
| Ost. služby, logis. prípl., bonusy a refakturácie ŽSR | 26 777 | 23 824 | 21 287 | 89 |
| Služby (bez nájmov) spolu | 187 761 | 161 576 | 175 814 | 109 |
| Prenájom pozemkov | 179 027 | 197 030 | 212 706 | 108 |
| Prenájom nebyt. priestorov + súvis. služby | 45 529 | 47 604 | 44 874 | 94 |
| Prenájom hnutelných vecí (domce, stánky,...) | 29 426 | 29 080 | 39 298 | 135 |
| Prenájmy spolu | 253 982 | 273 714 | 296 878 | 108 |
| Služby celkom | 441 743 | 435 290 | 472 692 | 109 |

Tržby za **služby** vo výške 473 tis. € zaznamenali medziročne oproti roku 2024 nárast o 8,6 %. V zásade možno konštatovať identický vývoj tržieb za služby oproti roku 2024 bez potreby výrubu elektrovodov.

V položke **zmeny stavu zásob** sa odráža skutočná intenzita ťažby dreva a príslušný -aktuálny mierny pokles zásob dreva od začiatku roka ako aj precenenie zásob dreva a sadeníc na skutočné náklady k 31.12.2025.

V plnení **ostatných výnosov z hospodárskej činnosti** vo výške 187 tis. €, t. j. na úrovni 149,5 % plnenia plánu sú premietnuté:

- tržby z predaja dlhodobého majetku + predaj materiálu 18 tis. €
(hlavne 3x terénne osobné motorové vozidlá)
- zúčtovanie investičných dotácií proporčne k odpisom dlhodobého majetku (lesné cesty, lesoparkové zariadenia) úmerne k miere jeho nenávratného spolufinancovania 66 tis. €
- dotácie na hospodársku činnosť:
 - Platby na plochu lesných porastov v chránených územiach sústavy NATURA 2000, v rámci systému platieb - LEKS 38 tis. €
 - „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“ - projekt PRV 3 tis. €
- poistné a ostatné náhrady a úroky z omeškania 62 tis. €

V. FINANČNÉ VZŤAHY

Financovanie hospodárenia spoločnosti v prevádzkovej a investičnej oblasti bolo v roku 2025 zabezpečené v zásade z vlastných zdrojov.

Spoločnosť má k 31.12.2025 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi, bankám, správcom daní, záväzky zo sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia ako aj záväzky voči zamestnancom.

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2025 žiadne zostatky bankových úverov (**stav úverovej zaťažnosti** podniku k 31.12.2025 je nulový).

| | |
|------------------------------|---|
| Úverová zadlženosť podniku % | 0 % (bankové úvery/ majetok x 100) |
| Celková zadlženosť podniku % | 19,37 % (záväzky/majetok x 100) |

V roku 2025 boli zaúčtované nasledovné prijaté dotácie na hospodársku činnosť:

- platby na plochu lesných porastov v chránených územiach sústavy NATURA 2000, za rešpektovanie environmentálnych záväzkov v rámci systému platieb LEKS (leso-environmentálne a klimatické služby) vo výške 37 987 €,
- časť odplaty na pokrytie oprávnených nákladov vyplývajúca zo schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“, týkajúceho sa hospodárskej činnosti vo výške 3 446 €, a to za realizáciu činností podporovaných projektom (umelá obnova, ochrana mladých lesných porastov a realizácia prečistiek a plecích rubov),

V roku 2025 neboli prijaté žiadne dotácie v investičnej oblasti (na obstaranie investícií charakteru dlhodobého majetku).

Prehľad o realizovaných projektoch nenávratného spolufinancovania podáva tabuľka č. 12 v prílohe.

1. POHLĀDÁVKY

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2025 stav krátkodobých pohľadávok brutto vo výške **354 579 €**, z ktorých dominantné sú pohľadávky z obchodného styku vo výške **320 693 €**.

| | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 301 700 | 18 993 | 320 693 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 329 | 0 | 329 |
| Iné pohľadávky | 33 557 | 0 | 33 557 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 335 586 | 18 993 | 354 579 |

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku netto - bez opravných položiek (vo výške 314 tis. €) sú medziročne nižšie o 2 % (320 tis. € k 31.12.2024) a odrážajú intenzitu expedície dreva v závere roka. Súčasné pohľadávky po lehote splatnosti (19 tis. €) medziročne klesli o cca 9 %, tieto odzrkadľujú pohľadávky v konkurznom a exekučnom konaní (6 719 €), ako aj zvyšnú skupinu pohľadávok z obchodného styku s prechodne zhoršenou platobnou disciplínou obchodných partnerov. Daňové pohľadávky a dotácie sú v roku 2025 vo výške 329 € a odrážajú skutočnosť zaúčtovania preplatku na dani z motorových vozidiel.

Priemerná doba obratu pohľadávok za rok 2025 sa klesla (na 42 dní z minuloročnej úrovne 47 dní).

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|-------------------|-------------------|
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 18 993 | 20 843 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 335 586 | 630 939 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 354 579 | 651 782 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov | 200 | 200 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov | 0 | 0 |

V rámci dlhodobých pohľadávok spoločnosť vykazuje k 31.12.2025 zábezpeku vo výške 200 € za palubné jednotky vo vozidlách po registrácii do mýtného systému poskytnutú jeho prevádzkovateľovi.

Po posúdení miery rizikovosti jednotlivých pohľadávok po lehote splatnosti bola táto ekonomicky premietnutá do vytvorenia opravných položiek k pohľadávkam.

| RIZIKOVÉ POHLĀDÁVKY (v EUR) | | | | |
|------------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------------|---------------|
| Rok | v konkurznom a | v exekučnom | v súdnom | Celkom |
| | reštrukturalizačnom | konaní | konaní | |
| | konaní | | | |
| 2025 | 5 232 | 1 487 | 0 | 6 719 |
| 2024 | 5 232 | 1 309 | 0 | 6 541 |
| 2023 | 5 232 | 5 057 | 0 | 10 289 |

Stav vytvorených opravných položiek k pohľadávkam k 31.12.2025 vo výške 6 719 € predstavuje úplné prekrytie rizikových pohľadávok uplatnených v režime konkurzného, exekučného a súdneho konania. Ich mierny nárast súvisí s naučtovaním príslušenstva k pohľadávkam v exekučnom konaní.

2. ZÁVÄZKY

Spoločnosť má k 31.12.2025 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi - jedinému akcionárovi, zamestnancom, správcom daní, inštitúciám sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia a splátky poistného.

Záväzky z obchodného styku (226 tis. €) zaznamenali k 31.12.2025 medziročne zvýšenie o cca 56 tis. € (31.12.2024 = 170 tis. €).

Priemerná doba obratu záväzkov za rok 2025 bola 34 dní (v roku 2024 taktiež 34 dní).

| Názov položky | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|----------------|----------------|
| Dlhodobé záväzky spolu | 29 886 | 31 667 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov (záväzky zo sociálneho fondu) | 29 886 | 31 667 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 449 085 | 372 127 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 449 085 | 372 127 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

Daňové záväzky a dotácie (53 485 €) zaznamenali výraznejší nárast oproti minulému obdobiu (16 362 €). Dôvodom bolo jednak zaúčtovanie nedoplatku na dani z príjmov v lehote splatnosti (vo výške 11 025 €) ako výsledku rozdielu poukázaných preddavkov a skutočnej výšky splatnej dane z príjmov PO za rok 2025, druhým dôvodom zúčtovanie záväzku na dani z pridanej hodnoty vo výške 27 249 € (predchádzajúci rok to bola daňová pohľadávka).

2.1. Rezervy

Stav vytvorených rezerv k 31.12.2025 je celkom **839 312 €**. Medziročne došlo k miernemu zvýšeniu stavu o 0,9 % (v r. 2024 = 831 854 €).

Tvorba **rezervy na lesnú pestovnú činnosť** (stav k 31.12.2025 = 335 647 €) sa v súlade so zákonom o dani z príjmov stanovila v projekte pestovnej činnosti na obdobie do zabezpečenia mladého lesného porastu (od roku 2022 na 10 rokov, predtým 8 rokov). Ide o budúce náklady, ktoré spoločnosť musí na základe Zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch následne vynaložiť na obnovu a zabezpečenie nových lesných porastov - prípravu na zalesňovanie, výsadbu, ošetrovanie a ochranu mladých lesných porastov vrátane prečistiek.

Výška tvorby rezervy má v porovnaní s minulým obdobím rastúci charakter nakoľko zohľadňuje potrebu zabezpečiť obnovované porastové plochy, pričom sa predpokladá nárast nákladových vstupov do lesnej výroby. Medziročne došlo k jej

zvýšení o 9 016 €, t. j. o 2,8 % (k 31.12.2024 = 326 631 €), a to hlavne vplyvom vyššej tvorby tejto rezervy.

V prípade **rezervy na odchodné** (k 31.12.2025 = 236 830 €) ide o rezervu na krytie budúcich záväzkov charakteru odchodného v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou. Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 55 rokov veku a ich priemerná predpokladaná doba odchodu do dôchodku a vzniku nároku na odchodné. Spoločnosť sa rozhodla prehodnotiť vekovú hranicu zamestnancov vzhľadom na posun veku odchodu na starobný dôchodok. Medziročne sa rezerva znížila o 55 053 €, t. j. o 18,9 % (k 31.12.2024 = 291 883 €).

Rešpektovanie legislatívnych povinností, uložených zákonom o lesoch obhospodarovateľovi na úseku ochrany pôdneho fondu, ako aj objektívnych klimatických vplyvov sa premieta do potreby tvorby **rezervy na potažbovú úpravu - rekultiváciu lesných pozemkov**. Vykonávanie týchto preventívnych a sanačných opatrení je súčasne aj podmienkou pre poskytovanie podpory na územiach európskeho významu na lesných pozemkoch podľa nariadenia vlády SR č. 146/2008 Z. z. v znení NV SR 398/2008 Z. z., ktoré sú zakotvené v rámci požiadaviek na správnu lesohospodársku prax.

Výška tvorby predmetnej rezervy vyplýva z potreby eliminácie následkov výskytu extrémnych klimatických javov vo forme intenzívnych zrážok a silného vetra počas letných búrok a výskytu vetrových kalamít v poslednom období, a to realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústredovania drevnej hmoty. Výška rezervy predstavuje 112 318 € a v porovnaní s predchádzajúcim obdobím výraznejšie vzrástla (k 31.12.2024 = 79 214 €) nakoľko zohľadňuje plánované potreby spoločnosti v tejto oblasti.

VI. HODNOTENIE EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

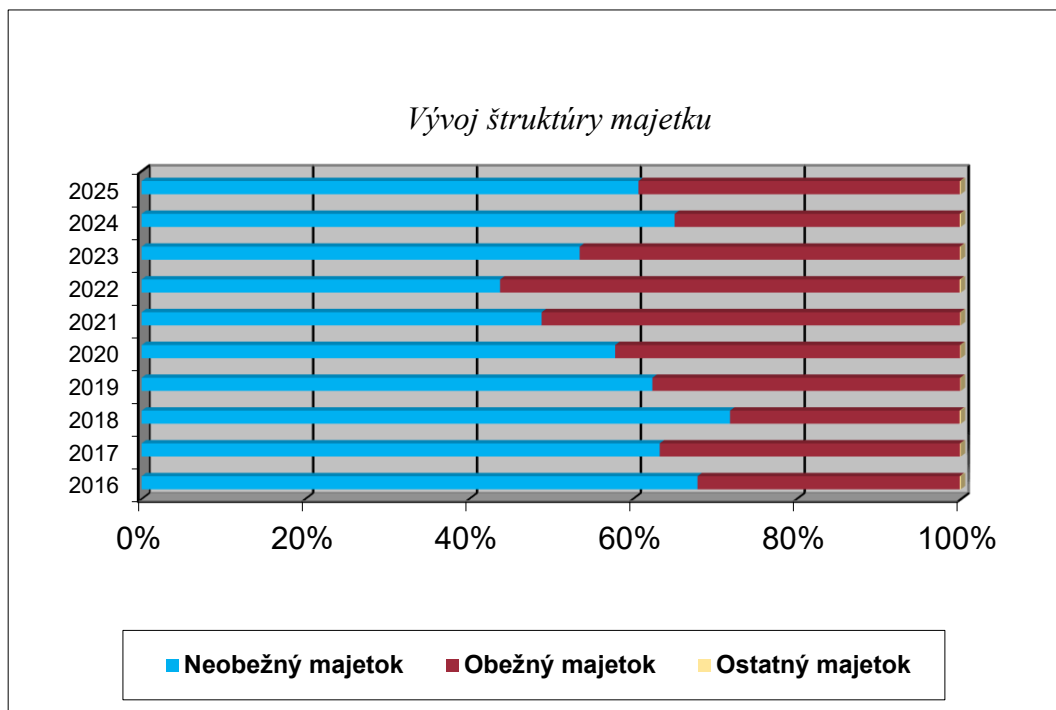
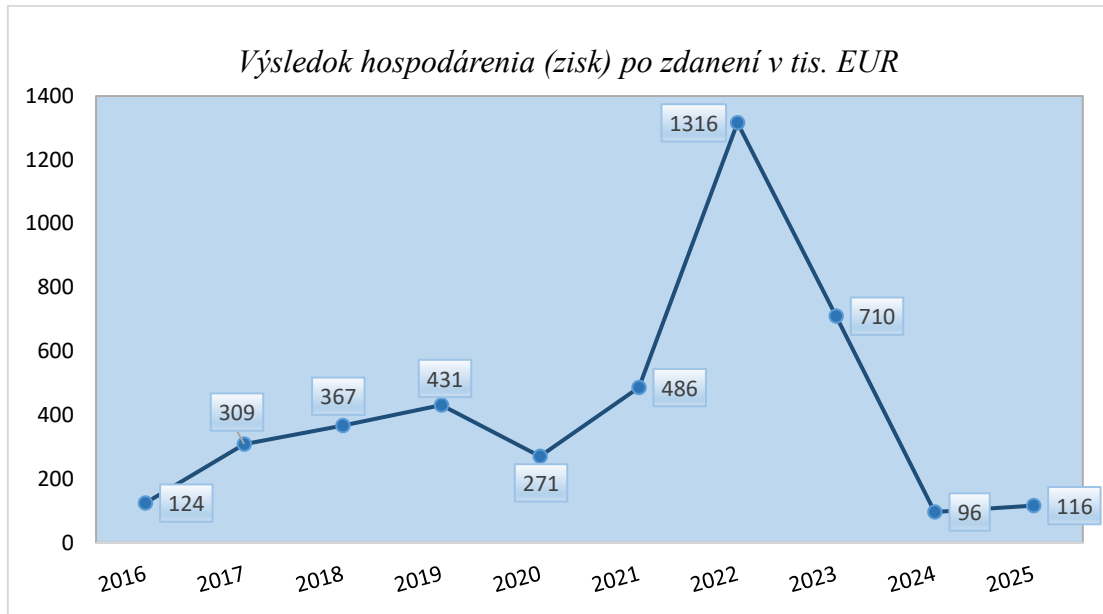
Prehľad vybraných pomerových ekonomických ukazovateľov podáva tabuľka č. 9. Pre účely porovnania s minulým účtovným obdobím bola zachovaná štruktúra aj spôsob výpočtu jednotlivých ukazovateľov.

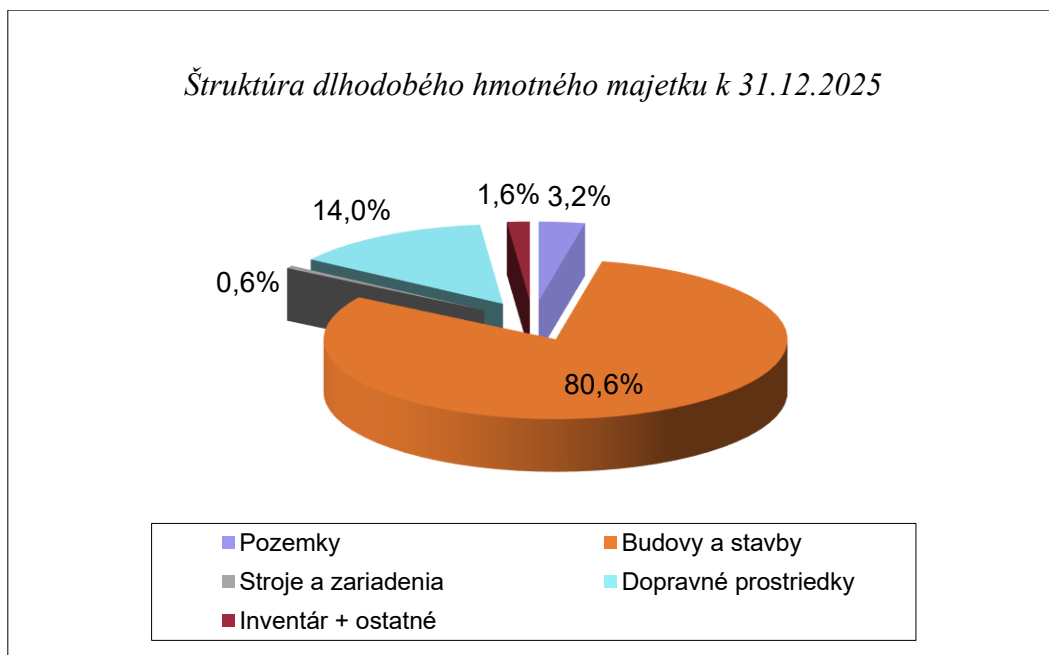
Pri ukazovateľoch finančnej závislosti sme zaznamenali medziročný nárast miery zadlženosti o cca 6,3 %, čo indikuje zvýšenie podielu cudzích zdrojov na financovaní v podniku.

Ukazovatele finančnej likvidity v globále zaznamenali zlepšenie v porovnaní s rokom 2024 - nárast pohotovej a bežnej likvidity. Menší percentuálny pokles zaznamenala celková likvidita podniku z dôvodu vyššej hodnoty krátkodobých záväzkov v porovnaní s minulým obdobím. Spoločnosť vykazuje stále pozitívnu úroveň schopnosti hradiť svoje záväzky.

Ukazovatele rentability a efektívnosti zaznamenali medziročne výrazné zlepšenie, spôsobené zvýšením zisku po zdanení (k 31.12.2025 = 115 833 €) o 20 % oproti roku 2024 (k 31.12.2024 = 96 149 €).

Vývoj vybraných ekonomických veličín zobrazujú nasledovné grafy:





Vývoj štruktúry majetku ako aj jej stav v rámci dlhodobého hmotného majetku potvrdzuje dominanciu nehnuteľného majetku.

Hodnota celkového majetku veľmi mierne vzrástla (o cca 0,5 %), pričom obežný majetok zaznamenal nárast o 13%, pri poklese neobežného majetku o cca 6 %. Najvýraznejší rast obežného majetku sa týkal položky finančných účtov (+681 tis. €) z dôvodu kumulácie finančných prostriedkov na investičné zámery v nasledujúcich rokoch. Pokles neobežného majetku zaznamenali samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (-226 tis. €), ako dôsledok opotrebovania majetku a nižšiu mieru jeho obnovy.

Porovnanie vývoja súvahových položiek je obsahom tabuľky č. 7 v prílohe.

Hodnoty vybraných technicko - ekonomických ukazovateľov v časovom vývoji rokov 2016-2025 uvádza tabuľka č.11 v prílohe.

VII. INVESTIČNÁ ČINNOSŤ

Investičná činnosť bola v roku 2025 realizovaná v celkovom objeme 268 tis. €, čo predstavovalo 84 % plnenie plánu (320 tis. €), čo je dôsledkom presunu realizácie väčšej investície - parkoviska pri AB v Malej Lodine do roku 2026.

Hlavnými položkami boli investície do stavieb.

| Základná štruktúra obstarávaných investícií | |
|---|------------|
| Pozemky | 4 tis. € |
| Budovy, stavby | 251 tis. € |
| Inventár | 13 tis. € |

Menovitý prehľad položiek investícií je uvedený v tabuľke č. 10.

VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2025

| BILANCIA POUŽITEL'NÉHO ZISKU ZA ROK 2025 (v EUR) | | | |
|---|---------------|-------------------|-----------------|
| Položka | Plán | Skutočnosť | Rozdiel |
| Zisk pred zdanením | 22 463 | +184 282 | +161 819 |
| Daň z príjmov PO-splatná | -5 391 | -70 017 | -64 626 |
| Daň z príjmov PO-odložená | 0 | +1 568 | +1 568 |
| Zisk po zdanení (použitelný) | 17 072 | +115 833 | +98 761 |

| Návrh rozdelenia zisku za rok 2025 po zdanení | |
|---|-------------------|
| Položka | Skutočnosť |
| Návrh na rozdelenia zisku za rok 2025 po zdanení | 115 833 |
| Rozdelenie podielu na zisku akcionárom – dividendy | 0 |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | 60 000 |
| Prídel do sociálneho fondu | 55 833 |

Daň z príjmov splatná je stanovená na základe transformácie účtovného výsledku hospodárenia na základ dane. Výpočet bol vykonaný po zohľadnení Zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení aktuálnych úprav. Úroveň splatnej dane odráža nutné pripočítateľné položky k základu dane - najmä aktuálnu tvorbu ostatných rezerv, opravných položiek k rizikovým pohľadávkam v súlade s postupmi účtovania, výdavkov na reprezentáciu a reklamné predmety, ostatných výdavkov (nákladov) neuznaných za daňové výdavky, ako aj rozdiel z bilancie uplatniteľných odpisov dlhodobého majetku.

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2025 v súvahe odloženú daňovú pohľadávku vo výške **110 388 €**, ktorá je výsledkom výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka je výsledkom vzájomného vplyvu:

- odpočítateľných dočasných rozdielov vzniknutých bilanciou účtovnej a daňovej základne rezerv, zostatkovej hodnoty dotácií, nároku časti zmarených investícií, nákladov podmienených zaplatením, odpisov majetku a opravných položiek k pohľadávkam, ktoré boli kompenzované
- zdaniteľným dočasným rozdielom vzniknutým z bilancie účtovnej a daňovej základne dlhodobého hmotného majetku.

Zmena stavu odloženej daňovej pohľadávky oproti predchádzajúcemu obdobiu znamenala jej mierny nárast. Medziročne došlo k zvýšeniu stavu odloženej daňovej pohľadávky s výnosovým prospechom na rok 2025 vo výške 1 568 €.

Doplnenie zákonného rezervného fondu z plánovaného rozdelenia výsledku hospodárenia za rok 2025 sa nenavrhuje, keďže v minulosti, prídelením zo zisku roku 2011, bola splnená zákonom stanovená minimálna cieľová výška zákonných rezervných fondov, vyplývajúca zo stanov akciovej spoločnosti a z Obchodného zákonníka vo výške 20 % hodnoty základného imania. K 31.12.2025 je hodnota zákonných rezervných fondov 225 815 €.

Účtovná závierka za rok 2025 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku. V súlade so zákonom o účtovníctve bola predmetom overenia audítorom, ktorého stanovisko je obsahom správy nezávislého audítora z 31.03.2026.

V správe audítora sa konštatuje, že zostavená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie a výsledku hospodárenia Spoločnosti k 31.12.2025.

| Výkon | t.j. | | Množstvo | % plnenia | Priamy materiál | Mzdové náklady | Odpisy | Kooperácia | Rozpust. prostried. | Celkom € | Priemer €/t.j. |
|---|----------------|-------|----------|-----------|-----------------|----------------|--------|------------|---------------------|----------|----------------|
| Spolu pest.činnosť | € | plán | 259 311 | | 14 083 | 0 | 31 112 | 213 816 | 300 | 259 311 | |
| | | skut. | 282 270 | 108,9% | 30 343 | 157 | 30 901 | 217 311 | 3 558 | 282 270 | |
| Uhadzovanie haluziny v réžii | m ³ | plán | 1 750 | | | | | 6 090 | | 6 090 | 3,48 |
| | | skut. | 1 783 | 101,9% | | | | 6 204 | 92 | 6 296 | 3,53 |
| Uhadzovanie haluziny v samovýrobe | m ³ | plán | 38 150 | | | | | | | 0 | |
| | | skut. | 31 023 | 81,3% | | | | | | 0 | |
| Spolupôsobenie pri prirodzenej obnove | ha | plán | 0,00 | | | | | | | 0 | |
| | | skut. | 1,20 | - | | | | 233 | | 233 | 194 |
| Umelá obnova | ha | plán | 4,27 | | 6 697 | | | 7 054 | 200 | 13 951 | 3 267 |
| | | skut. | 7,39 | 173,1% | 14 746 | | | 12 805 | 1 633 | 29 184 | 3 949 |
| Prirodzená obnova | ha | plán | 38,17 | | | | | | | 0 | |
| | | skut. | 37,49 | 98,2% | | | | | | 0 | |
| Ochrana MLP proti burine | ha | plán | 30,10 | | | | | 12 787 | | 12 787 | 425 |
| | | skut. | 27,20 | 90,4% | 158 | | | 11 882 | | 12 040 | 443 |
| Ochrana MLP proti zveri | ha | plán | 48,86 | | 4 986 | | | 9 047 | | 14 033 | 287 |
| | | skut. | 47,43 | 97,1% | 5 995 | 157 | | 8 642 | 207 | 15 001 | 316 |
| Oplocovanie MLP - údržba a odpisy | € | plán | 36 112 | | | | 31 112 | 5 000 | | 36 112 | |
| | | skut. | 34 680 | 96,0% | | | 30 901 | 3 779 | | 34 680 | |
| Prečistky - predpis PSL | ha | plán | 399,06 | | | | | 125 423 | | 125 423 | 314 |
| | | skut. | 407,61 | 102,1% | | | | 126 632 | | 126 632 | 311 |
| Prečistky - ostatné | ha | plán | 45,78 | | | | | 20 258 | | 20 258 | 443 |
| | | skut. | 43,18 | 94,3% | | | | 19 144 | | 19 144 | 443 |
| Ochrana lesa | € | plán | 0 | | | | | | | 0 | |
| | | skut. | 1 382 | - | 206 | | | 991 | 184 | 1 381 | |
| Ostatné pestovné práce | € | plán | 3 052 | | | | | 3 052 | | 3 052 | |
| | | skut. | 3 567 | 116,9% | 2 375 | | | 1 191 | | 3 566 | |
| Semenárstvo | € | plán | 2 300 | | 800 | | | 1 500 | | 2 300 | |
| | | skut. | 2 930 | 127,4% | | | | 2 930 | | 2 930 | |
| Výroba semenáčikov a sadeníc v škólkach | € | plán | 14 500 | | 500 | | | 14 000 | | 14 500 | |
| | | skut. | 21 177 | 146,0% | 4 063 | | | 15 902 | 1 212 | 21 177 | |
| Výroba semenáčikov na substrátoch | € | plán | 10 805 | | 1 100 | | | 9 605 | 100 | 10 805 | |
| | | skut. | 10 005 | 92,6% | 2 800 | | | 6 976 | 230 | 10 006 | |

| Lesný celok | Zalesňovacie úlohy na začiatku roka | | | | | Priradilo počas roka | | | | | | | | Ubudlo počas roka | | | | | | | | Zalesňovacie úlohy na konci roka | | | | | Predĺženie lehoty na zalesnenie | | | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|---|--------------|--------------------|-------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------|-------------------------------|--|--------------------------|--|--|-------------------|----------------------|----------------------|--|----------------|----------------------|----------------------|--|----------------------------------|-----------------------|---|--------------|--------------------|--|-------------------|-------|----|--|--|
| | Prvé | | Opakované | | | Prvé | | | | Opakované | | | | Prvé | | | | Opakované | | | | Prvé | | | Opakované | | Na ploche | Do (mesiac / rok) | | | | |
| | Holina - sadba, sejba | Produktívna holina - podsadba, podsejba | Sadba, sejba | Podsadba, podsejba | SPOLU | podľa vyhlášky o LHE § 6 ods. 3 písm. | | | | | | | | Sadbou, sejbou | Podsadbou, podsejbou | Priradeným zmladením | Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov | Sadbou, sejbou | Podsadbou, podsejbou | Priradeným zmladením | Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov | SPOLU | Holina - sadba, sejba | Produktívna holina - podsadba, podsejba | Sadba, sejba | Podsadba, podsejba | | | SPOLU | | | |
| | | | | | | a, b | c | f, h | e | i | Z neúspešného zalesnenia | Z rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov | Z rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov | | | | | | | | | | | | | | Z rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov | | | | | |
| | | | | | | Na holine z ťažby | Na produktívnej holine z ťažby | mimoriadna udalosť | škod. Čín. Po zabezpečení MLP | Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov | roztaxácia | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| v ha na dve desatinné miesta | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 37 | | |
| Lesopark | 1,30 | | | | 1,30 | 1,42 | | | | | | | | 1,42 | 0,26 | | 1,46 | | | | | | | 1,72 | 1,00 | | | | 1,00 | | | |
| Kostoľany | 2,21 | | | | 2,21 | 3,46 | | | | | | 0,13 | | 3,59 | 0,55 | | 4,03 | | | | | | | 4,58 | 1,09 | | 0,13 | | 1,22 | | | |
| Čermel | 2,18 | | | | 2,18 | 1,70 | | | | | | 0,69 | | 2,39 | 1,25 | | 1,39 | | | | | | | 2,64 | 1,24 | | 0,69 | | 1,93 | | | |
| Jahodná | 0,65 | | | | 0,65 | 5,25 | | | | | | 0,15 | | 5,40 | 1,11 | | 4,32 | | | | | | | 5,43 | 0,47 | | 0,15 | | 0,62 | | | |
| Koš. Belá | | | | | | 2,10 | | | | | | 0,40 | | 2,50 | 0,40 | | 1,70 | | | | | | | 2,10 | 0,00 | | 0,40 | | 0,40 | | | |
| Opátka | 0,05 | | | | 0,05 | 11,06 | | | | | | | | 11,06 | 0,19 | | 7,94 | | | | | | | 8,13 | 2,98 | | | | 2,98 | | | |
| M. Lodina | 2,11 | | | | 2,11 | 9,75 | | | | | | 0,40 | | 10,15 | 1,20 | | 8,40 | | | | | | | 9,60 | 2,26 | | 0,40 | | 2,66 | | | |
| Ružín | 1,20 | | | | 1,20 | 6,38 | | | | | | 0,42 | | 6,80 | 0,79 | | 5,29 | | | | | | | 6,08 | 1,50 | | 0,42 | | 1,92 | | | |
| Kojšov | 2,40 | | | | 2,40 | 2,53 | | | | | | 0,03 | | 2,56 | 1,64 | | 2,96 | | | | | | | 4,60 | 0,33 | | 0,03 | | 0,36 | | | |
| Spolu | 12,10 | | | | 12,10 | 43,65 | | | | | | 2,22 | | 45,87 | 7,39 | | 37,49 | | | | | | 44,88 | 10,87 | | 2,22 | | 13,09 | | | | |

| R O Č N Ý P L Á N | | | | | S K U T O Č N O S Ť | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|-------------------------|-----------|---------------|---------------|---------------------------|-----|---------|-------|-------|-----|---------|-------|-------|-----|-----|--------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|---------|-----------------|----|------|-------|---|-----------------|----|---|------|--|----------------|--|--|------------------|--|--|
| Polesie | ŤAŽBA DREVA SPOLU | Z T O H O | | | ŤAŽBA V RĚŽII SPOLU | | | | | | | | | | | | | | | Z O U | | | | | V U - 5 0 r. | | | | | V U + 5 0 r. | | | | | NV KALAMITA | | | MR Mimoriadna | | |
| | | O U | V U -5 0r. | V U +5 0r. | m³ | % | € | €/m³ | m³ | % | € | €/m³ | ha | m³ | % | € | €/m³ | ha | m³ | % | € | €/m³ | ha | m³ | % | € | €/m³ | m³ | € | €/m³ | m³ | € | €/m³ | | | | | | | |
| M.J. | m³ | m³ | ha | ha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 61 | 4 600 | 1 820 | 34,00 | 53,50 | 4 638 | 101 | 94 938 | 20,47 | 2 439 | 134 | 43 771 | 17,94 | 21,06 | 668 | 62 | 19 514 | 29,23 | 20,86 | 213 | 39 | 4 810 | 22,58 | 1274 | 23 698 | 18,59 | 43 | 670 | 15,50 | | | | | | | | | | | | |
| 62 | 5 000 | 2 825 | 18,73 | 20,66 | 4 953 | 99 | 101 908 | 20,58 | 2 249 | 80 | 32 489 | 14,45 | 11,78 | 658 | 63 | 21 106 | 32,08 | 6,92 | 328 | 33 | 7 891 | 24,06 | 1 718 | 40 423 | 23,53 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 63 | 10 800 | 9 100 | 6,00 | 35,00 | 10 774 | 100 | 182 378 | 16,93 | 4 389 | 48 | 61 451 | 14,00 | 12,48 | 299 | 208 | 10 166 | 34,00 | 7,50 | 476 | 21 | 10 872 | 22,83 | 5 610 | 99 888 | 17,81 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 64 | 8 550 | 6 585 | 23,91 | 19,53 | 8 650 | 101 | 137 022 | 15,84 | 5 937 | 90 | 84 652 | 14,26 | 17,82 | 356 | 75 | 9 120 | 25,62 | 7,85 | 160 | 40 | 3 520 | 22,00 | 2 197 | 39 730 | 18,08 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 65 | 10 600 | 8 830 | 25,00 | 30,00 | 10 720 | 101 | 173 194 | 16,16 | 5 533 | 63 | 79 329 | 14,34 | 8,68 | 181 | 35 | 5 973 | 33,00 | 5,10 | 114 | 17 | 2 682 | 23,53 | 4 892 | 85 210 | 17,42 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 70/66 | 10 900 | 9 100 | 44,74 | | 10 932 | 100 | 208 331 | 19,06 | 2 895 | 32 | 42 687 | 14,75 | 30,08 | 826 | 67 | 27 816 | 33,68 | | 39 | | 573 | 14,70 | 7 172 | 137 255 | 19,14 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 67 | 12 650 | 9 222 | 56,66 | 37,13 | 12 504 | 99 | 214 616 | 17,16 | 7 167 | 78 | 108 955 | 15,20 | 20,06 | 605 | 35 | 19 812 | 32,76 | 24,41 | 746 | 66 | 16 997 | 22,78 | 3 919 | 67 559 | 17,24 | 68 | 1292 | 19,00 | | | | | | | | | | | | |
| 68 | 11 000 | 6 250 | 38,00 | 70,00 | 11 352 | 103 | 195 393 | 17,21 | 4 550 | 73 | 64 527 | 14,18 | 18,40 | 651 | 48 | 21 483 | 33,00 | 19,89 | 1 135 | 28 | 24 702 | 21,76 | 5 016 | 84 681 | 16,88 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 70/69 | 7 400 | 5 730 | 15,62 | 13,13 | 7 390 | 100 | 165 060 | 22,34 | 1 432 | 25 | 23 794 | 16,62 | 12,92 | 327 | 83 | 11 105 | 33,96 | 12,27 | 530 | 93 | 11 510 | 21,72 | 5 101 | 118 651 | 23,26 | | | | | | | | | | | | | | | |

Údaje za rok 2025

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|-----------|-------|--------|----|---------|-------|--------|-------|----|---------|-------|--------|-------|----|--------|-------|--------|---------|-------|-----|-------|-------|
| MLKE | 81 500 | 59 462 | 262,66 | 278,95 | 81 913 | 101 | 1 472 840 | 17,98 | 36 591 | 62 | 541 655 | 14,80 | 153,28 | 4 570 | 58 | 146 095 | 31,97 | 104,80 | 3 741 | 38 | 83 557 | 22,33 | 36 899 | 697 095 | 18,89 | 111 | 1 962 | 17,64 |
|------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|-----------|-------|--------|----|---------|-------|--------|-------|----|---------|-------|--------|-------|----|--------|-------|--------|---------|-------|-----|-------|-------|

Údaje za rovnaké obdobie roku 2024

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--------|--------|-----|-----|--------|----|-----------|-------|--------|----|---------|-------|--------|-------|----|---------|-------|--------|--------|----|---------|-------|--------|---------|-------|-----|-------|-------|
| MLKE | 81 150 | 55 314 | 241 | 434 | 80 648 | 99 | 1 384 765 | 17,17 | 53 956 | 98 | 787 983 | 14,60 | 141,58 | 3 910 | 59 | 129 298 | 33,07 | 287,54 | 10 209 | 66 | 237 239 | 23,24 | 12 122 | 221 943 | 18,31 | 451 | 8 302 | 18,41 |
|------|--------|--------|-----|-----|--------|----|-----------|-------|--------|----|---------|-------|--------|-------|----|---------|-------|--------|--------|----|---------|-------|--------|---------|-------|-----|-------|-------|

| Polesie | KVD | Samovýroba | Ťažba spolu |
|---------|--------|------------|-------------|
| 61 | 4 638 | 228,72 | 4 866,26 |
| 62 | 4 953 | 113,50 | 5 066,50 |
| 63 | 10 774 | 34,00 | 10 808,18 |
| 64 | 8 650 | 77,07 | 8 727,07 |
| 65 | 10 720 | 0,00 | 10 720,00 |
| 70/66 | 10 932 | 87,00 | 11 019,00 |
| 67 | 12 504 | 159,50 | 12 663,62 |
| 68 | 11 352 | 42,00 | 11 394,00 |
| 70/69 | 7 390 | 45,50 | 7 435,50 |
| spolu | 81 913 | 787 | 82 700 |

| Polesie | KVD |
|---------|--------|
| 61 | 4 638 |
| 62 | 4 953 |
| 63 | 10 774 |
| 64 | 8 650 |
| 65 | 10 720 |
| 70/66 | 10 932 |
| 67 | 12 504 |
| 68 | 11 352 |
| 70/69 | 7 390 |

| KVD | Manipulácia náklady | Náklady spolu | Ťažba | |
|---------|---------------------|---------------|------------|-------|
| | | | Skutočnosť | Plán |
| € | € | € | €/m³ | €/m³ |
| 94 938 | 19 026 | 113 963 | 20,47 | 21,19 |
| 101 908 | 22 381 | 124 289 | 20,58 | 19,29 |
| 182 378 | 53 372 | 235 750 | 16,93 | 15,44 |
| 137 022 | 41 146 | 178 168 | 15,84 | 16,34 |
| 173 194 | 51 432 | 224 626 | 16,16 | 16,32 |
| 208 331 | 52 682 | 261 014 | 19,06 | 17,48 |
| 214 616 | 11 344 | 225 960 | 17,16 | 19,19 |
| 195 393 | 35 660 | 231 053 | 17,21 | 19,59 |
| 165 060 | 35 724 | 200 784 | 22,34 | 19,72 |

| | | | | | |
|--------------------------|-----------|---------|-----------|-------|-------|
| 81 913 | 1 472 840 | 322 767 | 1 795 607 | 17,98 | 18,11 |
| Manipulácia priemer | | | | 5,07 | |
| Manipulácia + Ťažba €/m³ | | | | 23,05 | |

| LS/ES | Z Á S O B Y D R E V A (m³) | | | | |
|-------|----------------------------|---------|--------|---------|-------|
| | OM-ihl | OM-list | ES-ihl | ES-list | SPOLU |
| 61 | 59 | 793 | X | X | 852 |
| 62 | 66 | 684 | X | X | 750 |
| 63 | 348 | 170 | X | X | 518 |
| 64 | 118 | 746 | X | X | 864 |
| 65 | 97 | 604 | X | X | 701 |
| X | 750 | 314 | X | X | 1 064 |
| 67 | 23 | 211 | X | X | 234 |
| 68 | 23 | 746 | X | X | 769 |
| 70 | 1 008 | 432 | X | X | 1 440 |
| ES 42 | X | X | 76 | 931 | 1 007 |
| ES 50 | X | X | 28 | 126 | 154 |

stav k 31.12. 2025 stav k 1.1.2025

| | | | | | | |
|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|
| ML KE | 2 492 | 4 700 | 104 | 1 057 | 8 353 | 7 234 |
|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|

stav k 31.12. 2024 stav k 1.1.2024

| | | | | | | |
|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|
| ML KE | 2 025 | 5 207 | 122 | 1 026 | 8 380 | 8 380 |
|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|

| | |
|----------------------|---------------|
| CELKOVÁ ŤAŽBA | 82 700 |
|----------------------|---------------|

| | |
|------------------|---------------|
| Do evidencie LHE | 82 700 |
|------------------|---------------|

