

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
z auditu účtovnej závierky

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
k 31. 12. 2024

Mestské lesy Košice a.s.
Južná trieda 11
040 01 Košice

Marec 2025

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku spoločnosti Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice za predchádzajúci rok auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 23. februára 2024 vyjadril nepodmienený názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

31. marca 2025

Spišská Nová Ves, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:

Ekontax s.r.o.

Gorazdova 10, 052 01 Spišská Nová Ves

Licencia UDVA č. 408

Zodpovedný audítor:

Ing. Mária Pirkovská

Licencia UDVA č. 1095

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2024

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020491341	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2024
IČO 31672981	mimoriadna	X veľká	do 12 2024
SK NACE 02.10.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2023 do 12 2023

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Mestské lesy Košice a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

JUŽNÁ TRIEDA

Číslo

11

PSČ

Obec

04001 KOŠICE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR MS KE

Odd | Sa v l . c . 1310 / V

Telefónne číslo

Faxové číslo

0556770015

0557279632

E-mailová adresa

MELESKO@MELESKOSICE.SK

Zostavená dňa:

25.03.2025

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		1 1 5 3 5 3 9 4	6 7 7 2 7 5 1	
				4 7 6 2 6 4 3	7 1 3 4 6 2 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		9 1 6 1 6 5 0	4 4 0 6 4 4 7	
				4 7 5 5 2 0 3	3 8 1 4 6 3 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 0 3 2 2 5	1 7 6 3	
				1 0 1 4 6 2	3 1 6 9	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		7 8 1 4 2	1 7 6 3	
				7 6 3 7 9	3 1 6 9	
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06		1 7 6 8 0		
				1 7 6 8 0		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08		7 4 0 3		
				7 4 0 3		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		9 0 5 8 4 2 5	4 4 0 4 6 8 4	
				4 6 5 3 7 4 1	3 8 1 1 4 6 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 1 2 9 3 4	1 1 2 9 3 4	
					1 0 8 1 5 9	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		6 1 4 7 0 4 1	2 9 9 0 2 7 1	
				3 1 5 6 7 7 0	2 9 3 5 1 3 7	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14		2 2 9 5 8 1 1	8 1 5 9 9 7	
				1 4 7 9 8 1 4	4 8 8 7 1 2	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 0 2 6 3 9 1 7 1 5 7	4 8 5 4 8 2	2 7 9 4 5 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		2 3 6 4 6 9 5	2 3 5 7 2 5 5
				7 4 4 0	3 3 1 1 7 3 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		4 9 7 9 4 9	4 9 7 9 4 9
					5 8 0 1 1 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		6 5 0 3 1	6 5 0 3 1
					8 4 1 1 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		6 6 0 7 9	6 6 0 7 9
					6 1 2 3 7
3.	Výrobky (123) - /194/	37		3 6 0 8 8 5	3 6 0 8 8 5
					4 2 7 7 6 0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38		3 4 4 9	3 4 4 9
					3 6 1 5
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		2 5 0 5	2 5 0 5
					2 4 0 0
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
					9 8 4
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41		1 0 9 0 2 0	1 0 9 0 2 0
					7 9 8 0 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42		2 0 0	2 0 0
					2 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 0 0	2 0 0	2 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 0 8 8 2 0	1 0 8 8 2 0	7 9 6 0 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 5 1 7 8 2	6 4 4 3 4 2	3 7 1 7 2 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 2 7 2 7 4	3 1 9 8 3 4	2 1 2 5 4 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 2 0 9	2 2 0 9	1 7 5 2
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 2 5 0 6 5	3 1 7 6 2 5		
			7 4 4 0		2 1 0 7 9 7	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	2 7 7 5 6 5	2 7 7 5 6 5		
					1 3 9 1 6 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 6 9 4 3	4 6 9 4 3		
					2 0 0 1 7	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 1 0 5 9 4 4	1 1 0 5 9 4 4	2 2 8 0 0 8 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 0 1 8	1 0 1 8	1 3 6 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 1 0 4 9 2 6	1 1 0 4 9 2 6	2 2 7 8 7 2 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	9 0 4 9	9 0 4 9	8 2 6 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	9 8 1	9 8 1	1 2 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	8 0 6 8	8 0 6 8	7 0 2 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			1 1 1 2

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 7 7 2 7 5 1	7 1 3 4 6 2 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 2 5 7 8 4 7	5 4 7 2 0 1 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 2 8 5 9 3	1 1 2 8 5 9 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 2 8 5 9 3	1 1 2 8 5 9 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 9 7 9 7 9	1 9 7 9 7 9
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 2 5 8 1 5	2 2 5 8 1 5
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 2 5 8 1 5	2 2 5 8 1 5
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	3 6 0 9 3 1 1	3 2 0 9 3 1 1
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	3 6 0 9 3 1 1	3 2 0 9 3 1 1
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 6 1 4 9	7 1 0 3 1 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 2 3 5 6 4 8	1 3 2 2 7 9 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 1 6 6 7	3 8 9 6 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 1 6 6 7	3 8 9 6 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	5 0 2 0 0 2	4 4 9 6 5 7
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	2 3 4 6 9 6	2 6 9 1 1 1
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 6 7 3 0 6	1 8 0 5 4 6
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 7 2 1 2 7	4 9 3 4 9 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 6 9 9 4 7	3 0 9 0 7 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 0 6 5 7	5 2 4 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 1 9 2 9 0	3 0 3 8 2 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 1 0 7 8 0	1 0 2 8 2 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 4 1 9 2	6 3 2 0 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 3 6 2	1 7 4 2 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 4 6	9 7 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 2 9 8 5 2	3 4 0 6 8 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 3 5 2 3 6	1 2 4 0 0 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 9 4 6 1 6	2 1 6 6 8 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 7 9 2 5 6	3 3 9 8 1 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	5 4 0 7	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 0 8 3 0 0	2 7 3 8 4 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 5 5 4 9	6 5 9 6 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 6 8 5 4 0 7	7 5 3 2 2 3 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	7 1 7 7 8 9 9	7 9 9 0 8 2 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 5 7 1	6 4 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	6 2 4 8 5 4 6	7 0 8 9 8 4 3
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 3 5 2 9 0	4 4 1 7 4 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 5 2 7 6 8	1 3 3 8 6 7
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 2 2 9 0	2 9 7 1 0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 0 8 1 7 9	3 6 7 1 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 1 4 7 9 1	2 5 8 2 9 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	7 0 4 9 7 9 6	7 0 2 2 6 5 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 3 7	4 0 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 6 1 9 7 2	5 0 5 3 3 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 7 8 9 4 3 6	3 9 7 7 7 7 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 2 0 7 1 6 1	1 9 8 7 8 9 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 3 5 3 9 0 6	1 2 4 6 4 4 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	2 3 8 5 0	3 7 2 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 0 0 0 8 0	5 5 2 1 3 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 2 9 3 2 5	1 5 2 1 2 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 9 4 1 3	3 1 7 6 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 1 0 4 9 8	4 1 9 0 0 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 1 0 5 7 6	4 3 3 0 0 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 7 8	- 1 4 0 0 5
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 3 3	9 8 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 9 2 9	3 4 3 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 0 7 7 5	9 6 0 6 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 2 8 1 0 3	9 6 8 1 6 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 4 0 2 2 8 4	3 2 1 2 3 0 0
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		3 7 5 2 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		3 7 5 2 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		3 7 5 2 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 1 7 5	2 5 6 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 7 5	2 5 6 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 1 7 5	3 4 9 5 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 5 9 2 8	1 0 0 3 1 2 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 9 7 7 9	2 9 2 8 0 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 8 9 9 2	2 4 3 1 4 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 9 2 1 3	4 9 6 6 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	9 6 1 4 9	7 1 0 3 1 2

I. Všeobecné informácie

1) Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. so sídlom Južná trieda č.11, 040 01 Košice bola založená dňa 13.5.1993 v pôvodnej právnej forme s.r.o.. Dátum vzniku obchodnej spoločnosti sa viaže k 28.5.1993, kedy bola zapísaná do Obchodného registra Mestského súdu Košice. K 1.1.2005 bola uskutočnená zmena právnej formy obchodnej spoločnosti zo s.r.o. na akciovú spoločnosť.

Hlavným predmetom hospodárskej činnosti podniku je zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov, ťažba dreva vrátane približovania, manipulácie a dopravy dreva, expedícia a dodávky sortimentov surového dreva, zabezpečenie hygieny lesných porastov, zabezpečenie produkcie dostatku kvalitného osiva a sadbového materiálu, výkon poľovného práva, odborná správa lesov. S účinnosťou od 28.01.2017 došlo k rozšíreniu vykonávanej činnosti aj o vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy.

2) Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3) Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie od 1.1.-31.12.2023 bola schválená dňa 28.5.2024 schvaľovacím orgánom, ktorým je Valné zhromaždenie.

Účtovná závierka, správa audítora a oznámenie o schválení účtovnej závierky za rok 2023 boli uložené do registra v elektronickej podobe v súlade s § 23 a 23a zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, a to v poradí ako sú uvedené vyššie v dňoch 28.03.2024, 12.04.2024 a 27.05.2024 (čísla dokumentov 606958015/2024, 607896376/2024 a 610796347/2024).

Valné zhromaždenie ML Košice a. s. schválilo audítorskú spoločnosť Ekontax s.r.o., so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Gorazdova 10, IČO: 31 700 951, s licenciou UDVA č. 408 ako audítora spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. na rok 2024 na riadnom zasadnutí uznesením dňa 28.05.2024.

4) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená ako **riadna** účtovná závierka dňa 25.03.2025 za účtovné obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024.

5) Údaje o skupine

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky

Na základe § 22, 22a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve je s účinnosťou od 1.1.2009 spoločnosť súčasťou konsolidovaného celku konsolidujúcej účtovnej jednotky verejnej správy, ktorou je:

Mesto Košice, IČO: 00691135, so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

Mesto Košice je ako jediný akcionár obchodnej spoločnosti materskou účtovnou jednotkou s rozhodujúcim vplyvom.

b) Adresa, kde sa môže vyžiadať konsolidovaná účtovná závierka:

Mesto Košice, IČO: 00691135, so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

Prehľad o majetkovej účasti **Mesta Košice** (konsolidujúca ÚJ) v konsolidovaných ÚJ :

	Názov právneho subjektu (obchodnej spoločnosti)	IČO	% podiel
1	Mestské lesy Košice, a.s.	31672981	100,00
2	Tepelné hospodárstvo, s.r.o. Košice	31679692	100,00
3	Dopravný podnik mesta Košice, a.s.	31701914	100,00
4	BPMK, s.r.o. Košice	44518684	100,00
5	Košická Futbalová Aréna a.s.	47845660	99,58
6	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice	36570460	20,44
7	NTC Košice, a.s.	50152742	49,00

Prehľad transakcií obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. s účtovnými jednotkami v rámci konsolidovaného celku za rok 2024 uvádza tabuľka v **prílohe č. 9**.

c) Mestské lesy Košice a.s. nie sú materskou účtovnou jednotkou

6) Počet a štruktúra zamestnancov

Názov položky	2024	2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	56	54
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	56	55
z toho: počet vedúcich zamestnancov	13	13

7) Informácie o orgánoch spoločnosti

Orgán spoločnosti	Druh
Valné zhromaždenie	Schvaľovací
Predstavenstvo	Štatutárny
Dozorná rada	Kontrolný

a) Zoznam členov orgánov spoločnosti

Zloženie orgánov spoločnosti od 01.01.2024 do 31.12.2024		
Orgán	Meno a priezvisko	Funkcia
Predstavenstvo	Ing. František Beli	Predseda predstavenstva
	Ing. Martin Matúš	Člen predstavenstva
	Ing. Miroslav Zajac, EMBA	Člen predstavenstva
Dozorná rada	Mgr. Dominik Karaffa	Predseda dozornej rady do 30.9.2024
	Miroslav Špak	Člen dozornej rady do 30.09.2024, od 01.10.2024 predseda DR
	Mgr. Zuzana Slivenská	Člen dozornej rady
	Mgr. Peter Berinšter	Člen dozornej rady od 1.10.2024
	Martin Konečný	Člen dozornej rady-zamestnanec
	Rastislav Nagy	Člen dozornej rady-zamestnanec
Valné zhromaždenie	Mestské zastupiteľstvo v Košiciach	Kompetencie upravené v stanovách a.s.

b) Štruktúra akcionárov spoločnosti

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Mesto Košice	1 128 593	100	100	-
Spolu	1 128 593	100	100	-

Jediným akcionárom obchodnej spoločnosti je Mesto Košice.

V priebehu účtovného obdobia roku 2024 (ako aj v priebehu doterajšej existencie obchodnej spoločnosti) nedošlo k žiadnej zmene v štruktúre a počte akcionárov (zoznam majiteľov cenných papierov v **prílohe č. 12**).

II. Informácie o prijatých postupoch

1) Splnenie predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu **nepretržitého pokračovania činnosti** obchodnej spoločnosti. Výsledky hospodárenia ako aj celkovú finančnú situáciu spoločnosti Predstavenstvo spoločnosti pravidelne monitoruje, vyhodnocuje a prijíma opatrenia na jej zlepšenie.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti na základe analýzy možných účinkov a následkov na spoločnosť dospelo k názoru, že tieto v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov - najmä pohonných hmôt, vybraných tovarov a energií, ktoré však majú vplyv na všetky odvetvia hospodárstva krajiny). Spoločnosť pravidelne monitoruje, či jej obchodní partneri nie sú prepojení na ruské spoločnosti, na ktoré boli uvalené sankcie. Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).

2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Obchodná spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nemenila a používala rovnaké účtovné zásady a metódy v súlade s požiadavkou verného a pravdivého zobrazenia skutočností v účtovníctve.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v súlade s Opatrením MF SR č.23054/2002-92 zo 16.12.2002 v znení neskorších predpisov, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len postupy účtovania), rešpektujúc Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o účtovníctve) a Opatrenie MF SR č. 23377/2014-74, č. 19926/2015-74 a č. 14770/2017-74, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke (IÚZ) a rozsahu údajov určených z IÚZ na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a SVZ.

Z ďalších zákonných noriem boli pri vedení účtovníctva a pri zostavení účtovnej závierky aplikované najmä:

- zákon č. 595/2003 o dani z príjmov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov
- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Účtovná jednotka (ďalej ÚJ) vedie účtovníctvo v súlade so zásadami dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Pri oceňovaní majetku a záväzkov uplatňuje zásadu opatrnosti, zohľadňuje všetky riziká, straty a zníženie hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé a krátkodobé, podľa zostatkovej doby ich splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Obchodná spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nevykonávala transakcie, ktoré nie sú obsiahnuté v súvahe a ktoré by mohli mať vplyv na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky.

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobým nehmotným majetkom sú zložky majetku (§ 37 Postupov účtovania v PÚ, §22 ods.7 ZDP), ktorých ocenenie je vyššie ako 2 400 € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400 €, alebo je nižšie, možno v súlade s § 13 ods. 2 Postupov účtovania v PÚ zaradiť do dlhodobého nehmotného majetku, ak doba použiteľnosti tohto majetku je dlhšia ako 1 rok.

Nehmotný majetok s ocenením od 100,01 € do 2 400,00 € spoločnosť považuje za krátkodobý majetok účtovaný v súlade s § 13 ods. 3 Postupov účtovania v PÚ na osobitnom analytickom účte 518990 a eviduje ho v aplikácii Drobný dlhodobý majetok.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (projekt, príp. licenčné poplatky, inštalácia). Súčasťou ocenenia nie sú kurzové rozdiely, vzniknuté do momentu uvedenia majetku do užívania.

a1) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

V priebehu roka 2024 nebol DNM obstarávaný vlastnou činnosťou.

a2) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

V priebehu roka 2024 nebol DNM obstarávaný iným spôsobom.

a3) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobým hmotným majetkom sú zložky majetku uvedené v § 13 ods. 4 Postupov účtovania v PÚ. Hmotný majetok v podobe hnuiteľných vecí, resp. súborov hnuiteľných vecí so samostatným technicko-ekonomickým určením, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700 €, alebo je nižšie, možno v súlade s § 13 ods. 6 Postupov účtovania v PÚ zaradiť do dlhodobého hmotného majetku, ak doba použiteľnosti tohto majetku je dlhšia ako 1 rok.

Hmotný majetok s ocenením od 100,01 € do 1 700,00 € vrátane spoločnosť účtuje v súlade s § 13 ods. 7 Postupov účtovania v PÚ na osobitnom analytickom účte 501990 a eviduje ho v aplikácii Drobný dlhodobý majetok.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (projektové, geodetické práce, montáž, preprava a pod.), technické zhodnotenie do času jeho uvedenia do užívania. Súčasťou ocenenia nie sú úroky z cudzích zdrojov ani kurzové rozdiely, vzniknuté do momentu uvedenia majetku do užívania.

a4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

V roku 2024 nebol DHM obstarávaný vlastnou činnosťou.

a5) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

ÚJ eviduje aj dlhodobý majetok obstaraný spolufinancovaním z nenávratných zdrojov čerpaných:

- v rámci Programu rozvoja vidieka (PRV) SR - rekonštrukcie lesných ciest,
- z transferu mesta Košice - rekonštrukcie lesných ciest,
- z Nórskeho finančného mechanizmu v rámci projektu Lesy pre spoločnosť - lesy bez bariér (FOR SOC) - lesoparkové zariadenia a spevnené plochy,
- z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci projektu „Forest Based Education and Training“ (FORBEST) - rekonštrukcia budovy,
- z MČ Košice - Ťahanovce - lesoparkové zariadenia,
- v rámci projektu štátnej pomoci v zmysle Schémy štátnej pomoci na poskytovanie služieb vo všeobecnom hospodárskom záujme v oblasti ochrany biodiverzity, na základe Zmluvy o starostlivosti ŠOP SR-Z/238/2020 – oplotenia lesných kultúr,
- v rámci projektu „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“, na základe schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2022 (ďalej len PRV) - oplotenia lesných kultúr.

Pri obstaraní všetkých položiek dlhodobého hmotného majetku ÚJ prijaté nenávratné príspevky (dotácie) časovo rozlišuje - rozpúšťa ich pomernú časť, vzťahujúcu sa k uplatneným odpisom do výnosov v alikvótnom podiele k prijatej dotácii, v súlade s postupmi účtovania.

Klasifikácia dlhodobého majetku podľa intervalov ocenenia a spôsobu účtovania:

Názov	Druh	Účet	od €	do €
Krátkodobý majetok	hmotný	501990	100,01	1 700,00
	nehmotný	518990	100,01	2 400,00

Dlhodobý majetok	hmotný	analyt. účty podľa účtového rozvrhu	od 1 700,01
	nehmotný		od 2 400,01

Ocenenie jednotlivého dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku sa zvýšilo o náklady na technické zhodnotenie, ak bolo v účtovnom období uvedené do užívania.

a6) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevykazuje vo svojom majetku dlhodobý finančný majetok.

a7) Zásoby obstarávané kúpou

Súčasťou obstarávacej ceny kupovaných zásob (materiál, tovar) sú náklady obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné a pod.). Náklady súvisiace s obstaraním sa spoločne s nákladmi obstarania rozpočítali na technickú jednotku obstarávaných zásob. Nakupované zásoby sa oceňujú metódou váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien.

V súlade s § 18, ods.5 a § 23, ods.1 platných postupov účtovania bola pri inventarizácii zásob posúdená reálnosť ich ocenenia vzhľadom na predpokladané budúce ekonomické úžitky. Spoločnosť nemá vytvorenú žiadnu opravnú položku k zásobám.

a8) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

V roku 2024 boli vlastnou činnosťou obstarávané zásoby:

- materiálu (sadenice a výrezy dreva pre vlastnú spotrebu),
- nedokončených výrobkov (rastové štádia sadeníc) a
- výrobkov (fázové výrobky dreva).

Ocenenie vlastnými nákladmi zahŕňa priame náklady (materiál, mzdy, odvody soc.poistenia, doprava) a prípadne nepriame náklady povahy výrobného režie, vzťahujúcej sa na obstarávanie príslušného druhu zásob.

