

**Dozorná rada Mestských lesov Košice a.s.**  
**Južná trieda 11, Košice**

**Z Á P I S**

z výjazdového zasadnutia dozornej rady konaného dňa 26.6.2019 o 10.00 hod.  
Centrum environmentálneho vzdelávania- Lesná škola Hlinné

**Prítomní:**

Za Dozornú radu:	Ing. Julián Tomašík, PhD.	- predseda DR
	JUDr., Mgr. Ladislav Rovinský	- člen DR
	Mgr. Peter Liba	- člen DR
	Rastislav Nagy	- člen DR
	Martin Konečný	- člen DR
Za Mestské lesy Košice a.s.:	Ing. František Beli	- predseda predstavenstva - riaditeľ
	Ing. Adrián Weiszer	- člen predstavenstva - výrob. námestník
	Ing. Miroslav Zajac	- člen predstavenstva - ekon. námestník

**Program:**

1. Terénna obhliadka na území Mestských lesov Košice zameraná na realizované výkony v pestovnej a ťažbovej činnosti, stav lesoparku a Lesná škola, na trase Horný Bankov – Stará spišská cesta – Hlinné
2. Kontrola uznesení
3. Priebežné výsledky hospodárenia za 1-5/2019
4. Vývoj situácie v obchode s drevom
5. Dokumentácia systému preberania prác a podnikového kontrolingu
6. Postup obnovy PSL a stav ich schvaľovania
7. Rôzne

Zasadnutie DR otvoril Ing. Julián Tomašík, PhD. – predseda Dozornej rady, ktorý oboznámil prítomných s programom zasadnutia a vyzval prítomných na prípadne doplnenie programu. Riaditeľ spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. Ing. František Beli navrhol doplniť do programu body Súprava na odvoz dreva a Predaj dreva na pni.

**1. Terénna obhliadka na území Mestských lesov Košice**

Vedenie spoločnosti prezentovalo počas terénnej pochôdzky dosiaľ uskutočnené, ako aj plánované výkony v pestovnej a ťažbovej činnosti.

Predmetom obhliadky boli:

- lokalita Lesoparku Horný Bankov s realizovanými zariadeniami financovanými z prostriedkov z nórskeho fondu,
- obhliadka prestarých stromov na lokalite Horný Bankov z pohľadu posúdenia ich rizika pre návštevníkov lesoparku a možnosti riešenia tohto stavu,
- obnova lesných porastov na trase Horný Bankov – Stará spišská cesta s dôrazom na prírodu blízke pestovanie lesa,
- ukážka evidencie dreva a triedenie drevnej hmoty podľa sortimentov na odvoznom mieste Hlinné.

## **2. Kontrola uznesení**

Riaditeľ spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. Ing. František Belí informoval členov Dozornej rady o splnení úloh zadaných Dozornou radou na základe uznesenia č. 2 zo zápisu zo zasadnutia Dozornej rady konaného dňa 26.04.2019:

### K bodu a) uznesenia č. 2:

Riaditeľ spoločnosti Ing. František Belí informoval členov Dozornej rady o rokovaní s mestom Košice.

Uznesenie ostáva v platnosti

### K bodu b) uznesenia č. 2:

Riaditeľ spoločnosti Ing. František Belí podal informáciu členom Dozornej rady o obchode s drevom v sortimentoch LPV III. B,C 3. hrúbkový stupeň za obdobie predchádzajúcich 5 rokov a s výhľadom na nasledujúce obdobie.

Uznesenie splnené

### K bodu c) uznesenia č.2:

Riaditeľ spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. Ing. František Belí informoval členov Dozornej rady o spolupráci Mestských lesov Košice s MVO Ľudia a voda, ktorá v spolupráci s Francúzskymi partnermi a partnerom z Veľkej Británie a organizácii Letnej univerzity vody v Košiciach. Dňa 9.7.2019 stážisti z Francúzska vybudujú prekladané hrádzky v lokalite Alpinka s cieľom zadržiavania dažďovej vody v krajine.