| DODÁVKY DREVA | Rok/Mesiac | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | CELKOM |
|---|------------|----------|----------|----------|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| m ³ | 2025 | 4 957 | 7 377 | 6 313 | 7 107 | 5 657 | 8 134 | 8 714 | 5 771 | 8 156 | 8 695 | 7 268 | 2 908 | 81 057 |
| | 2024 | 5 827 | 9 769 | 10 019 | 8 599 | 6 942 | 6 738 | 5 684 | 6 578 | 5 877 | 8 451 | 5 980 | 1 567 | 82 031 |
| | Rozdiel: | -870 | -2 392 | -3 706 | -1 492 | -1 285 | 1 396 | 3 030 | -807 | 2 279 | 244 | 1 288 | 1 341 | -974 |
| Tržby | 2025 | 358 471 | 542 543 | 502 512 | 514 129 | 405 281 | 567 155 | 553 068 | 393 818 | 582 006 | 627 263 | 500 463 | 364 149 | 5 910 858 |
| | 2024 | 461 057 | 774 576 | 730 061 | 706 898 | 491 946 | 513 360 | 390 537 | 428 003 | 446 396 | 558 365 | 470 065 | 174 701 | 6 145 965 |
| | Rozdiel: | -102 586 | -232 033 | -227 549 | -192 769 | -86 665 | 53 795 | 162 531 | -34 185 | 135 610 | 68 898 | 30 398 | 189 448 | -235 107 |
| SPEŇAŽENIE KUMULATÍVNE EUR/m ³ | 2025 | 72,32 | 73,05 | 74,21 | 74,46 | 73,95 | 73,08 | 71,35 | 71,02 | 70,83 | 71,19 | 70,98 | 72,92 | |
| | 2024 | 79,13 | 79,23 | 76,74 | 78,11 | 76,89 | 75,65 | 75,93 | 74,76 | 74,85 | 74,11 | 74,21 | 74,92 | |
| | Rozdiel: | -6,81 | -6,18 | -2,53 | -3,65 | -2,94 | -2,57 | -4,58 | -3,74 | -4,02 | -2,92 | -3,23 | -2,00 | |
| SPEŇAŽENIE MESAČNÉ EUR/m ³ | 2025 | 72,32 | 73,55 | 76,48 | 72,34 | 71,64 | 69,73 | 63,47 | 62,24 | 69,62 | 72,14 | 68,86 | 125,25 | |
| | 2024 | 79,13 | 79,29 | 72,87 | 82,21 | 70,87 | 68,08 | 68,21 | 64,29 | 74,02 | 66,07 | 75,35 | 151,47 | |
| | Rozdiel: | -6,81 | -5,74 | 3,61 | -9,87 | 0,77 | 1,65 | -4,74 | -2,05 | -4,40 | 6,07 | -6,49 | -26,22 | |

| SORTIMENTY- m ³ | Rok/Mesiac | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | CELKOM |
|--------------------------------|------------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-----|-------|-------|-------|-----|--------|
| LISTNATÉ - LPV - I.-III.tr. | 2025 | 1 402 | 1 842 | 1 743 | 1 422 | 1 092 | 1 013 | 1 342 | 965 | 1 797 | 2 312 | 1 634 | 750 | 17 314 |
| | 2024 | 1 817 | 3 051 | 2 320 | 2 094 | 939 | 757 | 570 | 755 | 1 421 | 1 341 | 1 907 | 514 | 17 486 |
| | Rozdiel: | -415 | -1 209 | -577 | -672 | 153 | 256 | 772 | 210 | 376 | 971 | -273 | 236 | -172 |
| LPV BK I.-III.tr. | 2025 | 1 351 | 1 755 | 1 514 | 1 088 | 942 | 893 | 1 280 | 809 | 1 584 | 2 001 | 1 465 | 325 | 15 007 |
| | 2024 | 1 666 | 2 706 | 2 107 | 1 557 | 679 | 525 | 352 | 638 | 1 166 | 1 213 | 1 656 | 273 | 14 538 |
| | Rozdiel: | -315 | -951 | -593 | -469 | 263 | 368 | 928 | 171 | 418 | 788 | -191 | 52 | 469 |
| LPV DB I.-III.tr. | 2025 | 46 | 86 | 137 | 190 | 111 | 106 | 12 | 13 | 73 | 158 | 95 | 210 | 1 237 |
| | 2024 | 135 | 225 | 103 | 409 | 232 | 117 | 21 | 55 | 183 | 55 | 163 | 83 | 1 781 |
| | Rozdiel: | -89 | -139 | 34 | -219 | -121 | -11 | -9 | -42 | -110 | 103 | -68 | 127 | -544 |
| LPV JS I.-III.tr. | 2025 | 2 | 0 | 74 | 81 | 16 | 11 | 197 | 134 | 125 | 95 | 52 | 195 | 982 |
| | 2024 | 16 | 91 | 59 | 74 | 28 | 116 | 0 | 62 | 72 | 72 | 85 | 153 | 828 |
| | Rozdiel: | -14 | -91 | 15 | 7 | -12 | -105 | 197 | 72 | 53 | 23 | -33 | 42 | 154 |
| LPV Ost. I.-III.tr. | 2025 | 2 | 1 | 18 | 63 | 22 | 4 | 3 | 9 | 15 | 58 | 24 | 20 | 239 |
| | 2024 | 0 | 29 | 51 | 54 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 | 5 | 144 |
| | Rozdiel: | 2 | -28 | -33 | 9 | 22 | 4 | 3 | 9 | 14 | 57 | 21 | 15 | 95 |
| III.C2 | 2025 | 84 | 99 | 166 | 166 | 153 | 54 | 115 | 63 | 151 | 184 | 114 | 14 | 1 363 |
| | 2024 | 73 | 187 | 250 | 223 | 118 | 144 | 149 | 139 | 119 | 124 | 177 | 38 | 1 741 |
| | Rozdiel: | 11 | -88 | -84 | -57 | 35 | -90 | -34 | -76 | 32 | 60 | -63 | -24 | -378 |
| LIST. VLÁKNINA | 2025 | 23 | 34 | 59 | 114 | 54 | 65 | 114 | 77 | 98 | 54 | 111 | 15 | 818 |
| | 2024 | 96 | 108 | 128 | 136 | 143 | 88 | 101 | 25 | 49 | 102 | 76 | 0 | 1 052 |
| | Rozdiel: | -73 | -74 | -69 | -22 | -89 | -23 | 13 | 52 | 49 | -48 | 35 | 15 | -234 |

| SORTIMENTY- m ³ | Rok/Mesiac | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | CELKOM |
|---|------------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| ŠTIEPANÉ DREVO | 2025 | 20 | 45 | 78 | 96 | 91 | 117 | 66 | 80 | 116 | 39 | 14 | 7 | 769 |
| | 2024 | 28 | 19 | 95 | 126 | 109 | 69 | 125 | 72 | 92 | 58 | 14 | 12 | 819 |
| | Rozdiel: | -8 | 26 | -17 | -30 | -18 | 48 | -59 | 8 | 24 | -19 | 0 | -5 | -50 |
| SPOLU PALIVO (MANIPULAČNÉ ZVÝŠKY) | 2025 | 29 | 46 | 27 | 367 | 52 | 44 | 79 | 47 | 44 | 84 | 82 | 20 | 921 |
| | 2024 | 21 | 36 | 37 | 77 | 60 | 115 | 25 | 19 | 72 | 97 | 18 | 5 | 582 |
| | Rozdiel: | 8 | 10 | -10 | 290 | -8 | -71 | 54 | 28 | -28 | -13 | 64 | 15 | 339 |
| LISTNATÉ NETR. DREVO | 2025 | 2 882 | 4 082 | 3 059 | 3 205 | 2 720 | 4 895 | 4 006 | 3 040 | 3 985 | 4 359 | 4 359 | 1 949 | 42 541 |
| | 2024 | 2 973 | 5 049 | 5 543 | 4 467 | 4 178 | 3 522 | 2 517 | 4 007 | 3 128 | 5 240 | 2 832 | 987 | 44 443 |
| | Rozdiel: | -91 | -967 | -2 484 | -1 262 | -1 458 | 1 373 | 1 489 | -967 | 857 | -881 | 1 527 | 962 | -1 902 |
| PALIVOVÉ DREVO ENERGETICKÉ LIST. | 2025 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Rozdiel: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| IHLIČNATÉ - IPV - I.- III.tr. | 2025 | 285 | 741 | 670 | 851 | 599 | 889 | 944 | 830 | 867 | 758 | 470 | 123 | 8 027 |
| | 2024 | 478 | 802 | 901 | 549 | 695 | 1 127 | 1 127 | 645 | 671 | 564 | 421 | 11 | 7 991 |
| | Rozdiel: | -193 | -61 | -231 | 302 | -96 | -238 | -183 | 185 | 196 | 194 | 49 | 112 | 36 |
| IPV SM, JD I.-III.tr. | 2025 | 237 | 605 | 506 | 719 | 547 | 684 | 851 | 781 | 739 | 615 | 377 | 109 | 6 770 |
| | 2024 | 450 | 706 | 868 | 515 | 651 | 1 095 | 1 077 | 592 | 671 | 561 | 408 | 0 | 7 594 |
| | Rozdiel: | -213 | -101 | -362 | 204 | -104 | -411 | -226 | 189 | 68 | 54 | -31 | 109 | -824 |
| IPV BO, SC I.-III.tr. | 2025 | 48 | 136 | 164 | 132 | 52 | 204 | 93 | 49 | 128 | 143 | 93 | 14 | 1 256 |
| | 2024 | 28 | 95 | 33 | 34 | 44 | 32 | 51 | 53 | 0 | 3 | 13 | 11 | 397 |
| | Rozdiel: | 20 | 41 | 131 | 98 | 8 | 172 | 42 | -4 | 128 | 140 | 80 | 3 | 859 |
| IPV III.C2 | 2025 | 73 | 188 | 194 | 280 | 118 | 163 | 182 | 136 | 169 | 190 | 135 | 30 | 1 858 |
| | 2024 | 93 | 166 | 114 | 283 | 218 | 244 | 334 | 189 | 147 | 201 | 153 | 0 | 2 142 |
| | Rozdiel: | -20 | 22 | 80 | -3 | -100 | -81 | -152 | -53 | 22 | -11 | -18 | 30 | -284 |
| IHLIČ. VLÁKNINA | 2025 | 159 | 300 | 317 | 605 | 778 | 894 | 1 866 | 533 | 929 | 715 | 349 | 0 | 7 445 |
| | 2024 | 248 | 351 | 631 | 644 | 482 | 672 | 736 | 727 | 178 | 724 | 382 | 0 | 5 775 |
| | Rozdiel: | -89 | -51 | -314 | -39 | 296 | 222 | 1 130 | -194 | 751 | -9 | -33 | 0 | 1 670 |
| PALIVOVÉ DREVO ENERGETICKÉ IHLIČ. | 2025 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 2024 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Rozdiel: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| SPOLU DODÁVKY | 2025 | 4 957 | 7 377 | 6 313 | 7 107 | 5 657 | 8 134 | 8 714 | 5 771 | 8 156 | 8 695 | 7 268 | 2 908 | 81 057 |
| | 2024 | 5 827 | 9 769 | 10 019 | 8 599 | 6 942 | 6 738 | 5 684 | 6 578 | 5 877 | 8 451 | 5 980 | 1 567 | 82 031 |
| | Rozdiel: | -870 | -2 392 | -3 706 | -1 492 | -1 285 | 1 396 | 3 030 | -807 | 2 279 | 244 | 1 288 | 1 341 | -974 |

| Dátum aukcie | Predaná drevná hmota v m ³ | Celkové tržby za aukčný predaj dreva v tis. EUR * | Z toho dosiahnuté zvýšenie tržieb v tis. EUR* | Dosiahnuté zvýšenie tržieb na m ³ v EUR/ m ^{3*} | % zvýšenia spešáženia (z EUR/ m ³) |
|-------------------------|---------------------------------------|---|---|---|--|
| 19.-21.2.2008 | 257,00 | 54,504 | +22,406 | +87 | 170 |
| 6.-7.3.2008 | 115,33 | 23,667 | +9,361 | +81 | 165 |
| 12.-14.11.2008 | 302,04 | 61,907 | +23,335 | +77 | 161 |
| 11.-13.2.2009 | 179,00 | 32,032 | +8,832 | +49 | 138 |
| 18.-20.3.2009 | 143,00 | 27,083 | +11,184 | +79 | 170 |
| 11.-13.11.2009 | 236,00 | 36,113 | +10,846 | +46 | 143 |
| 10.2.-12.2.2010 | 254,57 | 41,707 | +10,821 | +42 | 135 |
| 10.3.-12.3.2010 | 248,18 | 37,802 | +13,583 | +55 | 155 |
| 10.11.-12.11.2010 | 208,84 | 36,629 | +12,686 | +61 | 152 |
| 23-25.2.2011 | 263,00 | 39,768 | +11,965 | +45 | 143 |
| 23.25.11.2011 | 162,00 | 24,311 | +7,409 | +46 | 144 |
| 22-24.2.2012 | 310,00 | 46,634 | +15,228 | +49 | 148 |
| 21-23.3.2012 | 125,00 | 21,946 | +4,989 | +40 | 129 |
| 21-23.11.2012 | 337,00 | 57,122 | +17,797 | +53 | 145 |
| 20-22.2.2013 | 151,24 | 29,529 | +9,973 | +66 | 151 |
| 20-22.11.2013 | 213,14 | 45,160 | +16,663 | +78 | 158 |
| 26-28.2.2014 | 167,93 | 42,654 | +19,653 | +117 | 185 |
| 25-27.2.2015 | 334,41 | 57,195 | +19,797 | +59 | 153 |
| 25-27.11.2015 | 529,50 | 121,469 | +54,372 | +103 | 181 |
| 09-13.03.2016 | 380,90 | 70,676 | +30,564 | +80 | 176 |
| 23-25.11.2016 | 593,54 | 155,884 | +76,972 | +130 | 198 |
| 08-10.03.2017 | 558,77 | 147,319 | +63,220 | +113 | 175 |
| 22-24.11.2017 | 527,55 | 123,987 | +41,169 | +78 | 150 |
| 14-16.03.2018 | 629,25 | 189,373 | +72,560 | +115 | 162 |
| 21-23.11.2018 | 339,21 | 94,664 | +36,123 | +106 | 162 |
| 22-25.03.2019 | 292,30 | 59,827 | +18,562 | +64 | 145 |
| 19-21.11.2019 | 313,97 | 89,979 | +29,252 | +93 | 148 |
| 10-20.03.2020 | 175,68 | 46,424 | +8,262 | +47 | 122 |
| 18-20.11.2020 | 361,99 | 100,802 | +32,608 | +90 | 148 |
| 17-19.03.2021 | 191,57 | 49,444 | +12,598 | +66 | 134 |
| 22-26.11.2021 | 438,83 | 136,211 | +54,015 | +123 | 166 |
| 21-25.03.2022 | 493,40 | 219,886 | +89,730 | +182 | 169 |
| 11-13.05.2022 | 283,42 | 113,770 | +43,484 | +153 | 162 |
| 01-03.06.2022 | 283,79 | 95,031 | +29,226 | +103 | 144 |
| 21-25.11.2022 | 318,53 | 104,623 | +43,201 | +136 | 170 |
| 13-17.03.2023 | 377,98 | 129,990 | +21,556 | +57 | 120 |
| 24-26.05.2023 | 214,37 | 68,901 | +8,743 | +41 | 115 |
| 20-24.11.2023 | 311,89 | 106,858 | +28,838 | +92 | 137 |
| 19-22.03.2024 | 337,70 | 104,210 | +22,767 | +67 | 128 |
| 19-22.11.2024 | 280,59 | 178,379 | +17,536 | +62 | 131 |
| 18-21.03.2025 | 151,65 | 62,650 | +14,767 | +97 | 131 |
| 18-20.11.2025 | 423,56 | 151,878 | +39,441 | +93 | 135 |
| CELKOM 2008-2025 | 12 818 | 3 437,998 | +1 136,09 | +89 | |

* Hodnotové údaje za rok 2008 sú prepočítané konverzným kurzom: 1 EUR=30,126 SK

| | | P O L E S I E | | | | | | | | SVPD Kostofány | Ústr.ML Košice | Spolu: |
|-------------------------|-------|---------------|--------------|-----------|------------|-----------|--------------|----------|----------|----------------|----------------|--------|
| | | 61-Lesopark | 62-Kostofány | 63-Čermeľ | 64-Jahodná | 65-K.Belá | 67-M. Lodina | 68-Ružín | 70-Opaka | | | |
| Za obdobie 1-12/2025 | THZ | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 4 | 1 | 25 | 47 |
| | R | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 6 | 8 |
| | Spolu | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 3 | 3 | 4 | 3 | 31 | 55 |

| Riadok | Označ. | Názov riadku | 2025 | 2024 | 2023 | % zmeny 2025/2024 |
|--------|----------|---|------------------|------------------|------------------|----------------------|
| 1 | | SPOLU MAJETOK | 6 804 116 | 6 772 751 | 7 134 625 | 100 |
| 2 | A. | Neobežný majetok | 4 126 190 | 4 406 447 | 3 814 630 | 94 |
| 3 | A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok | 357 | 1 763 | 3 169 | 20 |
| 5 | 2. | Softvér | 357 | 1 763 | 3 169 | 20 |
| 6 | 3. | Oceniteľné práva (014) - /074,091A/ | 0 | 0 | 0 | |
| 8 | 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0 | |
| 9 | 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - (093) | 0 | 0 | 0 | |
| 11 | A.II. | Dlhodobý hmotný majetok | 4 125 833 | 4 404 684 | 3 811 461 | 94 |
| 12 | A.II.1. | Pozemky | 117 334 | 112 934 | 108 159 | 104 |
| 13 | 2. | Stavby | 2 946 520 | 2 990 271 | 2 935 137 | 99 |
| 14 | 3. | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | 590 126 | 815 997 | 488 712 | 72 |
| 18 | 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok | 471 853 | 485 482 | 279 453 | 97 |
| 33 | B. | Obežný majetok | 2 670 308 | 2 357 255 | 3 311 733 | 113 |
| 34 | B.I. | Zásoby | 424 706 | 497 949 | 580 111 | 85 |
| 35 | B.I.1. | Materiál | 46 817 | 65 031 | 84 115 | 72 |
| 36 | 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby | 68 700 | 66 079 | 61 237 | 104 |
| 37 | 3. | Výrobky | 303 008 | 360 885 | 427 760 | 84 |
| 38 | 4. | Zvieratá | 4 300 | 3 449 | 3 615 | 125 |
| 39 | 5. | Tovar | 1 881 | 2 505 | 2 400 | 75 |
| 40 | 6. | Poskytnuté preddavky na zásoby | 0 | 0 | 984 | |
| 41 | B.II. | Dlhodobé pohľadávky | 110 588 | 109 020 | 79 807 | 101 |
| 42 | B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku | 200 | 200 | 200 | 100 |
| 45 | 1.c | Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 200 | 200 | 200 | 100 |
| 52 | 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 110 388 | 108 820 | 79 607 | 101 |
| 53 | B.III. | Krátkodobé pohľadávky | 347 860 | 644 342 | 371 726 | 54 |
| 54 | B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku | 313 974 | 319 834 | 212 549 | 98 |
| 55 | 1.a | Pohľadávky voči prepojeným ÚJ (311A,312A,314A,315A,31XA) - 391A | 5 346 | 2 209 | 1 752 | 242 |
| 57 | 1.c | Ostatné pohľadávky z obchodného styku | 308 628 | 317 625 | 210 797 | 97 |
| 63 | 7. | Daňové pohľadávky a dotácie | 329 | 277 565 | 139 160 | 0 |
| 65 | 9. | Iné pohľadávky | 33 557 | 46 943 | 20 017 | 71 |
| 71 | B.V. | Finančné účty | 1 787 154 | 1 105 944 | 2 280 089 | 162 |
| 72 | B.V.1. | Peniaze | 4 283 | 1 018 | 1 367 | 421 |
| 73 | 2. | Účty v bankách | 1 782 871 | 1 104 926 | 2 278 722 | 161 |
| 74 | C. | Časové rozlíšenie (aktíva) | 7 618 | 9 049 | 8 262 | 84 |
| 75 | C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé | 855 | 981 | 122 | 87 |
| 76 | 2. | Náklady budúcich období krátkodobé | 6 763 | 8 068 | 7 028 | 84 |
| 78 | 4. | Príjmy budúcich období krátkodobé | 0 | 0 | 1 112 | |
| 79 | | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY | 6 804 116 | 6 772 751 | 7 134 625 | 100 |
| 80 | A. | Vlastné imanie | 5 277 531 | 5 257 847 | 5 472 010 | 100 |
| 81 | A.I. | Základné imanie | 1 128 593 | 1 128 593 | 1 128 593 | 100 |
| 82 | A.I.1. | Základné imanie | 1 128 593 | 1 128 593 | 1 128 593 | 100 |
| 86 | A.III. | Ostatné kapitálové fondy | 197 979 | 197 979 | 197 979 | 100 |
| 87 | A.IV. | Zákonné rezervné fondy | 225 815 | 225 815 | 225 815 | 100 |
| 88 | A.IV.1. | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond | 225 815 | 225 815 | 225 815 | 100 |
| 90 | A.V. | Ostatné fondy zo zisku | 3 609 311 | 3 609 311 | 3 209 311 | 100 |
| 92 | 2. | Ostatné fondy | 3 609 311 | 3 609 311 | 3 209 311 | 100 |
| 100 | A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 115 833 | 96 149 | 710 312 | 120 |
| 101 | B. | Záväzky | 1 318 283 | 1 235 648 | 1 322 799 | 107 |
| 102 | B.I. | Dlhodobé záväzky | 29 886 | 31 667 | 38 963 | 94 |
| 114 | 9. | Záväzky zo sociálneho fondu | 29 886 | 31 667 | 38 963 | 94 |
| 118 | B.II. | Dlhodobé rezervy | 407 714 | 502 002 | 449 657 | 81 |
| 119 | B.II.1. | Zákonné rezervy | 239 263 | 234 696 | 269 111 | 102 |
| 120 | 2. | Ostatné rezervy | 168 451 | 267 306 | 180 546 | 63 |
| 121 | B.III. | Dlhodobé bankové úvery | 0 | 0 | 0 | |
| 122 | B.IV. | Krátkodobé záväzky | 449 085 | 372 127 | 493 493 | 121 |
| 123 | B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku | 225 867 | 169 947 | 309 071 | 133 |
| 124 | B.IV.1.a | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ | 4 226 | 50 657 | 5 245 | 8 |
| 126 | B.IV.1.c | Ostatné záväzky z obchodného styku | 221 641 | 119 290 | 303 826 | 186 |
| 131 | 6. | Záväzky voči zamestnancom | 93 192 | 110 780 | 102 824 | 84 |
| 132 | 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia | 71 311 | 74 192 | 63 204 | 96 |
| 133 | 8. | Daňové záväzky a dotácie | 53 485 | 16 362 | 17 423 | 327 |
| 135 | 10. | Iné záväzky | 5 230 | 846 | 971 | |
| 136 | B.V. | Krátkodobé rezervy | 431 598 | 329 852 | 340 686 | 131 |
| 137 | B.V.1. | Zákonné rezervy | 141 079 | 135 236 | 124 001 | 104 |
| 138 | 2. | Ostatné rezervy | 290 519 | 194 616 | 216 685 | 149 |
| 139 | B.VI. | Bežné bankové úvery | 0 | 0 | 0 | |
| 141 | C. | Časové rozlíšenie (pasíva) | 208 302 | 279 256 | 339 816 | 75 |
| 143 | C.2. | Výdavky budúcich období krátkodobé | 0 | 5 407 | 0 | |
| 144 | 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé | 143 530 | 208 300 | 273 849 | 69 |
| 145 | 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé | 64 772 | 65 549 | 65 967 | 99 |