Zásoby dreva sa rozlišujú na fázové výrobky na fázových (logistických) lokalitách: odvozné miesto a expedičný sklad. Fázové výrobky sú oceňované plánovanými vlastnými nákladmi, tzv. „fázovou cenou“. Táto sa na konci účtovného obdobia porovná so skutočnými vykalkulovanými nákladmi a na základe zisteného cenového rozdielu dôjde k preceneniu zásob. Skutočné vykalkulované jednotkové náklady sú zároveň použité ako plánové náklady pre bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie.

a9) Zásoby obstarané iným spôsobom

V priebehu roka 2024 neboli zásoby obstarávané iným spôsobom.

a10) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj

Spoločnosť nevykonáva činnosti charakteru zákazkovej výroby ani výstavby.

a11) Pohľadávky

Pohľadávky sa v účtovníctve oceňovali menovitou hodnotou. Ak je hodnota pohľadávky zistená pri inventarizácii nižšia ako účtovná hodnota, zníženie sa zohľadní formou odpisu

pohľadávky na ťarchu nákladov (pri trvalom znížení), resp. tvorbou opravnej položky (pri prechodnom znížení hodnoty) - viď vnútropodniková smernica "Zásady tvorby a používania opravných položiek" v **prílohe č.3**.

a12) Krátkodobý finančný majetok

Položky krátkodobého finančného majetku – peniaze na bankových účtoch a v pokladnici a ceniny sa v účtovníctve oceňovali menovitou hodnotou.

a13) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady a príjmy budúcich období sú oceňované menovitou hodnotou. Vykazujú sa v hodnote, ktorá je v súlade so zásadou časovej a vecnej súvislosti účtovania.

a14) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky a výnosy budúcich období sú oceňované menovitou hodnotou. Vykazujú sa v hodnote, ktorá je v súlade so zásadou časovej a vecnej súvislosti účtovania.

a15) Deriváty

Spoločnosť v súvahe nevykazuje žiadne deriváty.

a16) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nevykazuje žiaden majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi.

a17) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Prehľad o majetku v operatívnom prenájme v ocenení obstarávacími cenami od prenajímateľa (Mesto Košice) - pozemky, budovy, lesné cesty udávajú **prílohy č. 5 a č. 6 a-e**.

Všetky lízingové vzťahy boli riadne ukončené a ÚJ neeviduje k 31.12.2024 žiadny majetok v prebiehajúcom lízingu.

a18) Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť nevykazuje žiadny majetok obstaraný v privatizácii.

a19) Daň z príjmov splatná a odložená

Dane z príjmov sú ocenené menovitou hodnotou.

Daň z príjmov splatná je ocenená - stanovená na základe transformácie účtovného výsledku hospodárenia na základ dane (viď **príloha č. 10**). Výpočet je vykonaný po zohľadnení Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení aktuálnych úprav. Úroveň splatnej dane odráža nutné pripočítateľné položky k základu dane - najmä aktuálnu tvorbu ostatných rezerv, opravných položiek k rizikovým pohľadávkam v súlade s postupmi účtovania ako aj rozdiel z bilancie uplatniteľných odpisov dlhodobého majetku.

Daň z príjmov odložená je ocenená na základe výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou. V roku 2024 tiež zohľadňuje dopad zmeny sadzby dane v budúcom účtovnom období. Výsledkom výpočtu

k 31.12.2024 je odložená daňová pohľadávka vo výške 108 820 €. Pozri aj komentár ďalej na str. 20, ods. s) Poznámok.

b) Tvorba opravnej položky k majetku

Pri inventarizácii dlhodobého majetku ÚJ posudzuje reálnosť jeho ocenenia (zostatkovú cenu), pričom rozdiely boli identifikované v položkách DHM a nedokončeného DHM v obstarávaní. ÚJ účtuje opravné položky v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky účtované v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, z ktorých by vyplývalo, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. V rámci obstarávaného DHM je vytvorená opravná položka v celkovej výške 17 157 € k projektovej dokumentácii stavieb, vzhľadom na určitú predpokladanú mieru neistoty realizácie projektovaných stavieb (v súvahe = korekcia ocenenia na r. 18). V rámci DHM ÚJ neeviduje žiadnu opravnú položku, nakoľko v roku 2024 došlo k zrušeniu opravnej položky vytvorenej v predchádzajúcom období vo výške 78 € (z dôvodu vyradenia DHM, ku ktorému bola vytvorená).

c) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, úverov a pôžičiek

Vykazované položky záväzkov, rezerv a úverov sú oceňované menovitou hodnotou.

V zmysle Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, podľa § 19 platných postupov účtovania pre podnikateľov a § 20 Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, spoločnosť tvorí a používa zákonné a ostatné rezervy.

Zásady tvorby a čerpania rezerv sú obsahom vnútornej smernice v **prílohe č. 2a**.

Podkladom na tvorbu zákonnej rezervy na lesnú pestovnú činnosť je projekt - plán pestovnej činnosti na obdobie zabezpečenia mladého lesného porastu – vid' vnútornú smernicu v **prílohe č. 2b** a podkladovú kalkuláciu tvorby rezervy - v **prílohe č. 7**. Zásady tvorby a použitia rezervy na rekultiváciu pozemkov dotknutých lesohospodárskou (ťažbovou) činnosťou sú obsahom **prílohy č. 2c**.

V súlade so Zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s §19, ods.1 a 2 platných postupov účtovania pre podnikateľov - bol vykonaný prepočet dlhodobých rezerv na súčasnú hodnotu pri použití diskontného faktora odvíjajúceho sa od výšky platnej základnej úrokovej sadzby ECB k 31.12. príslušného účtovného obdobia (k 31.12.2024 = 3,15%).

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

ÚJ nemá pre tento bod obsahovú náplň.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

ÚJ nemá pre tento bod obsahovú náplň.

f) Odpisový plán pre dlhodobý majetok

Dlhodobý majetok (DM) sa účtovne odpisuje kontinuálne - časovou metódou na základe zatriedenia a odpisového plánu (viď **príloha č. 1**). Odpisy sa začínajú účtovať v mesiaci, v ktorom dôjde k zaradeniu DM do užívania. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách na konkrétne účtovné obdobie sa vedie v aplikácii Dlhodobý majetok (rovnako aj daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov). ÚJ v prípade hnutelných vecí, ktoré majú samostatné technicko-ekonomické určenie považuje tieto za súbor hnutelných vecí a zaradenie do odpisovej skupiny vykoná podľa tej huteľnej veci, ktorá je jeho hlavnou funkčnou vecou.

Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje plánovaná doba použiteľnosti podľa druhu DM, ktorá závisí od:

- spôsobu a intenzity jeho využívania
- očakávanej miery fyzického opotrebovania v závislosti od bežných podmienok jeho používania
- predpokladanej intenzity technického a morálneho zastarania DM

Na základe uvedených kritérií je DM zatriedený do účtovných odpisových skupín – pozri aj **príloha č.1**.

Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Metóda	Spôsob	Účtovná doba odpisovania	Daňová odpisová sadzba	Doba odpisovania
Softvér	Časová	Rovnomerné	6 rokov	DO=ÚO	6 rokov
Oceniteľné práva - licencie k mapovým dielam	Časová	Rovnomerné	6 rokov	DO=ÚO	6 rokov
Plán starostlivosti o les (PSOL) - mapový súbor	Časová	Rovnomerné	10 rokov	DO=ÚO	10 rokov

V roku 2024 spoločnosť vykazovala v rámci DNM v odpisovaní:

- geografický informačný systém GISPLAN.

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná doba odpisovania	Daňová odpisová sadzba
Dlhodobý hmotný majetok	v mesiacoch	Časová	Rovnomerné	podľa odpisového plánu viď. príloha č.1	podľa odpisového plánu viď. príloha č.1

g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok ÚJ účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

ÚJ v roku 2024 neúčtovala o žiadnej dotácii na obstaranie DHM. V zmysle vyššie uvedeného postupu účtovala o výnosoch z hospodárskej činnosti úmerne k zaúčtovaným odpisom z dlhodobého majetku obstaraného z poskytnutých (aj očakávaných) dotácií predchádzajúcich období (viď komentár Časť IV. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce položky výkazu ziskov a strát, ods.1c,d,f) str. 28-29).

5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka nevykonala počas účtovného obdobia roku 2024 žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

III. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce položky súvahy**1) Údaje vykázané na strane aktív****a) Informácie o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku**

Podrobný prehľad o stave a pohybe dlhodobého majetku, oprávok, opravných položiek, zostatkových hodnotách dlhodobého majetku za účtovné obdobie roku 2024 podávajú tabuľky č.1 a č. 2. Prehľad za bezprostredne predchádzajúce obdobie roku 2023 podávajú tabuľky č. 1 a č. 2.

V rámci opravných položiek k nedokončenému dlhodobému majetku je na základe výsledkov inventarizácie vytvorená opravná položka vo výške 17 157 € k projektovej dokumentácii stavieb, vzhľadom na určitú predpokladanú mieru neistoty realizácie projektovaných stavieb (v súvahe = korekcia ocenenia na r. 18).

Tabuľka č.1

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku v €								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - 1.1.-31.12.2024							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		78 142	17 680		7 403			103 225
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		78 142	17 680		7 403			103 225
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		74 973	17 680		7 403			100 056
Prírastky		1 406						1 406
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		76 379	17 680		7 403			101 462
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 169						3 169
Stav na konci účtovného obdobia		1 763						1 763

Tabuľka č.2

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku v €								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - 1.1.-31.12.2023							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		80 696	17 680		26 497			124 873
Prírastky								
Úbytky		2 554			19 094			21 648
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		78 142	17 680		7 403			103 225
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		76 121	17 680		26 497			120 298
Prírastky		1 406						1 406
Úbytky		2 554			19 094			21 648
Stav na konci účtovného obdobia		74 973	17 680		7 403			100 056
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 575						4 575
Stav na konci účtovného obdobia		3 169						3 169

Tabuľka č.1

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku €									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie-1.1.-31.12.2024								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	108 159	5 827 952	2 030 535				296 610		8 263 256
Prírastky	4 775	324 226	567 284				1 105 681		2 001 966
Úbytky		5 137	302 008				899 652		1 206 797
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	112 934	6 147 041	2 295 811				502 639		9 058 425
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 892 737	1 541 823						4 434 560
Prírastky		269 170	239 999						509 169
Úbytky		5 137	302 008						307 145
Stav na konci účtovného obdobia		3 156 770	1 479 814						4 636 584
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		78					17 157		17 235
Prírastky		0					0		0
Úbytky		78					0		78
Stav na konci účtovného obdobia		0					17 157		17 157
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	108 159	2 935 137	488 712				279 453		3 811 461
Stav na konci účtovného obdobia	112 934	2 990 271	815 997				485 482		4 404 684

Tabuľka č.2

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku €									
Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie-1.1.-31.12.2023								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	108 159	4 969 070	2 007 585				342 162		7 426 976
Prírastky		861 195	164 381				1 006 418		2 031 994
Úbytky		2 313	141 431				1 051 970		1 195 714
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	108 159	5 827 952	2 030 535				296 610		8 263 256
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 659 238	1 487 467						4 146 705
Prírastky		235 810	195 787						431 597
Úbytky		2 313	141 431						143 744
Stav na konci účtovného obdobia		2 892 737	1 541 823						4 434 560
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							31 241		31 241
Prírastky		78					4 256		4 334
Úbytky							18 340		18 340
Stav na konci účtovného obdobia		78					17 157		17 235
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	108 159	2 309 832	520 118				310 921		3 249 030
Stav na konci účtovného obdobia	108 159	2 935 137	488 712				279 453		3 811 461

a1) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poistenia	Predmet poistenia
Živelné	Stavby vlastné, prenajaté a súčasti budov, obstarávaný dlhodobý majetok, lesné cesty
Živel, odcudzenie, technické riziká	Súbor hnutel'ného a prevádzkového majetku
Živel, odcudzenie	Lesoparkové zariadenia – projekt FOR SOC
Havária	Dopravné prostriedky vlastné

Úplný prehľad o majetkovom a ostatnom poistení udávajú tabuľky v **prílohách č.4 a,b,c,d**.

Tabuľka č. 4d dokumentuje prijateľnú primeranosť poistenia majetku, t.j. mieru krytia účtovnej hodnoty majetku poistnou hodnotou.

b) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva a ÚJ ho užíva na základe zmluvy o výpožičke

Spoločnosť neeviduje v súvahe takto zabezpečený dlhodobý majetok.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, resp. účtovná jednotka má obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka **n e m á** dlhodobý majetok, nehmotný ani hmotný, na ktorom je zriadené záložné právo, a **n e m á** obmedzené právo s ním nakladať.

c1) Dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra a ÚJ ho užíva

Spoločnosť eviduje v súvahe dlhodobý nehnuteľný majetok charakteru inžinierskych a drobných stavieb-stavebných objektov, rekonštrukcií lesnej cestnej siete, ktoré nepodliehajú zápisu vlastníckeho práva vkladom do katastra (§6, ods.2 zákona č.162/1995 Zb. o katastri nehnuteľností v znení n.p.).

d) Goodwill

Spoločnosť neeviduje v súvahe dlhodobý majetok povahy goodwillu.

e) Výskumná a vývojová činnosť

Spoločnosť nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

f-l) Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť neeviduje v súvahe dlhodobý finančný majetok.

m) Opravné položky k zásobám

	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				
Zásoby	Stav opravnej položky k 31.12.2023	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Materiál	0				0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0				0
Výrobky	0				0
Zvieratá	0				0
Tovar	0				0
Nehnutelnosť na predaj	0				0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0				0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Spoločnosť neeviduje v súvahe k 31.12.2024 žiadnu opravnú položku k zásobám, nakoľko sa inventarizáciou nezistilo žiadne dočasné zníženie úžitkovej hodnoty zásob.

n) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, resp. účtovná jednotka má obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť neeviduje v súvahe zásoby, na ktorých je zriadené záložné právo a ani n e m á obmedzené právo s nimi nakladať.

o) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj

Spoločnosť nevykonáva činnosti charakteru zákazkovej výroby ani výstavby.

p) Tvorba, zúčtovanie, vývoj opravnej položky k pohľadávkam

	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2023	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva (odpis pohľadávky)	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	f	c	d	e	f
Krátkodobé pohľadávky spolu	12 488	371	1 300	4 119	7 440

Bežné účtovné obdobie (rok 2024)					
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2023	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva (odpis pohľadávky)	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	f	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	12 488	371	1 300	4 119	7 440
- Pohľadávky voči prepojeným ÚJ					
- Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným ÚJ					
- Ostatné pohľadávky z obchodného styku	12 488	371	1 300	4 119	7 440
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					

Opravné položky boli tvorené z dôvodu zvýšenia hodnoty príslušenstva existujúcich rizikových pohľadávok (účtovanie úrokov z omeškania). Zúčtovanie opravných položiek bolo realizované z dôvodu čiastočnej úhrady rizikovej pohľadávky (zánik opodstatnenosti) ako aj z dôvodu odpisu pohľadávky ku ktorej boli v predchádzajúcom období vytvorené, nakoľko bolo ukončené exekučné konanie voči povinnému.

q) Veková štruktúra pohľadávok

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky spolu (bez odlož. dane)	200		200
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	200		200
- Pohľadávky voči prepojeným ÚJ			
- Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným ÚJ			
- Ostatné pohľadávky z obchodného styku	200		200
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky spolu	630 939	20 843	651 782
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	306 431	20 843	327 274
- Pohľadávky voči prepojeným ÚJ	2 209		2 209
- Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným ÚJ			
- Ostatné pohľadávky z obchodného styku	304 222	20 843	325 065
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	277 565		277 565
Iné pohľadávky	46 943		46 943

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2024	31.12.2023
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	20 843	14 677
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	630 939	369 537
Krátkodobé pohľadávky spolu	651 782	384 214
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	200	200
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu (bez odloženej dane)	200	200

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2024 v rámci dlhodobých pohľadávok zábezpeku za palubné jednotky vo vozidlách po registrácii do mýtného systému poskytnutú jeho prevádzkovateľovi vo výške 200 €.

K 31.12.2024 je stav krátkodobých pohľadávok brutto vo výške **651 782 €**, z ktorých dominantné sú pohľadávky z obchodného styku vo výške **327 274 €**. Daňové pohľadávky a dotácie vo výške 277 565 € odrážajú skutočnosť zaúčtovania preplatku na dani z príjmov v lehote splatnosti ako výsledku rozdielu poukázaných preddavkov a skutočnej výšky splatnej dane z príjmov PO za rok 2024 (176 170 €), nadmerného odpočtu DPH (5 361 €) a schváleného nároku na nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“ (96 034 €).

Stav pohľadávok po lehote splatnosti vo výške 20 843 € odzrkadľuje pohľadávky v konkurznom a exekučnom konaní (6 541 €) ako aj zvyšnú skupinu pohľadávok z obchodného styku s prechodne zhoršenou platobnou disciplínou obchodných partnerov (z ktorej boli začiatkom roka 2025 uhradené pohľadávky vo výške 10 036 €).

V zmysle vnútornej smernice (viď **príloha č. 3**) tvorí spoločnosť opravné položky k pochybným, sporným, rizikovým pohľadávkam, k pohľadávkam voči dlžníkom v konkurznom konaní a v reštrukturalizačnom konaní. Po posúdení miery rizikovosti jednotlivých pohľadávok po lehote splatnosti bola táto ekonomicky premietnutá do vytvorenia opravných položiek k pohľadávkam. Ich stav k 31.12.2024 vo výške **7 440 €** predstavuje úplné prekrytie rizikových pohľadávok uplatnených v režime konkurzného, exekučného a súdneho konania v celkovej výške 6 541 € ako aj pohľadávok vo výške 899 €, ktoré sú posúdené ako rizikové.

Rok	RIZIKOVÉ POHLADÁVKY (v EUR)			
	v konkurznom a	v exekučnom	v súdnom	Celkom
	reštrukturalizačnom	konaní	konaní	
	konaní			
2024	5 232	1 309	0	6 541
2023	5 232	5 057	0	10 289
2022	13 095	3 820	0	16 915

Pokles rizikových pohľadávok súvisí s odpisom pohľadávok na základe ukončenia exekučného konania voči povinnému.

r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia, pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť neeviduje v súvahe tento druh pohľadávok.

s) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	23 365	18 149
– odpočítateľné	-21 789	-30 353
– zdaniteľné	45 154	48 501
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-476 782	-397 231
– odpočítateľné	-476 782	-397 231
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	21
Odložená daňová pohľadávka	108 820	79 607
Uplatnená daňová pohľadávka	29 213	0
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov (481/592)	29 213	0
Doúčtovaná ako náklad (592/481)	0	49 665

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2024 v súvahe odloženú daňovú pohľadávku vo výške **108 820 €**, ktorá je výsledkom výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka vo výške 108 820 € je výsledkom vzájomného vplyvu:

- odpočítateľných dočasných rozdielov vzniknutých bilanciou účtovnej a daňovej základne rezerv, zostatkovej hodnoty dotácií, nároku časti zmarených investícií a opravných položiek k pohľadávkam, ktoré boli kompenzované
- zdaniteľným dočasným rozdielom z dôvodu bilancie účtovnej a daňovej základne dlhodobého hmotného majetku.

Zmena stavu odloženej daňovej pohľadávky oproti predchádzajúcemu obdobiu znamenala jej nárast, pričom zohľadnila budúcu zmenu sadzby dane z príjmov. Zohľadnená zmena sadzby dane predstavuje čiastku 13 603 € z celkovej výšky zmeny stavu 29 213 €, ktorý spoločnosť zúčtovala ako zníženie nákladov. Pre rok 2025 je schválená 24% sadzba dane z príjmov pre PO, daňovníka, ktorý dosiahol za zdaňovacie obdobie zdaniteľné výnosy prevyšujúce sumu 5 mil. €.

t,u) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Pokladnica, ceniny	1 018	1 367
Bežné bankové účty	1 104 926	2 278 722
Vkladové účty termínované	0	0
Spolu	1 105 944	2 280 089

Spoločnosť nevykazuje v súvahe iné zložky-druhy krátkodobého finančného majetku.