Ing. František Belí, predseda predstavenstva spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. oboznámil členov Dozornej rady o vytvorení partnerstva pre podporu adaptácie na dopady zmeny klímy v meste Košice (PAKT) podpísaním Deklarácie na slávnostnom iniciálnom stretnutí (PAKT) na čele s mestom Košice dňa 21.06.2019.

Uznesenie sa priebežne plní.

## **3. Priebežné výsledky hospodárenia za 1-5/ 2019**

Výsledky hospodárenia spoločnosti za obdobie 1-5/2019 prezentoval riaditeľ spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. Ing. František Belí, ktorý uviedol najdôležitejšie faktory

a aktivity, ktoré ovplyvňovali hospodárenie spoločnosti a ktoré boli realizované v hodnotenom období na úseku hlavných podnikateľských činností.

Plnenie podnikateľského zámeru vo výnosovej i nákladovej oblasti priaznivo ovplyvnila stabilizovaná situácia na trhu s drevom a vyrovnaný dopyt po sortimentoch dreva. Bolo dosiahnuté celkovo priaznivé plnenie plánovaných ukazovateľov v ťažbe a v obchode s drevom v nasledovnej štruktúre:

Ukazovateľ	Ročný plán	Skutočnosť	% plnenia
Ťažba dreva (m3)	86 000	37 469	44 %
Dodávky dreva (m3)	85 000	34 899	41 %
Tržby za drevo (tis. €)	5 227,5	2 236	43 %
Priem. speňaženie (€/m3)- priame dodávky	61,5	63,56	103 %

Výsledky hospodárenia za 1-5/2019 sú v hlavných ukazovateľoch nasledovné:

výnosy celkom:	2 590 tis. €
<u>náklady celkom:</u>	<u>2 115 tis. €</u>
VH – zisk pred zdanením	475 tis. €

Súčasťou priebežného hodnotenia hospodárenia sú aj opatrenia prijaté na plnenie v roku 2019, ktoré sa týkajú najmä:

- marketingových aktivít a hodnotenia situácie na trhu s drevom v záujme pružnej reakcie na vývoj dopytu a prijímania optimálnych cenových rozhodnutí; zabezpečenie splnenia plánovaných tržieb za dodávky dreva v roku 2019 vo výške 2 236 tis. €,
- rešpektovania limitov plánovaných nákladov v ťažbovej a pestovnej činnosti,
- hodnotenie vývoja a aktualizácie projektu obnovy kalamitných plôch s harmonogramom plnenia a špecifikáciou opatrení,
- dodržiavania technicko - preberacích podmienok pri expedícií vlákninového dreva a priemyselných výrezov,
- riadnej prípravy projektových zámerov a projektov v rámci dostupných programov nenávratného spolufinancovania pre obdobie 2014-2020 v súlade s aktuálnymi výzvami a metodikou prípravy projektov,
- rešpektovania nájomného za pozemky voči zakladateľovi na rok 2019 v dohodnutej výške 580 tis. €,
- zabezpečenia riadneho priebehu procesu vyhotovenia nových PSoL s platnosťou od r.2019 na 6 lesných celkoch vrátane návrhu Generelu košického lesoparku.

**Aktuálne plnenie podnikateľského zámeru a ekonomická situácia podniku k 31.5.2019 a výhľady do konca roka 2019**

<i>Ekonomické ukazovatele:</i>	Plán 2019	Skutočnosť I-V/2019	Index-%
	tis.€	tis.€	(Skut./Plán)
<b>NÁKLADY</b>	5 531	2 115	38%
<b>VÝNOSY</b>	5 887	2 590	44%
<b>VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA</b>	356	475	133%

<i>Technické ukazovatele:</i>		Plán 2019	Skutočnosť I-V/2019	Index-%
Ťažba dreva-celkom	$m^3$	86 000	37 402	43,5 %
Odbyt dreva-priame dodávky	$m^3$	85 000	34 899	41 %
Priemerná cena dreva	€/m <sup>3</sup>	61,50	63,56	103 %
Náklady na komplexnú výrobu	€/m <sup>3</sup>	16,30	15,91	97,6 %
Celkové náklady na pestovnú čin.	tis.€	300 000	105 000	35 %