| Účt.tr./ skup. | Ukazovateľ | € PLÁN po úprave na r.2025 | € Skutočnosť k 31.12.2025 | alikhv.= 100,0% %plnenia roč.plánu | € Skutočnosť k 31.12.2024 | % % zmeny "25/24" | € Rozdiel "25/24" |
|-------------------|--|----------------------------------|---------------------------------|--|---------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | NÁKLADY CELKOM: | 6 416 737 | 6 489 741 | 101,1 | 7 051 971 | 92,0 | -562 230 |
| | V tom: | | | | | | |
| 50 | Spotreba materiálu celkom: | 417 000 | 354 303 | 85,0 | 463 209 | 76,5 | -108 906 |
| | -spotreba PHM a energií | 195 000 | 176 974 | 90,8 | 192 914 | 91,7 | -15 940 |
| | -ostatná spotreba+predaný tovar | 222 000 | 177 329 | 79,9 | 270 295 | 65,6 | -92 966 |
| 51 | Služby celkom: | 3 124 737 | 3 250 944 | 104,0 | 3 789 436 | 85,8 | -538 492 |
| | -opravy a údržba | 223 500 | 333 446 | 149,2 | 386 725 | 86,2 | -53 279 |
| | -nájomné | 370 000 | 374 664 | 101,3 | 929 078 | 40,3 | -554 414 |
| | <i>v tom: pre mesto</i> | 352 000 | 352 524 | 100,1 | 902 524 | 39,1 | -550 000 |
| | -prepravné a poplatky ŽSR | 8 000 | 12 677 | 158,5 | 7 382 | 171,7 | +5 295 |
| | -služby v lesnej výrobe spolu: | 2 318 237 | 2 321 560 | 100,1 | 2 260 906 | 102,7 | +60 654 |
| | <i>v tom: ťažba dreva</i> | 1 878 237 | 1 892 972 | 100,8 | 1 804 038 | 104,9 | +88 934 |
| | <i>v tom: pestovné práce</i> | 225 000 | 216 320 | 96,1 | 214 192 | 101,0 | +2 128 |
| | <i>v tom: odvoz dreva</i> | 135 000 | 154 428 | 114,4 | 167 057 | 92,4 | -12 629 |
| | <i>v tom: ost.služby v lese</i> | 80 000 | 57 840 | 72,3 | 75 619 | 76,5 | -17 779 |
| | -cestovné náhrady | 5 000 | 4 585 | 91,7 | 8 631 | 53,1 | -4 046 |
| | -ostatné služby | 200 000 | 204 012 | 102,0 | 196 714 | 103,7 | +7 298 |
| 52 | Osobné náklady celkom: | 2 210 000 | 2 142 981 | 97,0 | 2 207 161 | 97,1 | -64 180 |
| | -mzdy | 1 390 000 | 1 391 846 | 100,1 | 1 341 335 | 103,8 | +50 511 |
| | -OON (dohody) | 15 000 | 6 170 | 41,1 | 12 571 | 49,1 | -6 401 |
| | -zákon.poistenie (odvody soc.,zdrav.poist.) | 565 000 | 563 153 | 99,7 | 540 880 | 104,1 | +22 273 |
| | -ostatné sociálne a osobné náklady | 240 000 | 181 812 | 75,8 | 312 375 | 58,2 | -130 563 |
| 53 | Dane celkom: | 57 000 | 53 580 | 94,0 | 39 413 | 135,9 | +14 167 |
| | -daň z motorových vozidiel | 8 000 | 7 202 | 90,0 | 10 795 | 66,7 | -3 593 |
| | -daň z nehnuteľností | 24 000 | 23 727 | 98,9 | 23 057 | 102,9 | +670 |
| | -ostatné dane a poplatky | 25 000 | 22 651 | 90,6 | 5 561 | 407,3 | +17 090 |
| 54 | Náklady na hosp. činnosť celkom | 85 000 | 143 020 | | 40 079 | 356,8 | +102 941 |
| | <i>v tom: poistenie majetku</i> | 60 000 | 51 469 | 85,8 | 39 168 | 131,4 | +12 301 |
| 55 | Odpisy a opravné položky k DHM | 520 000 | 543 285 | 104,5 | 510 498 | 106,4 | +32 787 |
| 56 | Finančné náklady | 3 000 | 1 628 | 54,3 | 2 175 | 74,9 | -547 |
| 57 | Rezervy a oprav.položky fin.nákl. | 0 | 0 | - | 0 | - | - |
| | | | | | | | |
| 6 | VÝNOSY CELKOM: | 6 439 200 | 6 674 023 | 103,6 | 7 177 899 | 93,0 | -503 876 |
| | V tom: | | | | | | |
| 60 | Tržby z predaja vl.výrobov a služieb | 6 314 200 | 6 507 953 | 103,1 | 6 685 407 | 97,3 | -177 454 |
| | -z predaja dreva | 5 848 200 | 6 007 951 | 102,7 | 6 224 755 | 96,5 | -216 804 |
| | -z predaja ost.výrobov a tovaru | 26 000 | 27 310 | 105,0 | 25 362 | 107,7 | +1 948 |
| | -z predaja služieb | 440 000 | 472 692 | 107,4 | 435 290 | 108,6 | +37 402 |
| | <i>v tom: z prenájmu</i> | 275 000 | 296 878 | 108,0 | 273 714 | 108,5 | +23 164 |
| | <i>za prepravu dreva</i> | 45 000 | 50 346 | 111,9 | 38 406 | 131,1 | +11 940 |
| 61 | Zmena stavu zásob | -30 000 | -49 084 | | -52 768 | 93,0 | +3 684 |
| 62 | Aktivácia materiálu,IM a služieb | 30 000 | 28 251 | 94,2 | 22 290 | 126,7 | +5 961 |
| 64 | Ostatné prevádzkové výnosy | 125 000 | 186 903 | 149,5 | 522 970 | 35,7 | -336 067 |
| 66 | Finančné výnosy | 0 | 0 | | 0 | | 0 |
| | | | | | | | |
| | VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA | 22 463 | 184 282 | | 125 928 | 146,3 | +58 354 |
| | | | | | | | |
| 31 | Stav krátkod. pohľadávok z obch.styku (úč.sk.31) | | 320 693 | | 327 274 | 98,0 | -6 581 |
| 32 | Stav krátkod.závazkov z obch.styku (úč.sk.32)-bez úč.323 | | 225 867 | | 169 947 | 132,9 | +55 920 |
| 2 | Peňažné prostriedky (BÚ+pokladnica) | | 1 787 154 | | 1 105 944 | 161,6 | +681 210 |
| | Priem.evid.počet zamestn. "THP" | 47 | 47 | 100,0 | 47 | 100,0 | 0 |
| | Priem.evid.počet zamestn. "R" | 9 | 8 | 88,9 | 9 | 88,9 | -1 |
| | Priemerný zárobok - vrát. náhrad EUR | 2 080 | 2 111 | 101,5 | 2 020 | 104,5 | +91 |
| | Priemerná mzda - bez náhrad EUR | | 1 729 | | 1 664 | 103,9 | +65 |

| UKAZOVATEĽ | Vzorec výpočtu | k 31.12.2025 (bež.rok) | k 31.12.2024 (min.rok) | Zmena ukazovateľa (b.r.-m.r.)/m.r.x100 +/- v % |
|---|--|---------------------------|---------------------------|--|
| 1.Ukazovatele finančnej závislosti | | | | |
| a/ miera zadĺženosti-% | *cudzie zdroje/vlastné imanie x100 | 24,98 | 23,50 | +6,29 |
| b/ koeficient samofinancovania-% | vlastné imanie/majetok celkom x100 | 77,56 | 77,63 | -0,09 |
| c/ stupeň fin.samostatnosti | vlastné imanie/*cudzie zdroje | 4,00 | 4,26 | -5,92 |
| 2.Ukazovatele likvidity | | | | |
| a/ pohotová likvidita | (fin.majetok/krátk.závazky) | 3,98 | 2,97 | +33,90 |
| b/ bežná likvidita | (fin.majetok+krátk.pohl'ad.)/krátk.závazky | 4,75 | 4,70 | +1,08 |
| c/ celková likvidita | (obež.majetok-dlh.pohl'ad.)/krátk.závazky | 5,70 | 6,04 | -5,66 |
| d/ podiel pohľadávok na prev.kapitáli | (krátk.+ dlh.pohl.)/(obež.majetok-krátk.závazky) | 0,21 | 0,38 | -45,61 |
| 3.Ukazovatele rentability | | | | |
| a/ rentabilita tržieb % | (VH za účt.obdobie po zdan./tržby)x100 | 1,78 | 1,44 | +23,76 |
| b/ rentabilita celk.kapitálu % | VH za účt.obdobie po zdan./ (majetok+(majetok m.r./2))x100 | 1,14 | 0,93 | +22,24 |
| c/ prevádzková miera zisku % | (VH h.č.za účt.obdobie/tržby)x100 | 2,86 | 1,92 | +49,08 |
| d/ rast výsledku hosp.z hospod.činnosti-% | (VH h.č. b.r.-VH h.č. m.r.)/VH h.č. m.r.x100 | 45,13 | -86,77 | |
| 4.Ukazovatele efektivity | | | | |
| a/ rentabilita nákladov % | (VH za účt.obdobie po zdan./náklady celkom)x100 | 1,77 | 1,36 | +30,09 |
| b/ nákladovosť % | náklady/výnosy | 0,98 | 0,99 | -0,40 |
| c/ medziročná miera zmeny tržieb % | (čistý obrat b.r.- čistý obrat m.r.)/ čistý obrat m.r.x100 | -2,65 | -11,24 | |

* cudzie zdroje=závazky r. 101 Súvahy

| PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2025 -Variant č.1 | Variant 1 | SKUTOČNÉ OBSTARANIE INVESTÍCIÍ NA ROK 2025 -Variant č.1 | Variant 1 |
|--|------------|--|------------|
| | v tis.EUR | | v tis.EUR |
| DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK | 5 | DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK | 0 |
| 1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy | 5 | 1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy | 0 |
| DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK | 315 | DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK | 268 |
| POZEMKY spolu: | 0 | POZEMKY spolu: | 4 |
| | 0 | 1. Sprístupnenie lesných porastov k.ú. Kamenné | 4 |
| I. BUDOVY,STAVBY spolu: | 300 | I. BUDOVY,STAVBY spolu: | 251 |
| 1. AB Malá Lodina - parkovisko, prístupová cesta | 40 | 1. AB Malá Lodina - parkovisko, prístupová cesta | 0 |
| 2. Lesoparkové zariadenia | 7 | 2. Lesoparkové zariadenia | 0 |
| 3. PD - LC Hrašovík - napojenie na miestnu komunikáciu | 4 | 3. PD - LC Hrašovík - napojenie na miestnu komunikáciu | 0 |
| 4. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia | 14 | 4. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia | 2 |
| 5. Pripust Krigrund | 15 | 5. Pripust Krigrund | 15 |
| 6. Fotovoltika - chata Zálom | 3 | 6. Fotovoltika - chata Zálom | 3 |
| 7. Fotovoltika - útulňa Kráľova studňa | 3 | 7. Fotovoltika - útulňa Kráľova studňa | 0 |
| 8. Substrát M. Lodina - závlaha + prístrešok | 6 | 8. Substrát M. Lodina - závlaha + prístrešok | 6 |
| 9. Zvernica - Slatviny (PD + geodetické zameranie) | 12 | 9. Zvernica - Slatviny (PD + geodetické zameranie) | 19 |
| 10. Exp. sklad M. Lodina - dreváreň + sklad | 7 | 10. Exp. sklad M. Lodina - dreváreň + sklad | 1 |
| 11. Protipožiarna vodná nádrž Čermeľ | 74 | 11. Protipožiarna vodná nádrž Čermeľ | 80 |
| 12. Protipožiarna vodná nádrž Kamenný potok | 115 | 12. Protipožiarna vodná nádrž Kamenný potok | 121 |
| | | 13. PD - LC Zlámaný potok, Rokycina, Ortváňova | 4 |
| II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu: | 10 | II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu: | 0 |
| 1. PC, kancelárska a meracia technika | 10 | 1. PC, kancelárska a meracia technika | 0 |
| III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu: | 0 | III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu: | 0 |
| | | | |
| IV. INVENTÁR spolu: | 5 | IV. INVENTÁR spolu: | 13 |
| 1. Nábytkové vybavenie AB J. Trieda | 5 | 1. Nábytkové vybavenie AB J. Trieda | 3 |
| | | 2. Drevené zariadenia- stánky,prístrešky - 3ks | 10 |
| VARIANT č.1 - PLÁN CELKOM: | 320 | SKUTOČNOSŤ CELKOM: | 268 |

VYBRANÉ TECHNICKO-EKONOMICKÉ UKAZOVATELE
ZA OBDOBIE 2016-2025

| UKAZOVATEĽ | M.j. | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
|--|----------------|---------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1. Výmera lesných pozemkov (ha) | ha | 19 473 | 19 473 | 19 473 | 19 553 | 19 553 | 19 553 | 19 553 | 19 553 |
| 2. Výmera lesných porastov | ha | 18 966 | 18 966 | 18 966 | 19 030 | 19 030 | 19 030 | 19 030 | 19 030 | 19 060 | 19 089 |
| 3. Umelá obnova lesa-zalesňovanie (ha) | ha | 15 | 14 | 16 | 11 | 10 | 10 | 11 | 12 | 5 | 7 |
| 4. Prírodná obnova lesa (ha) | ha | 84 | 100 | 79 | 92 | 87 | 86 | 79 | 64 | 55 | 38 |
| 5. Výchova mladých lesných porastov | ha | 987 | 978 | 984 | 813 | 775 | 636 | 950 | 681 | 854 | 854 |
| 6. z toho:- prečistky | ha | 477 | 480 | 499 | 335 | 397 | 296 | 467 | 424 | 424 | 451 |
| 7. - prebierky | ha | 510 | 498 | 485 | 478 | 378 | 340 | 483 | 257 | 430 | 258 |
| 8. z toho:- prebierky - 50r. | ha | 161 | 184 | 233 | 137 | 121 | 128 | 161 | 136 | 142 | 153 |
| 9. - prebierky + 50r. | ha | 349 | 314 | 252 | 341 | 257 | 212 | 322 | 121 | 288 | 105 |
| 10. Ťažba dreva (m ³) | m ³ | 85 560 | 85 620 | 85 379 | 85 077 | 76 678 | 84 858 | 84 831 | 82 881 | 81 641 | 82 700 |
| 11. z toho: - OU | m ³ | 53 843 | 58 355 | 58 461 | 66 727 | 63 349 | 69 207 | 66 783 | 42 079 | 53 956 | 36 591 |
| 12. - VU spolu | m ³ | 18 188 | 16 479 | 15 597 | 14 163 | 11 824 | 10 859 | 14 749 | 7 775 | 14 119 | 8 311 |
| 13. z toho:- VU-50 r. | m ³ | 5 652 | 5 711 | 6 173 | 3 993 | 3 858 | 4 221 | 4 635 | 4 031 | 3 910 | 4 570 |
| 14. - VU+50 r. | m ³ | 12 536 | 10 768 | 9 424 | 10 170 | 7 966 | 6 638 | 10 114 | 3 744 | 10 209 | 3 741 |
| 15. - Mimoriadna ťažba + samovýroba | m ³ | 459 | 0 | 416 | 58 | 0 | 7 | 358 | 1 073 | 1 444 | 899 |
| 16. - náhodná ťažba | m ³ | 13 070 | 9 950 | 10 698 | 3 915 | 1 266 | 4 639 | 2 941 | 31 953 | 12 122 | 36 899 |
| 17. Podiel náhodnej ťažby z celkovej ťažby | % | 15 | 12 | 13 | 5 | 2 | 5 | 3 | 39 | 15 | 45 |
| 18. Výnosy celkom (tis. EUR) | tis.EUR | 5 164 | 5 410 | 5 984 | 5 978 | 5 057 | 6 083 | 7 727 | 8 028 | 7 178 | 6 674 |
| 19. Výnosy z hospodárskej činnosti | tis.EUR | 5 164 | 5 410 | 5 984 | 5 978 | 5 057 | 6 083 | 7 723 | 7 991 | 7 178 | 6 674 |
| 20. Náklady celkom | tis.EUR | 5 001 | 5 012 | 5 503 | 5 438 | 4 700 | 5 456 | 6 041 | 7 025 | 7 052 | 6 490 |
| 21. Náklady na hospodársku činnosť | tis.EUR | 4 998 | 5 010 | 5 501 | 5 435 | 4 698 | 5 453 | 6 039 | 7 022 | 7 050 | 6 488 |
| 22. Pridaná hodnota | tis.EUR | 1 933 | 2 189 | 2 336 | 2 500 | 2 346 | 2 584 | 3 726 | 3 212 | 2 402 | 2 882 |
| 23. Osobné náklady spolu | tis.EUR | 1 355 | 1 354 | 1 530 | 1 531 | 1 453 | 1 582 | 1 720 | 1 988 | 2 207 | 2 143 |
| 24. Výsledok hospodárenia (zisk) po zdanení | tis.EUR | 124 | 309 | 367 | 431 | 271 | 627 | 1 316 | 710 | 96 | 116 |
| 25. Majetok (Aktíva) spolu | tis.EUR | 5 177 | 5 610 | 5 568 | 5 983 | 6 017 | 6 388 | 7 436 | 7 135 | 6 773 | 6 804 |
| 26. Neobežný majetok (Stále aktíva) | tis.EUR | 3 513 | 3 547 | 3 999 | 3 730 | 3 522 | 3 150 | 3 254 | 3 815 | 4 406 | 4 126 |
| 27. Obežný majetok (Obežné aktíva) | tis.EUR | 1 658 | 2 057 | 1 561 | 2 248 | 2 491 | 3 232 | 4 172 | 3 312 | 2 357 | 2 670 |
| 28. Pohľadávky (brutto) | tis.EUR | 620 | 482 | 558 | 645 | 640 | 604 | 666 | 464 | 761 | 466 |
| 29. Finančný majetok | tis.EUR | 1 021 | 1 547 | 869 | 1 363 | 1 517 | 2 271 | 3 061 | 2 280 | 1 106 | 1 787 |
| 30. Vlastné imanie | tis.EUR | 3 666 | 3 881 | 4 129 | 4 362 | 4 382 | 4 648 | 5 678 | 5 472 | 5 258 | 5 278 |
| 31. Záväzky | tis.EUR | 866 | 1 148 | 879 | 1 120 | 1 195 | 1 317 | 1 362 | 1 323 | 1 236 | 1 318 |
| 32. Cash Flow z hospodárskej činnosti | tis.EUR | 524 | 1 054 | 247 | 879 | 694 | 1 037 | 1 602 | 1 106 | 270 | 1 029 |
| 33. Cash Flow z investičnej činnosti | tis.EUR | -371 | -420 | -806 | -189 | -289 | -62 | -526 | -971 | -1 134 | -251 |
| 34. Pridaná hodnota na 1 zamestnanca (EUR) | EUR | 33 328 | 39 089 | 40 982 | 44 643 | 41 893 | 46 982 | 70 302 | 59 481 | 42 893 | 52 400 |
| 35. Priemerná mesačná mzda (EUR) | EUR | 1 227 | 1 278 | 1 395 | 1 380 | 1 424 | 1 401 | 1 505 | 1 887 | 2 020 | 2 111 |
| 36. Počet zamestnancov (priem.prepočít.) | | 58 | 56 | 57 | 56 | 56 | 55 | 53 | 54 | 56 | 55 |
| 37. Investície - obstaranie dlhod.majetku (tis. EUR) | tis.EUR | 509 | 462 | 896 | 258 | 329 | 179 | 583 | 1 006 | 1 106 | 268 |

**Prehľad o uskutočnených projektoch nenávratného spolufinancovania-
Mestské lesy Košice a.s. k 31.12.2025**

ML Košice a.s.