Peniaze a ceniny v pokladnici sú poistené pre prípad živlu a odcudzenia (viď príloha č. 4a-d)

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť nevykazuje v súvahe opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť neeviduje v súvahe zaťažený krátkodobý finančný majetok.

x) Vlastné akcie ÚJ

Spoločnosť nevykazuje v súvahe vlastné akcie.

y) Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	981	122
Predplatné	8	106
Prenájom a ostatné	973	16
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	8 068	7 028
Poistenie majetku a zodpovednosti za škody	1 793	1 192
Predplatné, internetové služby, ostatné	6 275	5 836
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	1 112
Úroky z termínovaných vkladov	0	0
Ostatné	0	1 112
Spolu	9 049	8 262

2) Údaje vykázané na strane pasív

a) Vlastné imanie

1. Opis základného imania

Základné imanie spoločnosti v hodnote **1 128 593 €** je tvorené kombináciou peňažného a nepeňažného vkladu v nasledovnej štruktúre :

- **peňažný vklad** vo výške 6 639 €, ktorý je splatený
- **nepeňažný vklad** v hodnote 1 121 954 €, ktorým je nehnuteľný majetok:
 - budova na Južnej triede 11 v Košiciach
 - pozemky na parcele č. 1108/38 s výmerou 689 m² - zastavané plochy a nádvorja na parcele č.1108/39 s výmerou 230 m² - ostatné plochy kú. Skladná

Základné imanie je rozvrhnuté na **34 ks akcií** s menovitou hodnotou jednej akcie **33 193,91 €**. Druh akcie: kmeňové, forma: akcie na meno, podoba: zaknihované, verejne neobchodovateľné. Jediným akcionárom je Mesto Košice. Základné imanie spoločnosti bolo splatené.

(Vid' aktuálny Výpis z Obchodného registra v záverečnej prílohe Poznámok a Výpis - zoznam majiteľov CP v **prílohe č.12**).

2. Opis tvorby kapitálového fondu z príspevkov

Kapitálový fond z príspevkov podľa § 217a Obchodného zákonníka spoločnosť nevytvorila.

3. Akcie upísané a iné zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia

Počas účtovného obdobia neboli upísané žiadne akcie a nedošlo k iným titulom zmien vlastného imania.

4. Rozdelenie účtovného zisku po zdanení v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	2023
Účtovný zisk	710 312
Rozdelenie účtovného zisku	2023
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	400 000
Prídel do sociálneho fondu	40 312
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom - dividendy	200 000
Iné (podieľy na zisku pre zamestnancov)	70 000
Spolu	710 312

Dividendy vo výške 200 000,- € vyplatené jedinému akcionárovi - mestu Košice.

5. Zisk alebo strata, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Spoločnosť neúčtovala zisk alebo stratu priamo na účty vlastného imania.

6. Zisk na akciu a jeho podiel na základnom imaní

Názov položky	2024	2023
Zisk po zdanení	96 149	710 312
Počet akcií	34	34
Zisk na akciu	2 828	20 892
Základné imanie	1 128 593	1 128 593
Podiel zisku na základnom imaní	0,09	0,63

7. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku za rok 2024 po zdanení

Názov položky	2024
Návrh rozdelenia zisku za rok 2024 po zdanení	96 149
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom - dividendy	50 000
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	46 149

b) Informácie o rezervách

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)						
	Stav k				Stav k	Z toho	
	1. 1. 2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31. 12. 2024	dlhodobé	krátkodobé
a	b	c	d	e	f	g	h
Zákonné rezervy	393 112	181 604	181 319	23 465	369 932	234 696	135 236
Náhrada mzdy za dovolenku vrátane odvodov	40 970	43 301	40 970	0	43 301	0	43 301
Rezerva na lesnú pestovnú činnosť	352 142	138 303**	*140 349**	23 465	326 631	234 696	91 935
Ostatné rezervy	397 231	281 376	213 881	2 804	461 922	267 306	194 616
Odchodné do dôchodku	193 020	111 337	12 474	0	291 883	267 306	24 577
Pohyblivé mzdové náležitosti-odmeny a poisťné zamestnancov	79 231	79 231	79 231	0	79 231	0	79 231
Rekultivácia lesných pozemkov po ťažbe	111 266	79 214	111 266	0	79 214	0	79 214
Rezerva na účtovnú závierku a zostavenie DPPO	10 000	9 500	10 000	0	9 500	0	9 500
Nevyfakturované dodávky a služby	3 714	2 094	910	2 804	2 094	0	2 094
Rezervy celkom:	790 343	462 980	395 200	26 269	831 854	502 002	329 852

* v čiastke zohľadnené aj -404 € = diskont dlh. rezervy na ČSH (čistú súčasnú hodnotu)

** v čiastke zohľadnené aj 81 187 € = preúčtovanie časti dlhodobej rezervy na krátkodobú

Zásady tvorby a čerpania rezerv spoločnosti sú uvedené v **prílohe č. 2**.

Výška tvorby zákonnej rezervy na lesnú pestovnú činnosť sa určuje v projekte pestovnej činnosti na obdobie do zabezpečenia mladého lesného porastu (na 10 rokov). Zásady tvorby a čerpania tejto rezervy sú obsahom vnútornej smernice v **prílohe č. 2b**. Kalkulácia nákladov vychádzajúca z projektu pestovnej činnosti na roky 2025-2034 ako podklad tvorby zákonnej rezervy v roku 2024 je v **prílohe č. 7**. Výška tvorby rezervy je porovnateľná s minulým obdobím a zohľadňuje potrebu zabezpečiť obnovované porastové plochy, ktorých výmera mierne poklesla, vzhľadom na zhoršujúce sa klimatické podmienky, ako aj na potrebu zintenzívniť prechod na prírode blízke obhospodarovanie porastov, v záujme zvyšovania ich biodiverzity.

Z hľadiska plánovanej doby použitia rezervy je časť rezervy plánovaná na čerpanie v roku 2025 súčasťou krátkodobých rezerv na r. 137 Súvahy.

Tvorba rezervy na rekultiváciu lesných pozemkov po ťažbe (poťažbovú úpravu) vyplýva z rešpektovania legislatívnych povinností ako aj potreby eliminácie následkov objektívnych klimatických vplyvov realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústreďovania drevnej hmoty. Výška jej tvorby v porovnaní s predchádzajúcim obdobím mierne poklesla a zohľadňuje

plánované potreby spoločnosti v tejto oblasti. Zásady tvorby a čerpania tejto rezervy sú obsahom vnútornej smernice, uvedenej v **prílohe č. 2c**.

V prípade rezervy na odchodné ide o rezervu na krytie budúcich záväzkov v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou. Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 50 rokov veku a ich priemerná predpokladaná doba odchodu do dôchodku a vzniku nároku na odchodné.

Ostatné krátkodobé rezervy kryjú očakávané záväzky najmä prevádzkového charakteru:

- na prijaté, ale nevyfakturované dodávky a služby (energie, nájom a pod.),
- na ročné odmeny zamestnancov a členov štatutárnych a kontrolných orgánov,
- na zostavenie, overenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy.

Tabuľka č.2

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2023)						
	Stav k				Stav k	Z toho	
	1.1.2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31. 12. 2023	dlhodobé	krátkodobé
a	b	c	d	e	f	g	h
Zákonné rezervy	420 382	217 031	219 532	24 769	393 112	269 111	124 001
Náhrada mzdy za dovolenku vrátane odvodov	27 974	40 970	27 974	0	40 970	0	40 970
Rezerva na lesnú pestovnú činnosť	392 408	176 061	*191 558	24 769	352 142	269 111	83 031
Ostatné rezervy	387 087	228 894	218 750	0	397 231	180 546	216 685
Odchodné do dôchodku	219 179	22 583	48 742	0	193 020	180 546	12 474
Pohyblivé mzdové náležitosti-odmeny a poistné zamestnancov	56 201	79 231	56 201	0	79 231	0	79 231
Rekultivácia lesných pozemkov po ťažbe	98 203	111 266	98 203	0	111 266	0	111 266
Rezerva na účtovnú závierku a zostavenie DPPO	10 000	10 000	10 000	0	10 000	0	10 000
Nevyfakturované dodávky a služby	3 504	814	604	0	3 714	0	3 714
Rezervy celkom:	807 469	445 925	438 282	24 769	790 343	449 657	340 686

* v čiastke zohľadnené aj +29 096 € = diskont dlh. rezervy na ČSH (čistú súčasnú hodnotu)

c, d) Štruktúra záväzkov

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Dlhodobé záväzky spolu	31 667	38 963
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	31 667	38 963
Krátkodobé záväzky spolu	372 127	493 493
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	372 127	493 493
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Spoločnosť má k 31.12.2024 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi - jedinému akcionárovi, zamestnancom, správcom daní, inštitúciám sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia a splátky poistného. Záväzky z obchodného styku po lehote splatnosti spoločnosť neeviduje.

e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá takto zabezpečené záväzky.

f) Odložený daňový záväzok

Spoločnosť nevykazuje odložený daňový záväzok. Výsledkom výpočtu odloženej dane k 31.12.2024 je **odložená daňová pohľadávka** vo výške **108 820 €**, ktorá je opísaná na str.20, odsek s.

g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Začiatočný stav sociálneho fondu	38 963	34 528
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov (1,5% z hrubých miezd)	16 603	14 881
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	40 312	46 300
Tvorba sociálneho fondu spolu	95 878	95 709
Čerpanie sociálneho fondu	64 211	56 746
Konečný zostatok sociálneho fondu	31 667	38 963

h) Vydané dlhopisy

Spoločnosť nevykazuje vydané dlhopisy.

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery				0	0
Bežné bankové úvery				0	0
Bankové úvery celkom				0	0

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2024 žiadne zostatky bankových úverov.

Účelom v minulosti splatených úverov bolo spolufinancovanie investičnej činnosti podniku – predfinancovanie europrojektov s nenávratnou finančnou pomocou z Programu rozvoja vidieka z dôvodu časového posunu reálnej disponibilnosti nenávratných zdrojov. Predmetom projektov boli rekonštrukcie lesných ciest (prehľad projektov spolufinancovaných z eurofondov je v **prílohe č. 11**).

Pôžičky ani iné návratné finančné výpomoci spoločnosť v súvahe nevykazuje.

j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé	5 407	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	208 300	273 849
Rozpúšťanie dotácií zo ŠR a EÚ na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	188 878	240 354
Rozpúšťanie dotácií z rozpočtu obce a VÚC na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19 416	33 487
Nájomné	6	8
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	65 549	65 967
Rozpúšťanie dotácií zo ŠR a EÚ na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	51 475	51 893
Rozpúšťanie dotácií z rozpočtu obce a VÚC na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	14 071	14 071
Nájomné	3	3
Spolu	279 256	339 816

k) Významné položky derivátov, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nevykazuje v súvahe žiadne deriváty a nemá majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi.

3-4) Majetok prenajatý, resp. prenajímaný formou finančného prenájmu

Spoločnosť nevykazuje v súvahe žiaden majetok prenajatý, ani prenajímaný formou finančného prenájmu-(lízingu).

5) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov, odloženej dane z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	2024			2023		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	125 928			1 003 120		
teoretická daň		26 445	21,00%		210 655	21,00%
Daňovo neuznané náklady	384 704	80 788	+64,15%	397 125	83 396	+8,30%
Výnosy nepodliehajúce dani	-229 718	-48 241	-38,30%	-280 422	-58 889	-5,87%
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane (úroky)						
Spolu	280 914	58 992	46,85%	1 119 823	235 163	23,44%
Splatná daň z príjmov		58 992	46,85%		235 163	23,44%
Odložená daň z príjmov		-29 213	-23,20%		49 665	4,95%
Celková daň z príjmov		29 779	23,65%		284 828	28,39%

IV. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce položky výkazu ziskov a strát**1) Informácie o výnosoch a nákladoch****a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Oblasť odbytu	Sortimenty dreva		Ostatné výrobky a tovar		Služby		Spolu	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
a	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	4 782 468	5 156 195	25 362	25 520	423 796	424 597	5 231 626	5 606 312
Export-EÚ+zahr.	1 442 287	1 908 776	0	0	11 494	17 146	1 453 781	1 925 922
Spolu	6 224 755	7 064 971	25 362	25 520	435 290	441 743	6 685 407	7 532 234

Rok 2024 bol na trhu s drevom charakteristický výrazným znižovaním dopytu odberateľov po drevnej hmote u všetkých sortimentov dreva. Tento negatívny vývoj dopytu sa v globálnom aj regionálnom rámci nevyhnutne premietol do výrazného zníženia cien dreva oproti predchádzajúcim rokom. Z uvedených skutočností vyplýva medziročný pokles celkových tržieb spoločnosti za drevo o 11,9%, ako výsledok zníženia dosiahnutej priemernej predajnej ceny dreva o 13%, pri medziročne nevýraznom zvýšení objemu dodávok o 1%.

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	2024	2023		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2024	2023
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vl. výroby	66 079	61 237	70 893	4 842	-9 656
Výrobky	360 885	427 760	295 676	-66 875	132 084
Zvieratá	3 449	3 615	3 615	-166	0
Spolu	430 413	492 612	370 184	-62 199	122 428
Sociálny fond					
Reprezentačné				5 422	5 445
Dary				4 009	4 844
Manká, škody				0	1 150
Iné (obstaranie služobného psa / úč.325)				0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				-52 768	133 867

Rozdiel zmeny stavu vo výške 9 431 € (62 199-52 768) oproti konečnému zostatku účtovnej skupiny 61 je spôsobený účtovaním úbytku výrobkov pre účely reprezentácie a darovania priamo na účty 513 a 543.

Súčasťou nedokončenej výroby je aj pestovaný sadbový materiál - sadenice drevín podľa veku. Za výrobok sa považujú sadenice v štádiu, keď dosiahnu schopnosť výsadby - v závislosti od dreviny a požiadaviek stanovišťa.

Zásoby dreva na oboch fázových lokalitách - OM (odvozné miesto) a ES (expedičný sklad) sa považujú za hotové výrobky.

Zásoby nedokončenej výroby a výrobkov sú ocenené fázovými cenami na báze vlastných nákladov. V priebehu účtovného obdobia sú pohyby zásob ocenené plánovými cenami na báze skutočných nákladov minulého obdobia. Tieto sú ku koncu účtovného obdobia porovnané so skutočnými nákladmi za účelom zreálnenia ocenenia a zaúčtovania príslušných cenových rozdielov.

Zásoby vlastnej výroby – výrezy dreva na odvozných miestach a sadenice v teréne nie sú predmetom poistenia, keďže z hľadiska ich umiestnenia v terénnych podmienkach nemožno zabezpečiť stupeň ich ochrany vyžadovaný pre účely poistenia. Zásoby obstarané kúpou sú poistené pre prípad živlu a odcudzenia (viď príloha č. 4a-d).

c,d,f) Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy

Názov položky	2024	2023
Aktivácia nákladov, z toho:	22 290	29 710
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	277
Spotreba vlastných výrobkov a služieb- sadenice, drevo, doprava	22 290	29 433
Výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:	522 970	295 012
Tržby z predaja dlhodobého majetku	107 912	35 802
Tržby z predaja materiálu	267	916
Zmluvné pokuty a penále a úroky z omeškania	371	387
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	276 667	131 663
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	65 964	69 639
Rezerva na pest.činnosť-diskont	11 293	30 430
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (náhrady – poistné plnenia, náhrady exekuč. trov a poplatkov, náhrada nákladov súvisiacich s COVID 19, ostatné)	60 196	23 179
Nadobudnuté dary a výnosy z HC (výnimočný výskyt)	300	2 996
Finančné výnosy, z toho:	0	37 520
Kurzové zisky	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Výnosové úroky z bežných a termínovaných účtov	0	37 520

V rámci dotácií na hospodársku činnosť ide o :

- platby na plochu lesných porastov v chránených územiach sústavy NATURA 2000, za rešpektovanie environmentálnych záväzkov v rámci systému platieb LEKS (leso-environmentálne a klimatické služby) vo výške 38 935 €
- dotáciu PPA na podporu plnenia mimoprodukčných funkcií lesov vo výške 197 253 €
- časť odplaty na pokrytie oprávnených nákladov vyplývajúca zo schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“, týkajúceho sa hospodárskej činnosti vo výške 36 341 €, a to za realizáciu činností podporovaných

projektom (umelá obnova, ochrana mladých lesných porastov a realizácia prečistiek a plecích rubov)

- dotáciu na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia cien plynu a elektriny, na základe Schválenej schémy štátnej pomoci na podporu podnikov v zmysle Dočasného krízového rámca pre opatrenia štátnej pomoci na podporu hospodárenia v dôsledku agresie Ruska proti Ukrajine, vo výške 4 138 €.

Obsahom účtovanej dotácie na obstaranie dlhodobého majetku je :

- **rozpúšťanie dotácií prijatých v minulých ÚO** alikvotne k zaúčtovaným odpisom dlhodobého majetku, a to:
 - na rekonštrukcie lesných ciest z PRV SR (r. 2008-2009) a z transferu mesta (r.2006-2010) spolu vo výške 45 897 €,
 - na obstaranie dlhodobého majetku z grantu v rámci projektu „Lesy pre spoločnosť-lesy bez bariér“ (FORSOC) v rámci programu EEA Grants z Nórskeho fondu (r. 2016) vo výške 1 614 €,
 - na obstaranie dlhodobého majetku z grantu v rámci projektu „Forest Based Education and Training“ (FORBEST) v rámci programu cezhraničnej spolupráce Interreg Slovenská republika – Maďarsko z Európskeho fondu rozvoja (r. 2018) vo výške 940€,
 - na obstaranie nových lesoparkových zariadení v MČ Ťahanovce prijatej od MČ Košice Sídliisko - Ťahanovce (r. 2018) vo výške 418 €,
 - na obstaranie oplotenia lesných kultúr potrebného pre ochranu zabezpečenia prirodzeného drevinového zloženia z odplaty v rámci projektu štátnej pomoci v zmysle Schémy štátnej pomoci na poskytovanie služieb vo všeobecnom hospodárskom záujme v oblasti ochrany biodiverzity, na základe Zmluvy o starostlivosti ŠOP SR-Z/238/2020 v znení Dodatkov č.1 až č.3 v súvislosti s realizáciou projektu „Zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosystémoch vybraných chránených území 2“ (r. 2021-2023) vo výške 16 670 €.
 - na obstaranie oplotenia lesných kultúr potrebného pre ochranu lesných porastov vyplývajúca zo schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“ vo výške 425 €.

Vid' aj prehľad nákladových a výnosových položiek v tabuľke - **príloha č. 8** poznámok - položka Ostatné prevádzkové výnosy. Prehľad realizovaných projektov spolufinancovaných nenávratnou pomocou (dotáciou) z fondov EÚ je obsahom **prílohy č. 11**.

e,g,h,i) Náklady na poskytnuté služby, osobné náklady, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady

Názov položky	2024	2023
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	3 789 436	3 977 774
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>6 032</i>	<i>6 032</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy	6 032	6 032
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0

Názov položky	2024	2023
Opravy a údržba	386 725	364 841
Kooperácia -služby v lesnej výrobe	2 260 906	2 337 405
Nájomné	929 078	1 026 527
Ostatné služby (bez nákladov na audítorské služby)	206 695	242 969
Osobné náklady z toho:	2 207 161	1 987 898
Mzdy	1 341 335	1 223 331
Odmeny na základe dohôd mimo pracovného pomeru	12 571	23 110
Odvody sociálneho a zdravotného poistenia	540 880	499 158
Ostatné sociálne a osobné náklady	312 375	242 299

Oproti minulému obdobiu zaznamenali mierny nárast náklady na opravy a údržbu, a to z dôvodu realizácie potrebných opráv a údržby lesnej cestnej siete (ktorá slúži jednak na zabezpečenie produkcie drevnej hmoty, tak aj na plnenie všetkých mimoprodukčných funkcií) ako aj vyššej potreby opráv motorových vozidiel. Mierny pokles zaznamenali náklady na služby v lesnej výrobe - na ťažbu aj manipuláciu dreva, a to úmerne k poklesu ťažby dreva oproti predchádzajúcemu obdobiu.

V mierne zníženej úrovni nájomného (o 97 tis. € oproti minulému obdobiu) sa premietlo aktualizované nájomné za užívaný lesný majetok vychádzajúce zo znaleckého posudku.

Vplyv na mierny nárast osobných nákladov má okrem zvýšenia priemerného počtu zamestnancov spoločnosti aj výška ostatných osobných nákladov, ktorej nárast oproti stavu minulého roka je dôsledkom tvorby rezervy na odchodné v súlade s platnou kolektívnou zmluvou.