	Plán 2019	Skutočnosť I-V/2019	Index-%
<b>Investície celkom:</b>	675		%

Základná charakteristika vývoja hospodárenia za uzavreté obdobie 1-5/2019:

- doznievanie zvýšenej intenzity ťažby a sústredovania dreva oproti plánu
- dosiahnuté speňaženie dreva za 1-5/2019= 63,56 EUR znamená 103 % plnenie plánu a medziročný nárast o 2 % spôsobený najmä zvýšením cien vláknového dreva a guľatiny pre celulózky, zvýšenému podielu hodnotných sortimentov dreva - dosiahnutý aukčným predajom,
- celkové tržby za drevo sú o 11,3% medziročne nižšie, čo je dôsledok medziročne zníženého objemu dodávok vplyvom obmedzených kapacít externého odvozu, vplyvom zníženia dopytu po bukovej guľatine (LPV) v porovnaní z predchádzajúcim rokom, z dôvodu intenzívneho predzásobenia sa odberateľov v zimnom období, priemerná cena dreva bola vyššia o 2%
- spotreba celkových nákladov na služby v lesnej výrobe oproti plánu je úmerná zvýšenej intenzite ťažby dreva, pri rešpektovaní plánovaných merných nákladov ( 16,30 Eur/m<sup>3</sup>) na KVD (komplexnú výrobu dreva), ktoré dosiahli časové plnenie súvisiace so štruktúrou ťažby = 15,91 Eur/m<sup>3</sup>,



- čerpanie ostatných osobných nákladov je zvýšené oproti stavu z minulého roka z dôvodu vyplatenia odchodného a odstupného pri ukončení pomeru z organizačných dôvodov
- relatívne vyššie čerpanie ostatných nákladov na hospodársku činnosť je časového charakteru, v ďalšom období roka bude vyrovnávané najmä v súvislosti s mierou čerpania rezerv,
- v mierne zvýšenej položke zmeny stavu zásob je premietnutý prírastok zásob dreva od 1.1.2019 (v období 1.kvartálu 2019), ktorý je prirodzene z hľadiska sezónnosti zimným obdobím s najvyššou intenzitou ťažby dreva,
- v medziročnom poklese v položky zmeny stavu zásob je premietnutá znížená intenzita ťažby dreva oproti minulému obdobiu kvôli zníženému dopytu po drevnej hmote,
- v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti vznikol časový predstih vplyvom realizácie predaja nadbytočného DHM (odvoznej súpravy) v objeme 69 tis. Eur
- Čerpanie investícií za 1-5/2019 bolo v nábehovom objeme 2 tis. Eur, s postupujúcim časom sa intenzita zvýši.

#### **4. Vývoj situácie v obchode s drevom**

Ing. Adrián Weiszer – výrobný námestník spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. informoval členov Dozornej rady spoločnosti o vývoji situácie v obchode s drevom. Od začiatku roka pretrváva nepriaznivá situácia na trhu s ihličnatým drevom, predovšetkým s ihličnatým vlákniňovým drevom (vetrová kalamita v Európe, kôrovcová kalamita v Českej republike). Od začiatku marca evidujeme minimálny záujem o LPV všetkých listnatých drevín. Regulácia dodávok zo strany celulózok spôsobila časové meškanie v celkových dodávkach dreva.

#### **5. Dokumentácia systému preberania prác a podnikového kontrolingu**

Ing. Adrián Weiszer – výrobný námestník spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. podal členom Dozornej rady spoločnosti informáciu o viacstupňovom preberaní prác vykonávanom viacstupňovo: zo strany vedúceho lesného obvodu, vedúceho polesia a z úrovne ústredia zamestnancami zodpovednými za jednotlivé úseky. Okrem uvedeného sú vykonávané mimoriadne kontroly na základe príkazu riaditeľa spoločnosti ML KE.