Tabuľka č.12

| Názov a zameranie projektu | Názov programu | Doba realizácie | Oprávnené náklady celkom | Príspevok z eurofondov | Vlastná spoluúčasť | Príspevok mesta | Iné zdroje |
|--|-----------------------------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------|-----------------|------------|
| Obnova dopravnej techniky: | SAPARD | IV.2003 | 10 381 tis. Sk 345 tis. EUR | 5 031 tis. Sk 167 tis. EUR | 178 tis. EUR | 0 | 0 |
| - Scania - odvozná súprava | | VIII.2004 | | | | | |
| - JCB - čelný nakladač | | | | | | | |
| - Landrover – nákladný terénny automobil | | | | | | | |
| Obstaranie ekologickej lesnej techniky | | | | | | | |
| Mobilný štiepací uzol: | SOP – PRV | VII.2004 | 4 738 tis. Sk 157 tis. EUR | 2 369 tis. Sk 78 tis. EUR | 79 tis. EUR | 0 | 0 |
| - Mobilný štiepací uzol SPALTFIX | | XII.2005 | | | | | |
| - Vysokozdvíhací vozík YALE | | | | | | | |
| Investícia na zlepšenie primárneho spracovania dreva – technológia štiepania dreva | | | | | | | |
| Odvozná súprava MAN | SOP – PRV | II.2005 | 5 526 tis. Sk | 2 762 tis. Sk | 92 tis. EUR | 0 | 0 |
| Obstaranie ekologickej lesnej techniky | | VII.2006 | 183 tis. EUR | 91 tis. EUR | | | |
| Vzdelávaním zamestnancov k zvýšeniu ich uplatniteľnosti | SOP - Ľudské zdroje | VI.2008 | 835 tis. Sk 28 tis. EUR | 665 tis. Sk 22 tis. EUR | 6 tis. EUR | 0 | 0 |
| - Manažérske zručnosti | | VII.2008 | | | | | |
| - Jazykové komunikačné schopnosti | | | | | | | |
| - Informačno komunikačné zručnosti | | | | | | | |
| Rekonštrukcia lesných ciest | PRV SR 2007 - 2013 | X.2008 | 19 208 tis. Sk 638 tis. EUR | 19 208 tis. Sk 638 tis. EUR | 0 | 0 | 0 |
| - lesná cesta Strašný jarok | | XII.2009 | | | | | |
| - lesná cesta Potoky | | | | | | | |
| - lesná cesta Kovaľská | | | | | | | |
| - lesná cesta Čierna dolina | | | | | | | |
| Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení | | | | | | | |
| Obnova techniky | PRV SR 2007 - 2013 | XI.2008 | 6 246 tis. Sk | 3 123 tis. Sk | 104 tis. EUR | 0 | 0 |
| - MAN súprava na odvoz dreva | | | 208 tis. EUR | 104 tis. EUR | | | |
| Zvýšenie hospodárskej hodnoty lesov | | | | | | | |
| FORSOC | Nórsky finančný mechanizmus | VII.2016 | 118 tis. EUR | 101 tis. EUR | 17 tis. EUR | 0 | 0 |
| Lesy pre spoločnosť lesy bez bariér | | IV.2017 | | | | | |
| Oddychové zóny lesoparku Bankov a Furča | | | | | | | |

**Prehľad o uskutočnených projektoch nenávratného spolufinancovania-
Mestské lesy Košice a.s. k 31.12.2025**

ML Košice a.s.

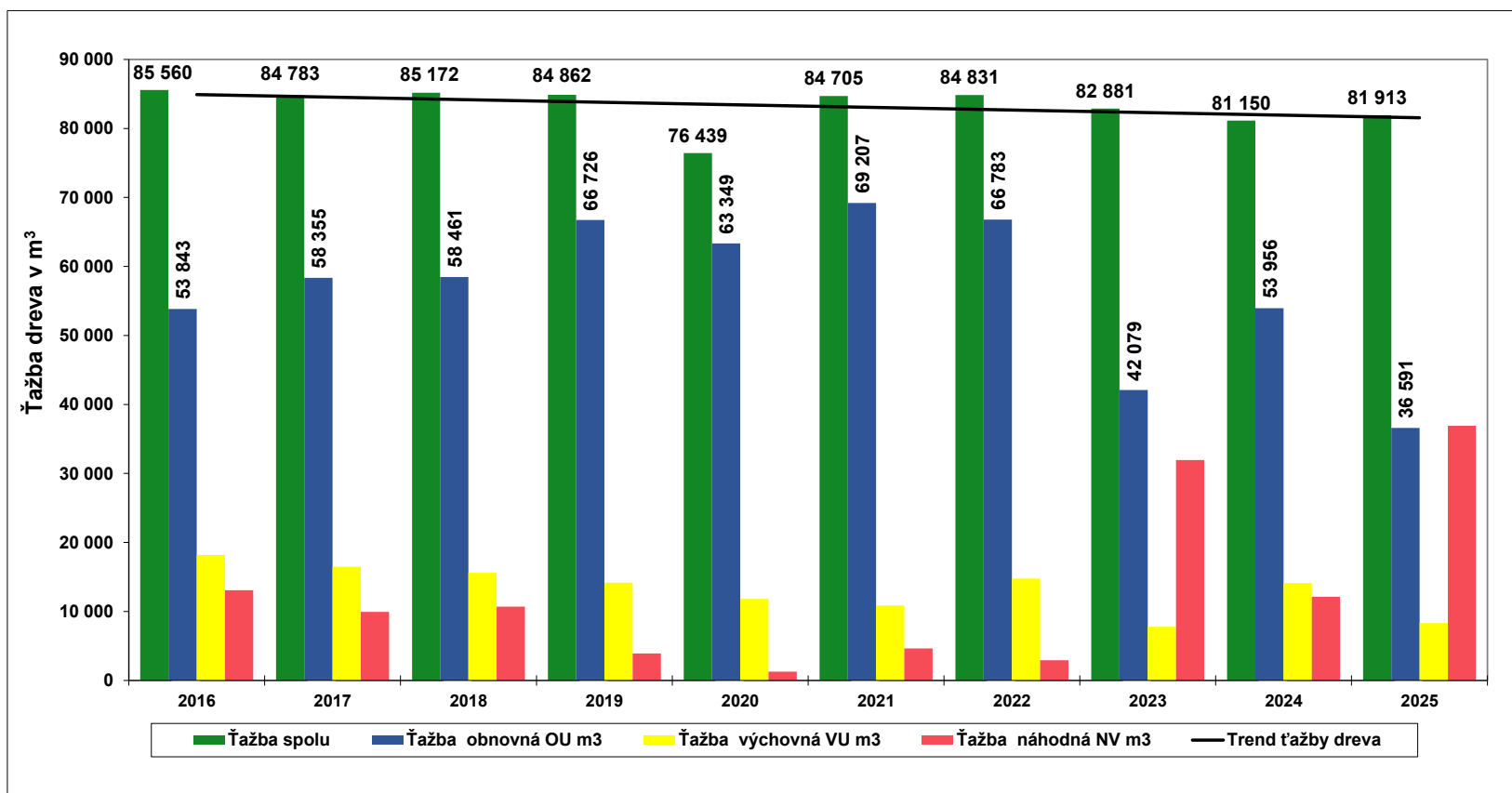
Tabuľka č.12

| Názov a zameranie projektu | Názov programu | Doba realizácie | Oprávnené náklady celkom | Príspevok z eurofondov | Vlastná spoluúčasť | Príspevok mesta | Iné zdroje |
|--|---------------------------------|--------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|-----------------|------------|
| FORBEST | Interreg V-A SK HU 2014-2020 | IX.2017 I.2019 | 77 tis. EUR | 69 tis. EUR | 8 tis. EUR | 0 | 0 |
| Centrum environmentálnej výchovy a lesnej pedagogiky chata Diana | | | | | | | |
| Projekt ŠOP | OP Kvalita životného prostredia | IX.2021 VI.2023 | 341 tis. EUR | 287 tis. EUR | 54 tis. EUR | 0 | 0 |
| Zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosystémoch | | | | | | | |
| Projekt PPA | PRV SR 2014-2022 | I.2023 VI.2025 | 154 tis EUR | 99 tis. EUR | 55 tis. EUR | 0 | 0 |
| Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov | | | | | | | |
| SPOLU | | | 2 249 tis.EUR | 1 656 tis.EUR | 593 tis.EUR | 0 | 0 |

SOP - Sektorový operačný program
PRV SR - Program rozvoja vidieka SR

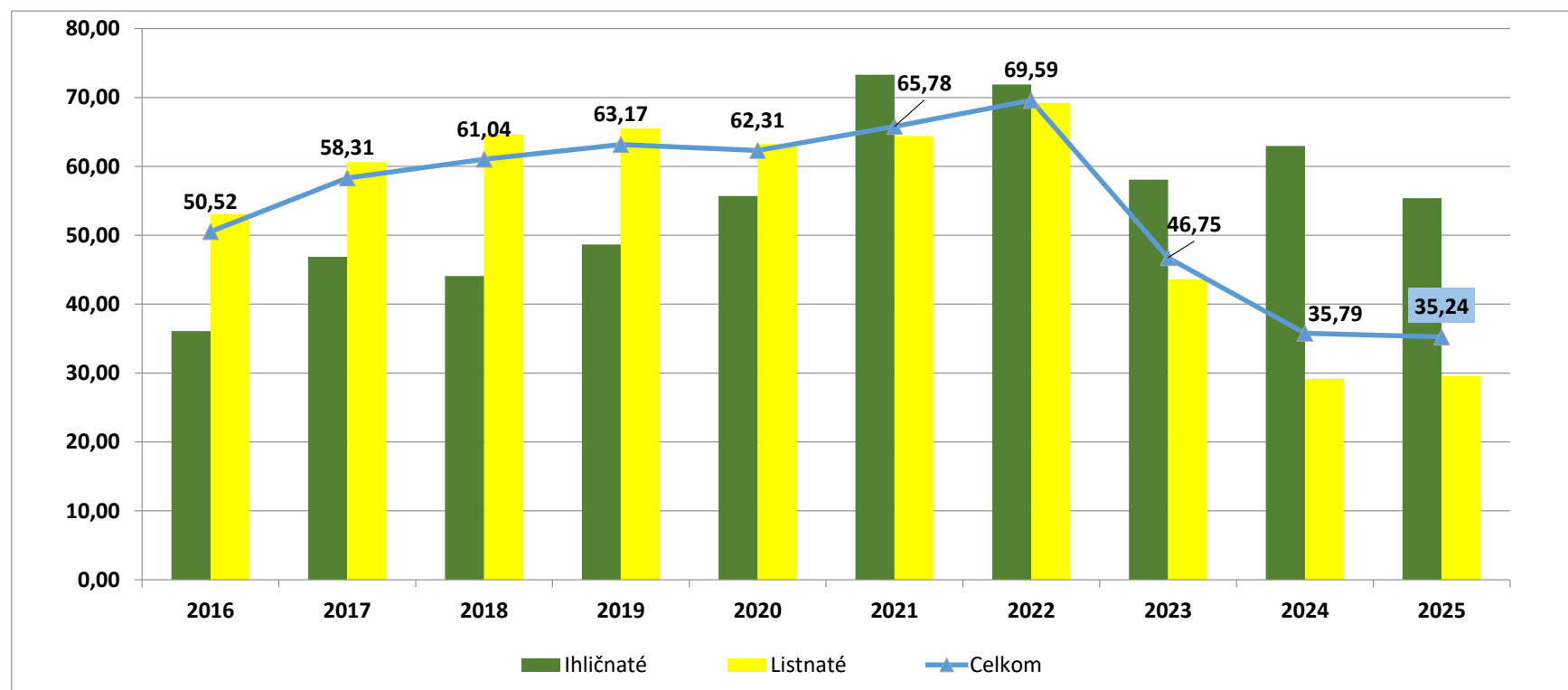
VÝVOJ ŤAŽBY DREVA PODĽA DRUHOV V OBDOBÍ 2016-2025

| | Ťažba spolu | Ťažba | | Ťažba | | Ťažba | | Ťažba | | % podiel VU/OU |
|------|-------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|----------------|--------------|-------------------|
| | | obnovná | % | výchovná | % | náhodná | % | mimoriadna | % | |
| | | OU | z celk.ťažby | VU | z celk.ťažby | NV | z celk.ťažby | MR | z celk.ťažby | |
| | | m ³ | % | m ³ | % | m ³ | % | m ³ | % | |
| 2016 | 85 560 | 53 843 | 63 | 18 188 | 21 | 13 070 | 15 | 459 | 1 | 34 |
| 2017 | 84 783 | 58 355 | 69 | 16 479 | 19 | 9 950 | 12 | 0 | 0 | 28 |
| 2018 | 85 172 | 58 461 | 69 | 15 597 | 18 | 10 698 | 13 | 416 | 0 | 27 |
| 2019 | 84 862 | 66 726 | 79 | 14 163 | 17 | 3 915 | 5 | 58 | 0 | 21 |
| 2020 | 76 439 | 63 349 | 83 | 11 824 | 15 | 1 266 | 2 | 0 | 0 | 19 |
| 2021 | 84 705 | 69 207 | 82 | 10 859 | 13 | 4 639 | 5 | 0 | 0 | 16 |
| 2022 | 84 831 | 66 783 | 79 | 14 749 | 17 | 2 931 | 3 | 358 | 0 | 22 |
| 2023 | 82 881 | 42 079 | 51 | 7 775 | 9 | 31 953 | 39 | 50 | 0 | 18 |
| 2024 | 81 150 | 53 956 | 66 | 14 119 | 17 | 12 122 | 15 | 451 | 1 | 26 |
| 2025 | 81 913 | 36 591 | 45 | 8 312 | 10 | 36 899 | 45 | 111 | 0 | 23 |