Názov položky	2024	2023
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	40 079	100 482
Predaný DHM a materiál	233	980
Zmarené investície	3 367	26 333
Poistenie majetku a nemajetkové poistenie	49 887	32 212
Tvorba a zúčtovanie (bilancia) rezerv	-58 467	1 904
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	-929	3 436
Ostatné náklady na hospod. činnosť (náhrady, členské príspevky, dary, diskont dlhodobých rezerv), bez nákladov majúcich výnimočný r./výskyt	45 988	35 617
Finančné náklady, z toho:	2 175	2 566
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nákladové úroky	0	0
Bankové poplatky	2 175	2 566
Náklady z HČ, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0
Plnenie záväzku z ručenia na základe súdneho rozhodnutia- trovy konania	0	0

Vid' aj tabuľka prehľadu nákladových a výnosových položiek v **prílohe č. 8** poznámok.

2) Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný výskyt

ÚJ nevykazuje vo výkaze ziskov a strát náklady a výnosy, ktoré majú výnimočný výskyt.

3) Náklady na overenie účtovnej závierky a súvisiace audítorské služby

Predmetné náklady sú uvedené v tabuľke v bode 1, e,g,h,i) tejto časti.

4) Čistý obrat

Názov položky	2024	2023
Tržby za vlastné výrobky	6 248 546	7 089 843
Tržby z predaja služieb	435 290	441 743
Tržby za tovar	1 571	648
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (účt.skup. 64,66)	0	0
Čistý obrat spolu	6 685 407	7 532 234

V. Informácie o iných aktívach a pasívach**1) Podmienенý majetok a záväzky**

Účtovná jednotka nemá podmienené aktíva ani pasíva.

Spoločnosť nemá podmienený majetok. Budúce práva spoločnosti vyplývajú zo štandardných zmluvných vzťahov bežného obchodného charakteru, ktoré boli v účtovníctve riadne zohľadnené.

Spoločnosť nemá podmienené záväzky zo súdnych sporov, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmluvy o podriadenom záväzku, resp. z ručenia.

Budúce povinnosti spoločnosti vyplývajú zo zmluvných vzťahov bežného obchodného charakteru, ktoré sú uvedené v častiach zaoberajúcich sa ťarchami, zabezpečením, resp. možnými budúcimi záväzkami aj v spojitosti s výškou a druhom vytváraných rezerv.

Spoločnosť nemá podmienený majetok ani záväzky voči spriazneným osobám.

2) Finančné povinnosti nevykazované v účtovných výkazoch

Účtovná jednotka neviduje významné nevykazované finančné povinnosti.

3) Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	2024	2023
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)-lesné a ostatné pozemky a stavby vo vlastníctve mesta Košice	98 895 130	98 958 887
Majetok určený na vyradenie	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Záväzky z opcií derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0

Pohľadávky z lízingu	0	0
Závazky z lízingu	0	0
Iné položky, v tom:	0	0
Hodnota zabezpečenia záväzkov z bankových úverov-bianko zmenka	0	0

Podrobný prehľad majetku v operatívnom prenájme od mesta Košice je obsahom **príloh č.5 a č. 6a-e** poznámok.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku a v súvislosti s podnikateľskou činnosťou spoločnosti nie sú zaznamenané žiadne významné riziká a neistoty ani v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine.

Po ukončení účtovného obdobia roka 2024 do dňa 25.03.2025 nedošlo k žiadnym významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na jej zostavenie.

VII. Informácie o transakciách ÚJ so spriaznenými osobami

1) Údaje o spriaznených osobách

Spriaznené osoby		
Materská ÚJ a skupina dcérskych (sesterských) ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ		
Spriaznená osoba	Sídlo	Vzťah k účtovnej jednotke
Mesto Košice	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice	Materská ÚJ- jediný akcionár s rozhodujúcim vplyvom
Tepelné hospodárstvo, s.r.o. Košice	Komenského 7, 04001 Košice	Dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Zoologická záhrada Košice	Ulica k Zoologickej záhrade 1, 040 01 Košice	Dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.	Južné nábrežie 13, 04001 Košice	Dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Správa mestskej zelene	Rastislavova 79, 040 11 Košice	Dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ

Fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva materská ÚJ rozhodujúci vplyv v ÚJ		
Ing. Jaroslav Polaček	-výkon práv VZ od 10.12.2018	primátor mesta Košice, zástupca VZ
Predstavenstvo akciovej spoločnosti		
Ing. František Beli		predseda predstavenstva
Ing. Martin Matúš		člen predstavenstva
Ing. Miroslav Zajac, EMBA		člen predstavenstva
Dozorná rada akciovej spoločnosti		
Bc. Miroslav Špak		predseda DR
Mgr. Peter Berinšter		člen DR
Mgr. Zuzana Slivenská		člen DR
Martin Konečný		člen DR - zamestnanec
Rastislav Nagy		člen DR - zamestnanec

Osoby, s ktorými ÚJ realizovala významný objem obchodov (viac ako 10%)		
Slovwood a.s. Ružomberok	Bystrická cesta 1 Ružomberok	významný odberateľ dreva- 30 % obratu v obchode s drevom v roku 2024
Lenzing AG, Rakúsko	Werkstrasse 2 A-4860 Lenzing	významný odberateľ dreva- 15 % obratu v obchode s drevom v roku 2024

Transakcie s významnými odberateľmi	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2024	2023
Slovwood a.s. Ružomberok-predaj dreva-30% podiel	02	1 841 101	2 014 447
Lenzing AG - Lenzing, Rakúsko-15% podiel	02	928 522	1 086 657

Sesterské účtovné jednotky	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2024	2023
a	b	c	d
Transakcie so sesterskými podnikmi-t.j.			
dcérske ÚJ v skupine materskej ÚJ		49 726	41 663
Náklady - kúpa tovaru	01	21 603	23 942
Náklady - kúpa služby	01	5 850	12 212
Náklady - iný obchod (dar)	11	1 250	0
Výnosy - predaj tovaru a DM	02	20 594	5 409
Výnosy - poskytnuté služby	03	429	100
z toho: realizované transakcie		49 726	41 663
Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		c	d
Materská spoločnosť-Mesto Košice		916 363	1 013 563
Náklady-Nájomné za pozemky, lesné cesty, budovy	01	902 524	1 002 524
Náklady-Dane, správne poplatky, pokuty	11	11 998	8 847
Výnosy-postúpenie pohľadávky v 100% hodnote	11	0	0
Výnosy-predaj tovaru	02	0	0
Výnosy-poskytnuté ostatné služby	03	1 841	2 192
z toho: realizované transakcie		916 363	1 013 563

Vysvetlivky ku Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 03 – poskytnutie služby
- 11 – iný obchod

S účinnosťou od 1.1.2009 je spoločnosť súčasťou konsolidovaného celku účtovnej jednotky verejnej správy - Mesta Košice, ktoré je jediným akcionárom obchodnej spoločnosti, t.j. materskou účtovnou jednotkou s rozhodujúcim vplyvom.

Prehľad transakcií obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. realizovaných v bežnom účtovnom období s účtovnými jednotkami v rámci konsolidovaného celku k 31.12.2024 uvádza aj tabuľka v **prílohe č. 9**.

Spoločnosť okrem uvedených transakcií bežného obdobia účtuje aj o alikvotnej časti výnosov, ktoré súvisia s poskytnutým kapitálovým transferom mesta v rokoch 2006-2010 na lesné cesty, a to vo výške prislúchajúcich odpisov k uvedeným stavbám v aktuálnom období roka 2024, teda 14 071 €.

Nájomné voči mestu Košice za lesné pozemky, porasty a budovy vychádzalo zo znaleckého posúdenia a zodpovedalo obvyklej trhovej úrovni, produkčným a výnosovým dispozíciám prenajatého majetku v roku 2024.

Obchodné vzťahy s uvedenými najvýznamnejšími odberateľmi dreva sa uskutočňovali za bežných trhových podmienok v obvyklých cenách a dodacích podmienkach.

V rámci uvedených transakcií boli všetky tovary a služby poskytované v obvyklých cenách v súlade s princípom nezávislého vzťahu.

2) Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
		b			c	
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - rok 2024			Časť 1 - rok 2024		
a	Časť 2 - rok 2023			Časť 2 - rok 2023		
Peňažné príjmy	* 176 064	** 10 650				
	* 151 458	** 7 800	0	0	0	0
Nepenažné príjmy	1* 1 750	0	0	0	0	0
	1* 1 713	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté pôžičky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné plnenia	2* 8 095	0	0	0	0	0
	2* 7 141	0	0	0	0	0

Vysvetlivky:

*ide o celkové príjmy 3 členov predstavenstva, ktorí zároveň vykonávajú funkcie vrcholového manažmentu na základe pracovno-právneho vzťahu

**ide o celkové príjmy 3 členov dozornej rady

1* - divina so zľavou, poistenie zodpovednosti za škodu

2* - zástrelné, príspevky na MDD, stravovanie a rekreáciu

VIII. Ostatné informácie

ÚJ nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme, a tiež nie je ÚJ, na ktorú sa vzťahuje § 23d, ods.6 zákona o účtovníctve, a preto nemá náplň tejto kapitoly.

IX. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č.1 – bežné ÚO

Položka vlastného imania	2024				
	Stav k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	1 128 593				1 128 593
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	197 979				197 979
Zákonné rezervné fondy	225 815				225 815
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia					
Ostatné fondy tvorené zo zisku	3 209 311			400 000	3 609 311
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Účtovný zisk alebo účtovná strata	710 312	96 149	310 312	-400 000	96 149
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny vlastného imania					
Spolu	5 472 010	96 149	*310 312		5 257 847

*Z toho prídel do SF 40 312 € + výplata dividendy 200 000 € + podiel na zisku 70 000 €

Tabuľka č.2 – bezprostredne predchádzajúce ÚO

Položka vlastného imania	2023				
	Stav k 31.12.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	1 128 593				1 128 593
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	197 979				197 979
Zákonné rezervné fondy	225 815				225 815
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia					
Ostatné fondy tvorené zo zisku	2 809 311			400 000	3 209 311
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov					
Účtovný zisk alebo účtovná strata	1 316 300	710 312	916 300	-400 000	710 312
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny vlastného imania					
Spolu	5 677 998	710 312	*916 300		5 472 010

* Z toho prídel do SF 46 300 € + výplata dividendy 800 000 € + podiel na zisku 70 000 €

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**Peňažné toky-Cash Flow**

Súčasťou účtovnej závierky je Prehľad peňažných tokov za rok 2024 – Cash Flow vypracovaný nepriamou metódou v štruktúre, ktorá odzrkadľuje čisté peňažné toky z prevádzkovej, investičnej a finančnej činnosti.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách a prípadná časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Za peňažné ekvivalenty sa považuje krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. ÚJ v roku 2024 peňažné ekvivalenty neevidovala.

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie 2024	Minulé účtovné obdobie 2023
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z.S.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	125 928	995 141
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	381 069	300 651
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	510 576	433 005
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	3 367	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv (+/-)	41 511	-17 127
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-5 126	-18 599
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-61 347	-54 301
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)		-37 520
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-107 912	-35 802
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		30 995
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	-81 329	87 323
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-170 864	231 567
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	7 373	-26 213
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	82 162	-118 031
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	425 668	1 383 115
A.3.	Prijaté úroky (+)		37 520
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	425 668	1 420 635
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-155 696	-314 630
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	269 972	1 106 005

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie 2024	Minulé účtovné obdobie 2023
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 241 717	-1 006 418
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	107 912	35 802
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.19.)	-1 133 805	-970 616
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	-110 312	-116 300
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-110 312	-116 300

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie 2024	Minulé účtovné obdobie 2023
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C.2.1. až C.2.9.)	0	0
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-200 000	-800 000
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-310 312	-916 300
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) súčet A+B+C	-1 174 145	-780 911
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	2 280 089	3 061 000
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 105 944	2 280 089
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k PP a PE ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 105 944	2 280 089

ML Košice a.s.

**ODPISOVÝ PLÁN-
ZATRIEDENIE DLHODOBÉHO MAJETKU DO
ÚČTOVNÝCH ODPISOVÝCH SKUPÍN
PRE ROK
2 0 2 4**

Príloha č.1

Účtovná odpisová skupina	Doba účtovného odpisovania v rokoch	Položka dlhodobého majetku	Poznámka
1	3	- réžijné zariadenia (kávovar), tabule kovové (lesopark)	
2	4	- motorové pily pri ost.les.činnosti,ostatné stroj.zariadenia a náradie v lesnej výrobe (krovinorezy, vyvetvovače, motor.postrekovače, jamkovače....) - kancelárske stroje - PC, tlačiarne, kopírovacie stroje, faxy, foto-, TV-,audio-technika, projektory, príslušenstvo kancel.strojov, priemerka - kontajnery - zemné stroje a rýpadlá - náklad.automobily-odvozné súpravy na odvoz dreva II.-s 1smennou prevádzkou,sklápače - mapové pútače	
3	6	- drobné stavby pre poľovníctvo a lesopark - oplotenia mladých lesných porastov a kultúr - ľahké nákladné a terénne automobily (Mitsubishi) - osobné automobily, príviesne vozíky - fotovoltaické panely - špeciálne motorové vozidlo s výbavou na zimnú údržbu ciest (sypač-TATRA) - traktory s príslušenstvom - mulčovacie zariadenia - kosačky - vysokozdvížne vozíky a ost.samostatné zdvíhacie zariadenia, váhy - štiepacie stroje a zariadenia - čerpadlá, kompresory - nádrže a zásobníky (okrem kontajnerov) - ozvučovacia technika, navigačné systémy - drevené predajné stánky (domčeky), ostatné výrobky z dreva, mobilný prístrešok na paliv.drevo - softvér (podnikový informačný systém Softip+Foresta, GISPLAN, GENETECH...) - oceneľné práva - licencie k mapovým dielam - réžijné stroje-chladnička, kancelársky nábytok, digitálny fotoaparát,rebrik	DO=ÚO DO=ÚO
4	8	- stroje a zariadenia pre škôlkár.výrobu (nesené traktorom)-plečka, vyorávač.... - meracie prístroje a zariadenia (výškomer) - nosiče mapových a grafických podkladov (digit.mapy...a pod.) - koterce pre služobné psy	
5	10	- drevostavby (drevárne, sklady, prístrešky z dreva) - ostatné oplotenia (budov,areálov), rampy, brány, odstavná a manipul.plocha - plány starostlivosti o les (lesné hospodárske plány)	
6	12	- zväžnice s príslušenstvom - priepusty na zväžnici - kontajnerova budova na lesnej pôde - lesné a manipulačné sklady, snehové jamy (zemné) - ostatné inžinierske stavby (zavlaž.systémy,ČOV, vodo a energet.prípojky)	DO=ÚO
7	15	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (drobné prevádzkové stavby- prístrešky, drevárne, sociálne objekty, oplotenia, oporné múry)	
8	20	- stavby pre výrobu a skladovanie-murované (snehové jamy....) - vodné inžinierske stavby (brody a pod.) - lesné cesty a ich prísluš stavebné objekty (priepusty na LC -zaradiť ako LC)	
9	30	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (staveb.objekty- ČOV,zavlažovací systém, osvetlenie areálu, rekonštrukcia vlečky)	
10	40	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (staveb.objekty- snehové jamy-sklady, sociálne objekty, lesné cesty)	
11	50	- budovy pre administratívu (AB Juž.tr.11,.....)	

Mestské lesy Košice a. s. Južná trieda 11, IČO: 31 672 981**Vnútoraná smernica****Zásady tvorby a čerpania rezerv****I. DRUHY REZERV**

V zmysle Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení zákona č. 562/2003 Z.z., § 26, ods.3 a následného Opatrenia MF SR zo 16.12.2002 v aktuálnom znení – podľa § 19 platných postupov účtovania pre podnikateľov - spoločnosť tvorí a používa nasledovné rezervy:

1. **Zákonné rezervy** – v zmysle Zákona č.595/2003 Z.z.. o dani z príjmov, § 20, ods.9, ktorých tvorba je uznaná za daňový výdavok. Jedná sa o rezervy na:
 - a, nevyčerpané dovolenky vrátane odvodového poistného a príspevkov
 - b, lesnú pestovnú činnosť
2. **Ostatné rezervy** – v zmysle postupov účtovania, premietajúce do účtovníctva zásadu opatrnosti. Jedná sa o rezervy na:
 - a, nevyfakturované dodávky a služby
 - b, zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a na zostavenie daňového priznania
 - c, odchodné
 - d, rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou
 - e, odmeny a prémie vrátane poistného
 - f, odberateľské bonusy a zľavy
 - g, ostatné prevádzkové náklady
 - h, pokuty a penále vyplývajúce z obchodno-záväzkových vzťahov, resp. z priebehu správnych konaní
 - i, ostatné riziká, resp. záväzky z príp. neúspešných súdnych konaní

II. SPOSOB TVORBY A ČERPANIA REZERV PODĽA DRUHOV ZÁKONNÉ REZERVY:

- 1.a, Rezerva nevyčerpané dovolenky vrátane odvodového poistného a príspevkov

Tvorí sa v zásade ku koncu účtovného obdobia na základe inventarizácie zostatkov nevyčerpaných dovolení vo výške, ktorá zohľadňuje predpokladanú čiastku náhrad vyplatených v nasledujúcom roku. Rezerva sa používa - zúčtováva znížením nákladov v súlade s čerpaním zostatku dovolení a výplatou mzdových náhrad v nasledujúcom roku, spravidla ku koncu každého štvrťroka.

1.b, Rezerva na lesnú pestovnú činnosť

Spoločnosť ako obhospodarovateľ lesných porastov zo zákona (Zákon o lesoch 326/2005 Z.z. a súvisiace predpisy) povinne vykonáva obnovu, ochranu a výchovu lesných porastov a tvorí na túto činnosť zákonnú rezervu (viď osobitnú prílohu č. 1 k tejto smernici).

S účinnosťou od 1.1.2006 došlo k novelizácii Zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov (ZDP) s dopadom na spôsob tvorby rezervy na pestovnú činnosť.

OSTATNÉ REZERVY:**2.a, Rezerva na nevyfakturované dodávky a služby**

Tieto krátkodobé rezervy kryjú záväzky vyplývajúce zo zmluvných vzťahov s dodávateľmi v priebehu roka ako aj ku koncu účtovného obdobia. Jedná sa najmä o krátkodobé rezervy na:

- dodané služby v lese – ťažba, sústreďovanie a doprava dreva
- dodané energie a ostatné služby (opravy a pod.)
- nájomné, náklady a trovy exekúcie

Rezervy sa čerpajú v okamihu zúčtovania príslušných nákladov.

2.b, Rezerva na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a na zostavenie daňového priznania

Rezerva sa tvorí ku koncu účtovného obdobia na základe kalkulácie plánovaných vlastných nákladov režijného charakteru ako aj auditorských a poradenských služieb.

2.c, Rezerva na odchodné

Jedná sa o rezervu na krytie budúcich záväzkov charakteru odchodného v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou

Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 50 rokov veku a ich priemerná predpokladaná zostatková doba odchodu do dôchodku - vzniku nároku na odchodné.

Podklad vyhotoví zodpovedný zamestnanec mzdovej účtárne. V tabuľkovom prehľade uvedie zoznam zamestnancov vo veku od 50 rokov, predpokladaný dátum ich odchodu do dôchodku, priemernú mzdu pripadajúcu na jeden mesiac, nárok na odchodné (v mesiacoch v súlade s platnou KZ). Na základe uvedených údajov stanoví výšku odchodného u zamestnancov vo veku od 50-54 rokov a zamestnancov od 55 rokov vyššie. Stanoví aj vážený priemer doby odchodu do dôchodku pri jednotlivých skupinách zamestnancov.

Zistené hodnoty poskytne zodpovednému zamestnancovi finančnej účtárne, ktorý na základe aktualizovaných údajov zaúčtuje rezervu. Pri tvorbe dlhodobej časti rezervy zohľadní aj prípadnú diskontáciu, podľa platnej úrokovej sadzby ECB.

2.d, Rezerva na rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou

Tvorba rezervy vyplýva z rešpektovania legislatívnych povinností ako aj potreby eliminácie následkov objektívnych klimatických vplyvov realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústredovania drevnej hmoty (viď osobitnú prílohu č. 2 k tejto smernici).