#### **6. Postup obnovy Programov starostlivosti o les a stav ich schvaľovania**

Prebieha obnova Programov starostlivosti o les (PSL) na lesných celkoch Lesopark, Kostolany „Čermel“, Jahodná, Košická Belá, Opátka, čo predstavuje cca 12 200 ha, t.j. 60% územia Mestských lesov Košice s ich platnosťou na roky 2019 – 2028. Vyhotoviteľom programov bola taxačná firma -Lesprojekta Prešov s.r.o v subdodávke kapacitami Mestských lesov Košice, ktoré spracovali 3800 ha (LC Kostolany, Čermel), z čoho Mestské lesy Košice za subdodávku inkasovali príjem cca 19 000 €.

Dňa 24.6.2019 boli schválené 3 PSL pre lesné celky (Opátka, Košická Belá, Jahodná). Predpoklad schválenia zostávajúcich 3 lesných celkov (Lesopark, Kostoľany, Čermel') je august 2019.

Návrhy PSL boli prerokované s orgánmi ochrany prírody bez vážnych pripomienok. V návrhu PSL sú navrhované jemné formy hospodárskych spôsobov najmä - podrastový a účelový zodpovedajúce funkčnému zameraniu lesov (lesopark, vodohospodárske, ochrana prírody).

Mestské lesy Košice na podnet orgánov štátnej správy lesného hospodárstva (podmienka vyhlásenia lesov osobitného určenia - lesopark) začali spracovávať v roku 2019 Generel Lesoparku Košice v spolupráci s NLC Zvolen a Útvárom hlavného architekta mesta Košice. Predpoklad ukončenia jar 2020.

V mesiaci september 2019 bude vykonaná zo strany štátnej správy LH previerka stavu porastov a hospodárenia podľa skončených PSL.

## **7. Odvozná súprava a na odvoz dreva**

Predseda predstavenstva Ing. Beli podal informáciu o možnosti predloženia žiadosti o poskytnutie nenávratného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020. Obstaranie odvoznej súpravy na odvoz dreva je v súlade s plánom obnovy dopravnej techniky. Termín na podanie žiadosti je september 2019. Termín dodania odvoznej súpravy je plánovaný na rok 2020 a tak plán investícií na rok 2019 ostáva v nezmenenej podobe.

## **8. Predaj dreva na pni**

Riaditeľ spoločnosti Ing. František Beli podal informáciu o možnosti predaja dreva na pni prostredníctvom akreditovanej spoločnosti. Navrhované množstvo dreva určeného na predaj na pni je cca 2 000 m<sup>3</sup>. Predseda Dozornej rady spoločnosti ML KE a.s. Ing. Julián Tomašík, PhD. predložil návrh, aby pri meraniach drevnej hmoty vykonaných spoločnosťou zabezpečujúcou predaj dreva na pni, bol súčinný manažér lesohospodárskeho kontrolingu a plánovania Mestských lesov Košice a.s..

Dozorná rada prijala na záver po vyčerpaní programu nasledovné uznesenie:

**U z n e s e n i e DR - Mestské lesy Košice a.s. č. 1/2019 z 26.6.2019:**

*1/ berie na vedomie*

- a) informácie o realizovaných výkonoch v pestovnej a ťažbovej činnosti
- b) výsledky hospodárenia a plnenie opatrení za obdobie 1-5/2019 prezentované predstavenstvom ML Košice a.s. , pričom konštatuje, že vedenie spoločnosti riadne zabezpečilo úlohy v rámci svojej činnosti
- c) informáciu o aktuálnom stave plnenia podnikateľského zámeru, vrátane aktuálnej situácie v obchode s drevom a výsledky hospodárenia k 31.5.2019 a výhľad plnenia v ďalšom období roka

*2/ ukladá predstavenstvu ML Košice a.s.*

- a) zabezpečiť aj v ďalšom období roka 2019 riadne plnenie podnikateľského zámeru a predkladať priebežné štvrtročné hodnotenie plnenia prijatých opatrení
- b) pripraviť návrh komunikačnej stratégie v spolupráci s p. M. Sýkorovou (MMK) s možnosťou informovania verejnosti o plánovaných ťažbách (pilotne na poľesi Lesopark)

Hlasovanie:   Za:           5  
                  Proti:         0

V Košiciach 26.6.2019

Ing. Julián Tomašík v.r.  
predseda DR

Na vedomie:

- MMK- referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií
- členovia DR ML KE a.s.
- predstavenstvo ML KE a.s.