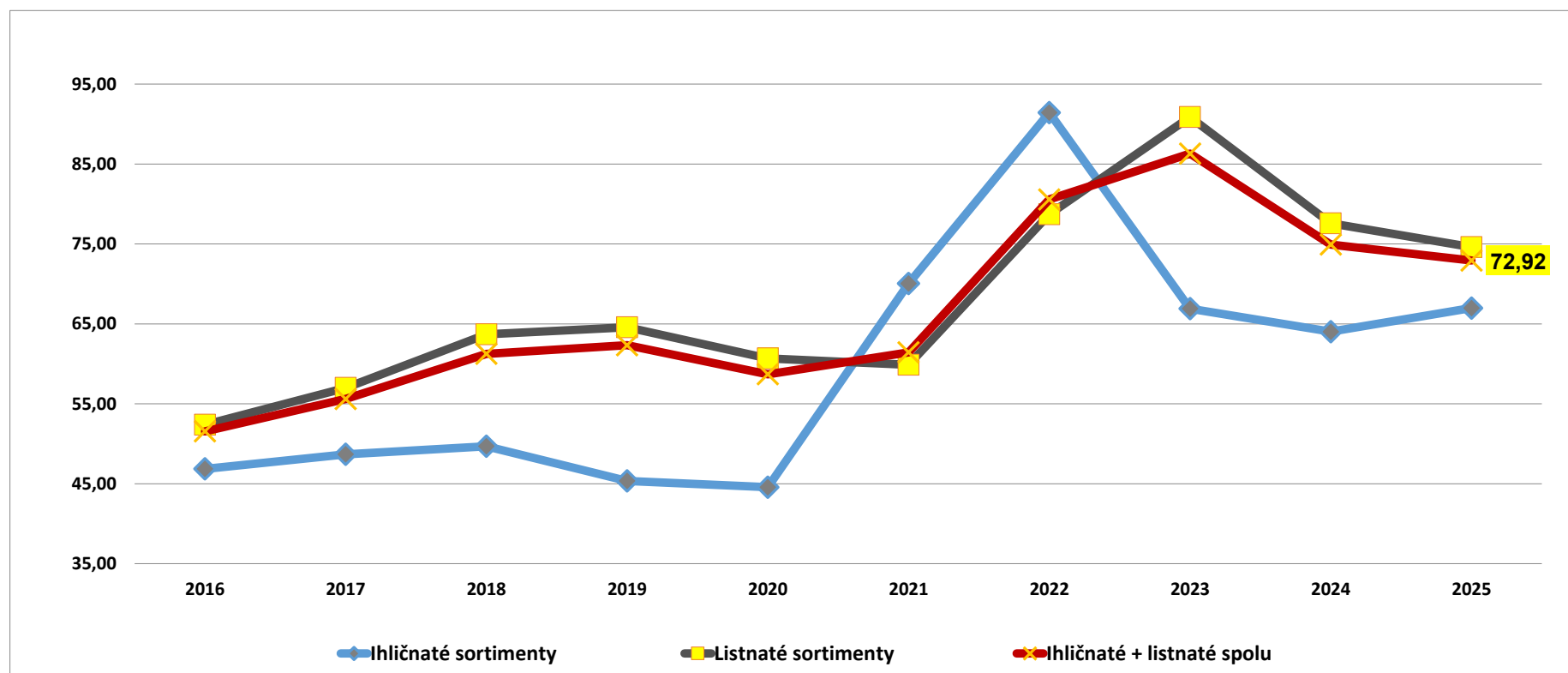
VÝVOJ PODIELU GUĽATINOVÝCH SORTIMENTOV V OBDOBÍ 2016-2025

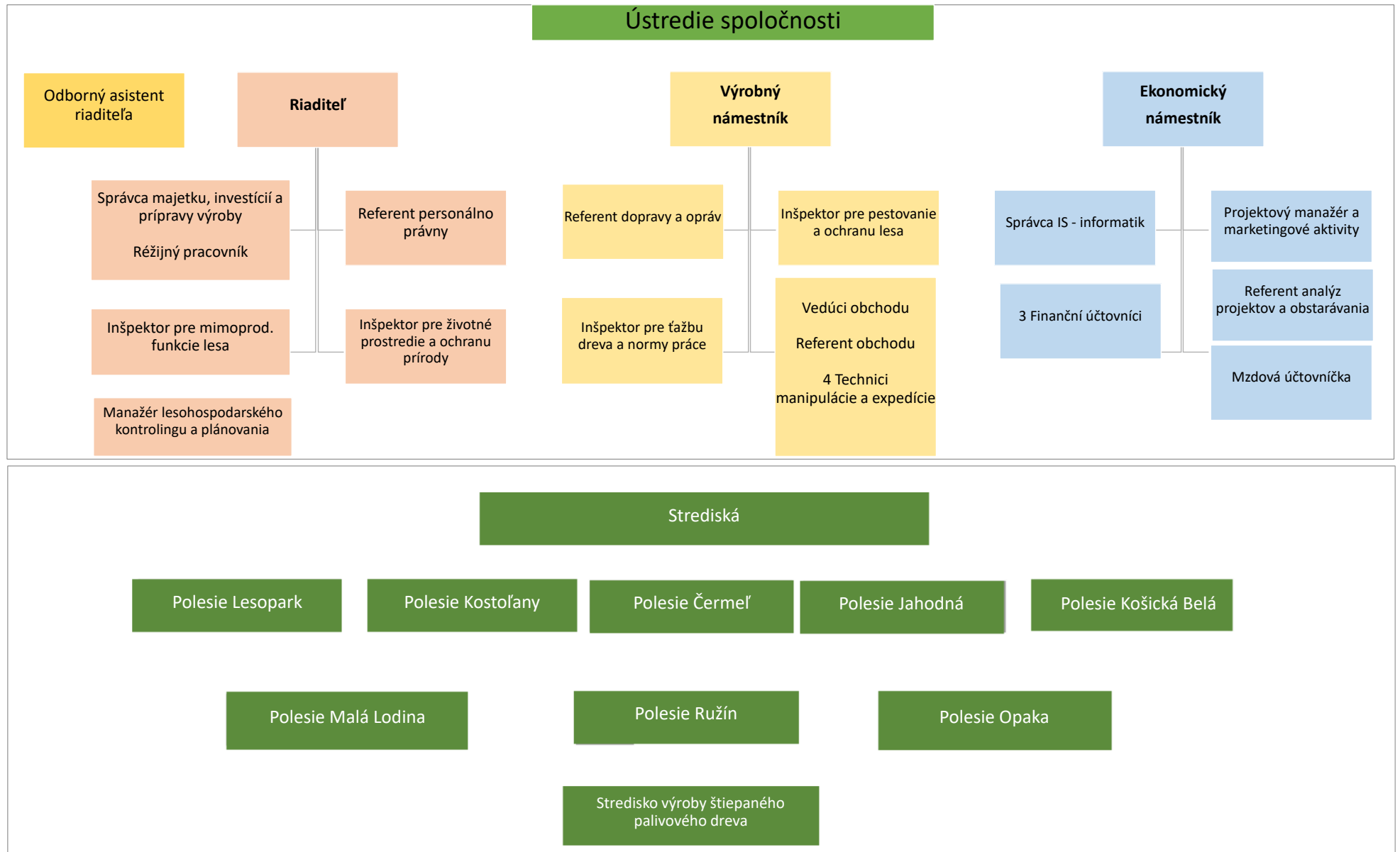
| Obdobie | Výtťažnosť /podiel/ guľatinových sortimentov v % | | |
|---------|--|----------|--------|
| | Ihličnaté | Listnaté | Celkom |
| 2016 | 36,10 | 53,06 | 50,52 |
| 2017 | 46,87 | 60,63 | 58,31 |
| 2018 | 44,07 | 64,62 | 61,04 |
| 2019 | 48,66 | 65,51 | 63,17 |
| 2020 | 55,68 | 63,25 | 62,31 |
| 2021 | 73,29 | 64,42 | 65,78 |
| 2022 | 71,88 | 69,19 | 69,59 |
| 2023 | 58,06 | 43,60 | 46,75 |
| 2024 | 62,95 | 29,16 | 35,79 |
| 2025 | 55,39 | 29,55 | 35,24 |



VÝVOJ PRIEMERNÝCH CIEN DREVA ZA ROKY 2016-2025

| OBDOBIE | Vývoj priemerných cien dreva v Eur/m ³ | | |
|---------|---|---------------------|----------------------------|
| | Ihličnaté sortimenty | Listnaté sortimenty | Ihličnaté + listnaté spolu |
| 2016 | 46,86 | 52,38 | 51,55 |
| 2017 | 48,68 | 57,00 | 55,60 |
| 2018 | 49,69 | 63,69 | 61,25 |
| 2019 | 45,35 | 64,58 | 62,33 |
| 2020 | 44,57 | 60,67 | 58,69 |
| 2021 | 70,04 | 59,88 | 61,44 |
| 2022 | 91,43 | 78,71 | 80,57 |
| 2023 | 66,90 | 90,87 | 86,30 |
| 2024 | 64,02 | 77,58 | 74,92 |
| 2025 | 66,98 | 74,60 | 72,92 |





PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER
NA ROK
2026

Košice 2/2026

Predkladá: predstavenstvo

Ing. František Beli - predseda

Ing. Martin Matúš - člen

Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU A PODMIENKY PODNIKANIA

ÚDAJE O PODNIKU

1. Identifikačné údaje

| | |
|-----------------------|--|
| Obchodný názov: | Mestské lesy Košice a. s. |
| IČO: | 31 672 981 |
| DIČ/IČDPH: | 2020491341 / SK2020491341 |
| Sídlo: | Južná trieda 11, 040 01 Košice |
| Telefón/fax: | 055/677 00 15-16, 678 05 20-2, fax 055/678 05 55 |
| E-mail: | melesko@meles.kosice.sk www.meleskosice.sk |
| Bankové spojenie: | Tatra Banka, a. s., pobočka Košice č. účtu: SK12 1100 0000 0026 2272 0044 |
| Právna forma: | akciová spoločnosť |
| Dátum vzniku: | 28.5.1993 |
| Dátum zmeny PF: | 1.1.2005 (zo s.r.o. na a.s.) |
| Základné imanie a.s. | 1 128 592,94 Eur (34 000 000 Sk) |
| Spoločníci/Akcionári: | 100% Mesto Košice |
| Štatutárny orgán a.s. | predstavenstvo: Ing. František Beli - predseda Ing. Martin Matúš - člen Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen |

2. Charakteristika podniku a rozsah obhospodarovaného majetku

Charakteristika podniku

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. obhospodaruje ako dlhodobý nájomca lesný a ostatný pozemkový majetok mesta Košice s celkovou rozlohou 20 036 ha na základe nájomných zmlúv, ktoré jej zároveň zakotvujú povinnosť a zodpovednosť riadneho správcu zvereného lesného majetku.

Odbornú starostlivosť v lesoch zabezpečuje podnik v súlade so Zákonom NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch, v znení neskorších predpisov, podľa platných programov starostlivosti o lesy - PSoL (*bývalé lesné hospodárske plány - LHP*). Výkon odbornej správy lesov sa uskutočňuje prostredníctvom certifikovaných odborných lesných hospodárov, ktorí sú zamestnancami podniku. Od 28.10.2004 je spoločnosť držiteľom medzinárodne uznávaného certifikátu FSC (Forest Stewardship Council), ktorý osvedčuje riadny spôsob udržateľného hospodárenia v lesoch. V roku 2024 došlo k obnove a potvrdeniu certifikátu (vydaného pod č. SGSCH-FM/COC – 010104) na ďalšie 5-ročné obdobie platnosti (od 13.1.2024 do 12.1.2029).

Zakladateľom spoločnosti a jej jediným akcionárom je Mesto Košice. Vonkajšiu kontrolnú činnosť z úrovne štátnej správy lesného hospodárstva vykonávajú: Okresný úrad Košice, Košice - okolie a Gelnica. Zakladateľ vykonáva kontrolnú činnosť prostredníctvom vlastných kontrolných orgánov - Útvaru hlavného kontrolóra, Valného zhromaždenia a Dozornej rady.

Predmet činnosti

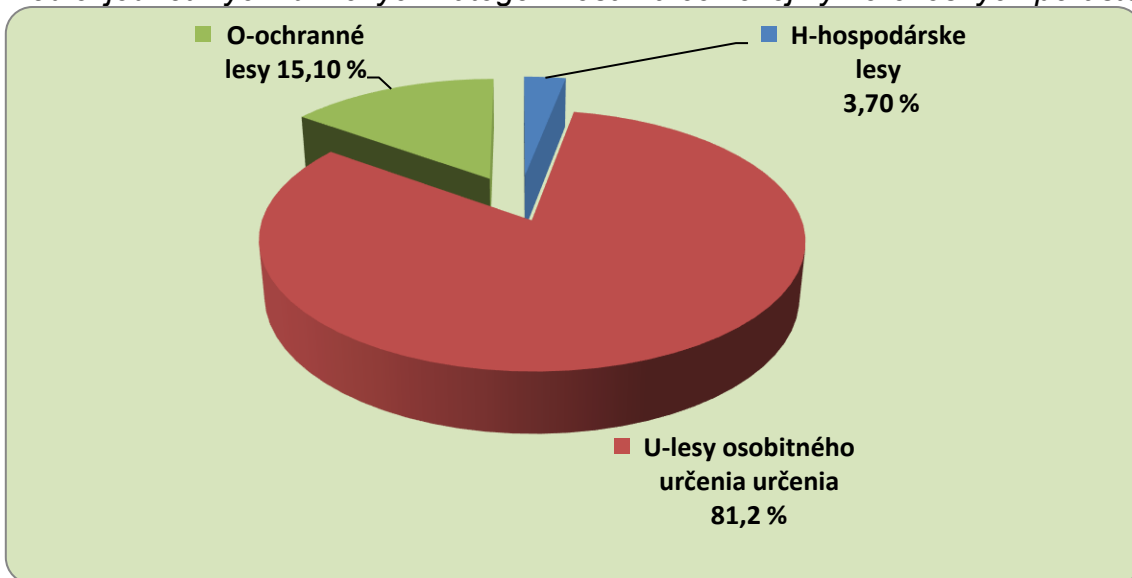
Hlavným predmetom činnosti podniku je zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov, zabezpečenie hygieny lesných porastov, zabezpečenie produkcie kvalitného osiva a sadbového materiálu, ťažba dreva vrátane sústreďovania, manipulácie a dopravy dreva, expedícia a dodávky sortimentov surového dreva, výkon poľovného práva, odborná správa lesov, vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy a zabezpečenie plnenia ostatných ekosystémových služieb lesa, najmä vodo-ochrannej, pôdo-ochrannej, prírodo-ochrannej a rekreačnej.

Rozsah a charakteristika lesného majetku k 1.1.2026

| Prenajaté pozemky | Výmera |
|--|---------------|
| Obhospodarovaný pozemkový majetok celkom | 20 036 ha |
| z toho: lesné pozemky | 19 616 ha |
| plocha lesných porastov | 19 089 ha |

Z dôvodu vyhlásenia chránených území európskeho významu v rámci siete NATURA 2000 (ÚEV - Stredné Pohornádie a CHVÚ Volovské vrchy) na území košických lesov došlo od roku 2006 do roku 2011 k významným zmenám v štruktúre kategórií lesa v prospech *lesov osobitného určenia* s dominanciou plnenia ekosystémových služieb. Od roku 2017 pribudlo do sústavy NATURA 2000 na území ML Košice aj ÚEV Abod' (k.ú. Kojšov) na výmere 91 ha lesných porastov.

Podiel jednotlivých funkčných kategórií lesa na celkovej výmere lesných porastov



Rozloha prímestského lesoparku mesta Košice činí 6 531 ha, čo predstavuje 33 % z celkovej výmery obhospodarovaných lesných pozemkov.

Z hľadiska hospodársko-úpravníckych jednotiek je lesný majetok mesta Košice rozdelený do nasledovných 9 lesných celkov (LC):

| Polesie | LC | Výmera lesných pozemkov | Výmera lesných porastov | Kategoríe lesov | | | Platnosť PSL |
|----------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|------------------|-----------------|--------------|
| | | | | Hosp. | Osob. určenia | Ochr. | |
| Kostoľany | Kostoľany | 1 997,17 | 1 976,54 | 255,57 | 1 591,66 | 129,31 | 2019-2028 |
| Jahodná | Jahodná | 2 148,49 | 2 093,97 | 25,39 | 2 058,67 | 9,91 | 2019-2028 |
| Lesopark | Lesopark | 2 168,92 | 2 061,98 | 0 | 1 975,20 | 86,78 | 2019-2028 |
| Čermel' | Čermel' | 1 955,44 | 1 920,70 | 0 | 1 765,79 | 154,91 | 2019-2028 |
| Košická. Belá | Košická. Belá | 2 056,20 | 2 001,24 | 6,3 | 1 816,40 | 178,54 | 2019-2028 |
| Opaka | Opátka | 1 949,70 | 1 907,95 | 13,94 | 1 479,22 | 414,79 | 2019-2028 |
| | Kojšov | 1 856,86 | 1 826,37 | 309,76 | 954,33 | 562,28 | 2024-2033 |
| Malá Lodina | Malá Lodina | 2 705,59 | 2 631,1 | 6,54 | 2 104,02 | 520,52 | 2024-2033 |
| Ružín | Ružín | 2 777,38 | 2 669,25 | 86,41 | 1 758,56 | 824,27 | 2024-2033 |
| Celkom: | | 19 615,75 | 19 089,10 | 703,91 | 15 503,85 | 2 881,31 | |
| Podiel | | | | 3,70% | 81,20% | 15,10% | |

Štruktúra lesných celkov je po reorganizácii, ktorá prebehla v roku 2024, prispôbená aj organizačná štruktúra lesníckej prevádzky v podobe 8 polesí – organizačných jednotiek, pokrývajúcich územia príslušných lesných celkov. Nové Polesie Opaka vzniklo zlúčením bývalých Polesí Opátka a Kojšov.

V súlade s legislatívou boli v r. 2019 Okresným úradom Košice schválené PSL s právoplatným rozhodnutím pre nasledujúce lesné celky: Lesopark, Čermel', Košická Belá, Opátka, Jahodná s platnosťou PSL na r. 2019-2028. V marci 2020 bol schválený PSL pre LC Kostoľany.

I. PESTOVNÁ ČINNOSŤ

PESTOVNÁ ČINNOSŤ

Celkové priame náklady na zabezpečenie úloh pestovnej činnosti v roku 2026 sú plánované vo výške **268 674 €**. Rozsah úloh vychádza z potrieb jednotlivých poľesí na zabezpečenie plnenia 10-ročného Programu starostlivosti o lesy a z aktuálneho stavu lesných porastov. V záujme zvýšenia spoločenskej hodnoty lesov, zachovania ich dobrého zdravotného stavu, posilnenia biodiverzity a ekologickej stability porastov je v značnej miere potrebné vykonávať náležitú výchovu lesných porastov, ochranu mladých lesných porastov pred burinou a zverou a všeobecne ochranu už existujúceho lesa.

V pláne pestovnej činnosti na rok 2026 je zahrnutá realizácia nasledovných nosných výkonov:

- 9 ha uhadzovania haluziny po ťažbe ako príprava na umelú obnovu a uvoľnenie prirodzeného zmladenia,
- 3,79 ha umelej obnovy lesa sadbou,
- 1,5 ha spolupôsobenia pri prirodzenej obnove,
- 17,64 ha ochrany lesných kultúr proti burine,
- 43,66 ha ochrany lesných kultúr proti zveri,
- 438,98 ha prečistiek.

V hodnotovom vyjadrení sú plánované priame náklady na zabezpečenie výkonov v rámci ostatných pestovných prác v hodnote 26 954 €, v tom:

- | | |
|---|----------|
| • vyznačovanie ťažby 64 800 m ³ | 2 150 € |
| • úprava prirodzeného zmladenia a dočisťovanie porastov | 1 552 € |
| • údržba majetkových a porastových hraníc | 1 100 € |
| • predstižný výrub | 1 025 € |
| • dočisťovanie porastov po ťažbe | 614 € |
| • ostatné pestovné práce | 200 € |
| • výroba semenáčikov na lesných substrátoch | 7 813 € |
| • výroba výsadby-schopných a sadeníc na minerálnej pôde | 12 500 € |

Produkčná plocha lesných škôlok sa v roku 2025 nepatrne znížila - o 0,15 ha, z dôvodu zmeny využitia jednej z lesných škôlok na Bujanove. Produkcia sadbového materiálu je určená hlavne pre vlastnú spotrebu z dôvodu zabezpečenia potrebného množstva a druhu sadeníc v zmysle zákona o lesnom reprodukčnom materiáli. Pestovanie sadeníc sa bude vykonávať v škôlkach na Bujanove v Malej Lodine. Výroba semenáčikov sa bude uskutočňovať na rašelinových substrátoch v Kostolánoch a v Malej Lodine. Pre vlastnú spotrebu je plánovaných cca 50 000 ks sadeníc a na predaj bude ponúknutých 100 000 ks.

Podrobný rozpis jednotlivých položiek plánu pestovných činností zobrazuje nasledujúca tabuľka:

| Spolu ML Košice | t.j. | množstvo | priamy materiál | mzdy a súv. nákl. | odpisy | kooperácia | rozpúšť. | celkom |
|-------------------------|----------------|----------|-----------------|-------------------|--------|------------|----------|---------|
| Spolu PČ | € | | 15 751 | 0 | 31 112 | 221 512 | 300 | 268 674 |
| Zalesňovanie | ha | 3,79 | 8 252 | 0 | 0 | 8 303 | 200 | 16 755 |
| Spolupôsobenie | ha | 1,50 | 0 | 0 | 0 | 291 | 0 | 291 |
| Uhadzovanie - bez nákl. | m3 | 29 200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Uhadzovanie - v rézii | ha | 9 | 0 | 0 | 0 | 9 010 | 0 | 9 010 |
| OLK - vyžínanie | ha | 17,64 | 0 | 0 | 0 | 9 040 | 0 | 9 040 |
| Oplocovanie - údržby | € | 34 412 | 0 | 0 | 31 112 | 3 300 | 0 | 34 412 |
| OLZ - oväzovanie+zber | ha | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OLZ - chemicky | ha | 41,22 | 3 249 | 0 | 0 | 8 037 | 0 | 11 286 |
| OLZ - ostatné | ha | 2,44 | 0 | 0 | 0 | 488 | 0 | 488 |
| Prečistky - PSoL | ha | 389,66 | 0 | 0 | 0 | 136 719 | 0 | 136 719 |
| Prečistky - VND | ha | 49,32 | 0 | 0 | 0 | 23 720 | 0 | 23 720 |
| Ochrana lesa | € | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OPP - vyznač.ťaž. | m ³ | 64 800 | 2 150 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 150 |
| OPP - výrub krov | ha | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OPP - predst.výrub | ha | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 025 | 0 | 1 025 |
| OPP - úprava PZ | ha | 8 | 0 | 0 | 0 | 1 552 | 0 | 1 552 |
| OPP - dočist. porastov | ha | 3 | 0 | 0 | 0 | 614 | 0 | 614 |
| OPP- údržba hraníc por. | € | 0 | 1 000 | 0 | 0 | 100 | 0 | 1 100 |
| OPP - ostatné | € | 200 | 0 | 0 | 0 | 200 | 0 | 200 |
| Semenárstvo | € | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Výroba sadeníc | € | 12 500 | 500 | 0 | 0 | 12 000 | 0 | 12 500 |
| Výroba semenáčikov | € | 7 813 | 600 | 0 | 0 | 7 113 | 100 | 7 813 |

I. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ

Návrh plánu ťažby dreva vychádza z bilancovaného ročného etátu (disponibilného objemu ťažby v súlade s PSL) pre jednotlivé lesné celky (LC) resp. polesia, technologických možností, stavu porastov a predpokladanej situácie na trhu s drevom.