2.e, Rezerva na odmeny a prémie vrátane poistného

Tvorba a čerpanie tejto krátkodobej rezervy sa uskutočňuje jednak priebežne v rámci účtovného obdobia a nemá tak vplyv na konečný hospodársky výsledok - slúži na zrealizovanie hospodárskeho výsledku v priebehu účtovného obdobia. Jedná sa o rezervy na dosiaľ nevyúčtované - nevyplatené mimoriadne mzdy a k nim prislúchajúce odvody, t.j. záväzky voči zamestnancom v súlade s Odmeňovacím poriadkom a Kolektívnou zmluvou týkajúce sa pohyblivých mzdových náležitostí vyplácané v polročných intervaloch. Rezerva sa tvorí na záväzky, vzťahujúce sa časovo a vecne na kratšie časové zúčtovacie obdobie /spravidla príslušný štvrťrok/ v rámci účtovného obdobia kalendárneho roka.

Časť tejto rezervy sa tvorí ku koncu roka na zostatok odmien, ktoré sa vzťahujú na bežný rok a ich plánovaná výplata je v 1.-4.mesiaci nasledujúceho roka. Výška rezervy je kalkulovaná v súlade s podnikovým plánom nákladov na základe predbežného hodnotenia výsledkov hospodárenia a kritérií pre odmeňovanie.

Rezervy sa čerpajú v mesiaci zúčtovania (výplaty) príslušných mzdových nákladov. Prípadná nevyčerpaná časť rezerv sa zruší.

2.f,g,h,i Ostatné rezervy na krytie rizík a možných povinností

Ide o rezervy na krytie ostatných záväzkov prevádzkového, finančného resp. mimoriadneho charakteru, najmä na:

- priznané odberateľské bonusy a zľavy
- ostatné prevádzkové náklady
- pokuty a penále sankčného charakteru
- krytie rizík zo súdnych sporov, z ručenia

III. **SPOSOB ÚČTOVANIA, INVENTARIZÁCIA A SCHVAĽOVANIE REZERV PODĽA DRUHOV**

Tvorba rezerv sa účtuje na ľarchu analytických účtov rezerv podľa povahy a predpokladanej doby čerpania (krátkodobé, resp. dlhodobé rezervy), ich čerpanie resp. rozpustenie /zrušenie/ znížením nákladov v súlade so skutočným vynaložením príslušných nákladov, resp. na základe výsledkov inventarizácie. Zostatky rezerv sa prevádzajú do nasledujúceho účtovného obdobia.

Rezervy podliehajú inventarizácii, pri ktorej sa posúdi ich výška a odôvodnenosť.

Zaúčtovanie tvorby a čerpania rezerv schvaľuje štatutárny zástupca spoločnosti, resp. poverený ekonomický námestník.

Košice, 01.04.2022

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v.r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Pre každý porast, kde podľa výkazu L141 vznikla v predchádzajúcom roku ťažbou otvorená plocha (ŤOP) alebo plocha pre podsadbu, sa následne plánujú pestovné činnosti (výkony) tak, aby sa dosiahol zabezpečený porast v zákonnej lehote v zmysle ustanovenia § 20, ods.6 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch. Výkony sa plánujú v technických jednotkách a sú súčasťou Projektu pestovnej činnosti na rok. Plánovanie na ďalšie roky je profesionálnym predpokladom vývoja daného porastu. Projekt pestovnej činnosti za jednotlivé lesné celky predkladá a parafuje OLH - viď Tab. 1.

1. Príprava plochy na obnovu lesa - uhadzovanie zvyškov po ťažbe v m3, či už na obnovu umelú alebo prirodzenú.
2. Úprava prirodzeného zmladenia - výkon sa plánuje na plochách s výskytom prirodzeného zmladenia v rozsahu podľa miery poškodenia ťažbou.
3. Umelá obnova - plánuje sa na plochách prirodzene nezmladených ako prvé zalesňovanie. V nasledujúcich 2 - 3 rokoch, rozdielne podľa stanovišťa, aj zalesňovanie opakované podľa predpokladaných strát na prvom zalesňovaní.
4. Ochrana kultúr proti burine - plánuje sa hlavne na plochách s umelou obnovou podľa predpokladanej potreby niekoľko rokov po sebe až do odrastenia buriny.
5. Ochrana mladých lesných porastov proti zveri - plánuje sa na plochách nielen umelo obnovených, ale aj na prirodzene zmladených, opäť podľa potrieb porastu viac rokov po sebe.
6. Výsek nežiaducich drevín sa plánuje na ploche v závislosti od vývoja mladého lesného porastu, obyčajne raz do obdobia jeho zabezpečenia.

Sumár technických jednotiek za daný rok a jednotlivé činnosti sa prenasobí priamymi nákladmi na mernú jednotku, pričom treba vychádzať z Projektov pestovnej činnosti na daný rok. V nasledujúcich rokoch sa tento výpočet ešte zohľadní predpokladanou mierou inflácie podľa údajov Štatistického úradu SR v každoročnom dokumente „Potvrdenie o miere inflácie“ a to priemerom viacerých predchádzajúcich rokov, spravidla 7 rokov Tieto údaje predkladá inšpektor pre pestovanie a ochranu lesa zodpovedným OLH - viď Tab. 2.

Rezerva na pestovnú činnosť za spoločnosť je tvorená súčtom predpokladaných nákladov na činnosti zo všetkých lesných celkov.

Objem plánovaného použitia rezervy na pestovnú činnosť pre aktuálne účtovné obdobie (rok) sa určí ako súčet zostatkov nevyčerpanej rezervy - teda rezervy vytvorenej pre ŤOP z ťažby a plochy pre podsadbu v predchádzajúcich, obyčajne 7 - 8 rokoch, a to pre dané účtovné obdobie.

$$Ry = Ry \text{ pre } \check{T}OP(y-1) + Ry \text{ pre } \check{T}OP(y-2) + Ry \text{ pre } \check{T}OP(y-3) + \dots + Ry \text{ pre } \check{T}OP(y-7(8))$$

Ry - objem rezervy pre roky

ŤOP - ťažbou otvorená plocha z roku y-1, y-2 ... až y-7 (8).

3. Použitie rezervy na pestovnú činnosť

Rezerva sa tvorí a môže vyčerpať iba na presný účel a tým je zabezpečenie obnovovaných porastov na konkrétnych plochách. Odúčtovanie rezervy je možné len na základe skutočne zrealizovaných výkonov v porastoch, pre ktoré bola plánovaná, a ktoré zadáva OLH daného lesného celku do integrovaného systému na komplexnú evidenciu výrobných procesov v lesníckej prevádzke (WebLES). Celkové priame náklady na výkon sú evidované v účtovnom výkaze.

Ak sa v danom roku plánované práce nevykonajú (napr. z dôvodu nepriaznivých klimatických pomerov, nedovoľuje to stav vývoja mladého lesného porastu, resp. si to reálna situácia nevyžiadala), dochádza k nevyčerpaniu rezervy a následne k zrušeniu nevyčerpanej rezervy.

Údaje k použitiu rezervy ekonomickému úseku predkladá inšpektor pre pestovanie a ochranu lesa spravidla k 30.6., 30.9. a 31.12. podľa jednotlivých výkonov pestovnej činnosti a lesných celkov.

Košice 01.04. 2022

Vypracovala: Ing. Ivana Fabianová

Schválil: Ing. Miroslav Zajac, EMBA v. r.

člen predstavenstva – ekonomický námestník

Dodatok: Vybrané legislatívne ustanovenia - podklady k smernici**Zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov****§ 20 Rezervy a opravné položky**

ods. 9) Daňovým výdavkom je aj tvorba rezerv účtovaná ako náklad na

- b) lesnú pestovnú činnosť vykonávanú podľa osobitného zákona⁹⁸⁾ tvorba rezervy na lesnú pestovnú činnosť sa určuje v projekte lesnej pestovnej činnosti na obdobie od založenia kultúry alebo vzniku náletu do ukončenia prečistky mladého lesného porastu⁹⁹⁾ potvrdenom odborným lesným hospodárom,^{99a)} a to aj u daňovníka účtujúceho v sústave jednoduchého účtovníctva

Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch - súvisiace vybrané ustanovenia**§20 - Obnova lesa**

- (1) Obnova lesa sa vykonáva ako
- a) prirodzená obnova, pri ktorej vzniká lesný porast zo semena alebo výmladkov stromov,
 - b) umelá obnova, pri ktorej vzniká lesný porast sadbou semenáčikov a sadeníc alebo sejbou semien,
 - c) kombinovaná obnova, pri ktorej vzniká lesný porast kombináciou prirodzenej obnovy a umelej obnovy.
- (2) Obhospodarovateľ lesa obnovuje lesné porasty sústavne a včas stanovištne vhodnými lesnými drevinami s uprednostňovaním prirodzenej obnovy. Na umelú obnovu možno použiť reprodukčný materiál len zo zdrojov podľa osobitného predpisu.²⁹⁾
- (3) Holina na účely tohto zákona je lesný pozemok alebo jeho časť, na ktorom bol lesný porast odstránený úmyselnou ťažbou [§ 22 ods. 2 písm. a)], náhodnou ťažbou [§ 22 ods. 2 písm. c)] alebo lesný pozemok určený na zalesnenie.
- (4) Obnovu lesa na holine je obhospodarovateľ lesa povinný vykonať najneskôr do dvoch rokov a v ochranných lesoch do troch rokov od skončenia kalendárneho roka, v ktorom holina vznikla, okrem chránených území s piatym stupňom ochrany. V prípade očakávanej prirodzenej obnovy môže orgán štátnej správy lesného hospodárstva túto lehotu predĺžiť o ďalšie dva roky; pri vzniku holín po náhodnej ťažbe v rozsahu podľa § 23 ods. 5 a 6 môže orgán štátnej správy lesného hospodárstva na žiadosť obhospodarovateľa lesa určiť osobitný harmonogram obnovy lesa na holine, ktorý je súčasťou harmonogramu podľa § 23 ods. 6.
- (5) Ak zanikli podmienky na prirodzenú obnovu pri uplatňovaní hospodárskych spôsobov podľa § 18 ods. 2, je obhospodarovateľ lesa povinný vykonať umelú obnovu na základe úpravy programu starostlivosti o lesy vykonanej hospodárom.
- (6) Lesný porast vzniknutý po obnove lesa podľa odseku 1 je obhospodarovateľ lesa povinný zabezpečiť do dvoch až desiatich rokov od uplynutia lehoty určenej v odseku 4, diferencovane podľa diferencovane podľa programu starostlivosti o lesy. Ak lesný porast nebol zabezpečený napriek tomu, že obhospodarovateľ lesa vykonal primerané opatrenia na jeho zabezpečenie, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže túto lehotu predĺžiť o ďalšie dva roky.
- (7) Za zabezpečený podľa odseku 6 sa považuje lesný porast, ak ho tvoria stanovištne vhodné lesné dreviny, bez výrazného poškodenia, ktorý sa dostatočne prispôbil podmienkam stanovišťa, má znateľný výškový prírastok a nevyžaduje dopĺňovanie.

§21 - Výchova lesa

- (1) Výchova lesa je hospodárenie v lesných porastoch predrubného veku zamerané na zlepšenie ich vývoja, druhovej a priestorovej štruktúry, zdravotného stavu, odolnosti a kvality.
- (2) Výchova lesa prečistkami a prebierkami sa vykonáva v rozsahu odporúčanom programom starostlivosti o lesy alebo podľa návrhu hospodára tak, aby sa dosiahol účel podľa odseku 1. Ak obhospodarovateľ lesa vykonáva výchovu lesa odporúčeným programom starostlivosti o lesy, môže sa uchádzať o podporu z verejných zdrojov podľa tohto zákona (§ 55) alebo osobitných predpisov.³⁰⁾

Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, IČO: 31 672 981

Zásady tvorby a použitia rezervy na rekultiváciu pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou

Základnou legislatívnou normou upravujúcou hospodárenie v lesoch je **zákon NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov**, ktorý ukladá obhospodarovateľom lesov povinnosti v oblasti ich ochrany v súvislosti s výkonom riadneho hospodárenia.

Tieto environmentálne aspekty zákona o lesoch vo vzťahu k ochrane lesných pozemkov a prostredia sú zakotvené hlavne v nasledovných ustanoveniach zákona:

§ 23

Zásady vykonávania ťažby

(3) Vykonávateľ ťažby je povinný ťažbu uskutočňovať takým spôsobom, aby sa minimalizovali negatívne dôsledky na pôdu, následný lesný porast, príľahlé stromy a kvalitu ťaženého dreva. **Po ukončení ťažby je povinný narušenú lesnú pôdu, lesný porast a príľahlé stromy ošetriť takým spôsobom, aby nedochádzalo k ich ďalšiemu poškodeniu.**

§ 24

Povinnosti a oprávnenia pri sústreďovaní, preprave a uskladňovaní dreva

(1) Obhospodarovateľ lesa je pri sústreďovaní, preprave a uskladňovaní dreva povinný

a) **zabrániť nadmernému poškodzovaniu pôdy, okolitých stromov, lesných ciest a vodných tokov,**

§ 26

Lesníckotechnické meliorácie

(1) Lesníckotechnické meliorácie sú opatrenia na

a) **protieróznou ochranu lesných pozemkov**, najmä na zabránenie vzniku lavín, svahových zosuvov, strží, sutín a na odstraňovanie ich následkov,

b) **zlepšenie kvality lesných pôd**, najmä obnovu ich chemického zloženia a vodného režimu,

§ 48

Činnosť, povinnosti a oprávnenia hospodára

(2) Hospodár je povinný

g) **navrhovať preventívne opatrenia** na ochranu lesov a predchádzanie vplyvu škodlivých činiteľov a dozerať na ich realizáciu.

Vykonávanie uvedených sanačných opatrení je súčasne aj podmienkou k získaniu podpory pre environmentálne a ekologicky prijateľné spôsoby obhospodarovania lesných pozemkov poskytovanú tak v rámci štátnej pomoci, ako aj z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka (Nariadenie vlády SR č. 75/2015 Z. z.). Tieto podmienky sú v týchto mechanizmoch definované v rámci požiadaviek na správnu lesohospodársku prax.

Realizácia opatrení tohto charakteru je nevyhnutná aj pri eliminácii následkov výskytu extrémnych klimatických javov vo forme intenzívnych zrážok a silného vetra počas letných búrok a výskytu vetrovej kalamity značného rozsahu.

Význam týchto opatrení spočíva aj v napĺňaní kritérií certifikačnej schémy resp. podmienok štandardu FSC.

Rešpektovanie uvedených legislatívnych povinností ako aj objektívnych klimatických vplyvov sa premieta do tvorby rezervy na rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústreďovania drevnej hmoty.

V rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou sú plánované nasledovné preventívne a sanačné opatrenia na zmiernenie jej vplyvov:

5950 Erózne ryhy – odstraňovanie erózných rýh

Erózne ryhy predstavujú terénne depresie a menšie deformácie najmä na strmších svahoch vzniknuté na približovacích linkách vedených zväčša po spádnicí, vyúsťujúce na lesnú cestu prípadne do vodného toku. Navrhované opatrenia pozostávajú z dosypu narušenej zemnej pláne cesty kamenivom fr. min 30 mm, príp. z priečného prerušenia resp. zmiernenia toku povrchovej vody. V extrémnych prípadoch je potrebné vybudovať na prerušenie toku priečny val zo zeminy, prípadne drevený stupeň. Pri sezónnych odvozných cestách a trvalých zemných približovacích cestách so sklonom nad 10% a v zamokrených úsekoch je potrebné osadiť odvodňovacie odrážky.

5951 Úprava pláne

Ide o terénnu úpravu zemných ciest a zväžnic zemným strojom (bager, buldozér, autogréder) zrovnaním a zasypaním koľají vzniknutých najmä pohybom ťažkej približovacej a dopravnej techniky a vyspádovaním pláne zemnej cesty vrátane údržby krajníc dosypom kameniva, mulčovania trávy a orezu krov a drevín zasahujúcich do manipulačného priestoru cesty. Súčasťou tohto opatrenia je aj zimná údržba odvozných lesných ciest zahŕňajúca odhŕňanie snehu pluhovaním a posyp.

5952 Kalamitné lokality – úpravy ciest a zväžnic v oblastiach postihnutých vetrovou kalamitou

Opatrenie sa týka lokalít s výskytom rozsiahlej vetrovej kalamity, kde došlo k zataraseniu lesných ciest vyvrátenými stromami alebo časťami korún. Úpravy zahŕňajú spracovanie kalamitného dreva a tým opätovné sprejazdenie lesných ciest pre techniku. V rámci tohto opatrenia je spolu so spracovaním kalamitného dreva spravidla nevyhnutné vykonať súčasne aj menšie opravy narušených povrchov zemných ciest vrátane prečistenia odvodňovacích zariadení (odrážok, priekop a priepustov).

5953 Priekopy – zriaďovanie a čistenie priekop

Ide zriaďovanie nových, úpravy a údržbu existujúcich pozdĺžnych odvodňovacích zariadení pri lesných cestách kat. 1L a 2L. Výkon pozostáva z odstránenia náletových drevín, zvyškov po ťažbe a nánosov tvoriacich prekážku v priečnom profile priekop vzniknutých následkom intenzívnych zrážok a ich premiestnenie na násypový svah cesty.

5954 Priepusty – budovanie a čistenie priepustov

Spočíva v zabezpečení plného prietokového profilu priečných odvodňovacích zariadení – priepustov na lesných cestách kat. 1L a 2L. Opatrenie pozostáva z odstránenia nánosov z vtokovej a výtokovej časti priepustu a zabezpečenie plnej prietokosti priepustu v celej jeho dĺžke.

5955 Úpravy vodných tokov

Týka sa úsekov tesného dotyku vodného toku s lesnou cestou poškodenou počas povodňových situácií, resp. prívalových dažďov. Úprava pozostáva z ochrany telesa cesty odsunutím úseku vodného toku do bezpečnej vzdialenosti od päty násypového svahu cesty s prípadným spevnením svahu cesty kamenivom z miestnych zdrojov vrátane hydrotechnických a melioračných opatrení (stupne, prehrádzky, zárubné a oporné steny) vo vodných tokoch. Patrí sem tiež vyčistenie a uvoľnenie prietokového profilu vodného toku od prípadných naplavenín a nánosov (štrk, konáre alebo iné nečistoty) tvoriacich prekážku plynulému odtoku vody. Súčasťou úprav vodných tokov je aj budovanie brodov pre bezpečný prechod priečne na smer prúdenia vody najmä pri ťažbe a sústreďovaní dreva.

Tvorba rezervy – východiská

Pri tvorbe rezervy sa vychádza z poznania stavu lesných pozemkov a potrieb konkrétnych lokalít ku koncu účtovného obdobia podľa jednotlivých hospodárskych stredísk (polesí).

Rezerva sa tvorí ako krátkodobá s plánovaným čerpaním v nasledujúcom kalendárnom roku.

Pri kalkulácii priemerných jednotkových nákladov do rezervy zahrnutých opatrení sa vychádza zo základnej úrovne cien aktuálneho účtovného obdobia, výpočet je realizovaný na základe skutočných nákladov zodpovedajúcich činností - výkonov, ktoré sa zrealizujú o celkovú priemernej ročnú mieru inflácie spotrebiteľských cien stanovenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Priemerné jednotkové náklady sa počítajú v prvom rade z interných účtovných údajov aktuálneho roka. V mimoriadnych prípadoch, kedy účtovné záznamy aktuálneho účtovného obdobia pre danú činnosť nie sú k dispozícii, vychádza sa zo starších účtovných údajov, v krajnom prípade z prieskumu trhu.

Použitie rezervy vychádza z metodiky jej tvorby a vykoná sa 2-krát ročne vždy k polroku nasledujúceho roka.

Kalkulácia priemerných jednotkových nákladov k tvorbe rezervy

- stanovenie počtu technických jednotiek (t.j.) – vychádza v prvom rade z plánu činnosti na nasledujúci rok, z kvalifikovaného odhadu potrebného objemu bežných prevádzkových výkonov, príp. z objemu výkonov uplynulých období
- výpočet priemerných jednotkových nákladov na t.j. – vychádza z účtovných záznamov (Hlavná kniha) a údajov systému výroby aktuálneho roka + inflácia (zaokrúhlené nahor), resp. zo starších účtovných údajov, v krajnom prípade z prieskumu trhu
- priemerný počet km pre súborov činností 5950 a 5951 – údaje podnikovej inventarizácie lesných ciest podľa kategorizácie danej platnými PSoL (1L 60,5 km, 2L 171,5 km, 3L 182 km / $\Sigma = 414$ km)

Tvorbu rezervy podľa jednotlivých výkonov špecifikovaných v horeuvedenom texte, vychádzajúc z reálnych povinností a potrieb spoločnosti, realizuje v súlade s vyššie uvedeným postupom zamestnanec zodpovedný za predmetnú činnosť a predkladá ju v tabuľkovej forme nasledovne:

Tvorba krátkodobej rezervy na rekultivácie lesných pozemkov v roku 20xx s plánovaným použitím v roku 20xx+1

Polesie	Erózne ryhy	Úprava pláne	Kalamitné lokality	Priekopy	Priepusty	Úpravy vodných tokov
	5950	5951	5952	5953	5954	5955
	[km]	[km]	[hod]	[hod]	[m]	[m ²]
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
spolu t.j.	suma	suma	suma	suma	suma	suma
priemerný náklad na t.j.	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK v aktuál.roku, resp. posledného realiz.obdobia
náklady (€)	hodnota	hodnota	hodnota	hodnota	hodnota	hodnota
náklady spolu (€)						SPOLU

V podmienkach spoločnosti ide o nasledovné náklady pre jednotlivé výkony:

5950 náklady na kamenivo a výrobu odrážok

5951 náklady na opravy a údržbu ciest a zväžnic vrátane frézovania

5952 odstraňovanie kalamity na cestách a zväžniciach – priemerný náklad prevzatý z výroby

5953 zriaďovanie a čistenie odvodňovacích priekop – priemerný náklad na 1 hod práce zistený z účtovných záznamov a údajov výroby spoločnosti

5954 budovanie a čistenie priepustov plánované podľa údajov stredísk

5955 úpravy koryta a brehov vodných tokov podľa plánov stredísk (brody, sanácie zosuvov) – priemerný náklad na obdobné činnosti z minulých období

V Košiciach dňa 01.04.2023

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v.r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Mestské lesy Košice a.s. Južná trieda 11, 040 01 Košice**VNÚTROPODNIKOVÁ SMERNICA****Z Á S A D Y****tvorby a používania opravných položiek**

V zmysle Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, § 26, ods.3 a následného Opatrenia MF SR zo 16.12.2002 v aktuálnom znení opatrenia č. 25167/2003-92 – podľa § 18 platných postupov účtovania pre podnikateľov - spoločnosť tvorí a zúčtováva opravné položky podľa nasledovných zásad:

1. Opravné položky sa vytvárajú k účtom majetku v prípadoch zníženia ich ocenenia v účtovníctve preukázanom na podklade údajov inventarizácie majetku. Vytvárajú sa len v prípadoch, keď zníženie ocenenia majetku nemá trvalý charakter.
2. Tvorba opravných položiek (OP) sa vykonáva na ťarchu nákladov na základe inventarizácie a pri nej zistenom znížení ocenenia majetku, t.j. keď zistená hodnota majetku pri inventarizácii je nižšia ako jeho cena zachytená v účtovníctve.
3. OP k dlhodobému majetku, ktorého hodnota sa bežne znižuje odpisovaním, sa tvoria v prípadoch, keď jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako zostatková cena v účtovníctve. Toto zníženie hodnoty však nesmie byť trvalého charakteru. Ak sa jedná o zníženie hodnoty trvalého charakteru, OP sa netvorí a vykoná sa mimoriadny odpis DM.
4. Opravné položky k pohľadávkam sa vytvárajú ako:

- **zákonné OP** v zmysle Zákona č. 595/2003 Z.z., § 20, a to na:

* pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní podľa podmienok §20, ods.10,11,12 a

* nepremlčané rizikové pohľadávky po lehote splatnosti podľa podmienok §20, ods.14, ktoré boli zahrnuté do príjmov, vychádzajúc z ich menovitej hodnoty bez príslušenstva.

- **ostatné OP** v zmysle uvedených postupov účtovania a to najmä :

* k materiálu, dlhodobému majetku, obstarávanému dlhodobému majetku

* k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie alebo ich zaplatenie

* k pochybným pohľadávkam, ktoré predstavujú riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí

K stratovým pohľadávkam, na úhradu ktorých nestačí likvidačná (konkurzná) podstata dlžníkov sa OP netvorí a zaúčtujú sa úplne alebo sčasti do nákladov (odpis nevymožiteľných pohľadávok) na základe právoplatného súdneho rozhodnutia.

Príloha č.3

Pri tvorbe OP sa posudzuje miera rizikovosti (prechodného zníženia hodnoty pohľadávok) individuálnym posúdením každej pohľadávky, pričom sa zohľadnia nasledovné kritériá:

- vek pohľadávky po lehote splatnosti
- či je dlžník tuzemská alebo zahraničná osoba
- minulé, súčasné a budúce obchodné vzťahy s dlžníkom
- výška zmluvných záväzkov voči dlžníkovi do budúceho obdobia

K pohľadávkam v konkurznom, exekučnom, súdnom konaní, resp. k pohľadávkam s vekom nad 1 rok po lehote splatnosti sa v zásade tvoria OP vo výške 100% z hodnoty pohľadávky.

Pri pohľadávkach mladších ako 1 rok po lehote splatnosti sa pri tvorbe OP postupuje individuálne, zohľadnením horeuvedených kritérií.

Výška tvorených OP k pohľadávkam sa pravidelne hodnotí. Po úhrade pohľadávky sa tvorená OP zruší a zaúčtuje v súlade s postupmi účtovania. Ak dôjde k reštrukturalizácii (omladeniu) pohľadávok, na ktoré je vytvorená OP, jej výška sa primerane koriguje v závislosti od miery zmeny štruktúry pohľadávky.

Spoločnosť tvorí OP k odpisovanému dlhodobému majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, ak predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve. Ocenením v účtovníctve sa na tieto účely rozumie ocenenie po zohľadnení oprávok a už vytvorenej OP.

Ak je v rámci inventarizácie DM navrhované jeho vyradenie, OP sa teda tvorí vo výške jeho účtovnej zostatkovej ceny, t.j. po zohľadnení oprávok a už vytvorenej OP.

Ak je v rámci inventarizácie DM zistený rozdiel medzi predpokladanými budúcimi ekonomickými úžitkami z tohto majetku, ktoré sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve, OP sa tvorí kvalifikovaným odhadom vo výške zodpovedajúcej miere opotrebenia majetku.

Pri tvorbe OP k obstarávanému DM sa posudzuje aktuálna miera rizika, resp. znížená pravdepodobnosť jeho realizácie (vrátane korekcie hodnoty vyhotovenej projektovej dokumentácie) podľa nasledovných zásad:

- v prípade vyššej miery realizovateľnosti položky v obstaraní - uskutočnenia projektu, ktorý je súčasťou podnikateľského zámeru, resp. s vekom obstarania projektu do 5 rokov (po zohľadnení prípadnej neistoty možností získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 30%.
- v prípade relatívne nižšej miery pravdepodobnosti realizácie projektu, s vekom obstarania projektu od 5 do 10 rokov (aj po posúdení prípadných možností získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 50%.

Príloha č.3

- v prípade relatívne nízkej miery pravdepodobnosti realizácie projektu, s vekom obstarania projektu nad 10 rokov (aj po posúdení prípadných možností získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 70%.

Košice 7.1.2021

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v. r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Mestské lesy Košice a.s.

Príloha č.4 a

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
1.	Allianz	Zodpovednosť za škodu -	153 000,00	682,15
	511033122	výkon práva poľovníctva		
2.	Alianz-Slovenská poisťovňa	Zodpovednosť za škodu -	25 000,00	993,99
	511119290	výkon člena lesnej stráže		
3.	Allianz-Slovenská poisťovňa	Zodpoved.za škodu -	50 000,00	832,88
	411015665 do 31.10.2024	enviromentálna		
4.	PREMIUM Insurance Comp.L	Zodpoved.za škodu -	50 000,00	154,59
	1110032941 11-12/2024	enviromentálna		
5.	PREMIUM Insurance Comp.L	Zodpovednosť za škodu -	1 000 000,00	1 475,37
	1110021563 od 01.01-31.12.2024	členovia orgánov spoločnosti		
6.	Obvod.poľovn.komora	Ostatné poistenie- celkom		156,49
	KE-mesto + KE-okolie	Poistenie chladiaceho boxu		69,93
		Cestovné poist.		86,56
7.	PREMIUM Insurance Comp.L	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu	13 093 155,06	1 824,74
	Zml.č.1110015094, Dodatok č. 2	živel -	10 884 220,00	
	od 1.1.2024 do 06.03.2024	Budovy stavby - vlastné	6 154 563,00	230,80
		Lesopark.zariadenia- FOR SOC	146 647,06	5,50
		Budovy stavby - prenajaté	2 147 054,00	80,51
		Rozostavanosť	3 227,00	0,12
		Lesné cesty - prenajaté	2 579 376,00	96,72
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	639 860,00	24,00
		Zásoby	60 000,00	2,25
		Ceniny	2 500,00	3,12
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	200 000,00	100,00
		odcudzenie -		
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	300 000,00	150,00
		Peniaze	2 500,00	15,63
		Preprava peňazí	2 500,00	12,50
		Strojné poistenie	602 928,00	738,59
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	50 000,00	50,00
		Poistenie skla	2 000,00	25,00
		Zodpovednosť za škodu PO	200 000,00	290,00

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota	Poistné
č.			€	
9.	PREMIUM Insurance Comp.L	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu	14 027 640,06	3 729,15
	Zml.č.1110015094, Dodatok č. 3	živel -	11 818 705,00	
	od 7.3.2024 do 30.09.2024	Budovy stavby - vlastné	7 089 048,00	541,27
		Lesopark.zariadenia- FOR SOC	146 647,06	11,00
		Budovy stavby - prenajaté	2 147 054,00	161,03
		Rozostavanosť	3 227,00	0,24
		Lesné cesty - prenajaté	2 579 376,00	193,45
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	639 860,00	47,99
		Zásoby	60 000,00	4,50
		Ceniny	2 500,00	6,25
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	200 000,00	200,00
		odcudzenie -		
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM.	300 000,00	300,00
		Peniaze	2 500,00	31,25
		Preprava peňazí	2 500,00	25,00
		Strojné poistenie	602 928,00	1 477,17
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	50 000,00	100,00
		Poistenie skla	2 000,00	50,00
		Zodpovednosť za škodu PO	200 000,00	580,00
10.	PREMIUM Insurance Comp.L	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu	18 561 930,00	4 167,09
	Zml.č.1110032800	živel -	16 608 987,00	
	od 01.10.2024	Budovy stavby - vlastné	9 759 865,00	853,99
		Lesopark.zariadenia- FOR SOC	193 769,00	16,95
		Budovy stavby - prenajaté	2 469 815,00	216,11
		Rozostavanosť	445 129,00	38,95
		Lesné cesty - prenajaté	3 740 409,00	327,29
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	758 443,00	66,36
		Zásoby	135 000,00	11,81
		Ceniny	2 500,00	4,38
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	200 000,00	175,00

Mestské lesy Košice a.s.

Príloha č.4 a

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
10.	PREMIUM Insurance Comp.L	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu		
	Zml.č.1110032800	odcudzenie -		
	od 01.10.2024	Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	300 000,00	300,00
		Peniaze	2 500,00	21,88
		Preprava peňazí	2 500,00	18,75
		Strojné poistenie	300 000,00	1 312,50
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	50 000,00	328,12
		Poistenie skla	2 000,00	50,00
		Zodpovednosť za škodu PO	200 000,00	425,00
11.	Kooperatíva zml. č.	Havarijné poist. motor.vozidiel	2 481 757,90	18 168,77
	6609771275 do 30.09.2024	Mits. Pajero KE 880 IV 3331	39 000,00	380,25
		Dacia Duster KE 085 LF 3118	19 162,00	186,84
		Dacia Duster KE 104 LF 3119	20 782,00	202,62
		Dacia Duster KE 117 LF 3120	19 162,00	186,84
		VW Touran KE 557 LX 3121	25 390,00	247,56
		Dacia Duster KE 849 MR 3122	20 148,00	196,44
		Dacia Duster KE 861MR 3123	20 148,00	196,44
		Peugeot KE 562 LP 3404	21 895,00	213,48
		Tatra KE 438 KB s nadst. 2302	214 800,00	1 772,10
		Vozík KE 915 YM 3500	754,90	6,24
		Mits. KE 837 NJ 3333	32 780,00	319,62
		Mits. KE334 LS 3335	32 780,00	319,62
		Mits. KE353 LS 3336	32 780,00	319,62
		Mits. KE682 MS 3337	35 490,00	345,90
		Mits. KE704 MS 3338	33 690,00	328,47
		VOLVO KE 135 LI 2111	209 640,00	1 729,53
		náves KE 577 YO 2111	52 560,00	433,62
		VOLVO KE 858 MA 2112	212 880,00	1 756,26
		náves KE 978 YO 2112	53 400,00	440,55
		MAN ťahač KE 825 NI 2113	208 440,00	1 719,63
		náves KE 090YR 2113	54 840,00	452,43
		Dacia Duster KE 728 NK 3124	20 580,00	200,67
		Dacia Duster KE 738 NK 3125	20 580,00	200,67

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota	Poistné
č.			€	€
11.	Kooperatíva zml. č.	Havarijné poist. motor.vozidiel		
	6609771275 do 30.09.2024	Mitsubishi KE 394 NX 3339	39 547,00	385,59
		Mitsubishi KE 371 NX 3340	39 547,00	385,59
		JCB KEZ 513 2215	143 988,00	1 187,91
		Dacia Duster KE 385 OB 3126	21 830,00	212,85
		Dacia Duster KE 315 OB 3127	21 830,00	212,85
		Mitsubishi KE 584 ON 3141	41 160,00	401,31
		Mitsubishi KE 942 ON 3142	41 160,00	401,31
		Dacia Duster KE 505 OU 3128	23 652,00	230,61
		Dacia Duster KE 503 OU 3129	23 652,00	230,61
		Dacia Duster KE 855 OV 3130	23 652,00	230,61
		Dacia Duster KE 877 OV 3131	23 652,00	230,61
	od 1.1.2024	Ssangyong Rexton AA 381 HB 3132	45 240,00	441,09
	od 24.4.2024	Nissan X-Trail AA 236 JJ 3133	48 830,00	170,87
	od 3.7.2024	Toyota Hilux AA 633 LF 3343	57 744,00	185,58
	od 3.7.2024	Toyota Hilux AA 629 LF 3344	64 386,00	206,93
	od 6.9.2024	FORD Ranger AA 441 OC 3345	48 900,00	45,91
	od 20.09.2024	FORD Ranger AA 618 OD 3346	50 990,00	22,10
	od 29.7.2024	VOLVO ťahač AA 270 LK 2114	320 316,00	606,82
		+ náves AA 816 YG 2114		224,22
12.	Kooperatíva zml. č.	Zodpovednosť za škodu -		2 968,65
	6609795197 do 30.9.2024	motorové vozidlá		
13.	Kooperatíva zml. č.	Úrazové poistenie		4 194,00
	999000214 do 30.9.2024	motorové vozidlá - vodiči		
14.	Kooperatíva zml. č. 5519002144/	Havarijné poist. motor.vozidiel	2 471 713,78	8 263,37
	6638607757 od 01.10.2024			
	predaj-odhlásené 17.12.2024	Mits. Pajero KE 880 IV 3331	39 000,10	115,27
		Dacia Duster KE 085 LF 3118	19 162,10	67,07
		Dacia Duster KE 104 LF 3119	20 782,10	72,74
		Dacia Duster KE 117 LF 3120	19 162,10	67,07
		VW Touran KE 557 LX 3121	25 390,10	88,87
		Dacia Duster KE 849 MR 3122	20 148,10	70,52
		Dacia Duster KE 861MR 3123	20 148,10	70,52
		Peugeot KE 562 LP 3404	21 895,10	76,63
		Tatra KE 438 KB s nadst. 2302	134 192,98	503,22

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota	Poistné
č.			€	€
15.	Kooperatíva zml. č. 5519002144/	Havarijné poist. motor.vozidiel		
	6638607757 od 01.10.2024	Vozík KE 915 YN 3500	754,90	2,83
		Mits. KE 837 NJ 3333	32 780,10	114,73
	predaj-odhlásené 14.12.2024	Mits. KE334 LS 3335	32 780,10	93,06
		Mits. KE353 LS 3336	32 780,10	114,73
		Mits. KE682 MS 3337	35 490,10	124,22
		Mits. KE704 MS 3338	33 690,10	117,92
	predaj-odhlásené 25.10.2024	VOLVO KE 135 LI 2111	209 640,10	218,38
	predaj-odhlásené 25.10.2024	náves KE 577 YO 2111	52 560,00	54,75
		VOLVO KE 858 MA 2112	212 880,10	798,30
		náves KE 978 YO 2112	53 400,00	200,25
		MAN ťahač KE 825 NI 2113	208 440,10	781,55
		náves KE 090YR 2113	54 840,00	205,65
		Dacia Duster KE 728 NK 3124	20 580,10	72,03
		Dacia Duster KE 738 NK 3125	20 580,10	72,03
		Mitsubishi KE 394 NX 3339	39 547,00	138,41
		Mitsubishi KE 371 NX 3340	39 547,00	138,41
		JCB KEZ 513 2215	143 988,10	539,96
		Dacia Duster KE 385 OB 3126	21 830,10	76,41
		Dacia Duster KE 315 OB 3127	21 830,10	76,41
		Mitsubishi KE 584 ON 3141	41 160,10	144,06
		Mitsubishi KE 942 ON 3142	41 160,10	144,06
		Dacia Duster KE 505 OU 3128	23 652,10	82,78
		Dacia Duster KE 503 OU 3129	23 652,10	82,78
		Dacia Duster KE 855 OV 3130	23 652,10	82,78
		Dacia Duster KE 877 OV 3131	23 652,10	82,78
		Ssangyong Rexton AA 381 HB 3132	45 240,10	158,34
		Nissan X-Trail AA 236 JJ 3133	48 830,10	170,91
		Toyota Hilux AA 633 LF 3343	57 744,00	202,12
		Toyota Hilux AA 629 LF 3344	64 386,00	225,35
		FORD Ranger AA 441 OC 3345	48 900,00	171,17
		FORD Ranger AA 618 OD 3346	50 990,00	178,49
		VOLVO ťahač AA 270 LK 2114	320 316,00	1 201,21
		+ náves AA 816 YG 2114	70 560,00	264,60

Mestské lesy Košice a.s.