Na rok 2026 bol stanovený plán ťažby dreva pre jednotlivé lesné celky nasledovne:

| LC | Obnovná úmyselná | Prebierky -50 | Prebierky +50 | Náhodná ťažba | SPOLU |
|--------------|------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Lesopark | 1 400 | 1 050 | 3 650 | 500 | 6 600 |
| Kostoľany | 2 745 | 340 | 2 915 | 400 | 6 400 |
| Čermeľ | 6 660 | 500 | 1 540 | 1 500 | 10 200 |
| Jahodná | 5 130 | 855 | 315 | 800 | 7 100 |
| Košická Belá | 7 950 | 350 | 600 | 1 000 | 9 900 |
| Opátka | 8 400 | 600 | 0 | 800 | 9 800 |
| Malá Lodina | 7 813 | 2 369 | 1 318 | 300 | 11 800 |
| Ružín | 5 843 | 1 006 | 3 471 | 680 | 11 000 |
| Kojšov | 2 610 | 580 | 1 010 | 2 000 | 6 200 |
| SPOLU | 48 551 | 7 650 | 14 819 | 7 980 | 79 000 |

Plánovaná štruktúra ťažby v rámci komplexnej výroby dreva na odvoznom mieste (OM) podľa druhov:

| Druh ťažby | Ihličnatá /m ³ / | Listnatá /m ³ / | SPOLU /m ³ / |
|-----------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|
| Obnovná | 6 485 | 42 066 | 48 551 |
| Výchovná do 50 rokov | 1 423 | 6 227 | 7 650 |
| Výchovná nad 50 rokov | 1 127 | 13 692 | 14 819 |
| Náhodná | 3 530 | 4 450 | 7 980 |
| Celkom: | 12 565 | 66 435 | 79 000 |

Plánovaný jednotkový náklad komplexnej výroby dreva na OM pre rok 2026 je **23,90 €/m³**, pri plánovanej priemernej cene služieb ťažby dreva vo výške 18,79 €/m³ a manipulácie 5,01 €/m³, t.j. medziročne sa plánované náklady zvýšia o 3,6 % (skutočnosť = 23,06 €/m³ v roku 2025) v súvislosti s aktualizovanou štruktúrou plánovanej ťažby a preukázanými nákladmi u dodávateľov.

III. OBCHOD S DREVOM

V I.Q. r. 2025 pretrvával zvýšený záujem o kvalitné Listnaté priemyselné výrezy (LPV) z konca r. 2024 ako aj o sortimenty Ihličnatých priemyselných výrezov (IPV).

V II.Q. sme zaznamenali znížený dopyt po listnatej drevnej hmote, hlavne (LPV) Bk, Db, a Listnatého vlákninového netriedeného dreva (LVND), čo sa prejavilo konkrétne u LPV BK III.A,B,C znížením ceny v závislosti od akostných tried a hrúbkových stupňov o 5-10,-€/m³.

Nedostatok sortimentov IPV na trhu s drevom sa prejavil nárastom cien IPV JD, SM III.A,B,C v priebehu roka o 8-10,-€/m³. Naopak prebytok menej kvalitných ihličnatých sortimentov IVD zapríčinil udržanie ich ceny na úrovni 36 €/m³. Cena Listnatého vlákninového netriedeného dreva (LVND) v priebehu roku 2025 sa taktiež znížila o cca 2,- €/m³.

V druhom polroku 2025 sme na trhu s drevnou hmotou zaznamenali zvýšený záujem o IPV JD,SM,BO,SC. Z dôvodu spracovania vetrovej kalamity zo začiatku júla, ako aj z dôvodu spracovania ihličnatej kalamity (uschýnanie JD) bolo možné ponúknuť odberateľom väčšie množstvo dopytovaných IPV, ale aj IVD. V IV.Q.2025 okrem pretrvávajúceho dopytu po ihličnatých sortimentoch výrazne vzrástol záujem o LPV DB, JS a BK čo sa prejavilo na množstve a cenách vydraženého dreva na aukcii v mesiaci november.

Z dôvodu poklesu cien niektorých sortimentov, ako aj z dôvodu dosiahnutia plánovaných tržieb za drevo boli plánované dodávky navýšené na 81 000m³.

Predstavenstvo spoločnosti pri súčasnej situácii na trhu s drevom, hlavne z dôvodu avizovaného nedostatku ihličnatého dreva a pri zohľadnení navýšenia cien ihličnatých sortimentov o cca 10,-€/m³ a sortimentov LPV o cca 3,-€/m³ v I.Q. oproti IV.Q. r. 2025 a pri ich udržaní v priebehu celého roka plánuje priemerné speňaženie dreva na rok 2026 vo výške **76,50 €/m³**.

Objem a štruktúra plánovaných priamych dodávok drevnej hmoty na rok 2026

| Gulatina priemyselné výrezy IPV+LPV m ³ | Vlákninové drevo V.tr. Ihl. + List. m ³ | Štiepané Palivové drevo + Ostatné sort. m ³ | Spolu dodávky m ³ | Priemerné speňaženie dodávok dreva €/m ³ |
|--|---|--|------------------------------------|--|
| 5 000+22 000 =27 000 | 6 500+44 500 =51 000 | 1 000 | 79 000 | 76,50 |

Celkové dodávky dreva sú plánované vo výške **79 000 m³** s celkovým priemerným speňažením **76,50 €/m³**. Objem dodávok súvisí s plánovanou štruktúrou ťažby, sortimentovou skladbou ťaženej drevnej hmoty, ktorá vychádza z decenálnych predpisov PSL (Plán starostlivosti o les) a zároveň zohľadňuje predpokladaný vývoj situácie na trhu s drevom.

Z celkového objemu **79 000 m³** dodávok dreva tvoria priemyselné výrezy a vlákna **78 000 m³** a štiepané palivové drevo + ostatné sortimenty **1 000 m³**. Časť dodávok je určená pre vlastnú spotrebu – najmä pre účely zabezpečenia drobných stavebných opráv ako aj na zabezpečenie vykurovania objektov využívaných ML Košice a. s.

Z dôvodu maximálneho zhodnotenia najcennejších sortimentov dreva budú tieto aj v roku 2026 ponúkané na predaj formou aukcií.

Odberatelia

Hlavnými odberateľmi drevnej hmoty budú subjekty celulózo-papierenského, nábytkárskeho priemyslu a drevárskej prvovýroby. Podiel exportu dreva sa predpokladá do výšky 20% z ročných dodávok dreva.

Konkurencia

Hlavným potenciálnym konkurentom na trhu s drevom sú Lesy SR, š.p. Banská Bystrica, reprezentovanými v našich regiónoch pôsobiacimi odštepňými závodmi (OZ Východ a OZ Šariš).

IV. LESOPARKOVÉ ČINNOSTI

Pri rešpektovaní ustanovení zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v z.n.p. (§ 30 a nasl.), vzťahujúcich sa na právo využívania lesov verejnosťou, je nevyhnutná realizácia výkonov, ktoré zabezpečia reguláciu a usmerňovanie pohybu a krátkodobého pobytu verejnosti v lesnom prostredí, najmä na území prímestských lesov (lesoparku). Tomuto účelu práce s verejnosťou slúži lesoparková infraštruktúra, ktorá vyčleňuje pre verejnosť na užívanie funkčné plochy, lesnú cestnú sieť a súvisiace zariadenia tak, aby boli súbežne zohľadnené aj potreby riadneho lesného hospodárenia.

V rámci zabezpečovania výkonov lesoparkových činností sú plánované náklady smerované na zriaďovanie nových lesoparkových zariadení, ich opravy a údržbu, udržiavanie príľahlých funkčných plôch a chodníkov v súlade s ročným projektom lesoparku. V roku 2026 sa na tieto práce zamerané prioritne na opravy existujúcej infraštruktúry plánuje čerpanie nákladov vo výške **22 000 €**.

Skutočný rozsah týchto prác bude prehodnocovaný v priebehu roka vzhľadom na aktuálny prevádzkový stav a mieru opotrebovania jednotlivých zariadení a prípadné havarijné stavy. Ťažiskom opráv a údržieb budú lokality: Bankov, Čermel – Alpinka, Furča - Zelený dvor, Hradová a Nové Ťahanovce.

V rámci lesoparkových aktivít sa plánuje najmä oprava a udržiavanie lesoparkových zariadení, existujúcich turistických a náučných chodníkov, prvkov informačného systému na hlavných funkčných plochách lesoparku, údržba funkčných plôch a lúk, údržba lesných ciest a existujúcich cyklotrás, zber odpadu, kosenie lúk v okolí Bankova a Ťahanoviec.

V. POĽOVNÍCTVO

Zabezpečenie výkonu práva poľovníctva v režijných revíroch Čermeľ (4 178 ha) a Zálom (3 618 ha) bude zamerané na udržanie súčasných stavov zveri pri rešpektovaní plánovaných normovaných kmeňových stavov ako aj potrebu eliminácie škôd na lesných kultúrach, ktoré boli v roku 2025 zistené v únosnom rozsahu.

V roku 2026 sa predpokladá spotreba priamych nákladov v rámci činnosti vo výške **20 tis. €**. Rozhodujúca časť finančných prostriedkov bude použitá na opravu, údržbu, prípadné zriaďovanie nových poľovníckych zariadení (krmidlá, senníky, posedy, poľovnícke chaty a pod.) a prikrmovanie zveri v prípadnom období núdze.

Dôraz bude kladený na zásady správneho odstrelu a jarné sčítanie zveri, na základe ktorého bude vypracovaný podrobný ročný plán chovu a lovu zveri.

V roku 2026 sa časť z odstrelu plánuje vykonať poľovnými hosťami a tržby za predaj diviny a odstrel zveri sú plánované vo výške **25 tis. €**.

Náhrady za užívanie poľovného revíru zo strany užívateľov poľovných revírov sa predpokladá vo výške **70 tis. €**.

Súbežne s poľovníckymi činnosťami bude vykonaná údržba trávnatých porastov vo výške **5 tis. €**.

VI. OPRAVY A UDRŽIAVANIE

V záujme zachovania prevádzky - schopnosti spravovaného majetku bude nutné v roku 2026 vykonať nižšie špecifikované opravy na stavbách a strojových zariadeniach (dodávateľským spôsobom):

a. opravy a údržby stavebného charakteru **211 000 €**
v tom:

o opravy budov **44 000 €**

| Názov akcie - objektu | Plánované náklady v € |
|---|-----------------------|
| Chata Hlinné oprava stropu | 5 000 |
| Kojšov - náter strechy | 5 000 |
| MES Malá Lodina vlečka – nevyhnutné opravy v zmysle periodických prehliadok z úrovne ŽSR | 4 000 |
| Ostatné nevyhnutné opravy a údržba - údržba a prevádzka vodoinštalácií a elektroinštalácií, vykurov. systémov, periodické odb. prehliadky, havarijné stavy, údržba brán a oplotení areálov budov a pod. podľa potreby (vr. Hradová) | 30 000 |
| Spolu: | 44 000 |

- o opravy lesnej cestnej siete
- lesné cesty (LC), zväžnice a odvozné miesta (OM) **167 000 €**

v tom sú plánované menovité opravy:

| Názov akcie (objektu) | Plánované náklady v € |
|---|-----------------------|
| oprava výtlkov a dosyp krajníc na LC Girbes | 6 000 |
| cesta do Opáčky | 30 000 |
| križovatka Maša | 3 000 |
| dopravné značenie (PD, realizácia) | 2 000 |
| Cesta Podbraly – LC Ružín | 12 000 |
| LC Paldzin, alternatívne priepust Brest | 25 000 |
| budovanie a opravy priepustov | 15 000 |
| výroba a opravy závor | 4 000 |
| ostatná bežná údržba lesných ciest a zväžnic (dosyp, zimný posyp, orez, mulčovanie krajníc, zametanie, pluhovanie, odrážky, priekopy) vrátane materiálu | 70 000 |
| Spolu: | 167 000 |

- b. opravy dopravných prostriedkov a strojov** **80 000 €**
(opravy techniky na odvoz a nakladanie dreva, automobilov, zemných strojov)

- c. opravy ostatných zariadení** **25 000 €**

S p o l u (a+b+c): **316 000 €**

VII. SPÔSOB FINANCOVANIA

Financovanie hospodárskej činnosti v prevádzkovej a investičnej oblasti je plánované v zásade z vlastných zdrojov.

V maximálne možnej miere budú využité možnosti získania nenávratných prostriedkov z dotácií a podporných rozvojových programov, najmä na financovanie výkonov verejno-prospešného charakteru a zabezpečenie činností environmentálnej povahy.

Na spolufinancovanie investícií je plánované v prípade potreby aj využitie dostupných cudzích zdrojov:

- získanie nenávratných príspevkov z aktuálneho Programu rozvoja vidieka SR (PRV) v maximálne dostupnej výške z hodnoty projektov
- využitie splátkového nákupu, resp. lízingu pri obstaraní techniky

Využitie prostriedkov z Programu rozvoja vidieka bude aktuálne v prípade zverejnenia výziev najmä v oblasti realizácie rekonštrukcií lesnej cestnej siete, na obnovu techniky, protipožiarne a protipovodňové opatrenia, rekreačnú a vzdelávaciu infraštruktúru lesoparku, vykonanie озdravných opatrení v lesných porastoch. Predpokladá sa pokračovanie uplatnenia ročných platieb za lesnícko-environmentálne a klimatické služby a ochranu lesov.

Zdroje investícií (na obstaranie dlhodobého majetku) vzhľadom na dosiahnutú výšku HV neboli v roku 2025 doplnené prídelom zo zisku vytvoreného za rok 2024. Zisk za rok 2024 bol rozdelený na dividendy akcionárom a prídel do sociálneho fondu spoločnosti.

Na riadne financovanie plánovaných investícií v roku 2026 (pozri tab. č. 2 a 3 v prílohe) tak zostali iba naakumulované zdroje z minulosti vo výške 2 285 901 €.

VIII. NÁVRH PLÁNU VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Na základe výsledkov roku 2025, a s ohľadom na predpokladaný vývoj ekonomiky v roku 2026, navrhuje predstavenstvo spoločnosti v podnikateľskom zámere na rok 2026 plánovaný účtovný **zisk** k 31.12.2026 vo výške **104 400 €**, pri celkových nákladoch **6 617 100 €** a celkových výnosoch **6 721 500 €**.

Návrh plánu v štruktúre vybraných nákladových a výnosových položiek je spracovaný v priloženej tabuľke č.1.

Východiská pri plánovaní vybraných položiek sú nasledovné:

NÁKLADOVÁ ČASŤ

1. Spotreba materiálu

V celkovej spotrebe materiálu sa plánuje zvýšenie nákladov o **15,7%** oproti skutočnosti roku 2025.

Vzhľadom na plánovanú štruktúru dopravných výkonov a technologické podmienky odvozu dreva sa predpokladá počas roka 2026 rovnaká, resp. mierne navýšená spotreba PHM, vo finančnom vyjadrení – 150 000 € oproti skutočnosti minulého roka 139 795 €.

Pri spotrebe elektrickej energie očakávame približne rovnakú spotrebu ako v minulom roku, avšak pri nižšej cene za elektrickú energiu, čo vo finančnom vyjadrení činí 25 000 €.

Pri spotrebe energii na kúrenie predpokladáme približne rovnakú spotrebu energie na kúrenie vo výške 20 000 €.

Ostatná materiálová spotreba sa vzhľadom na maximalizáciu úsporných opatrení v roku 2025 predpokladá na mierne zvýšenej úrovni - vo výške 215 000 €, oproti skutočnosti roku 2025 (177 118 €).

2. Opravy a udržiavanie

V rámci tejto činnosti sú východiskovo plánované celkové náklady na medzoročne zníženej úrovni oproti skutočnosti roku 2025 o **5,2 %**, v objeme **316 000 €**. Jedná sa o zníženie nákladov, ktoré vyplynulo z potreby šetrenia

nákladových položiek, pričom sú plánované iba najnevyhnutnejšie opravy a údržba tak aby bola zachovaná plynulosť výroby a nedošlo k škodám na majetku mesta a spoločnosti. Plán nákladov vychádza z potreby zabezpečenia stavebných opráv, nárokov na sprístupnenie a poťažbovú úpravu lesných porastov a riadnej prevádzky automobilovej a strojnej techniky.

3. Nájomné

Položka obsahuje plánované nájomné vo výške spolu **370 000 €**, v tom:

| | |
|---------------------------|------------------|
| - voči mestu Košice | 352 000 € |
| - za lesné pozemky | 350 000 € |
| - za lesné cesty a stavby | 2 000 € |
| | |
| - ostatné prenájmy | 18 000 € |

Ročné nájomné na rok 2026 voči mestu za lesné pozemky, lesné cesty a stavby je navrhované vo výške **352 000 €**. Výška nájomného odráža aktuálnu cenovú situáciu na trhu s drevom.

4. Služby v lesnej výrobe

V rámci najvýznamnejšieho nákladového súboru **služieb v lesnej výrobe** predpokladá predstavenstvo spoločnosti aj napriek vysokému tlaku na rast cenových vstupov najmä z dôvodu inflačných tlakov v ekonomike (rast cien PHM a náhradných dielov), takmer rovnakú výšku nákladov ako v minulom roku.

Vzhľadom na štruktúru a objem plánovanej ťažby dreva v roku 2026 je plánovaná úroveň priamych jednotkových dodávateľských nákladov na komplexnú výrobu dreva (vrátane manipulácie dreva) na lokalite odvozného miesta vo výške **23,90 €/m³**.

Zvýšený nárast nákladov v sektore služieb je plánovaný v rámci pestovnej činnosti – konkrétne o **2,6 %**, ktorý odráža jednak čiastočne zvýšený objem a štruktúru výkonov pri zabezpečovaní a výchove mladých lesných porastov, ako aj primeranú, nutnú udržateľnosť cien výkonov dodávateľov služieb. Celkové náklady na služby v pestovnej činnosti odrážajú aktuálne potreby vykonania bilancovaných úloh pri zabezpečovaní obnovy kalamitných plôch v súlade s programami starostlivosti o lesy (PSL).

Vzhľadom na plánovanú mieru využitia vlastnej techniky a zachovanie operatívosti a efektívnosti vybraných logistických operácií sa predpokladá zníženie služieb dodávateľov v odvoze a nakladaní dreva o **2,9%** oproti roku 2025, a to aj napriek predpokladanému cenovému rastu vstupov.

V položke ostatných služieb v lese sú premietnuté aktuálne plánované výkony subdodávateľov pri údržbe elektrovodov zvýšené o **3,7%**, ktoré sa odrážajú prirodzene aj v plánovanej položke výnosov - tržieb za služby poskytované pre správcov elektrovodov.

5. Ostatné služby

V položke ostatné služby je predpokladaný minimálny nárast nákladov v percentuálnom vyjadrení o **0,5 %**. Jedná sa najmä o odvoz smetí, audit, posudky, štúdie, právne služby, školenia a kurzy, upratovacie služby atď.

6. Osobné náklady

Plán osobných nákladov vychádza z plánovaného počtu a štruktúry zamestnancov: 47-THZ a 9-R, t.j. spolu **56** zamestnancov.

Položka celkových miezd v zásade odráža uvedený plánovaný počet zamestnancov.

Priemerný zárobok s náhradami je plánovaný vo výške **2 160 €**.

Plánovaná výška prináležiacich odvodových povinností je úmerná plánovaným mzdovým nákladom a ostatné sociálne náklady sú kalkulované s ohľadom na udržanie plnenia sociálneho programu a pracovno-právnych záväzkov vrátane legislatívy BOZP.

7. Dane a poplatky

Vzhľadom na existenciu transakčnej dane z úhrad na BÚ ako aj predpokladaného zvýšenia sadzieb daní z nehnuteľností, dane z motorových vozidiel, ako aj výšky ostatných daní a poplatkov, sa plánuje medziročne zvýšenie tejto položky o **12 %** (z 53 580 € na 60 000 €).

8. Ostatné náklady na hospodársku činnosť a odpisy

Na obsahu položky ostatných nákladov na hospodársku činnosť v celkovej výške **105 000 €** sa podieľajú najmä náklady na poistenie majetku vo výške **60 000 €** (na základe plánovaného pohybu poisteného majetku a predpokladaného mierneho zvýšenia poistného), tvorba a zúčtovanie rezerv na pestovnú činnosť, rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou a účtovnú závierku, tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam.