Prehľad poistného podľa druhu za rok 2024

Por.číslo	Druh	Hodnota	Poistné
1	Havarijné poistenie motorových vozidiel	2 471 713,78	26 432,14
2	Zodpovednosť za škodu - motorové vozidlá		4 310,19
3	Poistenie ostatný majetok	18 361 930,00	8 425,98
4	Zodpovednosť za škodu - poľovníctvo	153 000,00	682,15
5	Zodpovednosť za škodu - lesná stráž	25 000,00	993,99
6	Zodpovednosť za škodu - práv. osoby	200 000,00	1 295,00
7	Zodpovednosť za škodu - enviromentálna	50 000,00	987,47
8	Ostatné poistenie - chlad.zariadenie, cestovné		156,49
9	Zodpovednosť za škodu-orgány spoločnosti	1 000 000,00	1 475,37
10	Úrazové poistenie osôb - motorové vozidlá		5 128,29
	Spolu		49 887,07

Vyhotovila: Thernová Karin

Košice: 25.02.2025

R e k a p i t u l á c i a p o d ľ a ú č t o v**R o k 2 0 2 4**

	Účet	Názov účtu	€	Poznámky
1.	548100	Majet.poist.- hnut.a nehnut.majetok	4 419,58	PREMIUM Insurance Comp. 1110015094 a 1110032800
2.	548101	Majet.poist.- strojné poistenie	4 006,40	PREMIUM Insurance Comp. 1110015094 a 1110032800
3.	548102	Majet.poist. - havar.poist.mot. vozidiel	26 359,20	Kooperatíva: 6609771275 a 6638607140
4.	548103	Majet.poist. - zákon.poist.pot. vozidiel	4 299,32	Kooperatíva: 6609795197 a 6638276222
5.	548177	Majet.poist.- vozidlá na súkr.účely	83,81	
6.	548200	Nemajet.poist. - zodpoved. - poľovníctvo	682,15	Allianz: 511033122
7.	548201	Nemajet.poist. - zodpoved. - lesná stráž	993,99	Allianz: 511119290
8.	548202	Nemajet.poist. - zodpoved. - enviroment.	987,47	Allianz: 411015665 a PREMIUM Insurance Comp. 1110032941
9.	548204	Nemajet.poist. - zodpoved. - práv.osôb	1 295,00	PREMIUM Insurance Comp. 1110015094 a 1110032800
10.	548206	Nemajet.poist. - úrazové - mot. vozidlá	5 128,29	Kooperatíva: 999000214 a 999000514
11.	548207	NEMAJET.POIST.-Zodp.za škodu-orgány spol	1 475,37	PREMIUM Insurance Comp. 1110021563
12.	548210+ 548212	Ostatné poistenie / jednoráz.	156,49	
		Spolu:	49 887,07	

Vyhotovila: Thernová Karin
Košice: 25.02.2025

Primeranosť poistenia majetku k 31.12.2024

Účet - druh	Podľa hlavnej knihy			Podľa poistnej
	Obstarávacía cena	Menovitá hodnota	Zostatková cena	zmluvy
013 nehmotný majetok	78 141,60		1 762,74	
014 nehmotný majetok	17 680,00		0,00	
019 ost.nehmot.majetok	7 403,00		0,00	
021 vlastný	6 147 040,66		2 990 270,63	9 955 634,00
prenajatý budovy 752103,104			177 529,46	2 469 815,00
prenajatý cesty 752102			2 579 375,98	3 740 409,00
022 vlastný- okrem dopr.prostriedkov	574 203,65		116 523,91	1 358 443,00
- dopravné prostriedky	1 721 607,00		699 472,47	2 471 713,78
042 obstaranie	502 638,77		485 481,87	445 129,00
112 materiál na sklade	65 030,89		65 030,89	135 000,00
124 zvieratá	3 449,37		3 449,37	0,00
211,213 peniaze, ceniny		1 017,45		7 500,00
(v trezore a pokladniciach)				
lesné porasty - požiar			95 019 577,44	
účet 752101				
SPOLU:	9 013 970,34	1 017,45	7 117 134,58	20 583 643,78

Podľa poistnej zmluvy platnej od 01.10.2024

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024-POZEMKY

Účet: 752101 - podsúvahová evidencia

Katastrálne územie	Výmera m ²	Účt.jedn.cena na m ²	Účt. hodnota v EUR
	Právny stav-NZ		Právny stav-NZ
1.Nové Ľahanovce	2 715 446,00	0,40	1 086 178,40
	150 488,00	0,01	1 532,91
	28 001,00	26,56	743 706,56
1. Nové Ľahanovce spolu:	2 893 935,00		1 831 417,87
2.Furča	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58
	38 347,00	26,56	1 018 496,32
2. Furča spolu:	6 470 508,45		3 591 360,90
3.Nižná Úvrať	365 204,00	0,40	146 081,60
4.Košická Nová Ves	1 216 344,00	0,40	486 537,60
	9 160,00	26,56	243 289,60
4.Košická Nová Ves spolu	1 225 504,00		729 827,20
5.Vyšný Klátov	12 894 350,00	0,40	5 157 740,00
6.Malá Vieska	2 366 204,00	0,40	946 481,60
7.Opátka	8 369 918,00	0,40	3 347 967,20
8.Ružín	23 456 977,00	0,40	9 382 790,80
9.Kostoľany nad Hornádom	3 946 148,00	0,40	1 578 459,20
	920,00	10,20	9 380,85
9.Kostoľany nad Hornádom spolu	3 947 068,00		1 587 840,05
10.Malá Lodina	21 911,00	7,65	167 619,15
	7 283 227,50	0,40	2 913 291,00
10.Malá Lodina	7 305 138,50		3 080 910,15
11.Kavečany	224 102,00	0,40	89 640,80
	23 839,00	26,56	633 163,84
11. Kavečany spolu	247 941,00		722 804,64
12.Kojšov	1 775,00	26,56	47 144,00
	18 776 633,00	0,40	7 510 653,20
12.Kojšov spolu:	18 778 408,00		7 557 797,20
13.Sokol'	9,00	26,56	239,04
	35,00	8,63	302,05
	400,00	5,51	2 204,00
	11 534 261,00	0,40	4 613 704,40
13.Sokol' spolu:	11 534 705,00		4 616 449,49
14.Košické Hámre	14 661,00	0,442999	6 494,81
	7 993 637,00	0,40	3 197 454,80
14.Košické Hámre spolu:	8 008 298,00		3 203 949,61
15.Nižný Klátov	1 171 937,00	0,40	468 774,80
16.Myslava	19 905,00	26,56	528 676,80
	53,00	13,25	702,25
	3 309 021,00	0,40	1 323 608,40
16.Myslava spolu:	3 328 979,00		1 852 987,45
17.Ľahanovce	10 202,00	26,56	270 965,12
	2 258 155,00	0,40	903 262,00
17.Ľahanovce spolu:	2 268 357,00		1 174 227,12
18.Baška	2 287 789,00	0,40	915 115,60
19.Veľká Lodina	16 658 576,00	0,40	6 575 710,67
20.Košická Belá	2 325,00	3,07	7 137,75
	380,00	3,75	1 425,00
	19 189 260,00	0,40	7 675 704,00
20.Košická Belá spolu:	19 191 965,00		7 684 266,75
21.Jaklovce	5 587,00	2,33	13 017,71
	4 218 088,00	0,40	1 687 235,20
21.Jaklovce spolu:	4 223 675,00		1 700 252,91
22.Severné mesto	94 437,00	0,40	37 774,80
	181 803,00	26,56	4 828 687,68
22.Severné mesto spolu:	276 240,00		4 866 462,48
24.Čermeľ	275,00	26,56	7 304,00
	96,00	21,62000	2 075,31
	416,00	20,02000	8 328,32
	148,00	19,65000	2 908,21
	488,00	19,67000	9 598,96
	265,00	19,62000	5 199,30
	37,00	17,89000	661,88
	167,00	13,56000	2 264,52
	112,00	12,65	1 416,80
	832,00	9,3700	7 797,25
	24 851 857,00	0,40	9 940 741,40
24.Čermeľ spolu:	24 854 693,00		9 988 296,95
23.Kamenné	252 190,00	26,56	6 698 166,40
	17 979 745,00	0,40	7 191 898,00
24.Kamenné spolu:	18 231 935,00		13 890 064,40
C E L K O M :	200 358 304,95		95 019 577,44

Účet: 752106 - podsúvahová evidencia

Areál Košický hrad na vrchu Hradová

Katastrálne územie Čermeľ Parcela č.KN-C	Výmera m ²	Účt.jedn.cena na m ²	Účt. hodnota v EUR
	Právny stav-NZ	na m ²	Právny stav-NZ
2160/14	107,00		42,80
2160/15	345,00		138,00
2160/16	168,00		67,20
2160/17	315,00		126,00
2160/18	51,00		20,40
2160/19	990,00		396,00
2160/20	78,00		31,20
2160/21	100,00		40,00
2160/24	137,00		54,80
C E L K O M :	2 291,00		916,40

NVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024-BUDOVY

Účet: 752103 - podsúvahová evidencia

	Účtovný doklad	Názov položky-budovy	Právny stav
BUDOVY			Účtovná hodnota
			EUR
1.		Chata Diana	4 507,27
2.		Hájenka Opátka LS - Klein	12 672,01
3.	Nájomná zmluva	Lesovňa Kostoľany	16 219,94
4.	z 15.10.1994 +	Hájenka Kostoľany	1 051,95
5.	Dodatok č.2 z 13.3.1996	Chata Zálom	4 020,75
6.	Dodatok č.4 z 18.2.1999	Hájenka Košická Belá	14 616,54
7.	Dodatok č.5 z 20.11.2011	Lesovňa Kojšov	11 310,60
8.	Dodatok č.6 z 30.6.2010	Hosp.budova- stolár.dielňa Čermel'	29 708,41
9.	Dodatok č.7 z 7.11.2016	Hájenka Čermel' č.12 (Bubelínyi)	2 826,96
10.	Dodatok č.8 z 11.8.2020	Chata Ždiar	4 047,00
		Spolu lesnícke stavby:	100 981,43

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024

LESNÉ CESTY

Účet: 752102 - podsúvahová evidencia

P.č.	Označ. cesty	Č.nájom. Zmluvy	Názov lesnej cesty	Odvzdaná dĺžka (m)	Právny stav- v EUR
1.	LC 1	948/2004	Strašný jarok	2 200	44 221,14
2.	LC 2	949/2004	Uhrinč	4 300	135 635,50
3.	LC 4	951/2004	Rieka I	5 600	35 424,42
4.	LC 4	950/2004	Rieka II	1 700	87 242,38
5.	LC 6	370/2006	Viničkový jarok	1 589	64 630,98
6.	LC 7	364/2006	Kovaľská	4 200	198 063,77
7.	LC 8	356/2006	Opáčka	1 300	50 069,08
8.	LC 9	352/2006	Potoky	3 700	118 287,59
9.	LC 10	368/2006	Opátsky Zlatník	1 243	63 779,36
10.	LC 11	362/2006	Rumanová	240	5 435,24
11.	LC 12	350/2006	Sopotnica	4 300	358 494,32
12.	LC 13	358/2006	Malý Ružínok	3 200	32 256,22
13.	LC 14	360/2006	Veľký Ružínok	4 000	45 270,20
14.	LC 15	366/2006	Belanský Zlatník	2 100	57 827,92
15.	LC 16	354/2006	Irena	600	21 847,94
16.	LC 17	372/2006	Kobuldzef	2 300	129 297,02
17.	LC 18	809/2007	Promenádný chodník	3 800	37 841,07
18.	LC 19	1141/2007	Košariská	1 600	69 318,46
19.	LC 20	810/2007	Hlboké- Martoníkova	1 300	12 945,63
20.	LC 22	616/2007	Čermel'-Polom	7 200	89 743,38
21.	LC 23	1142/2007	Nemcova	2 250	98 213,70
22.	LC 24	1136/2007	U grófa	265	2 638,92
23.	LC 25	1137/2007	Hlinné	350	3 485,36
24.	LC 26	1143/2007	Čierna dolina	1 200	55 289,98
25.	LC 27	251/2007	Vrbica	4 500	189 016,83
26.	LC 28	811/2007	Girbes	2 200	60 566,75
27.	LC 29	1140/2007	Jezudov jarok	200	3 515,20
28.	LC 30	1138/2007	Krigrund	1 700	16 928,90
29.	LC 31	1135/2007	Čaks	3 000	82 114,45
30.	LC 32	249/2007	Židovská	1 900	20 870,61
31.	LC 33	1139/2007	Jergova	1 700	33 419,27
32.	LC 34	2009000763	Daľava	1 800	19 072,20
33.	LC 35	2009000766	Daľava II	3 100	64 281,68
34.	LC 36	2009000764	Lieskovec Daľava	500	20 443,80
35.	LC 37	2009000765	Roveň	200	10 631,05
36.	LC 38	2009001010	Poloma Biely Potok	200	23 712,31
37.	LC 39	2010000629	Poloma Košarisko	3 500	217 543,35
		SPOLU:		85 037	2 579 375,98

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024
OST.STAVBY

Účet: 752104 - podsúvahová evidencia

	Učtovný doklad	Názov položky	Učtovná hodnota
			EUR
1.	Nájomná zmluva č. 484/2004	Vyhliadkova veža Hradová	76 548,03
	z 10.6.2004		
	SPOLU:		76 548,03

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024

KOŠICKÝ HRAD - STAVBY

Účet: 752105 - podsúvahová evidencia

	Účtovný doklad	Názov položky-budovy	Právny stav
			Účtovná hodnota
			EUR
		Košický hrad - revitalizácia a sprístupnenie archeologického náleziska :	
1.	Nájomná zmluva č. 2020001288 z 30.06.2020	Hrad - Detské ihrisko na vrchu Hradová	47 514,03
2.		Hrad - Drobná architektúra na vrchu Hradová	24 765,88
3.		Hrad - Hradná scéna na vrchu Hradová	165 457,55
4.		Hrad- Konzervácia múrov na vrchu Hradová	162 896,92
5.		Hrad - Lávka na vrchu Hradová	112 357,96
6.		Hrad- Návštevnícke centrum na vrchu Hradová, č.súp. III.3877	358 690,34
7.		Hrad - Stavebné úpravy lesnej cesty a obnova chodníkov	240 115,93
		Spolu-objekty Košický hrad	1 111 798,61

NVENTÚRNY SÚPIS
PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024-
Areál Košický hrad-hnuteľný majetok

Účet: 752107 - podsúvahová evidencia

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávací cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1003516	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003517	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003518	Recepcia- recepcný pult - rohový diel lavý	28.12.2012	780,00	1	780,00
DHM1003519	Recepcia - recepcný pult - .diel rovný	28.12.2012	504,00	1	504,00
DHM1003520	Skrinka policová - spod. časť s dvierkami	28.12.2012	223,20	1	223,20
DHM1003521	Skrinka závesná na stenu 140x55x36cm	28.12.2012	78,00	1	78,00
DHM1003522	Skriňa na odevy 80x190x60cm	28.12.2012	210,00	1	210,00
DHM1003523	Skriňa s vitrínou 80x190x42cm	28.12.2012	258,00	1	258,00
DHM1003524	Skriňa policová 80x190x42cm	28.12.2012	264,00	1	264,00
DHM1003525	Kuchyň. kútik- poličky, chladnička 90x17	28.12.2012	960,00	1	960,00
DHM1003526	Políčka závesná 120x30x30cm	28.12.2012	30,00	1	30,00
DHM1003527	Stena vešiak. s policou a 3 záves. háčikmi	28.12.2012	54,00	1	54,00
DHM1003528	Stena zrkadlová závesná	28.12.2012	132,00	1	132,00
DHM1003529	Regál polícový 200x900x40a50cm	28.12.2012	48,00	1	48,00
DHM1003530	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003531	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003532	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003533	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená v	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003534	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003535	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003536	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003537	Systém závesný- lišty - super silný -Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003538	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003539	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003540	Systém závesný- lišty - super silný -Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003541	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003542	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003543	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003544	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003545	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003546	Systém závesný- háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003547	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM11003548	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávacia cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1003549	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003550	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003551	Skriňa policová 80x190x42cm	28.12.2012	264,00	1	264,00
DHM1003552	Políčka závesná 120x30x30cm	28.12.2012	30,00	1	30,00
DHM1003553	Dávkovač mydla -WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003554	Dávkovač mydla -WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003555	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003556	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003557	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003558	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003559	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003560	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003561	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003562	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003563	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003564	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003565	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003566	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003567	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003568	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
	Spolu medzisúččet		5 394,00		5 394,00

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávacia cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1004519	Prístroj hasiací praškový, 6 kg	30.04.2013	54,21	1	54,21
DHM1004520	Prístroj hasiací praškový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004521	Prístroj hasiací praškový, 6 kg	30.04.2013	54,21	1	54,21
DHM1004522	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004523	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004524	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1016722*	Stôl písací pre EHMK 2013, Košický hrad	19.11.2013	39,90	1	780,00
	Spolu medzisúččet		538,32		538,32
	Spolu celkom hnuiteľný majetok		5 932,32		5 932,32

Tvorba rezervy na pestovnú činnosť - pre ťažbou odkryté plochy a podsadby v r. 2024

KRÁTKODOBÁ ČASŤ

ROK 2025 pre ťažbou odkryté plochy a podsadby z roku 2024

Rekapitulácia podľa LC:

činnosť	uhadz. hal. 015	úprava PZ 040	1.zales. 011	opak.zales. 011	vyžívanie 017	ochrana PZ 019	plecí výsek 020	Spolu v €
Lesopark	0	0	0	0	0	0	0	0
Kostoľany	1 392	116	769	0	123	36	0	2 436
Čermel'	1 044	0	2 127	0	0	216	0	3 387
Jahodná	0	234	1 993	0	0	0	0	2 227
Koš. Belá	0	194	0	0	0	0	0	194
Opátka	0	0	0	0	0	174	0	174
Malá Lodina	348	582	0	0	0	0	0	930
Ružín	0	0	0	0	0	0	0	0
Kojšov	157	0	1 243	0	0	0	0	1 400
Spolu €	2 941	1 126	6 132	0	123	426	0	10 748

DLHODOBÁ ČASŤ

ROKY 2026 - 2034 pre ťažbou odkryté plochy a podsadby z roku 2024

Rekapitulácia podľa LC:

činnosť	uhadz. hal. 015	úprava PZ 040	1.zales. 011	opak.zales. 011	vyžívanie 017	OPZ 019	plecí výsek 020,040	Spolu
Lesopark	0	0	0	0	38	0	434	472
Kostoľany	0	388	486	0	1 135	549	4 247	6 805
Čermel'	0	239	0	0	529	714	313	1 795
Jahodná	0	0	0	0	0	0	2 067	2 067
Koš. Belá	0	0	0	2 809	1 393	642	1 532	6 376
Opátka	0	0	0	2 158	0	34	14 212	16 404
Lodina	0	0	1 210	0	891	654	4 169	6 924
Ružín	0	413	0	0	0	0	3 713	4 126
Kojšov	0	0	0	399	604	396	0	1 399
Spolu:	0	1 040	1 696	5 366	4 590	2 989	30 687	46 368

C E L K O M

**REZERVA NA PESTOVNÚ ČINNOSŤ PRE ROKY 2025 - 2034
pre ťažbou odkryté plochy a podsadby v r. 2024**

Rekapitulácia podľa LC:

činnosť	uhadz. hal. 015	úprava PZ 040	1.zales. 011	opak.zales. 011	vyžívanie 017	OPZ 019	plecí výsek 020,040	Spolu
Lesopark	0	0	0	0	38	0	434	472
Kostoľany	1 392	504	1 255	0	1 258	585	4 247	9 241
Čermel'	1 044	239	2 127	0	529	930	313	5 182
Jahodná	0	234	1 993	0	0	0	2 067	4 294
Koš. Belá	0	194	0	2 809	1 393	642	1 532	6 570
Opátka	0	0	0	2 158	0	208	14 212	16 578
Lodina	348	582	1 210	0	891	654	4 169	7 854
Ružín	0	413	0	0	0	0	3 713	4 126
Kojšov	157	0	1 243	399	604	396	0	2 799
Spolu:	2 941	2 166	7 828	5 366	4 713	3 415	30 687	57 116

VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA ZA ROK 2024

Účt.tr./ skup.	Ukazovateľ	PLÁN na r.2024	Skutočnosť k 31.12.2024	%plnenia roč.plánu	Skutočnosť k 31.12.2023	% zmeny "24/23"	Rozdiel "24/23"
5	NÁKLADY CELKOM:	6 978 685	7 051 971	101,1	7 025 223	100,4	+26 748
	V tom:						
50	Spotreba materiálu celkom:	480 000	463 209	96,5	505 737	91,6	-42 528
	-spotreba PHM a energií	210 000	192 914	91,9	218 057	88,5	-25 143
	-ostatná spotreba+predaný tovar	270 000	270 295	100,1	287 680	94,0	-17 385
51	Služby celkom:	3 716 685	3 789 436	102,0	3 977 774	95,3	-188 338
	-opravy a údržba	269 500	386 725	143,5	364 841	106,0	+21 884
	-nájomné	920 000	929 078	101,0	1 026 527	90,5	-97 449
	v tom: pre mesto	902 000	902 524	100,1	1 002 524	90,0	-100 000
	-prepravné a poplatky ŽSR	8 000	7 382	92,3	6 841	107,9	+541
	-služby v lesnej výrobe spolu:	2 324 185	2 260 906	97,3	2 337 405	96,7	-76 499
	v tom: ťažba dreva	1 777 185	1 804 038	101,5	1 855 237	97,2	-51 199
	v tom: pestovné práce	267 000	214 192	80,2	236 124	90,7	-21 932
	v tom: odvoz dreva	170 000	167 057	98,3	142 785	117,0	+24 272
	v tom: ost.služby v lese	110 000	75 619	68,7	103 259	73,2	-27 640
	-cestovné náhrady	5 000	8 631	172,6	6 411	134,6	+2 220
	-ostatné služby	190 000	196 714	103,5	235 749	83,4	-39 035
52	Osobné náklady celkom:	2 195 000	2 207 161	100,6	1 987 898	111,0	+219 263
	-mzdy	1 390 000	1 341 335	96,5	1 223 331	109,6	+118 004
	-OON (dohody)	20 000	12 571	62,9	23 110	54,4	-10 539
	-zákon.poistenie (odvody soc.,zdrav.poist.)	565 000	540 880	95,7	499 158	108,4	+41 722
	-ostatné sociálne a osobné náklady	220 000	312 375	142,0	242 299	128,9	+70 076
53	Dane celkom:	37 000	39 413	106,5	31 766	124,1	+7 647
	-daň z motorových vozidiel	11 000	10 795	98,1	9 817	110,0	+978
	-daň z nehnuteľností	21 000	23 057	109,8	17 881	128,9	+5 176
	-ostatné dane a poplatky	5 000	5 561	111,2	4 068	136,7	+1 493
54	Náklady na hosp. činnosť celkom	97 000	40 079		100 482	39,9	-60 403
	v tom: poistenie majetku	36 000	39 168	108,8	32 212	121,6	+6 956
55	Odpisy a opravné položky k DHM	450 000	510 498	113,4	419 000	121,8	+91 498
56	Finančné náklady	3 000	2 175	72,5	2 566	84,8	-391
57	Rezervy a oprav.položky fin.nákl.	0	0	-	0	-	-
6	VÝNOSY CELKOM:	7 080 000	7 177 899	101,4	8 028 343	89,4	-850 444
	V tom:						
60	Tržby z predaja vl.výrobkov, služieb a tovaru	6 590 000	6 685 407	101,4	7 532 234	88,8	-846 827
	-z predaja dreva	6 109 000	6 224 755	101,9	7 064 971	88,1	-840 216
	-z predaja ost.výrobkov a tovaru	26 000	25 362	97,5	25 520	99,4	-158
	-z predaja služieb	455 000	435 290	95,7	441 743	98,5	-6 453
	v tom: z prenájmu	265 000	273 714	103,3	253 982	107,8	+19 732
	za prepravu dreva	55 000	38 406	69,8	52 545	73,1	-14 139
61	Zmena stavu zásob	5 000	-52 768		133 867	-39,4	-186 635
62	Aktivácia materiálu,IM a služieb	35 000	22 290	63,7	29 710	75,0	-7 420
64	Ostatné prevádzkové výnosy	450 000	522 970	116,2	295 012	177,3	+227 958
66	Finančné výnosy	0	0		37 520		-37 520
	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	101 315	125 928		1 003 120	12,6	-877 192
31	Stav krátkod. pohľadávok z obch.styku (úč.sk.31)		327 274		226 221	144,7	+101 053
32	Stav krátkod.závazkov z obch.styku (úč.sk.32)-bez úč.323		169 947		309 071	55,0	-139 124
2	Peňažné prostriedky (BÚ+pokladnica+ceniny)		1 105 898		2 279 720	48,5	-1 173 822
	Priem.evid.počet zamestn. "THP"	47	47	100,0	45	104,4	+2
	Priem.evid.počet zamestn. "R"	10	9	90,0	8	112,5	+1
	Priemerný zárobok - vrát. náhrad EUR	1 892	2 020	106,8	1 887	107,0	+133
	Priemerná mzda - bez náhrad EUR		1 664		1 558	106,8	+106

**Prehľad transakcií Mestských lesov Košice a.s. voči účtovným jednotkám v rámci konsolidovaného celku
Mesta Košice k 31.12.2024**

Údaje v EUR						M a j e t o k		Z á v ä z k y	
Účtovná jednotka	Náklady:			Výnosy:		Pohl'adávký:	Náklady bud.obd. 381	Závazky:	Výnosy bud.obd. 384
	služba a dar	dane	tovar	služba	tovar a DHM				
Mesto Košice	902 524,24	11 998,00		1 840,80		2 208,96			
Zoologická záhrada Košice	1 250,00			428,84	8 804,47				
Tepelné hospodárstvo s.r.o.			19 531,12					1 098,94	
Správa mestskej zelene Košice	2 746,63		2 072,00		11 789,88				
K 13 - Košické kultúrne centrá									
Bytový podnik mesta Košice	3 103,23							3 723,87	
ZŠ Hroncova					250,00				
S P O L U :	909 624,10	11 998,00	21 603,12	2 269,64	20 844,35	2 208,96		4 822,81	

Vyhotovila: Thernová Karin
Košice, 03.03.2025

T R A N S F O R M Á C I A ÚČTOVNÉHO HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU NA ZÁKLAD DANE Z PRÍJMOV PO ZA ROK 2024

	Údaje v EUR
I. Účtovný hospodársky výsledok (zisk) (bez vplyvu úč. sk. 59)	125 927,53
II. Položky zvyšujúce účtovný zisk:+(prípochítateľné položky)	
1 Náklady na reprezentáciu neuznané (úč. 513110+513177)	18 933,83
2 Dary - úč. 543177	12 216,44
3 Tvorba opravných položiek daň.neuznaných (k pohľadávkám úč.311-istina+príslušenstvo) - úč. 547147 (+MD)	114,67
4 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - elektrická energia (úč. 502101)	1 500,00
5 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - vodné (úč. 502210)	4,00
6 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - teplo (úč. 502310)	100,00
7 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - nájomné (úč. 518302)	100,00
8 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - ost.služby (odpočet tepla a služby bánk pre audit, úč. 518921)	390,00
9 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na mzdy-odmeny (úč. 521147)	54 600,00
10 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odmeny členom DR (úč. 523200)	3 600,00
11 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odvody z odmien členom DR (úč. 524407)	1 265,40
12 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odvody z miezd-odmeny (úč. 524427)	19 765,20
13 Tvorba ostatných rezerv - na odchodné (úč. 527227)	111 337,00
14 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na účt. závierku (úč. 548732)	9 500,00
15 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-rekultiv.les.pozemkov po ťažbe dreva (úč. 548740)	79 214,00
16 Ostatné náklady neuznané - 20 % krátenie nákl. za mobilné tf.prístroje + príslušná neuplat. DPH (úč. 501887)	1 115,17
17 Ostatné služby neuznané - 20% krátenie nákladov na mobilné hovory (úč.518417) + príslušná neuplat.DPH	2 834,41
18 Ostatné služby neuznané (úč.511277, 518777,548177) - krátenie nákladov na súkr.použitie MV+príslušná neuplat. DPH	360,03
19 Ostatné náklady neuznané - materiál a DDHM Košický hrad (úč. 501887+501997) + neuplat.DPH	2 166,14
20 Ostatné náklady neuznané - elektrina Košický hrad (úč. 502177) + neuplat.DPH	5 630,19
21 Ostatné služby neuznané - opravy a údržba Košický hrad (úč. 511177)+ neuplat. DPH	546,00
22 Ostatné služby neuznané - služby Košický hrad a ostatné (úč. 518977) + neuplat. DPH	7 193,79
23 Ostatné náklady neuznané - členovia štatut.org. DR odmeny (úč. 523107) + prislúchajúce zák.soc.zab. (úč. 524177, 524277)	9 527,64
24 Ostatné sociálne náklady (úč. 528x) - neuznané	4 218,45
25 Ostatné náklady neuznané - poisťné úrazové osôb v mot.voz.(548206)+ zodpovednosti orgánov a.s. (548207)	6 603,66
26 Úprava - zvýšenie základu dane-rozdiel medzi výškou alikv.daň.odpisov a dotáciou zahrn.do ZD za r.2024 (§17,ods.3,f ZDP)	5 564,04
27 Ostatné náklady neuznané - ostatné pokuty a penále (úč. 545177)	20,80
28 Ostatné náklady neuznané - náhrady za spôsobenú škodu (úč. 548377)	477,99
29 Sumy podľa §17,ods.19, f- ZDP nezaplatené do 31.12.2024 (právne služby za 12/2024) - úč. 518513	600,00
30 Rozdiel, o ktorý účt.odpisy DM prevyšujú daň.odpisy za r. 2024 (509 125,85-488 331,09)	21 794,76
31 Rozdiel, o ktorý účtovná zostatková cena prevyšuje daňovú zostatk.cenu pri jeho vyradení	43,78
32 Zrušenie obstarávania DHM (zmarané investície-PD) úč. 548977 §17,ods.3g, 36 mes.rozvrh (12/2024-11/2027)	3 367,00
II. Položky zvyšujúce účtovný zisk -prípochítateľné v rámci bežnej činnosti spolu (položky 1-32)	384 704,39

T R A N S F O R M Á C I A Ú Č T O V N É H O H O S P O D Á R S K E H O V Ý S L E D K U N A Z Á K L A D D A N E Z P R Í J M O V P O Z A R O K 2 0 2 4

		Údaje v EUR
III.	Položky znižujúce účtovný zisk:-(odpočítateľné položky)	
33	Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - vodné (úč. 502220 DAL)-daň.neuznané v r.2023 (úč.502210)	124,00
34	Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - teplo (úč. 502320 DAL)-daň.neuznané v r.2023 (úč.502310)	200,00
35	Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - stočné (úč. 518702 DAL)-daň.neuznané v r.2023 (úč.518701)	40,00
36	Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv -na NDaS - odpočet tepla (úč. 518922 DAL)-daň.neuznané v r. 2023 (úč. 518921)	439,00
37	Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv -na NDaS - nájomné (úč. 518303 DAL)-daň.neuznané v predch.r (úč. 518921)	2 900,00
38	Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na odmeny (úč. 521247 DAL) - daň.neuznané v r.2023 (úč.521147)	54 600,00
39	Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na odvody k odmenám (úč. 524437 DAL) - daň.neuznané v r.2023 (úč. 524400)	19 765,20
40	Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na odmeny členom DR (úč.523201 DAL) - daň.neuznané v r. 2023 (úč. 523200)	3 600,00
41	Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na odvody DR (úč.524417 DAL) - daň.neuznané v r. 2023 (úč.524407)	1 265,40
42	Zúčtovanie - použité ostatných rezerv - na odchodné (úč. 527221 DAL) - tvorba neuznaná -pripočít.v minulých obdobiach	12 474,00
43	Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv -na NDaS - poistenie (úč. 548212 DAL)-daň.neuznané v r. 2023 (úč. 548211)	11,00
44	Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na účt. závierku (úč. 548733 DAL)- tvorba daň.neuznaná v r. 2023 (úč. 548732)	10 000,00
45	Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na rekultiv.les.pozemkov po ťažbe dreva (úč. 548741 DAL) - daň.neuznané v r.2023 (úč.548740)	111 266,00
46	Zahrnutie alikvotnej čiastky do základu dane pri zrušení obstarávania DHM položka 32., §17,ods.3g, 36 mes.rozvrh = 1 mesiac 12/2024	107,41
47	Zahrnutie alikvotnej čiastky do základu dane pri zrušení obstarávania DHM r. 2023, §17,ods.3g, 36 mes.rozvrh = 12 mesiacov r.2024	8 777,69
48	Zúčtovanie opravných položiek-tvorba daň.neuz.OP k pohľad.v minulom roku-úč.547137 (preúčt.do daň.uznaných OP)	610,42
49	Zrušenie opravnej položky z titulu úhrady pohľadávky-tvorba daň.neuz.OP k pohľad.v minulom roku-úč.547137	1 300,00
50	Odpis príslušenstva pohľadávky podľa §19 ods.2r), do výšky opravnej položky k príslušenstvu pohľadávky, ktorá by bola uznaná za daňový výdavok podľa §20, ods.22	1 559,23
51	Zrušenie ost.oprav.položiek-tvorba daň.neuzn.OP k DHM v minul.rokoch (úč. 553100 DAL)-pomnutie dôvodu tvorby OP k DHM z dôvodu vyradenia DHM	78,08
52	Sumy podľa §17,ods.19, f- ZDP nezaplatené do 31.12.2023 (právne služby za 12/2023- úč. 518513)-uhradené v 1/2024	600,00
III.	Položky znižujúce účtovný zisk-odpočítateľné v rámci bežnej činnosti spolu (položky 33-52)	229 717,43
IV.	Základ dane z príjmov = I.+II.-III.	280 914,49
	Daň z príjmov PO za rok 2024 = 21%	58 992,043
V.	Daň z príjmov PO za rok 2024 (zaokrúhlená na eurocenty matematicky od 1.1.2020)	58 992,04
	Miera zdanenia v %	46,85

Názov a zameranie projektu	Názov programu	Doba realizácie	Oprávnené náklady celkom	Príspevok z eurofondov	Vlastná spoluúčasť	Príspevok mesta	Iné zdroje
Obnova dopravnej techniky:	SAPARD	IV.2003	10 381 tis. Sk 345 tis. EUR	5 031 tis. Sk 167 tis. EUR	178 tis. EUR	0	0
- Scania - odvozná súprava		VIII.2004					
- JCB - čelný nakladač							
- Landrover – nákladný terénny automobil							
Obstaranie ekologickej lesnej techniky							
Mobilný štiepací uzol:	SOP – PRV	VII.2004	4 738 tis. Sk 157 tis. EUR	2 369 tis. Sk 78 tis. EUR	79 tis. EUR	0	0
- Mobilný štiepací uzol SPALTFIX		XII.2005					
- Vysokozdvíhací vozík YALE							
Investícia na zlepšenie primárneho spracovania dreva – technológia štiepania dreva							
Odvozná súprava MAN	SOP – PRV	II.2005	5 526 tis. Sk	2 762 tis. Sk	92 tis. EUR	0	0
Obstaranie ekologickej lesnej techniky		VII.2006	183 tis. EUR	91 tis. EUR			
Vzdelávaním zamestnancov k zvýšeniu ich uplatniteľnosti	SOP - Ľudské zdroje	VI.08 VII.08	835 tis. Sk 28 tis. EUR	665 tis. Sk 22 tis. EUR	6 tis. EUR	0	0
- Manažérske zručnosti							
- Jazykové komunikačné schopnosti							
- Informačno komunikačné zručnosti							
Rekonštrukcia lesných ciest	PRV SR 2007 - 2013	X.2008 XII.2009	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	0	0	0
- lesná cesta Strašný jarok							
- lesná cesta Potoky							
- lesná cesta Kovaľská							
- lesná cesta Čierna dolina							
Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení							
Obnova techniky	PRV SR 2007 - 2013	XI.2008	6 246 tis. Sk 208 tis. EUR	3 123 tis. Sk 104 tis. EUR	104 tis. EUR	0	0
- MAN súprava na odvoz dreva							
Zvýšenie hospodárskej hodnoty lesov							
FORSOC	Nórsky finančný mechanizmus	VII.2016 IV.2017	118 tis. EUR	101 tis. EUR	17 tis. EUR	0	0
Lesy pre spoločnosť lesy bez bariér							
Oddychové zóny lesoparku Bankov a Furča							
FORBEST	Interreg V-A SK HU 2014-2020	IX.2017 I.2019	77 tis. EUR	69 tis. EUR	8 tis. EUR	0	0
Centrum environmentálnej výchovy a lesnej pedagogiky chata Diana							
Projekt ŠOP	OP Kvalita životného prostredia	IX.2021 VI.2023	341 tis. EUR	287 tis. EUR	54 tis. EUR	0	0
Zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosystémoch							
Projekt PPA	PRV SR 2014-2022	I.2023 VI.2025	149 tis. EUR	96 tis. EUR	53 tis. EUR	0	0
Úmelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov							
SPOLU			2 224 tis.EUR	1 653 tis.EUR	591 tis.EUR	0	0

SOP - Sektorový operačný program
PRV SR - Program rozvoja vidieka SR



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa vložka č. 493/B

Požiadavka:**owda.001 - Požiadavka na výber zoznamu majiteľov cenného papiera****Dátum výberu:**

31.12.2024

ISIN:

SK1110008762

Odpoveď:**owda.002 - Zoznam majiteľov CP k spätnému dátumu****Všeobecné informácie o emisii:**

ISIN: SK1110008762
CFI kód: ESVUFR
Dátum registrácie emisie: 16.6.2005
Dátum vydania CP: 16.6.2005
Druh CP: TC01 - akcia kmeňová
Forma CP: Na meno
Menovitá hodnota: 33193,91 EUR
Počet CP pre ISIN v ks/objem v men. hod.: 34 ks
Registračné číslo emitenta: 3102101033
Názov/meno, priezvisko, titul emitenta: Mestské lesy Košice a.s.
IČO / rod. číslo emitenta: 0031672981
Adresa sídla / trvalého pobytu emitenta: Južná trieda 11, 04001 Košice, SK
Výpis k dátumu: 31.12.2024

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.
Ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
Obchodný register MS BA III, oddiel Sa, vložka č. 493/B
• 36 •



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa vložka č. 493/B

P.č.	Názov/meno, priezvisko, titul	Typ osoby	IČO / rodné č.	ŠtP ŠDP	Typ adresy: ulica, číslo, mesto, PSČ, kód štátu	BIC evidenta účtu	TÚ	Počet CP ks/objem v men.h. (ident.CP v podiel.spoluvt.) / dátum nadobudnutia	Z toho počet CP s PPN a ZAP v ks/objem v men.h.	RT/CP	RT/Ú	%emisie
1	Mesto Košice	COMP	0000691135	SK	RESA: Trieda SNP 48/A, 04011 Košice, SK	KOMASK2XXXX	CSDP	34 ks / -				100,00

Počet celých CP na účtoch majiteľov celkom v ks/objem: 34 ks

Počet CP v podiel.spoluvlastníctve na účtoch majiteľov celkom v ks/objem: 0 ks

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.

Ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
Obchodný register MS BA III, oddiel Sa, vložka č. 493/B
- 35 -



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa vložka č. 493/B

Vysvetlivky**TÚ = Typ účtu:**

CSDP - Účet majiteľa
CSDO - Držiteľský účet
CLAC - Klientský účet

RT/CP - Príznak "A" uvádza, že na CP je zaregistrované PPN alebo ZAP.

RT/Ú - Príznak "A" uvádza, že na účte je zaregistrované PPN.

PPN - Pozastavenie práva nakladať

ZAP - Záložné právo

ŠtP - Štátna príslušnosť

ŠDP - Štát daňovej príslušnosti

Typ PPN voči účtu:

RTTA - Blokácia daňovým úradom

PLDG - Založený v mene veriteľa (technika pledge)

Typ osoby:

COMP - Právnická osoba

PERS - Fyzická osoba

SPRS - Fyzická osoba podnikateľ

Typ adresy:

RESA - Adresa sídla, alebo trvalého bydliska

POST - Poštová adresa pre písomný styk

Z toho počet CP s PPN a ZAP:

Počet CP, na ktorých je zaregistrované pozastavenie práva nakladať (PPN) a založené CP (ZAP).

BIC a názov evidentu účtu

KOMASK2XXXX - Prima banka Slovensko, a.s.

CFI - Klasifikácia CP podľa ISO Classification of Financial Instrument (CFI).

BIC - Kód priradený finančnej inštitúcii podľa ISO 9362

Dátum platnosti DO - V prípade, ak sa v danom poli nezobrazí "Dátum" alebo text "Na neurčito", platí nasledovné: "Doba platnosti definovaná oprávnenou osobou inak ako konkrétnym dátumom"

Kód štátu: SK - Slovensko

Typ PPN na CP:

PPNM - PPN majiteľa

PPNO - PPN obchodníka

PPNB - PPN burzy

PPNV - PPN veriteľa

PPNC - PPN CD/účastníka (§28 ods 3 písm g)

PPNU - PPN štátneho úradu

PPND - PPN dohľadu

PPNE - PPN exekútora

PPNN - PPN navrhovateľa na výkup

PPNZ - PPN majiteľa pre valné zhromaždenie

CPLG - Vyznačenie zmluvného záložného práva podľa §45 zákona

CPLN - Vyznačenie zmluvného záložného práva podľa §53a zákona

STPL - Vyznačenie zákonného záložného práva

COLL - Vyznačenie kolaterálu

PMPL - Záložné právo na základe zabezpečovacieho opatrenia

TGAP - Pridať sa k prevodu akcií - povinný

TGAO - Pridať sa k prevodu akcií - oprávnený

DRAP - Požadovať prevod akcií - povinný

DRAO - Požadovať prevod akcií - oprávnený

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.

Ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
Obchodný register MS BA III, oddiel Sa, vložka č. 493/B

- 35 -