Celková plánovaná výška tvorby rezervy na pestovnú činnosť v roku 2026 zohľadňuje predpokladané, nevyhnutné priame náklady na obdobie zabezpečenia mladých lesných porastov (v rokoch 2027-2036) Výsledná bilancia jej plánovanej tvorby (+100 tis. €) a použitia (-96 tis. €) pri zohľadnení diskontu (+15 tis.€) bude mať rastúci vplyv na náklady (+19 tis. €). Krátkodobá rezerva na rekultiváciu a protierózne opatrenia na lesných pozemkoch dotknutých ťažbovou činnosťou je plánovaná v porovnateľnej výške predchádzajúceho obdobia a zohľadňuje plánované potreby spoločnosti v tejto oblasti. Výsledná bilancia plánovanej tvorby (+110 tis.€) a použitia (-112 tis. €) nebude mať významný vplyv na výšku nákladov.

V rámci iných nákladov na hospodársku činnosť je plánovaná položka darov a sponzorstva verejno-prospešných záujmových aktivít, predovšetkým formou poskytnutia vlastných výrobkov, resp. služieb v celkovej výške 10 000 €.

Plánované odpisy sú kalkulované na základe očakávaných pohybov - úbytkov a prírastkov ako aj štruktúry odpisovaného majetku s výškou porovnateľnou v roku 2025.

9. Finančné náklady

Plánovaná medziročne zachovaná výška zohľadňuje predpokladané náklady bankového styku.

VÝNOSOVÁ ČASŤ

1. Tržby z predaja dreva a výrobkov

Celkové plánované tržby z predaja dreva vo výške **6 043 500 €** odrážajú mierne optimistický scenár na trhu s drevom, čo znamená zvýšené tržby o 35 500 € oproti roku 2025 (v roku 2025 = 6 007 951 €). Pri poklese plánovaného objemu priamych dodávok dreva (79 000 m³) o 2,6% oproti roku 2025 (81 057 m³) sa jedná o nárast tržieb o 0,6%.

Vzhľadom na sortimentovú štruktúru a predpokladaný vývoj situácie na trhu s drevom sa predpokladá celkové speňaženie priamych dodávok dreva vo výške **76,50 €/m³**, čo predstavuje 4,9 % nárast ceny oproti roku 2025 (72,92 €). Plánovaná výška priemerného speňaženia dreva odráža očakávanú kvalitatívnu štruktúru dodávok, aktuálnu situáciu na trhu s drevom. Tá sa nachádza vo fáze stagnácie cien dreva v sortimente vlákničky a vo fáze zvýšeného dopytu po hlavných piliarskych sortimentoch. Hlavným cieľom bude pružnou cenovou politikou udržať dopyt i ceny hlavných sortimentov vlákničkových a piliarskych výrezov v drevine buk.

U tržieb z predaja ostatných výrobkov a tovaru sa oproti minulému roku očakáva porovnateľná úroveň, vychádzajúca najmä zo štruktúry plánu predaja sadbového materiálu po zbilancovaní vlastných potrieb.

2. Tržby z predaja služieb

V plánovanom objeme tržieb za služby sa premietajú okrem tradičných položiek tržieb z nájomného, za prepravu dreva, za poľovné služby aj bonusové tržby za nakladanie dreva prepravovaného železnicou a za výkony pri udržiavacích výsekoch elektrovodov na základe aktuálneho stavu objednávok.

3. Ostatné výnosy

V zmene stavu zásob sadbového materiálu a drevnej hmoty je zohľadnené okrem plánovaných minimálnych pohybov sadeníc aj štandardné precenenie zásob dreva a sadbového materiálu na základe kalkulácie skutočných vlastných nákladov k 31.12.2025. V položke aktivácií sa premieta spotreba vlastných výrobkov (sadbového materiálu, dreva) a služieb v prevádzkovej a investičnej oblasti.

Medziročne plánovaný pokles výnosov z hospodárskej činnosti o 30,4% minuloročnej hodnoty zahŕňa čerpanie podpory – platby LEKS vo výške 39 000 € a dotácie na projekt Umelá obnova a ochrana lesov vo výške 12 000 €.

IX. PLÁN VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

| Položka | v € |
|-------------------------|---------------|
| Výnosy celkom: | 6 721 500 |
| Náklady celkom: | 6 617 100 |
| VH pred zdanením: | 104 400 |
| Daň z príjmov PO: | 25 056 |
| Použitelný zisk: | 79 344 |

X. NÁVRH PLÁNU INVESTÍCIÍ

Variantný plán investícií na rok 2026 je položkovite prezentovaný v priloženej tabuľke č.2 a vychádza z investičných priorít a plánovanej bilancie zdrojov investovania, ktoré udáva tabuľka č.3 v prílohe.

Proporčne sa týka reprodukcie, modernizácie, resp. technického zhodnotenia majetku obchodnej spoločnosti ako aj prenajatého nehnuteľného majetku Mesta Košice v užívaní ML Košice a. s. (lesné cesty a budovy).

V súvislosti s prípadnou možnosťou získania nenávratnej finančnej podpory z aktuálneho Programu rozvoja vidieka (PRV), resp. iných zdrojov na obstaranie investícií je plán investícií navrhnutý vo 2 variantoch:

Variant 1-plán v objeme 365 000 € bez využitia nových nenávratných zdrojov

Variant 2-plán v objeme 365 000 € s podporou nových nenávratných zdrojov

(v prípade úspešnosti projektov na získanie nenávratných zdrojov spolufinancovania bude Variant 2 primerane upravený).

V rámci nehmotného majetku je naďalej plánovaná modernizácia, resp. doplnenie softvérového vybavenia podnikového informačného systému. Uvažovaná je ďalšia etapa dotvárania podnikového geografického informačného systému a jeho integrácia s podsystémom lesnej výroby, doplnkové súčasti PSL 2019-2028, resp. 2024-2033.

V rámci **stavebných investícií** v celkovej hodnote **325 000 €** (Variant 1) sú významnými nasledovné akcie:

- Parkovisko a prístupová cesta – AB Malá Lodina v objeme 50 000 €
- Zvernica Slatviny v objeme 160 000 €
- Lesná cesta Sopotnica, prestavba I. etapa v objeme 15 000 €
- Chata Zálom – sociálne zariadenie v objeme 12 000 €
- Lesná cesta Ortvaňová – promenádna chodník v objeme 4 000 €
- AB Kostoľany – zateplenie + nová strecha v objeme 50 000 €

Plánované stavebné investície v rámci budov spočívajú v technickom zhodnotení - rekonštrukcii budov, ich nevyhovujúceho príslušenstva, resp. rozširujú možnosti ich využívania.

Výstavba parkoviska a prístupovej cesty na manipulačno-expedičnom sklade Malá Lodina v hodnote 50 000 tis. € súvisí s dokončením stavby administratívnej budovy, ktorá je potrebná pre zabezpečenie riadnej prevádzky manipulačno-

expedičného skladu a dreva ako dôležitého logistického uzla pre napojenie na železničnú dopravu. Stredisku MES doposiaľ chýbalo sociálne zázemie v požadovanom štandarde, keďže stavebné práce boli dlhodobo viazané na usporiadanie právnych vzťahov k dotknutým pozemkom, ktoré sa však v roku 2023 podarilo vyriešiť.

Z ostatných položiek hnutel'ného majetku je v pláne periodická obnova opotrebenej PC techniky, kancelárskej techniky, drevených stánkov, využívaných na prenájom a nábytkového vybavenia.

Strednodobé rozvojovo - projektové zámery Mestských lesov Košice a.s.

I. Spoluúčasť na realizácii rozvojových zámerov mesta Košice

Oblasť: Biodiverzita, modrá a zelená infraštruktúra

Opatrenie: Realizácia vodozádržných opatrení

- Názov aktivity
 - Vodozádržné opatrenia v lesných porastoch polesia Čermel'
 - Vodozádržné opatrenia v lesných porastoch polesia Lesopark

II. Projektové zámery Mestských lesov Košice a.s.

1. Oblasť: Ziskové projekty (v rámci podnikateľskej činnosti)

- Obnova dopravnej techniky, strojov a technologických zariadení
- Zavádzanie ekologických technológií v lesnej výrobe
- Modernizácia podnikového informačného systému

2. Oblasť: Neziskové projekty – aktivity na podporu výkonu podnikateľskej činnosti spoločnosti a usmerňovanie pobytu verejnosti v lesoch

- Výstavba a rekonštrukcia lesnej dopravnej siete
- Výstavba a modernizácia rekreačných zariadení lesoparku a cyklotrás
- Projekt obnovy a ochrany vôd v lesnom prostredí
- Projekty ochrany životného prostredia a zvyšovania biodiverzity na území ML Košice
- Projekty ozdravných opatrení v poškodených lesoch
- Projekt lesnej pedagogiky- aktivity na budovanie pozitívneho vzťahu mládeže k lesu
- partnerstvá v medzinárodných projektoch v rámci programov cezhraničnej spolupráce, ktorých predmetom je výmena skúseností pri správe prímestských lesov, prírode blízkom hospodárení v lesoch, poskytovaní rekreačných a ostatných ekosystémových služieb lesov

| Účt.tr./ skup. | Ukazovateľ | Skutočnosť 2024 EUR | Skutočnosť 12/2025 EUR | Plán 2026 EUR | Rozdiel "2026-2025" EUR | Zmena "2026-2025" % |
|-------------------|---|---------------------------|------------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------------|
| 5 | NÁKLADY CELKOM: | 7 051 971 | 6 489 741 | 6 617 100 | 127 359 | 102,0 |
| | V tom: | | | | | |
| 50 | Spotreba materiálu celkom: | 463 209 | 354 303 | 410 000 | 55 697 | 115,7 |
| | -spotreba PHM a energií | 192 914 | 176 974 | 195 000 | 18 026 | 110,2 |
| | -ostatná spotreba+predaný tovar | 270 295 | 177 329 | 215 000 | 37 671 | 121,2 |
| 51 | Služby celkom: | 3 789 436 | 3 250 944 | 3 224 100 | -26 844 | 99,2 |
| | -opravy a údržba | 386 725 | 333 446 | 316 000 | -17 446 | 94,8 |
| | -nájomné | 929 078 | 374 664 | 370 000 | -4 664 | 98,8 |
| | <i>v tom: pre mesto</i> | 902 524 | 352 524 | 352 000 | -524 | 99,9 |
| | -prepravné a poplatky ŽSR | 7 382 | 12 677 | 8 000 | -4 677 | 63,1 |
| | -služby v lesnej výrobe spolu: | 2 260 906 | 2 321 560 | 2 320 100 | -1 460 | 99,9 |
| | <i>v tom: ťažba+manipulácia dreva</i> | 1 804 038 | 1 892 972 | 1 888 100 | -4 872 | 99,7 |
| | <i>v tom: pestovné práce</i> | 214 192 | 216 320 | 222 000 | 5 680 | 102,6 |
| | <i>v tom: odvoz dreva+nakladanie</i> | 167 057 | 154 428 | 150 000 | -4 428 | 97,1 |
| | <i>v tom: ost.služby v lese</i> | 75 619 | 57 840 | 60 000 | 2 160 | 103,7 |
| | -cestovné náhrady | 8 631 | 4 585 | 5 000 | 415 | 109,1 |
| | -ostatné služby | 196 714 | 204 012 | 205 000 | 988 | 100,5 |
| 52 | Osobné náklady celkom: | 2 207 161 | 2 142 981 | 2 295 000 | 152 019 | 107,1 |
| | -mzdy | 1 341 335 | 1 391 846 | 1 475 000 | 83 154 | 106,0 |
| | -OON (dohody) | 12 571 | 6 170 | 10 000 | 3 830 | 162,1 |
| | -zákon.poistenie (odvody soc.,zdrav.poist.) | 540 880 | 563 153 | 570 000 | 6 847 | 101,2 |
| | -ostatné sociálne a osobné náklady | 312 375 | 181 812 | 240 000 | 58 188 | 132,0 |
| 53 | Dane celkom: | 39 413 | 53 580 | 60 000 | 6 420 | 112,0 |
| | -daň z motorových vozidiel | 10 795 | 7 202 | 8 000 | 798 | 111,1 |
| | -daň z nehnuteľností | 23 057 | 23 727 | 24 000 | 273 | 101,2 |
| | -ostatné dane a poplatky | 5 561 | 22 651 | 28 000 | 5 349 | 123,6 |
| 54 | Náklady na hospodársku činnosť celkom | 40 079 | 143 020 | 105 000 | -38 020 | 73,4 |
| | <i>v tom: poistenie majetku</i> | 39 168 | 51 469 | 60 000 | 8 531 | 116,6 |
| 55 | Odpisy a opravné položky k DM | 510 498 | 543 285 | 520 000 | -23 285 | 95,7 |
| 56 | Finančné náklady | 2 175 | 1 628 | 3 000 | 1 372 | 184,3 |
| 57 | Rezervy a oprav.položky fin.nákl. | 0 | 0 | 0 | - | - |
| | | | | | | |
| 6 | VÝNOSY CELKOM: | 7 177 899 | 6 674 023 | 6 721 500 | 47 477 | 100,7 |
| | V tom: | | | | | |
| 60 | Tržby z predaja vl.výrobkov a služieb | 6 685 407 | 6 507 953 | 6 551 500 | 43 547 | 100,7 |
| | -z predaja dreva | 6 224 755 | 6 007 951 | 6 043 500 | 35 549 | 100,6 |
| | -z predaja ost.výrobkov a tovaru | 25 362 | 27 310 | 28 000 | 690 | 102,5 |
| | -z predaja služieb | 435 290 | 472 692 | 480 000 | 7 308 | 101,5 |
| | <i>v tom: z prenájmu</i> | 273 714 | 296 878 | 300 000 | 3 122 | 101,1 |
| | <i>za prepravu dreva</i> | 38 406 | 50 346 | 50 000 | -346 | 99,3 |
| 61 | Zmena stavu zásob | -52 768 | -49 084 | 10 000 | 59 084 | -20,4 |
| 62 | Aktivácia materiálu,IM a služieb | 22 290 | 28 251 | 30 000 | 1 749 | 106,2 |
| 64 | Výnosy z hospodárskej činnosti | 522 970 | 186 903 | 130 000 | -56 903 | 69,6 |
| 66 | Finančné výnosy | 0 | 0 | 0 | - | - |
| | | | | | | |
| | VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA pred zdanením | 125 928 | 184 282 | 104 400 | -79 882 | 56,7 |
| | | | | | | |
| 31 | Stav krátkod. pohľadávok z obch.styku /úč.sk.31/ | 327 473 | 320 693 | | | 0,0 |
| 32 | Stav krátkod.záväzkov z obch.styku/úč.sk.32/-úč.323 | 169 946 | 225 867 | | | 0,0 |
| 2 | Peňažné prostriedky(pokl.+BÚ) | 1 105 898 | 1 787 154 | | | 0,0 |
| | Priem. evid. počet zamestnancov "THP" | 47 | 47 | 47 | 0 | 100,0 |
| | Priem. evid. počet zamestnancov "R" | 9 | 8 | 9 | 1 | 112,5 |
| | Priemerný zárobok EUR s náhradami | 2 020 | 2 111 | 2 160 | 49 | 102,3 |

| PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2026 -Variant č.1 | Variant 1 v tis.EUR | PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2026 -Variant č.2 (s možnou podporou nenávratných prostriedkov-PRV,granty) | Variant 2 v tis.EUR |
|--|------------------------|---|------------------------|
| DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK | 5 | DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK | 5 |
| 1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy | 5 | 1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy | 5 |
| DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK | 360 | DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK | 360 |
| I. BUDOVY,STAVBY spolu: | 325 | I. BUDOVY,STAVBY spolu: | 325 |
| 1. AB na MES Malá Lodina - parkovisko | 50 | 1. AB na MES Malá Lodina - parkovisko | 50 |
| 2. MES Malá Lodina - dreváreň + sklad | 10 | 2. MES Malá Lodina - dreváreň + sklad | 10 |
| 3. Drevené predajné stánky - obnova 3 ks | 12 | 3. Drevené predajné stánky - obnova 3 ks | 12 |
| 4. Chata Zálom - sociálne zariadenie | 12 | 4. Chata Zálom - sociálne zariadenie | 12 |
| 5. Chata Zálom - nádrž na dažďovú vodu | 7 | 5. Chata Zálom - nádrž na dažďovú vodu | 7 |
| 6. Altánok Bankov - PD + elektrická prípojka | 5 | 6. Altánok Bankov - PD + elektrická prípojka | 5 |
| 7. Zvernica Slatviny | 160 | 7. Zvernica Slatviny | 160 |
| 8. Lesná cesta Sopotnica - prestavba I. etapa (časť 3 x OM) | 15 | 8. Lesná cesta Sopotnica - prestavba I. etapa (časť 3 x OM) | 15 |
| 9. Lesná cesta Ortvahová - promenádny chodník - PD | 4 | 9. Lesná cesta Ortvahová - promenádny chodník - PD | 4 |
| 10. AB Kostofany - zateplenie strechy + nová strecha | 50 | 10. AB Kostofany - zateplenie strechy + nová strecha | 50 |
| II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu: | 10 | II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu: | 10 |
| 1. PC, kancelárska a meracia technika | 10 | 1. PC, kancelárska a meracia technika | 10 |
| III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu: | 25 | III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu: | 25 |
| 1. Ľahký osobný terénny automobil - 1x | 25 | 1. Ľahký osobný terénny automobil - 1x | 25 |
| IV. INVENTÁR spolu: | 0 | IV. INVENTÁR spolu: | 0 |
| VARIANT č.1 - CELKOM: | 365 | VARIANT č.2 - CELKOM: | 365 |
| | | <i>z toho:projekty viazané na podporu z nenávratných zdrojov PRV spolufinancovania</i> | |

Plánovaná bilancia
zdrojov financovania investícií
na rok 2026

| OBDOBIE | DRUH ZDROJA/POHYBU | ZDROJE INVESTÍCIÍ |
|---------|---|-------------------|
| | | Údaje v tis.EUR |
| 2021 | Počiatkový stav-prenos | 1 702,923 |
| | Odpisy DM za rok 2021 | 522,573 |
| | Prídel zo zisku za r.2020 | 50,000 |
| | Skutočné zdroje k dispozícii | 2 275,496 |
| 2021 | Čerpanie investícií v r. 2021 | -178,977 |
| | Splátky úverov | 0,000 |
| | Konečný zostatok | 2 096,519 |
| 2022 | Počiatkový stav - prenos | 2 096,519 |
| | Odpisy DM za rok 2022 | 479,799 |
| | Prídel prídel zo zisku za rok 2021 | 200,000 |
| | Skutočné zdroje k dispozícii | 2 776,318 |
| 2022 | Čerpanie investícií v r. 2022 | -582,634 |
| | Splátky úverov | 0,000 |
| | Konečný zostatok | 2 193,684 |
| 2023 | Počiatkový stav - prenos | 2 193,684 |
| | Odpisy DM za rok 2023 | 418,999 |
| | Prídel prídel zo zisku za rok 2022 | 600,000 |
| | Skutočné zdroje k dispozícii | 3 212,683 |
| 2023 | Čerpanie investícií v r. 2023 | -1 006,418 |
| | Splátky úverov | 0,000 |
| | Konečný zostatok | 2 206,265 |
| 2024 | Počiatkový stav - prenos | 2 206,265 |
| | Odpisy DM za rok 2024 | 510,498 |
| | Prídel prídel zo zisku za rok 2023 | 400,000 |
| | Skutočné zdroje k dispozícii | 3 116,763 |
| 2024 | Čerpanie investícií v r. 2024 | -1 105,681 |
| | Splátky úverov | 0,000 |
| | Konečný zostatok | 2 011,082 |
| 2025 | Počiatkový stav - prenos | 2 011,082 |
| | Odpisy DM za rok 2025 | 543,285 |
| | Prídel prídel zo zisku za rok 2024 | 0,000 |
| | Skutočné zdroje k dispozícii | 2 554,367 |
| 2025 | Čerpanie investícií v r. 2025 | -268,466 |
| | Splátky úverov | 0,000 |
| | Konečný zostatok | 2 285,901 |
| 2026 | Počiatkový stav - prenos | 2 285,901 |
| | Plánované odpisy DM za rok 2026 | 520,000 |
| | Plánovaný prídel prídel zo zisku za rok 2025 | 60,000 |
| | Plánované zdroje k dispozícii | 2 865,901 |
| 2026 | Plánované obstaranie investícií v r. 2026 (Variant č.1) | -365,000 |
| | Splátky úverov | 0,000 |
| | Plánovaný konečný zostatok | 2 500,901 |